

物件調書【物件番号 2】

所在地		八王子市元八王子町二丁目1927番8			
最低入札価格		7,439,040円			
地目		登記地積	宅地	現況地目	宅地
地積		登記地積	132.84 m ²	実測地積	132.84 m ²
道路幅員及び接道状況等		道路幅員は、西側8m 西側道路は、建築基準法第 43条 1 項ただし書き道路			
私道の負担等に関する事項		無	負担等の内容	－	
法令等に基づく制限	区域区分	市街化区域		建ぺい率	40%
	用途地域	第一種低層住居専用地域		容積率	80%
	高度地区	第一種高度地区		地区計画	元八王子西部地区
	防火・準防火地域	なし		日影規制	(－)
	その他				
供給処理施設の状況	区分	設置状況	事業所等		
	電気	有	東京電力エナジーパートナー 多摩カスタマーセンター TEL：0120-995-661		
	上水道	有	東京都 水道局 多摩お客さまセンター TEL：0570-091-100・042-548-5110		
	下水道	有	(公財)東京都都市づくり公社 下水道部下水道事務所 TEL：042-648-9381		
	都市ガス	有	東京ガス お客さまセンター TEL：0570-002211		
	CATV	可	J:COM カスタマーセンター TEL：0120-914-000		
交通機関	徒歩	JR高尾駅まで約2,100m（徒歩約30分）			
	バス	バス停留所：鍛冶屋敷（徒歩約4分） ※JR高尾駅行、JR高尾駅より京王線高尾駅乗り換え可能			
	電車	最寄駅：JR高尾駅			
公共施設等	区分	施設名称		距離	時間
	事務所	元八王子事務所		約1,900m	徒歩約25分
	学校	市立城山小学校		約 300m	徒歩約 6 分
		市立城山中学校		約1,500m	徒歩約 20 分
	郵便局	元八王子三郵便局		約600m	徒歩約 10 分

