

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	富士森公園陸上競技場	施設外観			
開設年月日	大正15年3月31日				
所在地	台町2丁目2				
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課				
設置根拠	八王子市都市公園条例				
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。				
サービス内容	陸上競技場の貸出			財産区分	行政財産
				施設大分類	スポーツ施設
				施設小分類	スポーツ施設
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民、スポーツ団体	中学校区	第七中		
		小学校区	第七小		
開館時間	9:00~21:00	避難所機能	指定緊急避難場所(広域避難場所)		
		管理運営形態	直営		
休館日	年末年始	指定管理者	-		
		駐車スペース	119 台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	762.36 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	木造
建築年度	令和2年2月20日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	4 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	297,396,172 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	77,113,761 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	220,282,411 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	74.07 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	6,981,761 円	7,451,385 円
物件費等	152,950,226 円	147,423,123 円
減価償却費	115,504,187 円	113,316,929 円
計	159,931,987 円	154,874,508 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	298 日	344 日
年間利用者数	111,359 人	99,486 人
1日平均利用者数	374 人	289 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	富士森公園野球場(スリーポンドスタジアム八王子)	施設外観	
開設年月日	昭和31年7月1日		
所在地	台町2丁目2		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例	財産区分	行政財産
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	野球場の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	中央地域
		中学校区	第七中
主な利用者	市民、スポーツ団体	小学校区	第七小
		避難所機能	指定緊急避難場所(広域避難場所)
開館時間	夏季8:45~22:00 冬季9:30~15:50	管理運営形態	一部委託
		指定管理者	-
休館日	12月29日~春分の日の前日	駐車スペース	10台
			-

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	4,528.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和59年7月7日	耐震化状況	済
耐用年数	50年	築年数	39年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	637,536,979円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	373,819,376円	出入口段差解消	無
建物残存価額	263,717,603円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	41.37 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	9,797,707円	12,753,720円
物件費等	58,728,414円	52,687,441円
減価償却費	30,235,464円	30,669,164円
計	68,526,121円	65,441,161円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	200日	268日
年間利用者数	80,680人	195,424人
1日平均利用者数	403人	729人
施設内貸室数	-室	-室
貸出可能コマ数	607コマ	647コマ
利用コマ数	361コマ	520コマ
貸室稼働率	59.5 %	80.4 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野公園野球場	施設外観	
開設年月日	昭和57年4月1日		
所在地	北野町585-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例	財産区分	行政財産
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	野球場の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	東南部地域
		中学校区	打越中
		小学校区	由井第一小
主な利用者	市民、スポーツ団体	避難所機能	—
		管理運営形態	指定管理
開館時間	夏季 6:00~22:00 冬季 9:30~15:50	指定管理者	八王子スポーツパーク
		駐車スペース	23 台
休館日	12月29日~春分の日の前日		—

2. 土地情報

用途地域	工業地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	8.88 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	軽量鉄骨造
建築年度	平成8年6月3日	耐震化状況	済
耐用年数	30 年	築年数	27 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	532,800 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	467,972 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	64,828 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	12.17 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	404,845 円	396,841 円
物件費等	7,971,911 円	6,971,877 円
減価償却費	1,025,953 円	1,025,953 円
計	8,376,756 円	7,368,718 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	200 日	237 日
年間利用者数	7,245 人	9,118 人
1日平均利用者数	36 人	38 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	847 コマ	961 コマ
利用コマ数	356 コマ	430 コマ
貸室稼働率	42.0 %	44.7 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	上柚木公園陸上競技場	施設外観	
開設年月日	平成9年10月10日		
所在地	上柚木2丁目19-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例		
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。	財産区分	行政財産
サービス内容	陸上競技場の貸出	施設大分類	スポーツ施設
		施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	東部地域
		中学校区	上柚木中
主な利用者	市民、スポーツ団体	小学校区	上柚木小
		避難所機能	—
