

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和4年度（2022年度）第3回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和4年（2022年）6月30日（木） 午後1時10分から午後2時42分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、契約資産部長、経営改革担当部長、法務文書担当部長、 建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、 道路交通部長、学校教育部長
	説 明 者	医療保険部成人健診課長、デジタル推進室主幹、契約資産部庁舎管理課長、 水循環部水再生施設課長、拠点整備部区画整理課長、まちなみ整備部住宅政策課長、 道路交通部補修センター所長、 デジタル推進室主幹兼デジタル推進室マイナンバーカード利活用推進担当主幹 資源循環部戸吹クリーンセンター所長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名		
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 本町21番先外下水道長寿命化対策68-長6工事</p> <p>(2) 市道由木435号線道路舗装その2工事</p> <p>(3) 市道由木582号線道路舗装その2工事</p> <p>(4) 宮下町807番地先外下水道築造68-5工事</p> <p>(5) 東浅川保健福祉センター大規模改修電気設備工事</p> <p>(6) 東浅川保健福祉センター大規模改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(7) 市道八王子525号線外1路線道路舗装工事</p> <p>(8) 市道由木611号線道路舗装その2工事</p> <p>(9) 市道由木652号線道路舗装その6工事</p> <p>(10) 市営住宅高倉団地受水槽交換工事</p> <p>(11) 市営住宅大和田台団地受水槽等交換工事</p> <p>(12) 八王子市立みなみ野小学校外1校管理諸室等空調機更新工事</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 行政情報・住民情報ネットワーク端末賃貸借（令和4年度）</p> <p>(2) 地域づくり推進会議立ち上げ支援等業務委託</p> <p>(3) 八王子市本庁舎電話交換設備改修工事</p> <p>(4) 八王子市立第二小学校・第四中学校改築工事実施設計委託</p> <p>(5) 八王子市保健所解体工事</p> <p>(6) 本庁舎公用車庫シャッター改修工事</p> <p>(7) 一般廃棄物指定収集袋（他9件）購入</p>	

	<p>(8) 北野清掃工場休止業務委託</p> <p>(9) 水路等維持工事（単価契約）</p> <p>(10) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約）</p> <p>(11) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約）</p> <p>(12) 八王子市公共下水道取付管等新設工事（単価契約）</p> <p>(13) 八王子市公共下水道管路施設（マンホールポンプ等）維持管理業務委託（単価契約）</p> <p>(14) 換地設計等に伴う境界点設置測量等委託（単価契約）</p> <p>(15) 八王子市営住宅長寿命化計画改定に係る基礎調査業務委託</p> <p>(16) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約）</p> <p>(17) 令和4年度（2022年度）橋りょう点検業務委託</p> <p>(18) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約）</p> <p>(19) 街路樹等維持委託（単価契約）</p> <p>(20) 道路維持工事（単価契約）</p> <p>(21) 草刈委託（単価契約）</p> <p>(22) 交通安全施設維持工事（単価契約）</p> <p>(23) 道路照明灯修繕（単価契約）</p> <p>(24) 水路しゅんせつ委託（単価契約）</p> <p>(25) 管きよ清掃委託（単価契約）</p> <p>(26) 道路清掃委託（単価契約）</p> <p>(27) 上柚木公園陸上競技場記録計測判定システム整備業務委託</p> <p>3 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 八王子市窓口キャッシュレス決済導入等業務委託</p> <p>4 一者指定随意契約</p> <p>(1) インターネット接続サービス及び情報セキュリティ対策サービス利用料（7～9月）</p> <p>(2) 令和4年度（2022年度）乳がん検診受診率向上事業（成果連動型委託契約）業務委託</p> <p>(3) 戸吹清掃工場キャッシュレス設備工事</p> <p>(4) 戸吹清掃工場自動クレーン制御装置更新工事</p>
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第8条第6号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 本町21番先外下水道長寿命化対策68-長6工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p>

