

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名		令和7年度（2025年度）第3回一般及び指名競争入札業者選定委員会
日 時		令和7年（2025年）6月20日（金） 午後1時15分から午後13時35分まで
場 所		八王子市役所 本庁舎 特別会議室
出席者氏名	委 員	植原副市長、契約資産部長、法務文書担当部長、建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、学校教育部長
	説 明 者	学校施設課長、建築課長、産業振興推進課長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 品質管理担当課長、品質管理担当主査
欠 席 者 氏 名		
議 題		1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札 施工能力評価型及び工事成績評価型） (1) 上柚木公園インクルーシブ広場整備工事 (2) (仮称) 戸吹地区防災拠点施設新築工事 (3) 八王子市営住宅大谷団地8号棟外4棟外壁改修及び屋上防水工事 (4) 市立浅川小学校受水槽等更新工事 (5) 市立陵南中学校受水槽等更新工事 2 参加資格要件（条件付一般競争入札 設計等委託 業務委託） (1) 北野ポンプ場外境界確定測量委託 (2) 介護保険認定事務業務委託 (3) 八王子市公共下水道施設特別重点調査委託 (4) 令和7年度（2025年度）橋りょう点検業務委託 3 業者選定（競争見積り合せ） (1) 水路等維持工事（単価契約） (2) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約） (3) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約） (4) 道路維持工事（単価契約） (5) 交通安全施設維持工事（単価契約） (6) 水路しゅんせつ委託（単価契約） (7) 令和8年度 市民税・都民税・森林環境税納税通知書等の出力、封入封かん等業務委託（単価契約） (8) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約） (9) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約） (10) 北野ポンプ場池内汚泥引抜・運搬処分業務委託（単価契約） (11) 街路樹等維持委託（単価契約） (12) 草刈委託（単価契約）

	(13) 管きょ清掃委託（単価契約） (14) 道路清掃委託（単価契約） 4 一者指定随意契約 (1) 本庁舎内線電話 IP 化改修その 2 工事 (2) 八王子みなみ野駅改札前昇降設備改修工事 (3) 団体内統合宛名システム標準化対応改修業務委託 (4) 介護保険システム標準化に伴う地域包括システム改修業務委託 (5) 八王子市病児保育事業業務委託（ほりのうちキッズガーデン 他 4 件） (6) 令和 7 年度（2025 年度）跨線橋定期点検 (7) 八王子市エネルギー・物価高騰対策事業者支援金に係る交付業務委託
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第 8 条第 6 号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札 施工能力評価型及び工事成績評価型） (1) 上柚木公園インクルーシブ広場整備工事 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 造園工事に登録のある者 イ 市内又は準市で総合評点が造園工事 700 点以上の者 ウ 造園工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（造園工事業）を配置できること。 オ 過去 7 年間に造園工事の官公庁実績で 1 件 3,000 万円以上の実績を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (2) (仮称) 戸吹地区防災拠点施設新築工事 本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。 (Ⅰ) 単体企業 ア 建築工事に登録がある者 イ 市内又は準市で総合評点が建築工事 800 点以上の者 ウ 建築事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 監理技術者又は主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。 オ 過去 10 年間に発注工事と同規模以上の建築工事の官公庁実績を有すること。 (Ⅱ) 特定建設工事共同企業体 ア 2JV 又は 3JV 第一グループ (ア) 建築工事に登録がある者

	(イ) 市内又は準市で総合評点が建築工事800点以上の者 (ウ) 建築工事業の特定建設業許可を有する者 (エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。 (オ) 過去10年間に8,000万円以上の土木工事の官公庁実績を有すること。 (カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。 イ 2JV又は3JV第二グループ、第三グループ (ア) 建築工事に登録がある者 (イ) 市内で総合評点が建築工事740点以上の者 (ウ) 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 (エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。 (3) 八王子市営住宅大谷団地8号棟外4棟外壁改修及び屋上防水工事 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 建築工事に登録のある者 イ 市内又は準市で総合評点が建築工事740点以上の者 ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。 オ 過去7年間に建築工事の官公庁実績で1件6,000万円以上の実績を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (4) 市立浅川小学校受水槽等更新工事 (5) 市立陵南中学校受水槽等更新工事 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 給排水衛生工事に登録のある者 イ 市内又は準市で総合評点が管工事740点以上の者 ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。 オ 過去7年間に給排水衛生工事の官公庁実績で1件2,500万円以上の実績を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
--	---

