

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和3年度（2021年度）第2回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和3年（2021年）5月27日（木） 午後1時11分から午後2時44分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、契約資産部長、経営改革担当部長、総務部長、建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、道路交通部長、学校教育部長
	説 明 者	契約資産部建築課長、学校教育部学校施設課長、子ども家庭部子どもの教育・保育推進課長、医療保険部東浅川保健福祉センター所長、道路交通部路政課長、道路交通部建設課長、まちなみ整備部住宅政策課長、デジタル推進室主幹、未来デザイン室主幹（長期ビジョン担当）、契約資産部庁舎管理課長、医療保険部大横保健福祉センター所長、資源循環部ごみ総合相談センター所長、水循環部水環境整備課長、まちなみ整備部公園課長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名		
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市立大和田小学校外1校体育館空調機設置工事</p> <p>(2) 八王子市立由井第一小学校外1校体育館空調機設置工事</p> <p>(3) 八王子市立元八王子中学校体育館空調機設置工事</p> <p>(4) 市立富士見台保育園空調換気設備改修その他工事</p> <p>(5) 中野山王一丁目11番先外下水道築造67-2工事</p> <p>(6) 市道由木435号線道路舗装工事</p> <p>(7) 川幡橋外1橋伸縮装置取替工事</p> <p>(8) 八王子市幹線1級1号線道路舗装その6工事</p> <p>(9) 市営住宅泉町団地外周道路改修その2工事</p> <p>(10) 万葉けやき通り道路舗装その3工事</p> <p>(11) 市道八王子890号線道路改修工事</p> <p>(12) 市道八王子1259号線道路舗装その2工事</p> <p>(13) 溜池歩道橋外3橋橋面舗装工事</p> <p>(14) 八王子市立城山小学校南側斜面地復旧工事（2期工事）</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) テレワーク端末賃貸借（令和3年度（2021年度））</p> <p>(2) 「長期ビジョン」策定等に係る支援業務委託</p> <p>(3) 本庁舎電話交換業務委託</p> <p>(4) 本庁舎総合案内業務委託</p>	

	<p>(5) 東浅川保健福祉センター大規模改修工事実施設計委託</p> <p>(6) 八王子市立宮上中学校外1校トイレ改修工事実施設計委託</p> <p>(7) 八王子市立陵南中学校外1校トイレ改修工事実施設計委託</p> <p>(8) 八王子市乳児家庭支援金給付事業業務委託（単価契約）</p> <p>(9) 粗大ごみ収集運搬委託（戸吹地区）</p> <p>(10) 粗大ごみ収集運搬委託（館地区）</p> <p>(11) 南浅川除草等業務委託</p> <p>(12) 中野西土地区画整理事業換地設計準備委託</p> <p>(13) 公園緑地急傾斜地調査業務委託</p> <p>(14) 道路設計委託（単価契約）</p> <p>3 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 令和3年度（2021年度）路面下点検業務委託</p> <p>4 一者指定随意契約</p> <p>(1) 本庁舎防火シャッター安全装置等（その2）改修工事</p> <p>(2) 境界確定測量委託（単価契約）</p> <p>(3) 境界調査資料作成委託（単価契約）</p> <p>(4) 令和3年度八王子市平岡町、本郷町外2地区地籍調査業務委託</p> <p>(5) 令和3年度八王子市本町、元横山町二丁目地区地籍調査業務委託</p>
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第8条第6号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市立大和田小学校外1校体育館空調機設置工事</p> <p>(2) 八王子市立由井第一小学校外1校体育館空調機設置工事</p> <p>(3) 八王子市立元八王子中学校体育館空調機設置工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 空調工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が空調工事690点以上の者</p> <p>ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に空調工事の官公庁実績で1件2,500万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(4) 市立富士見台保育園空調換気設備改修その他工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 空調工事に登録のある者
- イ 市内で総合評点が空調工事690点以上の者
- ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。
- オ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 中野山王一丁目11番先外下水道築造67-2工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 下水道施設工事に登録のある者
- イ 次のいずれかに該当する者
 - (ア) 市内で総合評点が下水道施設工事630点以上の者
 - (イ) 準市で総合評点が下水道施設工事740点以上の者
- ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の下水道施設工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(6) 市道由木435号線道路舗装工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 道路舗装工事に登録のある者
- イ 次のいずれかに該当する者
 - (ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者
 - (イ) 準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者
- ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
- エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。
- オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

