

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和5年度（2023年度）第1回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和5年（2023年）4月28日（金） 午後1時10分から午後3時18分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、契約資産部長、経営改革担当部長、法務文書担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、道路交通部長、学校教育部長
	説 明 者	契約資産部建築課長、契約資産部庁舎管理課長、生涯学習スポーツ部図書館分館担当課長、学校教育部学校施設課長、市民活動推進部協働推進課長、環境部環境保全課長、まちなみ整備部公園課長、道路交通部建設課長、健康医療部東浅川保健福祉センター館長、産業振興部観光課長、水循環部水再生施設課長、学校教育部学校給食課長、市民部市民生活課長、デジタル基盤活用担当主幹、学校教育部学務課長、道路交通部路政課長、健康医療部保健対策課長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名	建築管理担当部長	
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式 施工能力評価型）</p> <p>(1) 本庁舎照明設備改修工事</p> <p>2 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 金比羅緑地法面整備（その1）工事</p> <p>(2) 本町26番先外下水道長寿命化対策69-長6工事</p> <p>(3) 元本郷町二丁目4番先外下水道長寿命化対策69-長5工事</p> <p>(4) 日吉町9番先外下水道長寿命化対策69-長4工事</p> <p>(5) 北野町514番地先外下水道長寿命化対策69-長2工事</p> <p>(6) パーク壺番街通り道路改修工事</p> <p>(7) 八王子市幹線1級1号線外1路線道路舗装その8工事</p> <p>(8) 八王子市幹線1級7号線外1路線道路舗装その2工事</p> <p>(9) 川口やまゆり館外壁改修及び屋上防水工事</p> <p>(10) 八王子市立宮上中学校校舎・体育館外壁改修及び屋上防水工事</p> <p>(11) 八王子市立愛宕小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(12) 八王子市立下柚木小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(13) 八王子市立長池小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(14) 八王子市立鑓水小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(15) 八王子市立みなみ野小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(16) 八王子市立愛宕小学校外1校トイレ改修工事</p> <p>(17) 八王子市立鑓水小学校外1校トイレ改修工事</p>	

- (18) 八王子市立下柚木小学校外1校トイレ改修工事
- (19) 八王子市立長池小学校外1校トイレ改修工事
- (20) 八王子市立みなみ野小学校外1校トイレ改修工事
- (21) 戸吹スポーツ公園サッカー兼ラグビー場夜間照明設備改修工事
- (22) 市立由木中央小学校受変電設備更新工事
- (23) 市立柵田中学校受変電設備更新工事
- (24) 市立陶鎔小学校受変電設備更新工事

3 業者選定

- (1) 公用車運行等業務委託（単価契約）
- (2) 南大沢文化会館舞台音響設備更新工事
- (3) 令和5年度（2023年度）八王子市納税促進業務委託
- (4) 東浅川保健福祉センター室内プール管理業務委託
- (5) 夏の高尾山（日本遺産）PR事業業務委託
- (6) 南陽台一丁目1番先外下水道施設スクリーニング及び詳細調査委託
- (7) マンホールポンプ機器等更新工事
- (8) 秋川処理区雨天時侵入水調査委託
- (9) 丸山町37番地先外下水道長寿命化対策詳細設計委託
- (10) 北野台四丁目21番地先外下水道長寿命化対策詳細設計委託
- (11) 公園施設長寿命化その8工事
- (12) 学校給食センター配送車両購入
- (13) いずみの森義務教育学校給食調理業務委託
- (14) 散田小学校及び柵田小学校給食調理業務委託
- (15) 宮上小学校及び愛宕小学校給食調理業務委託
- (16) みなみ野小学校給食調理業務委託
- (17) 第五小学校給食調理業務委託
- (18) 宇津木台小学校給食調理業務委託
- (19) 松木小学校給食調理業務委託
- (20) 別所小学校給食調理業務委託
- (21) 高倉小学校給食調理業務委託
- (22) 上柚木小学校給食調理業務委託
- (23) 住民情報系複合機賃貸借（単価契約）

