


施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	八王子インフォメーションセンター	施設外観			
開設年月日	平成24年10月20日				
所在地	旭町1番先				
所管課	産業振興部観光課				
設置根拠	-				
設置目的	市民や来訪者へのおもてなしの一環として、本市の観光・産業などの情報を発信・提供し、訪れやすいまちづくりに寄与する。				
サービス内容	観光案内、まちなか案内、各種パンフレットの配布			財産区分	行政財産
				施設大分類	産業振興施設
				施設小分類	観光施設
				地域区分	中央地域
主な利用者	市内外からの観光客、地域住民等	中学校区	いずみの森(後期課程)		
		小学校区	いずみの森(前期課程)		
開館時間	10:00~19:00	避難所機能	-		
		管理運営形態	協定		
休館日	-	指定管理者	-		
		駐車スペース	- 台		

2. 土地情報

用途地域	商業地域		敷地面積	8.20 m ²
建ぺい/容積	80 %	600 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	8.20 m ²

3. 建物情報

延床面積	8.20 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	平成24年10月17日	耐震化状況	済
耐用年数	38 年	築年数	11 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	7,313,250 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	1,875,846 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	5,437,404 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	74.35 %	施設案内表示	日本語ほか3か国語
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	1,241,202 円	2,073,606 円
物件費等	565,189 円	569,843 円
減価償却費	414,753 円	414,753 円
計	1,806,391 円	2,643,449 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	303 日	364 日
年間利用者数	94,805 人	104,370 人
1日平均利用者数	313 人	287 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	夕やけ小やけふれあいの里	施設外観	
開設年月日	平成8年4月28日		
所在地	上恩方町2030		
所管課	産業振興部観光課		
設置根拠	八王子市夕やけ小やけふれあいの里条例		
設置目的	自然に親しむレクリエーション活動を行う場を提供することにより、農林業などの地域の振興を図るとともに、市民の余暇活動の充実に資するため。		
サービス内容	宿泊、食事提供、屋外調理施設の貸出、写真ギャラリーなど	財産区分	行政財産
		施設大分類	産業振興施設
		施設小分類	観光施設
		地域区分	西部地域
主な利用者	市内外からの観光客、保育幼稚園・学校関係者、福祉施設関係者など	中学校区	恩方中
		小学校区	恩方第二小
		避難所機能	指定避難所
開館時間	9:00～16:30 (11月～2月は16:00閉園)	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	夕やけ小やけ共同事業体
休館日	年に1日程度、施設内保守点検のため休館	駐車スペース	200 台
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	68,722.40 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	52,683.42 m ²
所有形態	一部借受		借地面積	16,038.98 m ²

3. 建物情報

延床面積	6,356.85 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成7年11月14日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	28 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	2,011,568,010 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	1,357,053,015 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	654,514,995 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	32.54 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	13,301,478 円	7,665,687 円
物件費等	176,424,617 円	178,707,563 円
減価償却費	52,822,753 円	53,830,302 円
計	189,726,095 円	186,373,250 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	305 日	364 日
年間利用者数	78,859 人	83,624 人
1日平均利用者数	259 人	230 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	高尾山麓駐車場	施設外観			
開設年月日	平成21年4月1日				
所在地	高尾町2261				
所管課	産業振興部観光課				
設置根拠	八王子市観光施設条例 八王子市高尾山麓駐車場使用規則				
設置目的	市民の健康で文化的な生活を増進するため及び観光客の誘致を促進し、観光事業の振興を図るため。				
サービス内容	観光駐車場			財産区分	行政財産
				施設大分類	産業振興施設
				施設小分類	観光施設
				地域区分	西南部地域
		中学校区	浅川中		
主な利用者	市内外からの観光客、地域住民等	小学校区	浅川小		
		避難所機能	—		
開館時間	0:00～24:00	管理運営形態	委託		
		指定管理者	—		
休館日	—	駐車スペース	80 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,474.10 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,359.10 m ²
所有形態	一部借受		借地面積	115.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	73.40 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	木造
建築年度	昭和61年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	15 年	築年数	38 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	12,800,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	12,799,999 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	1 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	3,396,157 円	2,245,505 円
物件費等	19,333,768 円	20,048,581 円
減価償却費	981,610 円	981,610 円
計	22,729,925 円	22,294,086 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	325 日	365 日
年間利用者数	53,103 人	62,369 人
1日平均利用者数	163 人	171 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	高尾599ミュージアム	施設外観	
開設年月日	平成27年8月11日		
所在地	高尾町2435-3		
所管課	産業振興部観光課		
設置根拠	八王子市高尾599ミュージアム条例		
設置目的	高尾山を中心とした豊かな自然及び歴史に関する展示等を通じて、市民の自然及び歴史に関する知識の向上に資するとともに、人々の交流と地域のにぎわいの創出に寄与するため。	財産区分	行政財産
サービス内容	植物及び昆虫等の展示、交流スペースの提供、休憩所	施設大分類	産業振興施設
		施設小分類	観光施設
		地域区分	西南部地域
		中学校区	浅川中
主な利用者	市内外からの観光客、地域住民等	小学校区	浅川小
		避難所機能	一時滞在施設
開館時間	8:00～17:00 (12月～3月は16:00閉館)	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	株式会社 京王エージェンシー・株式会社 京王設備サービス 共同事業体
休館日	メンテナンス等で休館となる場合がある	駐車スペース	－ 台
			－