開館時間	8:45～21:00	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	年末年始	駐車スペース	40 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	50 %	150 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,194.01 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成9年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	45 年	築年数	27 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	185,071,550 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	104,287,805 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	80,783,745 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	43.65 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	10,076,555 円	6,283,594 円
物件費等	47,118,175 円	45,635,505 円
減価償却費	20,889,161 円	20,172,562 円
計	57,194,730 円	51,919,099 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	284 日	344 日
年間利用者数	76,685 人	138,263 人
1日平均利用者数	270 人	402 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	621 コマ	747 コマ
利用コマ数	600 コマ	719 コマ
貸室稼働率	96.6 %	96.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	上柚木公園野球場	施設外観			
開設年月日	平成12年10月1日				
所在地	上柚木2丁目19-1				
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課				
設置根拠	八王子市都市公園条例				
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。				
サービス内容	野球場の貸出			財産区分	行政財産
				施設大分類	スポーツ施設
				施設小分類	スポーツ施設
				地域区分	東部地域
主な利用者	市民、スポーツ団体	中学校区	上柚木中		
		小学校区	上柚木小		
		避難所機能	—		
開館時間	夏季8:45～16:45 冬季9:30～15:50	管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
休館日	冬季(年末から春分の日の前日)	駐車スペース	170 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	50 %	150 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,914.66 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成13年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	45 年	築年数	23 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	120,000,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	67,620,000 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	52,380,000 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	43.65 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	1,082,720 円	4,211,027 円
物件費等	31,640,486 円	30,830,705 円
減価償却費	9,137,293 円	8,917,055 円
計	32,723,206 円	35,041,732 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	218 日	268 日
年間利用者数	34,253 人	51,718 人
1日平均利用者数	157 人	193 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	527 コマ	659 コマ
利用コマ数	376 コマ	491 コマ
貸室稼働率	71.3 %	74.5 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	上柚木公園テニスコート	施設外観	
開設年月日	平成13年6月1日		
所在地	上柚木2丁目19-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例		
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。		
サービス内容	テニスコートの貸出	財産区分	行政財産
		施設大分類	スポーツ施設
		施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	東部地域
主な利用者	市民、スポーツ団体	中学校区	上柚木中
		小学校区	上柚木小
		避難所機能	—
開館時間	夏季8:00～18:00 冬季8:30～16:30	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	年中無休	駐車スペース	20 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	50 %	150 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	59.13 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	軽量鉄骨造
建築年度	平成14年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	27 年	築年数	22 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	10,188,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	7,775,142 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	2,412,858 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	23.68 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	333,750 円	327,152 円
物件費等	16,296,835 円	15,925,006 円
減価償却費	9,360,195 円	9,170,093 円
計	16,630,585 円	16,252,158 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	304 日	350 日
年間利用者数	40,638 人	49,253 人
1日平均利用者数	134 人	141 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	9,483 コマ	11,151 コマ
利用コマ数	8,482 コマ	9,964 コマ
貸室稼働率	89.4 %	89.4 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	上柚木公園ソフトボール場	施設外観	
開設年月日	平成6年7月1日		
所在地	上柚木2丁目19-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例	財産区分	行政財産
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	ソフトボール場の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	東部地域
		中学校区	上柚木中
主な利用者	市民、スポーツ団体	小学校区	上柚木小
		避難所機能	—
開館時間	夏季8:45～16:45 冬季9:30～15:50	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	冬季(年末から春分の日の前日)	駐車スペース	6台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	50 %	150 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	8.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	その他