	<p>ア 下水道施設工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が下水道施設工事790点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 市道由木435号線道路舗装その2工事</p> <p>(3) 市道由木582号線道路舗装その2工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>（ア）市内で総合評点が道路舗装工事690点以上の者</p> <p>（イ）準市で総合評点が道路舗装工事790点以上の者</p> <p>ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(4) 宮下町807番地先外下水道築造68-5工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 下水道施設工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>（ア）市内で総合評点が下水道施設工事690点以上の者</p> <p>（イ）準市で総合評点が下水道施設工事790点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p>
--	--

(5) 東浅川保健福祉センター大規模改修電気設備工事

本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。

(I) 単体企業

- ア 電気工事に登録がある者
- イ 市内又は準市で総合評点が電気工事730点以上の者
- ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 監理技術者又は主任技術者（電気工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に発注工事と同規模以上の電気工事の官公庁実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

(II) 特定建設工事共同企業体

ア 2JV第一グループ

- (ア) 電気工事に登録がある者
- (イ) 市内又は準市で総合評点が電気工事730点以上の者
- (ウ) 電気工事業の特定建設業許可を有する者
- (エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（電気工事業）を配置できること。
- (オ) 過去7年間に3,000万円以上の電気工事の官公庁実績を有すること。
- (カ) 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。
- (キ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。

イ 2JV第二グループ

- (ア) 電気工事に登録がある者
- (イ) 市内で総合評点が電気工事730点以上を有し単体及び第一グループでの参加資格要件がないこと。
- (ウ) 電気工事業の特定又は一般建設事業許可を有する者
- (エ) 監理技術者又は国家資格を有する主任技術者（電気工事業）を専任で配置できること。
- (オ) 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事件数が5件以上ないこと。
- (カ) 建設共同企業体代表者は施工能力のより大きい者である（経審点数で判断する）こと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(6) 東浅川保健福祉センター大規模改修給排水衛生設備その他工事

主な資格要件を次のとおりとする。

	<p>ア 給排水衛生工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者</p> <p>ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に給排水衛生工事の官公庁実績で1件2,500万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(7) 市道八王子525号線外1路線道路舗装工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が道路舗装工事690点以上の者 （イ）準市で総合評点が道路舗装工事790点以上の者</p> <p>ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 市道由木611号線道路舗装その2工事 (9) 市道由木652号線道路舗装その6工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が道路舗装工事690点以上790点未満の者 （イ）市内で総合評点が道路舗装工事790点以上で、過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績がない者</p> <p>ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 市営住宅高倉団地受水槽交換工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p>
--	---

- ア 給排水衛生工事に登録のある者
- イ 市内又は準市で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者
- ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(11) 市営住宅大和田台団地受水槽等交換工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 給排水衛生工事に登録のある者
- イ 市内で総合評点が給排水衛生工事730点以上の者
- ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(12) 八王子市立みなみ野小学校外1校管理諸室等空調機更新工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 空調工事に登録のある者
- イ 市内で総合評点が空調工事730点以上の者
- ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

2 業者選定

(1) 行政情報・住民情報ネットワーク端末賃貸借（令和4年度）

賃貸業務に登録があり、端末機等のリースについて官公庁実績を有する市外10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(2) 地域づくり推進会議立ち上げ支援等業務委託

都市計画・交通関係調査業務の「地域・地区計画」に登録があり、地域づくりやまちづくりに関するコンサルタント業務の官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