4 業者の選定について（プロポーザル方式）

- (1) 八王子市地域通貨導入等業務委託

5 一者指定随意契約

- (1) 元八王子市民センター昇降機設備更新工事
- (2) 八王子市夜間救急診療業務委託

	<p>(3) 戸吹清掃工場蒸気タービン発電機等点検委託</p> <p>(4) 学齢簿・就学援助システム標準化準備対応分析作業委託</p> <p>(5) 中央線八王子・西八王子間中央線陸橋ほか4橋りょう点検業務</p> <p>(6) 新型コロナウイルス感染者対応業務委託</p> <p>6 令和5年度(2023年度) 物品買入れ及び建設工事等競争入札参加資格の登録状況について</p> <p>7 八王子市建設工事等競争入札参加資格者等級別格付の公表について</p>
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第8条第6号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件(解除条件付一般競争入札方式 施工能力評価型)</p> <p>(1) 本庁舎照明設備改修工事</p> <p>本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>(I) 単体企業</p> <p>ア 電気工事に登録がある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が電気工事730点以上の者</p> <p>ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 監理技術者又は主任技術者(電気工事業)を専任で配置できること。</p> <p>オ 過去10年間に発注工事と同規模以上の電気工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>(II) 特定建設工事共同企業体</p> <p>ア 2JV第一グループ</p> <p>(ア) 電気工事に登録がある者</p> <p>(イ) 市内又は準市で総合評点が電気工事730点以上の者</p> <p>(ウ) 電気工事業の特定建設業許可を有する者</p> <p>(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者(電気工事業)を専任で配置できること。</p> <p>(オ) 過去10年間に6,000万円以上の電気工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>(カ) 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>(キ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である(経審点数で判断する)こと。</p> <p>イ 2JV第二グループ</p> <p>(ア) 電気工事に登録がある者</p>

- (イ) 市内で総合評点が電気工事730点以上を有し単体及び第1グループでの参加資格要件がない者
- (ウ) 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- (エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（電気工事業）を専任で配置できること
- (オ) 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事件数が5件以上ないこと。
- (カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

2 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）

(1) 金比羅緑地法面整備（その1）工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 一般土木工事に登録のある者
- イ 市内又は準市で総合評点が一般土木工事790点以上の者
- ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(2) 本町26番先外下水道長寿命化対策69-長6工事

(3) 元本郷町二丁目4番先外下水道長寿命化対策69-長5工事

(4) 日吉町9番先外下水道長寿命化対策69-長4工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 下水道施設工事に登録のある者
- イ 市内又は準市で総合評点が下水道施設工事790点以上の者
- ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(5) 北野町 514 番地先外下水道長寿命化対策 69-長 2 工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 下水道施設工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が下水道施設工事 690 点以上の者

(イ) 準市で総合評点が下水道施設工事 790 点以上の者

ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。

オ 過去 7 年間に土木工事の官公庁実績で 1 件 3, 000 万円以上の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は 5 件以上、準市の者は 3 件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(6) パーク壺番街通り道路改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が一般土木工事 690 点以上の者

(イ) 準市で総合評点が一般土木工事 790 点以上の者

ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。

オ 過去 7 年間に土木工事の官公庁実績で 1 件 3, 000 万円以上の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は 5 件以上、準市の者は 3 件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(7) 八王子市幹線 1 級 1 号線外 1 路線道路舗装その 8 工事

(8) 八王子市幹線 1 級 7 号線外 1 路線道路舗装その 2 工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 道路舗装工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事 690 点以上の者

(イ) 準市で総合評点が道路舗装工事 790 点以上の者

ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。

	<p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 川口やまゆり館外壁改修及び屋上防水工事</p> <p>(10) 八王子市立宮上中学校校舎・体育館外壁改修及び屋上防水工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>(ア) 市内で総合評点が建築工事740点以上の者</p> <p>(イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者</p> <p>ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に建築工事の官公庁実績で1件6,000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 八王子市立愛宕小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(12) 八王子市立下柚木小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(13) 八王子市立長池小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(14) 八王子市立鑓水小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(15) 八王子市立みなみ野小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 給排水衛生工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者</p> <p>ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に給排水衛生工事の官公庁実績で1件2,500万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p>
--	--

- (16) 八王子市立愛宕小学校外1校トイレ改修工事
- (17) 八王子市立鎌水小学校外1校トイレ改修工事
- (18) 八王子市立下柚木小学校外1校トイレ改修工事
- (19) 八王子市立長池小学校外1校トイレ改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 建築工事に登録のある者
- イ 次のいずれかに該当する者
 - (ア) 市内で総合評点が建築工事740点以上の者
 - (イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者
- ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上、準市の場合は3件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

- (20) 八王子市立みなみ野小学校外1校トイレ改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 建築工事に登録のある者
- イ 市内で総合評点が建築工事740点以上の者
- ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

- (21) 戸吹スポーツ公園サッカー兼ラグビー場夜間照明設備改修工事

- (22) 市立由木中央小学校受変電設備更新工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 電気工事に登録のある者
- イ 市内又は準市で総合評点が電気工事730点以上の者
- ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（電気工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

