

一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	令和元年度（2019年度）第12回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	令和2年（2020年）3月24日（火） 午後1時13分から午後3時20分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	木内副市長、財務部長、行財政改革部長、総務部長、資源循環部長、水循環部長、まちなみ整備部長
	説 明 者	財務部建築課長、学校教育部施設管理課長、医療保険部看護専門学校総務課長、水循環部下水道課長、拠点整備部都市整備課長、道路交通部建設課長、道路交通部管理課長、オリンピック・パラリンピック推進室主幹（総務担当）、行財政改革部情報管理課長、財務部庁舎管理課長、福祉部高齢者いきいき課長、資源循環部ごみ減量対策課長、学校教育部保健給食課長
	事務局等	契約課長、物品契約・管理担当主査、工事契約担当主査 検査課長、検査課主査
欠席者氏名	道路交通部長、学校教育部長、市民部斎場事務所長	
議 題	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市立陵南中学校校舎・体育館外壁改修・屋上防水工事</p> <p>(2) 八王子市立石川中学校校舎・体育館外壁改修・屋上防水工事</p> <p>(3) 八王子市立宮上小学校校舎・体育館外壁改修工事</p> <p>(4) 八王子市立別所小学校校舎・体育館外壁改修工事</p> <p>(5) 八王子市立秋葉台小学校校舎・体育館外壁改修工事</p> <p>(6) 市立横山第二小学校受変電設備更新工事</p> <p>(7) 看護専門学校校舎・体育館外壁改修・屋上防水工事</p> <p>(8) 元本郷町三丁目2番先外下水道長寿命化対策66（1工区）工事</p> <p>(9) 日吉町19番先外下水道長寿命化対策66（3工区）工事</p> <p>(10) 元本郷町四丁目6番先外下水道長寿命化対策66（2工区）工事</p> <p>(11) 平岡町23番先外下水道長寿命化対策66（4工区）工事</p> <p>(12) 高尾駅北口駅前広場暫定整備工事（その3）</p> <p>(13) 八都計道3・3・74号線椎ノ木橋桁製作及び桁架設工事</p> <p>(14) ジョイ五番街通り歩道舗装工事</p> <p>(15) 市道浅川74号線道路改修工事</p> <p>2 参加資格要件（条件付一般競争入札方式） 建物清掃等委託</p> <p>(1) 本庁舎清掃及び環境衛生管理業務委託</p> <p>(2) 小児・障害メディカルセンター清掃及び環境衛生管理業務委託</p> <p>(3) 大横保健福祉センター清掃業務委託</p> <p>(4) 東浅川保健福祉センター清掃等業務委託</p> <p>(5) みなみ野駅前広場清掃等委託</p>	

	<p>(6) 八王子駅北口駅前広場清掃等委託</p> <p>(7) 八王子駅北口外2箇所公衆便所清掃等委託</p> <p>(8) 富士森体育館外1館清掃その他委託</p> <p>(9) 生涯学習センタービル清掃業務委託</p> <p>(10) 中央図書館清掃及び環境衛生管理業務委託</p> <p>(11) こども科学館清掃及び環境衛生管理業務委託</p> <p>3 業者選定</p> <p>(1) 「広報はちおうじ」作成委託(単価契約)</p> <p>(2) 東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会 コミュニティライブサイト運營業務委託</p> <p>(3) 情報システムオペレーション業務委託</p> <p>(4) 公用車運行等業務委託(単価契約)</p> <p>(5) 本庁舎浸水対策基本構想策定支援業務委託</p> <p>(6) 斎場事務所火葬炉設備改修工事(第4期)</p> <p>(7) 令和元年台風第19号に係る被災家屋等の撤去業務委託(単価契約)</p> <p>(8) 令和2年度(2020年度)八王子市納税促進業務委託</p> <p>(9) 小型動力ポンプ付積載車(消防自動車)(他1件)購入</p> <p>(10) 介護人材養成研修及び福祉のしごと就職フェア事業業務委託</p> <p>(11) 令和2年度(2020年度)在宅高齢者おむつ給付業務委託②(単価契約)</p> <p>(12) 一般廃棄物指定収集袋(他13件)購入</p> <p>(13) 2021年版家庭用ごみ・資源物収集カレンダー作成委託</p> <p>(14) 子安町一丁目16番先外下水道施設スクリーニング及び詳細調査委託</p> <p>(15) R2(2020)知事選 公営ポスター掲示場作製・設置・保守・撤去委託</p> <p>(16) R2(2020)知事選 期日前投票所及び当日投票所受付等労働者派遣委託</p> <p>(17) 市立小・中学校古紙(紙パック)運搬業務委託(単価契約)</p> <p>(18) 市立小中学校連合行事バス運行手配等業務委託</p> <p>(19) 滝ヶ原運動場芝刈その他業務委託</p> <p>4 一者指定随意契約</p> <p>(1) (仮称)給食センター(元横山)新築工事監理委託</p> <p>(2) 八王子市総合防災ガイドブック作成業務委託</p> <p>(3) 高齢者安全システム事業業務委託(単価契約)</p> <p>(4) 認定審査会支援システム導入に伴う介護保険システム改修業務委託</p> <p>(5) 重度障害者巡回入浴事業業務委託(単価契約)</p> <p>(6) 戸吹清掃工場 焼却設備定期修繕</p> <p>(7) 八王子駅南口駅前広場清掃等委託</p> <p>(8) 睦橋詳細設計委託</p>
公開・非公開の別	非 公 開