	<p>(3) 八王子市本庁舎電話交換設備改修工事 電話・通信に登録があり、電話交換機の整備工事などの官公庁実績を有する準市1者、市外9者の計10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(4) 八王子市立第二小学校・第四中学校改築工事实施設計委託 建築設計に登録があり、延べ床面積 5,000 m²以上の小・中学校等にかかる新築や改築の設計業務の官公庁実績を有する市外10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(5) 八王子市保健所解体工事 解体工事に登録があり、解体工事の官公庁実績を有する市内5者、準市1者、市外4者の計10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(6) 本庁舎公用車庫シャッター改修工事 シャッターに登録があり、シャッター整備の官公庁実績を有する市内3者、市外4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(7) 一般廃棄物指定収集袋（他9件）購入 荒物雑貨に登録のある市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 北野清掃工場休止業務委託 その他の業務委託等のごみ処理施設運転等業務に登録があり、焼却設備の補修等の官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 水路等維持工事（単価契約） 一般土木工事に登録があり、水路・河川工事の実績を有する市内10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約） 下水道施設工事に登録があり、下水道施設工事の官公庁実績を有する市内14者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約） 下水道管路内TVカメラ調査業務に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可を受けている市内4者、市外3者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	--

	<p>(12) 八王子市公共下水道取付管等新設工事（単価契約） 下水道施設工事に登録があり、下水道施設工事の官公庁実績を有する市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 八王子市公共下水道管路施設（マンホールポンプ等）維持管理業務委託（単価契約） 浄水場・処理場機械運転管理の「処理場・ポンプ所電気機械設備保守点検」に登録があり、第 2 種電気工事士以上の資格者を有する市内 1 者、市外 6 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 換地設計等に伴う境界点設置測量等委託（単価契約） 測量に登録があり、換地設計や換地の座標計算などが行える、区画整理事業に精通した市外 9 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(15) 八王子市営住宅長寿命化計画改定に係る基礎調査業務委託 市場・補償鑑定関係調査業務に登録があり、官公庁において公営住宅長寿命化計画の実績のある市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(16) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 19 者、準市 2 者の計 21 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(17) 令和 4 年度（2022 年度）橋りょう点検業務委託 土木・水系関係調査業務に登録があり、日本技術士会や土木学会などが認定した技術士を有する準市 2 者、市外 5 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(18) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約） 橋りょうに登録があり、橋りょう工事の官公庁実績を有する市内 14 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(19) 街路樹等維持委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 20 者・準市 1 者の計 21 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(20) 道路維持工事（単価契約） 一般土木に登録があり、道路舗装・道路改修工事の実績を有する市内 16 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	---

	<p>(21) 草刈委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、同種業務の指名状況を考慮した市内 11 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(22) 交通安全施設維持工事（単価契約） ガードレールに登録があり、交通安全施設の施工について専門的な知識及び経験を有する市内 7 者、準市 1 者の計 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(23) 道路照明灯修繕（単価契約） 電気工事に登録があり、高所作業車による対応が可能な市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(24) 水路しゅんせつ委託（単価契約） 一般土木工事に登録があり、本件のこれまでの入札参加状況を考慮に入れた市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(25) 管きょ清掃委託（単価契約） 管渠清掃に登録があり、廃棄物(汚泥)収集運搬の許可及び清掃車両を有する市内 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(26) 道路清掃委託（単価契約） 道路・公園管理に登録があり、廃棄物(汚泥)収集運搬の許可及び路面清掃車を用意できる市内 3 者、準市 4 者の計 7 者を指名として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(27) 上柚木公園陸上競技場記録計測判定システム整備業務委託 その他の業務委託等及び運動用品の種目に登録があり、官公庁実績を有する市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 八王子市窓口キャッシュレス決済導入等業務委託 原案どおり、プロポーザル方式により業者を選定することを決定した。</p> <p>4 一者指定随意契約 地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第各号による随意契約（1 者指定）とするもの。</p>
--	--

	<p>第2号</p> <p>ア インターネット接続サービス及び情報セキュリティ対策サービス利用料（7～9月） 株式会社 インターネットイニシアティブ</p> <p>イ 令和4年度（2022年度）乳がん検診受診率向上事業（成果連動型委託契約）業務委託 株式会社 キャンサースキャン</p> <p>ウ 戸吹清掃工場キャッシュレス設備工事 OKIクロステック 株式会社</p> <p>エ 戸吹清掃工場自動クレーン制御装置更新工事 JFEエンジニアリング 株式会社</p>
--	--