建築年度	平成8年6月3日	耐震化状況	済
耐用年数	30年	築年数	27年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	480,000円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	421,600円	出入口段差解消	無
建物残存価額	58,400円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	12.17 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	366,113円	358,875円
物件費等	10,698,980円	10,291,095円
減価償却費	3,089,703円	2,881,167円
計	11,065,093円	10,649,970円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	218日	268日
年間利用者数	4,365人	6,996人
1日平均利用者数	20人	26人
施設内貸室数	—室	—室
貸出可能コマ数	614コマ	822コマ
利用コマ数	197コマ	246コマ
貸室稼働率	32.1 %	29.9 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	陵南プール	施設外観	
開設年月日	昭和49年7月10日		
所在地	東浅川町31		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市陵南プール条例	財産区分	行政財産
設置目的	市民の健康の増進と体育の向上を図るため。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	プールの貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	西南部地域
		中学校区	陵南中
		小学校区	東浅川小
主な利用者	市民	避難所機能	—
		管理運営形態	一部委託
開館時間	9:30～17:00	指定管理者	—
休館日	(夏季のみ開場)	駐車スペース	30 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	4,142.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	4,142.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	138.32 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成2年3月20日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	34 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	21,477,400 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	13,958,846 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	7,518,554 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	35.01 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	4,307,613 円	4,222,453 円
物件費等	12,235,247 円	9,903,075 円
減価償却費	438,172 円	438,172 円
計	16,542,860 円	14,125,528 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	45 日	37 日
年間利用者数	5,963 人	8,462 人
1日平均利用者数	133 人	229 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	滝が原運動場	施設外観	
開設年月日	昭和42年5月6日		
所在地	高月町2401先		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市運動場条例	財産区分	行政財産
設置目的	市民の体育を向上し、もって心身の健全な発達を図る。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	野球場、ソフトボール場、テニスコート、サッカー場の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
		小学校区	加住小
主な利用者	市民、スポーツ団体	避難所機能	－
		管理運営形態	一部委託
開館時間	夏季8:45～16:45 (5～10月の土日は6:00～8:00あり) 冬季9:30～15:50	指定管理者	－
		駐車スペース	460 台
休館日	火曜日、年末年始		－

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	198,357.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	198,357.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	251.72 m ²	所有者	八王子市
借家面積	－ m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	平成14年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	38 年	築年数	22 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	33,893,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	19,291,381 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	14,601,619 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	43.08 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	－		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	13,514,080 円	13,246,906 円
物件費等	30,084,789 円	27,842,021 円
減価償却費	1,250,419 円	1,250,419 円
計	43,598,869 円	41,088,927 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	258 日	296 日
年間利用者数	72,495 人	119,152 人
1日平均利用者数	281 人	403 人
施設内貸室数	－ 室	－ 室
貸出可能コマ数	14,246 コマ	18,907 コマ
利用コマ数	4,082 コマ	6,300 コマ
貸室稼働率	28.7 %	33.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	川町運動場	施設外観	
開設年月日	昭和60年8月18日		
所在地	川町128	財産区分	行政財産
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課	施設大分類	スポーツ施設
設置根拠	八王子市運動場条例	施設小分類	スポーツ施設
設置目的	市民の体育を向上し、もって心身の健全な発達を図る。	地域区分	西部地域
サービス内容	少年野球場、少年サッカー場の貸出	中学校区	城山中
		小学校区	式分方小
		避難所機能	—
		管理運営形態	一部委託
主な利用者	市民、スポーツ団体	指定管理者	—
開館時間	夏季8:45～16:45 冬季9:30～15:50	駐車スペース	72 台
休館日	火曜日、金曜日、年末年始		—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	21,741.42 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	21,741.42 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	49.45 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	木造