非公開の理由	八王子市情報公開条例第8条第6号
配布資料名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審議の内容	<p>1 参加資格要件（解除条件付一般競争入札方式）</p> <p>(1) 八王子市立陵南中学校校舎・体育館外壁改修・屋上防水工事 (2) 八王子市立石川中学校校舎・体育館外壁改修・屋上防水工事 (3) 八王子市立宮上小学校校舎・体育館外壁改修工事 (4) 八王子市立別所小学校校舎・体育館外壁改修工事 (5) 八王子市立秋葉台小学校校舎・体育館外壁改修工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者 イ 次のいずれかに該当する者 (ア) 市内で総合評点が建築工事700点以上の者 (イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者 ウ 建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（建築工事業）を配置できること。 オ 過去7年間に建築工事の官公庁実績で1件6000万円以上の実績を有すること。 カ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 元本郷町三丁目2番先外下水道長寿命化対策66（1工区）工事 (9) 日吉町19番先外下水道長寿命化対策66（3工区）工事 (10) 元本郷町四丁目6番先外下水道長寿命化対策66（2工区）工事 (11) 平岡町23番先外下水道長寿命化対策66（4工区）工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 下水道施設工事に登録のある者 イ 市内又は準市で総合評点が下水道施設工事740点以上の者 ウ 土木工事業又は水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者 エ 主任技術者（土木工事業又は水道施設工事業）を配置できること。 オ 過去7年間に1件3000万円以上の土木工事の官公庁実績を有する者 カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 高尾駅北口駅前広場暫定整備工事（その3） 主な資格要件を次のとおりとする。</p>

	<p>ア 一般土木工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者</p> <p>(イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業又はとび・土工工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 八都計道3・3・74号線椎ノ木橋桁製作及び桁架設工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 橋りょう工事に登録のある者</p> <p>イ 市内又は準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（土木工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去9年間に橋りょう工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の橋りょう工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) ジョイ五番街通り歩道舗装工事</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 道路舗装工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>(ア) 市内で総合評点が道路舗装工事630点以上の者</p> <p>(イ) 準市で総合評点が道路舗装工事740点以上の者</p> <p>ウ ほ装工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者（ほ装工事業）を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事（解除条件付一般競争入札）が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(15) 市道浅川74号線道路改修工事</p>
--	---

	<p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 一般土木工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>(ア) 市内で総合評点が一般土木工事630点以上の者</p> <p>(イ) 準市で総合評点が一般土木工事740点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又はとび・土工工事業の特定又は一般建設業許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者(土木工事業又はとび・土工工事業)を配置できること。</p> <p>オ 過去7年間に土木工事の官公庁実績で1件3000万円以上の実績を有すること。</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内の者は5件以上、準市の者は3件以上ないこと。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>2 参加資格要件(条件付一般競争入札方式) 建物清掃等委託</p> <p>(1) 本庁舎清掃及び環境衛生管理業務委託</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 営業種目の建物清掃に登録があり、かつ取扱品目の一般清掃に登録のある市内又は準市の者</p> <p>イ 過去3年間に清掃すべき延べ床面積が3千平方メートル(学校については8千平方メートル)以上の建物清掃で、かつ1年以上の契約期間の官公庁実績を有するもの。</p> <p>ウ 建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項第1号(建築物清掃業)又は第8号(建築物環境衛生総合管理業)に規定する登録かつ同法第12条の2第1項第7号(建築物ねずみ昆虫等防除業)に規定する登録をしていること。</p> <p>エ (1)、(2)のどちらか1案件のみ入札参加ができるものとする。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>また、変動型最低制限価格を設けること及び落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 小児・障害メディカルセンター清掃及び衛生害虫・ねずみ駆除防除委託</p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 営業種目の建物清掃に登録があり、かつ取扱品目の病院清掃に登録のある市内又は準市の者</p> <p>イ 過去3年間に清掃すべき延べ床面積が3千平方メートル(学校については8千平方メートル)以上の建物清掃で、かつ1年以上の契約期間の官公庁実績を有するもの。</p> <p>ウ 建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項第1号(建築物清掃業)又は第8号(建築物環境衛生総合管理業)に規定する登録か</p>
--	---

