

## 一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和3年度（2021年度）第3回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和3年（2021年）6月23日（水） 午後1時11分から午後2時27分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、契約資産部長、経営改革担当部長、総務部長、建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、道路交通部長、学校教育部長
	説 明 者	契約資産部建築課長、まちなみ整備部公園課長、道路交通部交通事業課主査、図書館部中央図書館長、道路交通部路政課長、道路交通部建設課長、生活安全部防災課長、水循環部水環境整備課長、水循環部水再生施設課長、拠点整備部区画整理課長、道路交通部補修センター所長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名		
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 富士森公園防災倉庫新築工事</p> <p>(2) 八王子駅北口地下駐車場受変電設備内部改修外工事</p> <p>(3) 由木東市民センター体育室空調機設置工事</p> <p>(4) 中央図書館受変電設備内部改修工事</p> <p>(5) 船森公園水辺整備工事</p> <p>(6) 絹ヶ丘東緑地法面保護工事</p> <p>(7) 片井戸新橋外1橋伸縮装置取替工事</p> <p>(8) 市道浅川74号線道路改修その2工事</p> <p>(9) ジョイ五番街通り歩道舗装工事</p> <p>(10) 北大通り外1路線道路舗装工事</p> <p>(11) 市道川口229号線道路改修工事</p> <p>(12) 市道由木588号線外1路線道路舗装工事</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 八王子市立第二小学校・第四中学校改築工事基本設計委託</p> <p>(2) 消防ポンプ自動車(消防自動車)（他1件）購入</p> <p>(3) 水路等維持工事（単価契約）</p> <p>(4) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約）</p> <p>(5) 八王子市公共下水道管路施設（マンホールポンプ等）維持管理業務委託（単価契約）</p> <p>(6) 八王子市公共下水道取付管等新設工事（単価契約）</p> <p>(7) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約）</p> <p>(8) 換地設計に伴う境界点設置測量等委託（単価契約）</p>	

	<p>(9) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約）</p> <p>(10) 金比羅緑地地質調査委託</p> <p>(11) 令和3年度（2021年度）橋りょう点検業務委託</p> <p>(12) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約）</p> <p>(13) 街路樹等維持委託（単価契約）</p> <p>(14) 道路維持工事（単価契約）</p> <p>(15) 草刈委託（単価契約）</p> <p>(16) 交通安全施設維持工事（単価契約）</p> <p>(17) 道路照明灯修繕（単価契約）</p> <p>(18) 管きょ清掃委託（単価契約）</p> <p>(19) 水路しゅんせつ委託（単価契約）</p> <p>(20) 道路清掃委託（単価契約）</p>
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第8条第6号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 富士森公園防災倉庫新築工事  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者</p> <p>イ 市内で総合評点が建築工事700点以上の者</p> <p>ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 八王子駅北口地下駐車場受変電設備内部改修外工事  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 電気工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が電気工事690点以上の者</p> <p>ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（電気工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) 由木東市民センター体育室空調機設置工事</p>

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 空調工事に登録のある者
  - イ 市内又は準市で総合評点が空調工事690点以上の者
  - ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
  - エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。
  - オ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。
- 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(4) 中央図書館受変電設備内部改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 電気工事に登録のある者
  - イ 市内で総合評点が電気工事690点以上の者
  - ウ 電気工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
  - エ 主任技術者（電気工事業）を配置できること。
  - オ 開札日現在、八王子市発注の電気工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
- 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 船森公園水辺整備工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 造園工事に登録のある者
  - イ 市内で総合評点が造園工事630点以上の者
  - ウ 造園工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
  - エ 主任技術者（造園工事業）を配置できること。
  - オ 開札日現在、八王子市発注の造園工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
- 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(6) 絹ヶ丘東緑地法面保護工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 一般土木工事に登録のある者
- イ 次のいずれかに該当する者
  - (ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者
  - (イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者
- ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。

	<p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(7) 片井戸新橋外1橋伸縮装置取替工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 橋りょう工事に登録のある者 イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が橋りょう工事630点以上の者 （イ）準市で総合評点が橋りょう工事740点以上の者 ウ 土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（土木工事業）を配置できること。 オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 市道浅川74号線道路改修その2工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 一般土木工事に登録のある者 イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者 （イ）準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者 ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。 オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。 カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) ジョイ五番街通り歩道舗装工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者 イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者 （イ）準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者 ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p>
--	--

