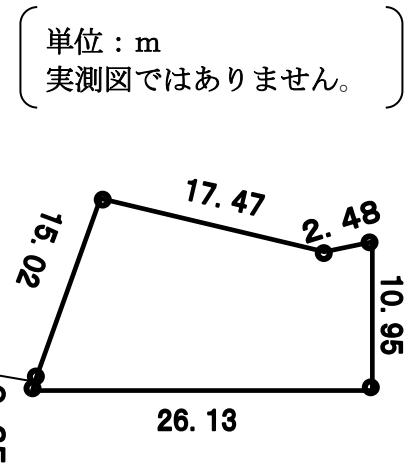


募集物件 八王子市上野町111番19 案内図



見取図



物 件 調 書

募集物件		問い合わせ先:拠点整備部区画整理課 電話 042-620-7297(直通)	処分価格 33,558,020 円					
所 在 地	登記地目	現況地目	登記地積	実測地積				
八王子市上野町 111 番 19	宅地	宅地	284.39 m ²	284.39 m ²				
※ 形状は、見取図(23 ページ)を参照してください。								
道 路 幅 員 及 び 接 面 状 況 等	北西側で幅員 4m の舗装道路と一部接面。							
私 道 の 負 担 等 に 関 す る 事 項	負 担 等 の 有 無	な し	負 担 等 の 内 容					
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域		建 ぺ い 率	60%			
	用 途 地 域	第一種住居地域		容 積 率	200%			
	高 度 地 区	第二種高度地区		防 火 地 域 及 び 準防火地域	準防火地域			
	日 影 規 制	規制値(一)の地域		そ の 他				
供給処理施設の状況	設 置 状 況		事 業 所 等					
電 気	前面道路に電柱・電線あり。引込線なし。		東京電力 多摩カスタマーセンター 0120-995-661					
上 水 道	前面道路に本管あり。給水管なし。		東京都 水道局多摩お客様センター 0570-091-100・042-548-5100					
下 水 道	前面道路に本管あり。取付管あり。		(公財)東京都都市づくり公社 下水道部下水道事務所 042-648-9381					
都 市 ガ ス	前面道路に本管(低圧)あり。引込管なし。		東京ガスお客様センター 0570-002211					
CATV	前面道路に CATV 施設あり。		ジェイコムカスタマーセンター 0120-914-000					
交通機関	徒 歩	JR 八王子駅まで徒歩約 19 分、約 1,400m。						
	バ ス	バス停留所「信松院」(徒歩約 5 分)から JR 八王子駅。						
	電 車	最寄駅は JR 八王子駅。						
公共施設	市役所・事務所	八王子駅南口総合事務所 (八王子市子安町四丁目 7 番 1 号 サザンスカイタワー八王子 4 階)、約 1,300m。						
	小学校	市立第七小学校、約 350m						
	中学校	市立第六中学校、約 550m						
	郵便局	八王子上野町郵便局、約 400m						
特 記 事 項	① 物件 案内図、見取図を参照してください。 ② 土壌汚染調査、地下埋設物調査及び地盤調査は行っていません。 ③ 道路施設の改築や移設を行う場合や、敷地の沿道掘削を行う場合は、申請(届)が必要です。 ④ 物件調書、見取図が現況と異なる場合は、現況を優先します。 ⑤ 一部階段のため、車両では北西側道路から北側道路へ通行できません。 ⑥ 敷地内の一部高低差あり。							