	2 参加資格要件（条件付一般競争入札 設計等委託 業務委託） (1) 北野ポンプ場外境界確定測量委託 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 測量に登録のある者 イ 技術者は土地家屋調査士の資格を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (2) 介護保険認定事務業務委託 主な資格要件を次のとおりとする。 ア ISO27001（ISMS）認証又はプライバシーマークを取得していること。 イ 令和2年（2020年）6月1日から令和7年（2025年）5月31日までに、人口15万人以上の自治体において、介護保険認定事務業務を継続して2年以上受託した実績を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (3) 八王子市公共下水道施設特別重点調査委託 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 下水道管路管理総合技士又は下水道管路管理主任技士を有していること イ 下水道管路管理専門技士（調査部門）を有していること 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (4) 令和7年度（2025年度）橋りょう点検業務委託 主な資格要件を次のとおりとする。 令和2年（2020年）6月1日から令和7年（2025年）5月31日までに、1契約あたりの契約金額40,000千円以上又は50橋以上の橋りょう点検業務を受託した官公庁実績を有すること。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 3 業者選定（競争見積り合せ） (1) 水路等維持工事（単価契約） 一般土木工事に登録があり、水路・河川工事の実績を有する市内10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (2) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約） 下水道施設工事に登録があり、下水道施設工事や管渠工事の実績を有する市内14者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (3) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約） 橋りょうに登録があり、橋りょう工事の実績を有する市内12者を指名案として審議
--	--

	した結果、原案のとおり決定した。 (4) 道路維持工事（単価契約） 一般土木に登録があり、道路舗装・道路改修工事の実績を有する市内 16 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (5) 交通安全施設維持工事（単価契約） ガードレールの業種に登録があり、交通安全施設工事の官公庁実績を有する市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (6) 水路しゅんせつ委託（単価契約） 一般土木工事の業種に登録があり、本件のこれまでの入札参加状況を考慮に入れた市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (7) 令和 8 年度 市民税・都民税・森林環境税納税通知書等の出力、封入封かん等業務委託（単価契約） 印刷業務及び情報処理業務に登録があり、封入封かん業務の官公庁実績を有する市内 1 者、市外 6 者を指名案とする。 (8) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 23 者、準市 1 者の計 24 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (9) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約） 下水道管路内 TV カメラ調査業務に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可を受けている市内 2 者、準市 1 者、市外 4 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (10) 北野ポンプ場池内汚泥引抜・運搬処分業務委託（単価契約） 浄化槽・貯水槽清掃に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬及び処分の許可を受けている市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (11) 街路樹等維持委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 19 者・準市 2 者の計 21 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (12) 草刈委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 12 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。
--	--

	(13) 管きょ清掃委託（単価契約） 管渠清掃に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可及び清掃車両を受けている市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 (14) 道路清掃委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可及び路面清掃車を有する市内6者、準市1者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。 4 一者指定随意契約 地方自治法施行令第167条の2第1項第各号による随意契約（1者指定）とするもの。 第2号 ア 本庁舎内線電話IP化改修その2工事 OKIクロステック株式会社 イ 八王子みなみ野駅改札前昇降設備改修工事 ダイコー株式会社 ウ 団体内統合宛名システム標準化対応改修業務委託 富士通Japan株式会社 多摩公共ビジネス部 エ 介護保険システム標準化に伴う地域包括システム改修業務委託 株式会社 日立システムズ オ 八王子市病児保育事業業務委託（ほりのうちキッズガーデン 他4件） 医療法人社団 歩武会 医療法人社団 永生会 みなみ野こどもクリニック 社会福祉法人 東京玉葉会 社会福祉法人 アバンダンティア カ 令和7年度（2025年度）跨線橋定期点検 株式会社復建エンジニアリング キ 八王子市エネルギー・物価高騰対策事業者支援金に係る交付業務委託 八王子商工会議所
--	---