	<p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 北大通り外1路線道路舗装工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者 （イ）準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者</p> <p>ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 市道川口229号線道路改修工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 一般土木工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者 （イ）準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 市道由木588号線外1路線道路舗装工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が道路舗装工事630点以上740点未満の者 （イ）市内で総合評点が道路舗装工事740点以上で、過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績がない者</p>
--	--

- ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
  - エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。
  - オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。
- 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

## 2 業者選定

### (1) 八王子市立第二小学校・第四中学校改築工事基本設計委託

建築設計に登録があり、延べ床面積 5,000 m<sup>2</sup>以上の小・中学校等にかかる新築や改築の設計業務の実績を有する者の中から、市外 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (2) 消防ポンプ自動車（消防自動車）（他 1 件）購入

特殊用途自動車（ごみ収集車、ポンプ車等）に登録がある者のうち、消防自動車の製造メーカー又は製造メーカーの販売代理店の中から、経営及び信用状況を考慮した市内 1 者、市外 9 者の計 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (3) 水路等維持工事（単価契約）

一般土木工事に登録があり、水路・河川の維持補修工事に速やかに対応可能な市内 9 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (4) 八王子市公共下水道管路施設維持補修工事（単価契約）

下水道施設工事に登録があり、下水道施設工事の官公庁実績又は下水道自費工事の実績を有する者市内 14 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (5) 八王子市公共下水道管路施設（マンホールポンプ等）維持管理業務委託（単価契約）

管渠清掃に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可を受けている市内 2 者、市外 5 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (6) 八王子市公共下水道取付管等新設工事（単価契約）

下水道施設工事に登録があり、土地所有者からの設置要望に速やかに対応可能な市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

### (7) 八王子市公共下水道管路施設清掃・調査業務委託（単価契約）

下水道管路内 TV カメラ調査業務に登録があり、産業廃棄物（汚泥）の収集運搬の許可を受けている市内 2 者、準市 1 者、市外 4 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

	<p>(8) 換地設計に伴う境界点設置測量等委託（単価契約）  測量に登録があり、換地設計に伴う座標計算及び測量業務が行えるなど、区画整理に精通した市外9者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 倒木処理及び剪定その他委託（単価契約）  道路・公園管理に登録があり、造園施工管理技士又は同等の資格を有する技術者を有し、倒木処理等緊急作業に対応できる者の中から、指名状況を考慮した市内20者・準市1者の計21者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 金比羅緑地地質調査委託  地質調査に登録があり、本市地質調査委託の実績及び入札参加状況を考慮した市内1者、準市4者の計5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 令和3年度（2021年度）橋りょう点検業務委託  土木・水系関係調査業務に登録があり、橋りょう点検業務の実績を有する準市2者及び市外5者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 橋りょう外構造物補修工事（単価契約）  橋りょうに登録があり、台風やその他災害時の土砂等流入堆積等に緊急対応できる機動力を持つ市内14者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 街路樹等維持委託（単価契約）  交通量の多い幹線道路上等での作業が多く、作業帯等、周辺の安全管理が特に重要なため、道路・公園管理に登録があり、倒木処理等緊急作業に対応できる者の中から、指名状況を考慮した市内18者・準市3者の計21者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 道路維持工事（単価契約）  緊急対応を要する道路工事や作業が多く、また、道路上の工事が多いことから機動性や安全対策に優れている者が必要であるため、一般土木工事に登録のある市内16者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(15) 草刈委託（単価契約）  道路・公園管理に登録のある者のうち、十分な安全対策のもと、交通量の多い幹線道路の法面での作業等が可能なものについて、指名状況を考慮した市内11者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(16) 交通安全施設維持工事（単価契約）  ガードレールに登録のある者のうち、緊急対応への即応性と機動性に優れ、交通管</p>
--	---

	<p>理業務に精通しているものについて、市内8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(17) 道路照明灯修繕 (単価契約) 電気工事に登録のある者のうち、安全対策及び機動性に優れ、高所作業車により即時対応が可能な市内8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(18) 管きょ清掃委託 (単価契約) 管きょ清掃に登録のある者のうち、緊急対応への機動性に優れ、産業廃棄物(汚泥)の収集運搬の許可及び作業に必要な特殊車両等を有するものについて、市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(19) 水路しゅんせつ委託 (単価契約) 一般土木工事に登録のある者のうち、水路における土砂等の堆積への緊急対応に当たることができるものについて、市内8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(20) 道路清掃委託 (単価契約) 道路・公園管理に登録のある者のうち、市内の幹線道路等において路面清掃車による清掃が可能なものについて、市内5者及び準市2者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>
--	---