建築年度	昭和61年3月15日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	38 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	9,251,296 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	5,416,050 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	3,835,246 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	41.46 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	4,307,613 円	4,222,453 円
物件費等	3,628,964 円	4,198,122 円
減価償却費	167,260 円	245,910 円
計	7,936,577 円	8,420,575 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	214 日	247 日
年間利用者数	16,798 人	23,000 人
1日平均利用者数	78 人	93 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	1,092 コマ	1,417 コマ
利用コマ数	501 コマ	609 コマ
貸室稼働率	45.9 %	43.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	梶田運動場	施設外観	
開設年月日	平成元年1月14日		
所在地	梶田町517-1	財産区分	行政財産
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課	施設大分類	スポーツ施設
設置根拠	八王子市運動場条例	施設小分類	スポーツ施設
設置目的	市民の体育を向上し、もって心身の健全な発達を図る。	地域区分	西南部地域
サービス内容	少年野球場、少年サッカー場、テニスコート等の貸出	中学校区	梶田中
		小学校区	横山第一小
		避難所機能	—
主な利用者	市民、スポーツ団体	管理運営形態	一部委託
開館時間	夏季8:45～16:45 冬季9:30～15:50	指定管理者	—
		駐車スペース	56 台
休館日	火曜日、年末年始		—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	20,795.29 m ²
建ぺい/容積	50 %	100 %	市有面積	20,795.29 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	79.50 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	木造
建築年度	昭和63年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	36 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	14,500,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	14,499,999 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	1 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	4,307,613 円	4,222,453 円
物件費等	14,405,519 円	12,900,729 円
減価償却費	7,519,265 円	7,464,721 円
計	18,713,132 円	17,123,182 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	258 日	296 日
年間利用者数	24,024 人	31,131 人
1日平均利用者数	93 人	105 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	4,270 コマ	5,213 コマ
利用コマ数	2,672 コマ	3,282 コマ
貸室稼働率	62.6 %	63.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	西寺方グラウンド	施設外観	
開設年月日	平成15年4月16日		
所在地	西寺方町713	財産区分	行政財産
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課	施設大分類	スポーツ施設
設置根拠	八王子市運動場条例	施設小分類	スポーツ施設
設置目的	市民の体育を向上し、もって心身の健全な発達を図る。	地域区分	西部地域
サービス内容	野球場、ソフトボール場の貸出	中学校区	恩方中
		小学校区	恩方第一小
主な利用者	市民、スポーツ団体	避難所機能	—
		管理運営形態	一部委託
開館時間	夏季8:45～16:45 冬季9:30～15:50	指定管理者	—
		駐車スペース	23 台
休館日	火曜日、水曜日、木曜日、年末年始		—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	17,769.00 m ²
建ぺい/容積	30 %	60 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	17,769.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	23.90 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	軽量鉄骨造
建築年度	平成10年4月1日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	25 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	29,660,313 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	124,997 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	29,535,316 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	99.58 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	6,081,336 円	9,110,820 円
物件費等	2,813,986 円	2,597,259 円
減価償却費	61,831 円	155,903 円
計	8,895,322 円	11,708,079 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	139 日	166 日
年間利用者数	3,621 人	4,238 人
1日平均利用者数	26 人	26 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	749 コマ	697 コマ
利用コマ数	224 コマ	244 コマ
貸室稼働率	29.9 %	35.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	下恩方地区運動場	施設外観	
開設年月日	平成13年10月1日		
所在地	下恩方町357-2	財産区分	行政財産
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課	施設大分類	スポーツ施設
設置根拠	-	施設小分類	スポーツ施設
設置目的	少年硬式野球及び少年サッカー並びに地域住民等が青少年の健全育成・地域コミュニティの醸成等を目的に行うスポーツ活動を振興するために、市有地を協定書に基づき、無償で貸出ている。	地域区分	西部地域
サービス内容	多目的広場の貸出	中学校区	恩方中
		小学校区	元木小
主な利用者	市民	避難所機能	-
開館時間	-	管理運営形態	直営
		指定管理者	-
休館日	-	駐車スペース	- 台
			-

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	8,430.72 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	8,430.72 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2.69 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	軽量鉄骨造
建築年度	平成18年8月11日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	17 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	1,743,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	1,146,896 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	596,104 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	34.20 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	2,702,816 円	2,649,380 円