	<p>つ同法第12条の2第1項第7号(建築物ねずみ昆虫等防除業)に規定する登録をしていること。</p> <p>エ (1)、(2)のどちらか1案件のみ入札参加ができるものとする。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、変動型最低制限価格を設けること及び落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) 大横保健福祉センター清掃業務委託 (4) 東浅川保健福祉センター清掃等業務委託 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 営業種目の建物清掃に登録があり、かつ取扱品目の一般清掃に登録のある市内又は準市の者 イ 過去3年間に清掃すべき延べ床面積が3千平方メートル(学校については8千平方メートル)以上の建物清掃で、かつ1年間以上の契約期間の官公庁実績を有するもの。 ウ 建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項第1号(建築物清掃業)又は第8号(建築物環境衛生総合管理業)に規定する登録をしていること。</p> <p>エ (3)、(4)のどちらか1案件のみ入札参加ができるものとする。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、変動型最低制限価格を設けること及び落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p>(5) みなみ野駅前広場清掃等委託 (6) 八王子駅北口駅前広場清掃等委託 (7) 八王子駅北口外2箇所公衆便所清掃等委託 主な資格要件を次のとおりとする。 ア 営業種目の道路・公園管理に登録があり、かつ取扱品目の河川・公園清掃又は公衆トイレ清掃に登録のある市内又は準市の者 イ 過去3年間に駅の広場清掃、又は公園等の屋外に設置された公衆トイレ清掃で、1年間以上の契約期間の官公庁実績を有する者 ウ (5)～(7)までの案件のうち、2案件に入札参加ができるものとする。 以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。 また、変動型最低制限価格を設けることも原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 富士森体育館外1館清掃その他委託 (9) 生涯学習センタービル清掃業務委託 (10) 中央図書館清掃及び環境衛生管理業務委託 (11) こども科学館清掃及び環境衛生管理業務委託</p>
--	--

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 営業種目の建物清掃に登録があり、かつ取扱品目の一般清掃に登録のある市内又は準市の者

イ 過去3年間に清掃すべき延べ床面積が3千平方メートル（学校については8千平方メートル）以上の建物清掃で、かつ1年間以上の契約期間の官公庁実績を有するもの。

ウ 建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項第1号（建築物清掃業）又は第8号（建築物環境衛生総合管理業）に規定する登録をしていること。

エ (8)～(11)までの案件のうち、2案件に入札参加ができるものとする。以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。また、変動型最低制限価格を設けることも原案のとおり決定した。

3 業者選定

(1) 「広報はちおうじ」作成委託（単価契約）

印刷のオフセット（一般）に登録・一定以上の売上があり、業務対応可能な市内6者と、前回業者の市外1者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(2) 東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会 コミュニティライブサイト運営業務委託

催事関係業務又はその他の業務委託等に登録があり、業務対応可能な準市1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(3) 情報システムオペレーション業務委託

情報処理業務に登録があり、プライバシーマーク又はISO27001の認証を受けている者で、本市のオペレーション業務に対応可能な市内1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(4) 公用車運行等業務委託（単価契約）

その他の業務委託等の自動車運転代行に登録があり、官公庁実績を有する者の中から、業務の対応が可能な市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(5) 本庁舎浸水対策基本構想策定支援業務委託

土木・水系関係調査業務に登録があり、建築物の水防対策に関する調査、設計業務に対応可能な準市1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(6) 斎場事務所火葬炉設備改修工事（第4期）

工事の焼却設備に登録があり、斎場火葬炉設備の官公庁での施工実績を考慮し、当該工事に対応可能な市外5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

