

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和2年度（2020年度）第2回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和2年（2020年）5月25日（月） 午後2時00分から午後2時45分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、財務部長、行財政改革部長、建築管理担当部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長、道路交通部長
	説 明 者	子ども・若者支援担当課長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠 席 者 氏 名	総務部長、学校教育部長	
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市営住宅泉町団地（中耐）内部改修その他工事</p> <p>(2) 八王子市営住宅泉町団地（中耐）内部改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(3) 明神町湧水導水管整備その3工事</p> <p>(4) 万葉けやき通り道路舗装その2工事</p> <p>(5) 市道元八王子305号線道路改修工事</p> <p>(6) 八王子市立城山小学校南側斜面地復旧工事（1期工事）</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 八王子市立上壺分方小学校外1校トイレ改修工事</p> <p>(2) 八王子市立上壺分方小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(3) 八王子市立船田小学校外1校トイレ改修工事</p> <p>(4) 八王子市立船田小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(5) 八王子市立別所中学校トイレ改修工事</p> <p>(6) 八王子市立別所中学校トイレ改修給排水衛生設備その他工事</p> <p>(7) 八王子市芸術文化会館大規模改修工事基本設計委託</p> <p>(8) 第四小学童保育所増築その他工事</p> <p>(9) (仮称) 元木公園 既存建物解体工事</p> <p>(10) 南浅川除草等業務委託</p> <p>(11) 中野西事業計画変更図書等作成委託</p> <p>(12) 上野第二地区換地計画作成準備業務委託</p> <p>(13) 道路設計委託（単価契約）</p> <p>(14) 郷土資料館仮移転先展示場整備業務委託</p> <p>3 業者の選定について（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 若者総合相談窓口開設・運営業務委託</p> <p>4 一者指定随意契約</p> <p>(1) 戸籍総合システムクラウドサービス導入設定委託</p> <p>(2) 八王子動画プロモーション事業</p>	

	(3) 境界確定測量委託（単価契約） (4) 境界調査資料作成委託（単価契約）
公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	八王子市情報公開条例第 8 条第 6 号
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、 審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市営住宅泉町団地（中耐）内部改修その他工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者 イ 市内で総合評点が建築工事 7 0 0 点以上の者 ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。 オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は 5 件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 八王子市営住宅泉町団地（中耐）内部改修給排水衛生設備その他工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 給排水衛生設備工事に登録のある者 イ 市内又は準市で総合評点が給排水衛生設備工事 6 9 0 点以上の者 ウ 管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（管工事業）を配置できること。 オ 開札日現在、八王子市発注の給排水衛生設備工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は 5 件以上、準市の者は 3 件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) 明神町湧水導水管整備その 3 工事 主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 一般土木工事に登録のある者 イ 次のいずれかに該当する者 （ア）市内で総合評点が一般土木工事 6 3 0 点以上の者 （イ）準市で総合評点が一般土木工事 7 4 0 点以上の者 ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。 オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は 5 件以上、準市の者は 3 件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p>

(4) 万葉けやき通り道路舗装その2工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 道路舗装工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者

ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 市道元八王子305号線道路改修工事

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者

(イ) 市内で総合評点が一般土木工事740点以上あり、過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績がないこと。

ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。

オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(6) 八王子市立城山小学校南側斜面地復旧工事（1期工事）

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 一般土木工事に登録のある者

イ 市内又は準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者

ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。

オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

2 業者選定

(1) 八王子市立上壺分方小学校外1校トイレ改修工事

建築工事に登録があり、本案件を解除条件付一般競争入札（価格競争）で行った場合に入札参加資格のある市内36者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(2) 八王子市立上壺分方小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事

給排水衛生設備工事に登録があり、給排水衛生設備工事の売上高を有する市内Aランク業者26者のうち、関連会社2者を除く24者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(3) 八王子市立船田小学校外1校トイレ改修工事

建築工事に登録があり、本案件を解除条件付一般競争入札（価格競争）で行った場合に入札参加資格のある市内36者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(4) 八王子市立船田小学校外1校トイレ改修給排水衛生設備その他工事

給排水衛生設備工事に登録があり、給排水衛生設備工事の売上高を有する市内Aランク業者26者のうち、関連会社2者を除く24者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 八王子市立別所中学校トイレ改修工事

建築工事に登録があり、本案件を解除条件付一般競争入札（価格競争）で行った場合に入札参加資格のある市内36者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(6) 八王子市立別所中学校トイレ改修給排水衛生設備その他工事

給排水衛生設備工事に登録があり、給排水衛生設備工事の売上高を有する市内Aランク業者26者のうち、関連会社2者を除く24者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(7) 八王子市芸術文化会館大規模改修工事基本設計委託

建築設計に登録があり、過去10年において、1,000席以上の劇場を含む複合施設等の官公庁実績のある市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(8) 第四小学童保育所増築その他工事

鉄骨プレハブに登録があり、鉄骨プレハブを専門としている官公庁実績または本市実績を有する者の中から、準市1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(9) (仮称) 元木公園 既存建物解体工事

解体工事に登録があり、解体を専門としている官公庁実績または本市実績を有する者の中から指名及び入札参加状況を考慮した、市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(10) 南浅川除草等業務委託

道路・公園管理に登録があり、除草・草刈及び樹木・花壇保護を専門としている官公庁実績を有する者の中から、指名及び入札参加状況を考慮した市内7者を指名案

	<p>として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 中野西事業計画変更図書等作成委託 都市計画・交通関係調査業務に登録があり、土地区画整理事業に精通し、専門的な技術者（土地区画整理士）を有する、準市1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 上野第二地区換地計画作成準備業務委託 都市計画・交通関係調査業務に登録があり、土地区画整理事業に精通し、専門的な技術者（土地区画整理士）を有する、準市1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 道路設計委託（単価契約） 土木設計に登録があり、早急な発注に対応可能な本市発注の土木設計委託等に実績のある市内8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 郷土資料館仮移転先展示場整備業務委託 催事関係業務に登録があり、過去10年以内に歴史系博物館の展示設計及び展示作成等の官公庁実績が複数ある市外5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 業者選定（プロポーザル方式）</p> <p>(1) 若者総合相談窓口開設・運営業務委託 原案どおり、プロポーザル方式により業者を選定することを決定した。</p> <p>4 一者指定随意契約 地方自治法施行令第167条の2第1項第各号による随意契約（1者指定）とするもの。</p> <p>(1) 第2号</p> <p>ア 戸籍総合システムクラウドサービス導入設定委託 富士ゼロックスシステムサービス(株) 公共事業本部首都圏支店</p> <p>イ 八王子動画プロモーション事業 (公社) 八王子観光コンベンション協会</p> <p>ウ 境界確定測量委託（単価契約） 八王子測量設計業 協同組合</p> <p>エ 境界調査資料作成委託（単価契約） (一社) 東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会 八王子従たる事務所</p>
--	--