物件費等	232,540 円	259,056 円
減価償却費	202,356 円	202,356 円
計	2,935,356 円	2,908,436 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	- 日	350 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	富士森体育館	施設外観	
開設年月日	昭和49年10月12日		
所在地	台町2丁目3-7		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市体育館条例		
設置目的	市民の体育並びにスポーツ及びレクリエーションの振興を図り、もつて、心身の健全な育成に寄与するため。		
サービス内容	競技場の貸出、個人スポーツの場の提供	財産区分	行政財産
		施設大分類	スポーツ施設
		施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	中央地域
主な利用者	市民、スポーツ団体	中学校区	第七中
		小学校区	第七小
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所
		管理運営形態	直営
休館日	第1月曜日、年末年始	指定管理者	—
		駐車スペース	162 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	14,956.34 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	14,956.34 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	6,298.58 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和49年10月12日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,352,622,018 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	185,985,525 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1,166,636,493 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	86.25 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	32,959,483 円	32,427,364 円
物件費等	111,817,562 円	108,052,370 円
減価償却費	32,515,858 円	32,515,858 円
計	144,777,045 円	140,479,734 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	282 日	314 日
年間利用者数	118,869 人	226,981 人
1日平均利用者数	422 人	723 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	7,896 コマ	8,760 コマ
利用コマ数	4,980 コマ	6,658 コマ
貸室稼働率	63.1 %	76.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	富士森体育館分館競技場	施設外観	
開設年月日	昭和57年8月1日		
所在地	散田町2丁目37-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市体育館条例	財産区分	行政財産
設置目的	市民の体育並びにスポーツ及びレクリエーションの振興を図り、もつて、心身の健全な育成に寄与するため。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	競技場の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	西南部地域
		中学校区	第七中
主な利用者	市民、スポーツ団体	小学校区	第七小
		避難所機能	指定緊急避難場所(広域避難場所)
開館時間	9:00~21:30	管理運営形態	直営
		指定管理者	-
休館日	第1月曜日、年末年始	駐車スペース	- 台
			-

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	3,105.54 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,105.54 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,553.38 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	昭和57年8月1日	耐震化状況	済
耐用年数	34 年	築年数	41 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	173,101,671 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	164,081,749 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	9,019,922 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	5.21 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	6,588,114 円	6,457,868 円
物件費等	10,075,790 円	10,834,524 円
減価償却費	594,720 円	594,720 円
計	16,663,904 円	17,292,392 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	282 日	314 日
年間利用者数	34,712 人	37,538 人
1日平均利用者数	123 人	120 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	3,384 コマ	3,768 コマ
利用コマ数	2,499 コマ	2,843 コマ
貸室稼働率	73.8 %	75.5 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	総合体育館(エスフォルタアリーナ八王子)	施設外観	
開設年月日	平成26年10月1日		
所在地	狭間町1453-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市総合体育館条例		
設置目的	スポーツ及びレクリエーションの振興を図り、市民の心身の健全な発達及び地域交流の促進に寄与するため。		
サービス内容	競技場の貸出、個人スポーツの場の提供	財産区分	行政財産
		施設大分類	スポーツ施設
		施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	西南部地域
主な利用者	市民、スポーツ団体	中学校区	陵南中
		小学校区	東浅川小
開館時間	8:30～22:30	避難所機能	一時滞在施設
		管理運営形態	指定管理
休館日	年末年始、不定期	指定管理者	八王子ゆめおりサポート株式会社
		駐車スペース	150 台 —

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	24,970.04 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	24,970.04 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	22,727.68 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成26年7月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	9 年
取得事由	売買	乗降用EV	有
建物取得価額	6,464,775,025 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	1,066,687,878 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	5,398,087,147 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	83.50 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	8,868,615 円	8,693,282 円
