

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和4年度（2022年度）第8回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和4年（2022年）11月22日（火）午後2時30分から午後4時7分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、契約資産部長、経営改革担当部長、法務文書担当部長、 建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、道路交通部長、 学校教育部長
	説 明 者	学校教育部学校給食課長、契約資産部建築課長、契約資産部庁舎管理課長、 水循環部水環境整備課長、水循環部水再生施設課長、 市民活動推進部町会・自治会防犯灯担当課長、 子ども家庭部子ども家庭支援センター館長、デジタル推進室主査
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名		
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式 施工能力評価型）</p> <p>(1) (仮称) 給食センター（寺田）新築工事</p> <p>(2) (仮称) 給食センター（寺田）新築給排水衛生設備その他工事</p> <p>(3) (仮称) 給食センター（寺田）新築空調換気設備その他工事</p> <p>2 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 本庁舎浸水対策排水設備その他工事</p> <p>(2) 上恩方町64番地先水路整備工事</p> <p>3 業者選定</p> <p>(1) 上野第二地区土地区画整理事業換地処分に伴う住所変更業務委託</p> <p>(2) 北野ポンプ場土壌調査業務委託その2</p> <p>(3) (仮称) 給食センター（檜原）用配膳台（他2件）購入</p> <p>(4) (仮称) 給食センター（檜原）用スプーン（他19件）購入</p> <p>4 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 八王子市公衆街路灯（防犯灯）公有化及びLED化事業</p> <p>(2) 親子つどいの広場ゆめきつず運営委託</p> <p>5 一者指定随意契約</p> <p>(1) マイナポイント予約・申込支援等業務委託</p> <p>(2) 住民記録システム再構築業務委託</p> <p>(3) 本庁舎浸水対策工事監理委託</p> <p>(4) 令和4年度（2022年度）八王子市産後家事・育児支援（家事支援用品の購入支援）給付事業委託（単価契約）</p>	
公開・非公開の別	非 公 開	
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第8条第6号	

配布資料名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審議の内容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式 施工能力評価型）</p> <p>(1) (仮称) 給食センター（寺田）新築工事</p> <p>本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>(I) 単体企業</p> <p>ア 建築工事に登録がある者</p> <p>イ 市内で総合評点が建築工事800点以上の者</p> <p>ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 監理技術者又は主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。</p> <p>オ 過去10年間に発注工事と同規模以上の建築工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事が5件以上ないこと。</p> <p>(II) 特定建設工事共同企業体</p> <p>ア 2JV第一グループ</p> <p>(ア) 建築工事に登録がある者</p> <p>(イ) 市内又は準市で総合評点が建築工事800点以上の者</p> <p>(ウ) 建築工事業の特定建設業許可を有する者</p> <p>(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。</p> <p>(オ) 過去10年間に1億円以上の建築工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>(カ) 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>(キ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。</p> <p>イ 2JV第二グループ</p> <p>(ア) 建築工事に登録がある者</p> <p>(イ) 次のいずれかに該当する者</p> <p>a 市内で総合評点が建築工事800点以上を有し単体及び第1グループでの参加資格要件がない者</p> <p>b 市内で総合評点が建築工事740点以上800点未満の者</p> <p>(ウ) 建築工事業の特定又は一般建設事業許可を有する者</p> <p>(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（建築工事業）を専任で配置できること。</p> <p>(オ) 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事が5件以上ないこと。</p> <p>(カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(2) (仮称) 給食センター (寺田) 新築給排水衛生設備その他工事

本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。

(I) 単体企業

ア 給排水衛生工事に登録がある者

イ 市内で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者

ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 監理技術者又は主任技術者(管工事業)を専任で配置できること。

オ 過去10年間に発注工事と同規模以上の給排水衛生工事の官公庁実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事が5件以上ないこと。