- (23) 市立梶田中学校受変電設備更新工事

- (24) 市立陶鎔小学校受変電設備更新工事

主な資格要件を次のとおりとする。

	<p>ア 電気工事に登録のある者</p> <p>イ 市内で総合評点が電気工事730点以上の者</p> <p>ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（電気工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 業者選定</p> <p>(1) 公用車運行等業務委託（単価契約）</p> <p>その他の業務委託等の自動車運転代行に登録があり、自動車運行管理業務の官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 南大沢文化会館舞台音響設備更新工事</p> <p>拡声装置の業種に登録があり、舞台やホールの音響設備工事の官公庁実績を有する市外8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) 令和5年度（2023年度）八王子市納税促進業務委託</p> <p>その他の業務委託等の種目に登録があり、プライバシーマーク又はISO27001の認証を受けている者のうち、直近2年以内に、人口30万人以上の自治体において、税務業務の受託実績のある市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(4) 東浅川保健福祉センター室内プール管理業務委託</p> <p>警備・受付等のプール管理に登録があり、警備業の認定を受けた者で、日本赤十字社水上安全法救助員等の有資格者の配置が可能な、プール管理の官公庁実績を有する市内2者、準市2者、市外3者の計7者を指名案指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(5) 夏の高尾山（日本遺産）PR事業業務委託</p> <p>催事関係業務に登録があり、警備業の認定を受けている者で、イベントに関する企画・運営の実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(6) 南陽台一丁目1番先外下水道施設スクリーニング及び詳細調査委託</p> <p>下水道管路内TVカメラ調査業務に登録があり、下水道管路管理総合技士又は下水道管路管理主任技士及び下水道管路管理専門技士（調査）の資格を有する市内2者、市外5者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	---

	<p>(7) マンホールポンプ機器等更新工事 ポンプ据付けの業種に登録があり、マンホールポンプの整備工事等の官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 秋川処理区雨天時侵入水調査委託 土木・水系関係調査業務に登録があり、下水道管路内調査に関する実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 丸山町37番地先外下水道長寿命化対策詳細設計委託 土木設計の業種に登録があり、下水道の詳細設計や再構築設計など、官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 北野台四丁目21番地先外下水道長寿命化対策詳細設計委託 土木設計の業種に登録があり、下水道の詳細設計や再構築設計など、官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 公園施設長寿命化その8工事 運動器具設置の業種に登録があり、本市における遊具等設置工事の施工実績を有する市内全10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 学校給食センター配送車両購入 自動車・自転車に登録がある者のうち、貨物車又は自動車架装に登録のある市内4者、市外3者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) いずみの森義務教育学校給食調理業務委託 登録種目「病院給食・学校給食」、登録品目「学校給食」に登録があり、調理従事者は、2名以上調理師免許の資格を有するものとし、かつ習熟した調理技術を持つ人員を安定的に確保でき、本市又は都内自治体において、小・中学校給食の経験や実績がある市内1者、市外31者の計32者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 散田小学校及び柵田小学校給食調理業務委託 (15) 宮上小学校及び愛宕小学校給食調理業務委託 登録種目「病院給食・学校給食」、登録品目「学校給食」に登録があり、調理従事者は、2名以上調理師免許の資格を有するものとし、かつ習熟した調理技術を持つ人員を安定的に確保でき、本市又は都内自治体において、小・中学校給食の経験や実績がある市内1者、市外24者の計25者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	--

	<p>(16) みなみ野小学校給食調理業務委託</p> <p>(17) 第五小学校給食調理業務委託</p> <p>(18) 宇津木台小学校給食調理業務委託</p> <p>(19) 松木小学校給食調理業務委託</p> <p>(20) 別所小学校給食調理業務委託</p> <p>(21) 高倉小学校給食調理業務委託</p> <p>(22) 上柚木小学校給食調理業務委託</p> <p>登録種目「病院給食・学校給食」、登録品目「学校給食」に登録があり、調理従事者は、2名以上調理師免許の資格を有するものとし、かつ習熟した調理技術を持つ人員を安定的に確保でき、本市又は都内自治体において、小・中学校給食の経験や実績がある市内1者、市外31者の計32者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(23) 住民情報系複合機賃貸借（単価契約） 賃貸業務に登録があり、複写機の使用枚数に応じた賃貸借が可能な複写機メーカー市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>4 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 八王子市地域通貨導入等業務委託 原案どおり、プロポーザル方式により業者を選定することを決定した。</p> <p>5 一者指定随意契約 地方自治法施行令第167条の2第1項第各号による随意契約（1者指定）とするもの。</p> <p>第2号</p> <p>ア 元八王子市民センター—昇降機設備更新工事 三精テクノロジーズ 株式会社 東京支店</p> <p>イ 八王子市夜間救急診療業務委託 医療法人社団永生会 南多摩病院</p> <p>ウ 戸吹清掃工場蒸気タービン発電機等点検委託 JFE エンジニアリング 株式会社</p> <p>エ 学齢簿・就学援助システム標準化準備対応分析作業委託 富士通 Japan 株式会社 多摩支店</p> <p>オ 中央線八王子・西八王子間中央線陸橋ほか4橋りょう点検業務 東日本旅客鉄道 株式会社</p>
--	--

	カ 新型コロナウイルス感染者対応業務委託 株式会社 メディカル・コンシェルジュ
--	--