(7) 令和元年台風第19号に係る被災家屋等の撤去業務委託（単価契約）

解体工事に登録があり、解体工事の完成売上高を有する者の中から本市発注工事の

	<p>指名及び施工実績を考慮した市内 8 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(8) 令和 2 年度 (2020 年度) 八王子市納税促進業務委託 その他の業務委託等に登録があり、自治体の税務業務の受託実績があり、プライバシーマーク又は ISO 27001 の認証を受けている者で、本業務に対応可能な市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(9) 小型動力ポンプ付積載車 (消防自動車) (他 1 件) 購入 自動車・自転車の特種用途自動車 (ごみ収集車、ポンプ車等) 又は自動車架装に登録があり、消防自動車の製造が可能な者及び製造会社の登録がない代理店の中から、経営及び信用の状況を考慮した準市 1 者、市外 9 者の計 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(10) 介護人材養成研修及び福祉のしごと就職フェア事業業務委託 その他の業務委託等に登録があり、介護教育や福祉業界の採用に精通し、業務に対応可能な市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(11) 令和 2 年度 (2020 年度) 在宅高齢者おむつ給付業務委託② (単価契約) 医薬品・衛生材料・介護用品の紙オムツ又は荒物雑貨の取扱いに登録がある者で、衛生製品の取扱いに十分な理解と経験があり、当該業務に対応可能な市内 3 者、市外 7 者の計 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(12) 一般廃棄物指定収集袋 (他 13 件) 購入 荒物雑貨に登録があり、対応可能な者から、経営及び信用の状況を考慮した市内 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(13) 2021 年版家庭用ごみ・資源物収集カレンダー作成委託 印刷のオフセット (一般) に登録があり、業務対応可能な市内 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(14) 子安町一丁目 16 番先外下水道施設スクリーニング及び詳細調査委託 下水道管路内 TV カメラ調査業務に登録があり、資格者要件を満たす業者の中から、前回業者及び前々回業者 (前回 2 番) の 2 者、市内 2 者、準市 1 者、市外で資格者の人数の多い 2 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(15) R2 (2020) 知事選 公営ポスター掲示場作製・設置・保守・撤去委託 標識・看板等の看板・掲示板に登録があり、同業務について都内での実績を有する者のうち、公営ポスター掲示場の破損時及び撤去時において迅速な対応が可能な市内 1 者、市外 6 者の計 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(16) R2 (2020) 知事選 期日前投票所及び当日投票所受付等労働者派遣委託 その他の業務委託等に登録があり、官公庁実績を有する者の中から市外 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(17) 市立小・中学校古紙 (紙パック) 運搬業務委託 (単価契約) 廃棄物処理の一般廃棄物処理 (収集・運搬) に登録があり、収集運搬に適した車両及び人員を確保できる者の中から、市内廃棄物等の収集実績がある組合 5 者と、その組合に加入していない者で対応可能な市内 2 者、計 7 者を指名案として審議した結</p>
--	---

	<p>果、原案のとおり決定した。</p> <p>(18) 市立小中学校連合行事バス運行手配等業務委託 その他の業務委託等の旅行に登録がある者の中から、大型観光バス等の運行手配が可能な市内2者、準市内1者、市外4者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(19) 滝ヶ原運動場芝刈その他業務委託 道路・公園管理の除草・草刈に登録があり、地域性を考慮した市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>4 一者指定随意契約 地方自治法施行令第167条の2第1項第各号による随意契約（1者指定）とするもの。</p> <p>(1) 第2号</p> <p>ア (仮称)給食センター(元横山) 新築工事監理委託 (株) 楠山設計</p> <p>イ 八王子市総合防災ガイドブック作成業務委託 (株) ゼンリン</p> <p>ウ 高齢者安全システム事業業務委託 (単価契約) ALSOK あんしんケアサポート (株)</p> <p>エ 認定審査会支援システム導入に伴う介護保険システム改修業務委託 みずほ情報総研 (株)</p> <p>オ 重度障害者巡回入浴事業業務委託 (単価契約) アースサポート (株)</p> <p>カ 戸吹清掃工場 焼却設備定期修繕 JFE エンジニアリング (株)</p> <p>キ 八王子駅南口駅前広場清掃等委託 東京ビジネスサービス (株)</p> <p>ク 睦橋詳細設計委託 (株) 中央技術コンサルタンツ</p>
--	--