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	5,153.45 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	5,153.45 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,441.67 m ²	所有者	八王子市
借家面積	－ m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成27年2月16日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	9 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	697,573,822 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	99,985,578 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	597,588,244 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	85.67 %	施設案内表示	日本語ほか1か国語
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	－		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	6,609,471 円	6,422,483 円
物件費等	112,370,737 円	109,791,098 円
減価償却費	22,765,407 円	23,300,698 円
計	118,980,208 円	116,213,581 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	321 日
年間利用者数	194,832 人	258,786 人
1日平均利用者数	656 人	806 人
施設内貸室数	1 室	1 室
貸出可能コマ数	2,635 コマ	2,771 コマ
利用コマ数	90 コマ	113 コマ
貸室稼働率	3.4 %	4.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	恩方農村環境改善センター	施設外観			
開設年月日	昭和55年6月1日				
所在地	下恩方町3247-2				
所管課	産業振興部農林課				
設置根拠	八王子市農村環境改善センター条例				
設置目的	農業者等に対し、農業経営及び生活の改善並びに健康の増進等に必要な施設を供与し、もって農村環境の改善を図る。				
サービス内容	多目的ホール等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	産業振興施設
				施設小分類	農林業施設
				地域区分	西部地域
主な利用者	地域住民、農業者等	中学校区	恩方中		
		小学校区	恩方第一小		
		避難所機能	—		
開館時間	9:00～22:00	管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	東京都森林組合		
休館日	月曜日、年末年始	駐車スペース	16 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	1,850.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,850.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	561.83 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和55年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	44 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	87,806,820 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	73,691,483 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	14,115,337 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	16.08 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	620,601 円	3,358,442 円
物件費等	7,868,453 円	7,880,663 円
減価償却費	2,211,454 円	2,211,454 円
計	8,489,054 円	11,239,105 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	248 日	278 日
年間利用者数	6,887 人	6,887 人
1日平均利用者数	28 人	25 人
施設内貸室数	4 室	4 室
貸出可能コマ数	2,976 コマ	3,336 コマ
利用コマ数	714 コマ	789 コマ
貸室稼働率	24.0 %	23.7 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	上川農村環境改善センター	施設外観			
開設年月日	昭和59年4月1日				
所在地	上川町925-1				
所管課	産業振興部農林課				
設置根拠	八王子市農村環境改善センター条例				
設置目的	農業者等に対し、農業経営及び生活の改善並びに健康の増進等に必要施設を供与し、もって農村環境の改善を図る。				
サービス内容	多目的ホール等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	産業振興施設
				施設小分類	農林業施設
				地域区分	西部地域
主な利用者	地域住民、農業者等	中学校区	川口中		
		小学校区	上川口小		
		避難所機能	-		
開館時間	9:00～22:00	管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	上川農村環境改善センター運営委員会		
休館日	月曜日、年末年始	駐車スペース	8台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	3,040.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	3,040.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	608.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年12月8日	耐震化状況	済
耐用年数	50年	築年数	40年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	158,066,601円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	101,213,671円	出入口段差解消	有
建物残存価額	56,852,930円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	35.97 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	862,266円	4,205,953円
物件費等	10,452,850円	11,111,860円
減価償却費	3,868,351円	3,868,351円
計	11,315,116円	15,317,813円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	248日	278日
年間利用者数	13,191人	14,578人
1日平均利用者数	53人	52人
施設内貸室数	3室	3室
貸出可能コマ数	2,232コマ	2,502コマ
利用コマ数	852コマ	938コマ
貸室稼働率	38.2 %	37.5 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	道の駅八王子滝山	施設外観	
開設年月日	平成19年4月1日		
所在地	滝山町1丁目592-2		
所管課	産業振興部農林課		
設置根拠	八王子市道の駅条例		
設置目的	道路利用者への良好な休憩の場の提供、地域情報の発信等により市民と来訪者との交流を促進するとともに、農産物等の地場産品の販売による地域産業の振興に資するため。		
サービス内容	<ul style="list-style-type: none"> ・地場産農産物などの販売 ・会議室等の貸し出し 	財産区分	行政財産
		施設大分類	産業振興施設
		施設小分類	産業振興施設
		地域区分	北部地域
主な利用者	地域住民等	中学校区	加住中
		小学校区	加住小
		避難所機能	—
開館時間	9:00～21:00	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	中日本エクス株式会社
休館日	年中無休	駐車スペース	107 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	10,404.06 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	10,404.06 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,402.40 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成19年3月20日	耐震化状況	済
耐用年数	41 年	築年数	17 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	466,759,015 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	167,061,464 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	299,697,551 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	64.21 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	6,992,792 円	8,286,871 円
物件費等	39,295,492 円	20,095,549 円
減価償却費	17,495,027 円	17,145,704 円
計	46,288,284 円	28,382,420 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	327 日	365 日
年間利用者数	688,010 人	775,257 人
1日平均利用者数	2,104 人	2,124 人
施設内貸室数	2 室	2 室
貸出可能コマ数	5,858 コマ	6,950 コマ
利用コマ数	183 コマ	337 コマ
貸室稼働率	3.1 %	4.8 %