(II) 特定建設工事共同企業体

ア 2JV第一グループ

(ア) 給排水衛生工事に登録がある者

(イ) 市内又は準市で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者

(ウ) 管工事業の特定建設業許可を有する者

(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者(管工事業)を専任で配置できること。

(オ) 過去10年間に6,000万円以上の給排水衛生工事の官公庁実績を有すること。

(カ) 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

(キ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である(経審点数で判断する)こと。

イ 2JV第二グループ

(ア) 給排水衛生工事に登録がある者

(イ) 市内で総合評点が給排水衛生工事730点以上を有し単体及び第1グループでの参加資格要件がない者

(ウ) 給排水衛生工事業の特定又は一般建設事業許可を有する者

(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者(管工事業)を専任で配置できること。

(オ) 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事が5件以上ないこと。

(カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である(経審点数で判断する)こと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

	<p>(3) (仮称) 給食センター (寺田) 新築空調換気設備その他工事 本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>(I) 単体企業</p> <p>ア 空調工事に登録がある者</p> <p>イ 市内で総合評点が空調工事730点以上の者</p> <p>ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 監理技術者又は主任技術者 (管工事業) を専任で配置できること。</p> <p>オ 過去10年間に発注工事と同規模以上の空調工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事が5件以上ないこと。</p> <p>(II) 特定建設工事共同企業体</p> <p>ア 2JV第一グループ</p> <p>(ア) 空調工事に登録がある者</p> <p>(イ) 市内又は準市で総合評点が空調工事730点以上の者</p> <p>(ウ) 管工事業の特定建設業許可を有する者</p> <p>(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者 (管工事業) を専任で配置できること。</p> <p>(オ) 過去10年間に3,000万円以上の空調工事の官公庁実績を有すること。</p> <p>(カ) 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>(キ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である (経審点数で判断する) こと。</p> <p>イ 2JV第二グループ</p> <p>(ア) 空調工事に登録がある者</p> <p>(イ) 市内で総合評点が空調工事730点以上を有し単体及び第1グループでの参加資格要件がない者</p> <p>(ウ) 空調工事業の特定又は一般建設事業許可を有する者</p> <p>(エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者 (管工事業) を専任で配置できること。</p> <p>(オ) 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事が5件以上ないこと。</p> <p>(カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である (経審点数で判断する) こと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>2 参加資格要件 (解除条件付一般競争入札方式)</p> <p>(1) 本庁舎浸水対策排水設備その他工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p>
--	--

	<p>ア 給排水衛生工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者</p> <p>ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に給排水衛生工事の官公庁実績で1件2,500万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 上恩方町64番地先水路整備工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 一般土木工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が土木工事690点以上の者 （イ）準市で総合評点が土木工事790点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 上野第二地区土地区画整理事業換地処分に伴う住所変更業務委託 航空写真・図面制作及び情報処理業務に登録のある者の中から同種業務の実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 北野ポンプ場土壌調査業務委託その2 検査業務の土壌分析又は環境アセスメントの土壌汚染に登録があり、かつ土壌汚染対策法に基づく指定調査機関に登録されている者の中から、同種業務の実績を有する市内2者、準市1者、市外4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) (仮称) 給食センター（檜原）用配膳台（他2件）購入 家電・カメラ・厨房機器等に登録があり、厨房用調理機器の取扱いがある者のうち、本市同種案件の受注実績又は応札実績のある市内5者、準市2者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	--

	<p>(4) (仮称) 給食センター (檜原) 用スプーン (他 19 件) 購入 荒物雑貨又は家電・カメラ・厨房機器等に登録があり、食器類 (磁器・ガラス器・漆器類) 又は厨房用調理機器の取扱いがある者のうち、本市同種案件の受注実績又は応札実績のある市内 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 一者指定随意契約 地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第各号による随意契約 (1 者指定) とするもの。</p> <p>第 2 号</p> <p>ア 住民記録システム再構築業務委託 日本電気 株式会社 首都圏支社</p> <p>イ 本庁舎浸水対策工事監理委託 株式会社 ユニバァサル設計 東京本部</p> <p>ウ 令和 4 年度 (2022 年度) 八王子市産後家事・育児支援 (家事支援用品の購入支援) 給付事業委託 (単価契約) 株式会社 ギフトパッド</p> <p>第 6 号</p> <p>ア マイナポイント予約・申込支援等業務委託 株式会社 エイチ・アイ・エス</p>
--	---