物件費等	433,914,852 円	392,500,136 円
減価償却費	142,349,880 円	142,604,990 円
計	442,783,467 円	401,193,418 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	286 日	318 日
年間利用者数	216,524 人	304,957 人
1日平均利用者数	757 人	959 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	14,872 コマ	17,856 コマ
利用コマ数	9,227 コマ	11,220 コマ
貸室稼働率	62.0 %	62.8 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	甲の原体育館	施設外観	
開設年月日	平成5年7月1日		
所在地	中野町2726-8		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市体育館条例	財産区分	行政財産
設置目的	市民の体育並びにスポーツ及びレクリエーションの振興を図り、もつて、心身の健全な育成に寄与するため。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	競技場の貸出、個人スポーツの場の提供	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	中央地域
		中学校区	甲ノ原中
		小学校区	清水小
主な利用者	市民、スポーツ団体	避難所機能	—
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	八王子市スポーツ・コミュニティ推進グループ
休館日	第1月曜日、年末年始	駐車スペース	83 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	5,771.89 m ²
建ぺい/容積	60 %	150 %	市有面積	5,771.89 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	4,536.63 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成5年3月17日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	31 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	2,127,948,250 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	1,338,947,605 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	789,000,645 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	37.08 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	18,911,884 円	9,446,603 円
物件費等	150,112,318 円	120,554,869 円
減価償却費	51,074,267 円	51,074,267 円
計	169,024,202 円	130,001,472 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	282 日	119 日
年間利用者数	95,573 人	49,342 人
1日平均利用者数	339 人	415 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	5,640 コマ	2,380 コマ
利用コマ数	4,204 コマ	897 コマ
貸室稼働率	74.5 %	37.7 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	久保山公園テニスコート管理事務所	施設外観	
開設年月日	昭和62年3月31日		
所在地	久保山町2丁目48	財産区分	行政財産
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課	施設大分類	スポーツ施設
設置根拠	八王子市都市公園条例	施設小分類	スポーツ施設
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図り、市民福祉の増進に寄与することを目的とする。	地域区分	北部地域
サービス内容	テニスコートの貸出	中学校区	石川中
		小学校区	宇津木台小
主な利用者	市民、スポーツ団体	避難所機能	—
		管理運営形態	指定管理
開館時間	8:45～16:45	指定管理者	八王子スポーツパーク
		駐車スペース	10 台
休館日	年末年始		—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	16.54 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	軽量鉄骨造
建築年度	昭和62年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	24 年	築年数	37 年
取得事由	帰属	乗降用EV	無
建物取得価額	0 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	0 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	0 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	549,291 円	538,432 円
物件費等	10,816,249 円	9,459,409 円
減価償却費	1,392,008 円	1,392,008 円
計	11,365,540 円	9,997,841 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	342 日
年間利用者数	9,624 人	10,994 人
1日平均利用者数	32 人	32 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	2,096 コマ	2,436 コマ
利用コマ数	1,896 コマ	2,222 コマ
貸室稼働率	90.4 %	91.2 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	戸吹スポーツ公園スポーツ施設	施設外観	
開設年月日	平成23年4月1日		
所在地	戸吹町1746-1		
所管課	生涯学習スポーツ部スポーツ施設管理課		
設置根拠	八王子市都市公園条例	財産区分	行政財産
設置目的	公園の健全な発達と利用の適正を図る。	施設大分類	スポーツ施設
サービス内容	テニスコート、サッカー兼ラグビー場、スケートパーク等の貸出	施設小分類	スポーツ施設
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
		小学校区	加住小
主な利用者	市民、スポーツ団体、市外住民	避難所機能	—
		管理運営形態	指定管理
開館時間	8:00～22:00	指定管理者	スポーツコミュニティ戸吹
休館日	—	駐車スペース	160 台
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	315.71 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	平成23年3月16日	耐震化状況	済
耐用年数	38 年	築年数	13 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	104,583,612 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	30,464,240 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	74,119,372 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	70.87 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	2,956,204 円	2,897,761 円
物件費等	74,164,975 円	56,718,074 円
減価償却費	55,483,475 円	41,124,943 円
計	77,121,179 円	59,615,835 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	304 日	350 日
年間利用者数	117,705 人	137,761 人
1日平均利用者数	387 人	394 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	11,365 コマ	13,341 コマ
利用コマ数	8,659 コマ	9,505 コマ
貸室稼働率	76.2 %	71.2 %