(7) 川幡橋外1橋伸縮装置取替工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 橋りょう工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が橋りょう工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が橋りょう工事740点以上の者

ウ 土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(8) 八王子市幹線1級1号線道路舗装その6工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 道路舗装工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者

ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(9) 市営住宅泉町団地外周道路改修その2工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者

ウ 土木工事業又はとび・土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土木工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(10) 万葉けやき通り道路舗装その3工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 道路舗装工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者

ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(11) 市道八王子 890 号線道路改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者

ウ 土木工事業又はとび・土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土木工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(12) 市道八王子 1259 号線道路舗装その2工事

(13) 溜池歩道橋外3橋橋面舗装工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 道路舗装工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上740点未満の者

(イ) 市内で総合評点が道路舗装工事740点以上で、過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績がない者

ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が5件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(14) 八王子市立城山小学校南側斜面地復旧工事（2期工事）

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者

ウ 土木工事業又はとび・土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土木工事業）を配置できること。

オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3,000万円以上の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

2 業者選定

(1) テレワーク端末賃貸借（令和3年度（2021年度））

賃貸業務に登録があり、同種の官公庁実績がある、市外業者7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(2) 「長期ビジョン」策定等に係る支援業務委託

都市計画・交通関係調査業務に登録があり、総合計画策定支援業務委託等の官公庁実績を有する市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(3) 本庁舎電話交換業務委託

警備・受付等に登録があり、電話交換業務の官公庁実績を有する者の中から準市3者、市外4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(4) 本庁舎総合案内業務委託

警備・受付等に登録があり、受付案内業務の官公庁実績を有する者の中から、市内3者、準市4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 東浅川保健福祉センター大規模改修工事实施設計委託

建築設計及び設備設計に登録があり、建築設計の官公庁実績を有する者の中から指名参加状況を考慮した市内3者、市外4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(6) 八王子市立宮上中学校外1校トイレ改修工事实施設計委託

建築設計に登録があり、本市の建築設計の実績又は指名参加状況を考慮した市内5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

	<p>(7) 八王子市立陵南中学校外1校トイレ改修工事实施設計委託 建築設計に登録があり、本市の建築設計の実績又は指名参加状況を考慮した市内4者、市外1者の計5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 八王子市乳児家庭支援金給付事業業務委託（単価契約） その他の業務委託に登録があり、官公庁における同種案件の受託実績又は入札参加実績のある者、若しくは実績はないが対応可能な者のうち、市内1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 粗大ごみ収集運搬委託（戸吹地区・館地区） (10) 粗大ごみ収集運搬委託（戸吹地区・館地区） 廃棄物処理の一般廃棄物処理(収集・運搬)に登録があり、一般廃棄物の収集運搬許可業者で、収集運搬に適した車両及び人員を確保できる、市内12者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 南浅川除草等業務委託 道路・公園管理に登録があり、除草・草刈及び樹木・花壇保護を専門としている官公庁実績を有する者の中から、指名参加状況を考慮した市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 中野西土地区画整理事業換地設計準備委託 都市計画・交通関係調査業務に登録があり、土地区画整理事業に精通し、専門的な技術者（土地区画整理士）を有する、市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 公園緑地急傾斜地調査業務委託 土木・水系関係調査業務に登録があり、地質調査の官公庁実績を有する者の中から、準市4者、市外3者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 道路設計委託（単価契約） 土木設計及び測量設計に登録があり、緊急時等、早急な発注に対応が可能である、市内8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 業者選定（プロポーザル方式） (1) 令和3年度（2021年度）路面下点検業務委託 原案どおり、プロポーザル方式により業者を選定することを決定した。</p> <p>4 一者指定随意契約 地方自治法施行令第167条の2第1項第各号による随意契約（1者指定）と</p>
--	--

	<p>するもの。</p> <p>(1) 第2号</p> <p>ア 本庁舎防火シャッター安全装置等（その2）改修工事 （株） 鈴木シャッター</p> <p>イ 境界確定測量委託（単価契約） 八王子測量設計業 協同組合</p> <p>ウ 境界調査資料作成委託（単価契約） （一社） 東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会 八王子従たる事務所</p> <p>エ 令和3年度八王子市平岡町、本郷町外2地区地籍調査業務委託 （一社） 八王子地籍調査協会</p> <p>オ 令和3年度八王子市本町、元横山町二丁目地区地籍調査業務委託 （公社） 全国国土調査協会</p>
--	--