

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	本庁舎	施設外観	
開設年月日	昭和58年10月3日		
所在地	元本郷町3丁目24-1		
所管課	契約資産部庁舎管理課		
設置根拠	市役所の位置を定める条例	財産区分	行政財産
設置目的	市民に対し、様々な行政サービスの提供を行う。	施設大分類	庁舎
サービス内容	行政サービスの提供	施設小分類	庁舎
		地域区分	中央地域
		中学校区	第四中
		小学校区	第五小
主な利用者	市民	避難所機能	—
開館時間	8:30～17:00	管理運営形態	一部委託
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始 ※一部業務については日曜日も開庁	駐車スペース	264 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第二種住居地域		敷地面積	31,250.42 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	31,250.42 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	36,602.76 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年8月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	40 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	14,415,852,070 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	10,257,221,226 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	4,158,630,844 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	28.85 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	本庁舎、市役所内保育園		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	120,545,379 円	110,718,220 円
物件費等	860,347,392 円	873,248,009 円
減価償却費	478,875,555 円	475,248,079 円
計	980,892,771 円	983,966,229 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	294 日	293 日
年間利用者数	279,517 人	298,741 人
1日平均利用者数	951 人	1,020 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	八王子駅南口総合事務所	施設外観	
開設年月日	平成22年11月26日		
所在地	子安町4丁目7-1	財産区分	行政財産
所管課	市民部八王子駅南口総合事務所	施設大分類	庁舎
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則	施設小分類	事務所
設置目的	市民の利便を図るため。	地域区分	中央地域
サービス内容	戸籍届出受付、住民異動受付、マイナンバーカード交付、証明交付、市税等の収納、福祉部・健康医療部・子ども家庭部等に係る窓口受付	中学校区	いずみの森(後期課程)
		小学校区	いずみの森(前期課程)
主な利用者	市民	避難所機能	—
		管理運営形態	一部委託
開館時間	平日 8:30~19:00、日曜日 8:30~17:00	指定管理者	—
		駐車スペース	— 台
休館日	土曜日、祝休日(日曜日が祝日の場合を除く)、年末年始	駐車スペース	—

2. 土地情報

用途地域	商業地域		敷地面積	295.75 m ²
建ぺい/容積	80 %	600 %	市有面積	295.75 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,712.18 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成22年9月22日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	13 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	707,000,000 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	161,431,669 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	545,568,331 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	77.17 %	施設案内表示	日本語ほか1か国語
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	八王子駅南口総合事務所、市民会館、桑都日本遺産センター八王子博物館		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	240,538,276 円	220,709,436 円
物件費等	65,278,601 円	64,962,826 円
減価償却費	14,911,984 円	15,024,001 円
計	305,816,877 円	285,672,262 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	344 日	344 日
年間利用者数	375,069 人	417,287 人
1日平均利用者数	1,090 人	1,213 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	浅川事務所	施設外観	
開設年月日	昭和61年3月3日		
所在地	高尾町1652-1		
所管課	市民部浅川地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。		
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付、高齢者福祉、児童福祉、障害者福祉に関すること。	財産区分	行政財産
		施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	浅川中
		小学校区	浅川小
		避難所機能	—
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	21 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種住居地域		敷地面積	3,643.06 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,643.06 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	684.37 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和60年11月3日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	38 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	155,505,142 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	106,679,067 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	48,826,075 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	31.40 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	浅川事務所、浅川市民センター、はちまるサポート浅川		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	40,237,211 円	25,826,044 円
物件費等	11,660,620 円	14,374,754 円
減価償却費	4,987,898 円	6,156,739 円
計	51,897,831 円	40,200,798 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	横山事務所	施設外観	
開設年月日	昭和49年11月18日		
所在地	並木町15-15		
所管課	市民部浅川地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。	財産区分	行政財産
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。	施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	横山中
		小学校区	横山第二小
開館時間	8:30~17:00	避難所機能	—
		管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	20 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種住居地域		敷地面積	2,317.03 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	2,317.03 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,214.82 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和49年10月3日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	123,673,960 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	117,224,823 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	6,449,137 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	5.21 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	横山事務所、横山市民集会所		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	50,137,126 円	69,564,760 円
物件費等	9,490,312 円	9,672,909 円
減価償却費	3,388,591 円	3,341,886 円
計	59,627,438 円	79,237,669 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	5 室	5 室
貸出可能コマ数	3,965 コマ	5,385 コマ
利用コマ数	417 コマ	356 コマ
貸室稼働率	10.5 %	6.6 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	館事務所	施設外観			
開設年月日	昭和53年6月5日				
所在地	館町156				
所管課	市民部浅川地域事務所				
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則				
設置目的	市民の利便を図るため。				
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。			財産区分	行政財産
				施設大分類	庁舎
				施設小分類	事務所
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	桐田中		
		小学校区	横山第一小		
開館時間	8:30~17:00	避難所機能	—		
		管理運営形態	直営		
		指定管理者	—		
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	32 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	4,386.12 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	4,386.12 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	969.15 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和53年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	46 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	119,867,084 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	105,127,859 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	14,739,225 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	12.30 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	館事務所、館市民集会所、地域子ども家庭支援センター館、高齢者あんしん相談センター館、はちまるサポート館		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	50,169,595 円	51,714,705 円
物件費等	8,475,587 円	8,954,969 円
減価償却費	3,247,944 円	3,247,944 円
計	58,645,182 円	60,669,674 円

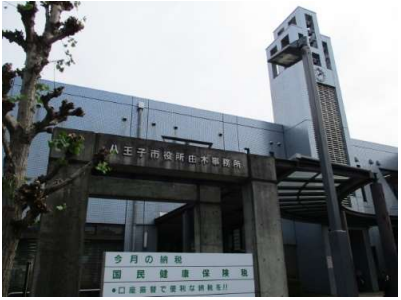
5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	2 室	2 室
貸出可能コマ数	1,594 コマ	2,154 コマ
利用コマ数	181 コマ	242 コマ
貸室稼働率	11.4 %	11.2 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由木事務所	施設外観	
開設年月日	昭和63年2月15日		
所在地	下柚木2丁目10-6		
所管課	市民部由木地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則	財産区分	行政財産
設置目的	市民の利便を図るため。	施設大分類	庁舎
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付、高齢者福祉、児童福祉、障害者福祉に関すること。	施設小分類	事務所
		地域区分	東部地域
		中学校区	由木中
主な利用者	市民	小学校区	由木中央小
		避難所機能	—
開館時間	8:30～17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	9 台
			—

2. 土地情報

用途地域	準住居地域		敷地面積	4,451.32 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	4,451.32 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	850.08 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和63年3月14日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	36 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	767,500,440 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	513,756,919 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	253,743,521 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	33.06 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	由木事務所、由木中央市民センター、由木中央市民センター図書館、はちまるサポート由木		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	79,910,891 円	64,511,318 円
物件費等	25,945,287 円	27,824,146 円
減価償却費	17,065,714 円	17,422,390 円
計	105,856,178 円	92,335,464 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由木東事務所	施設外観	
開設年月日	平成2年2月13日		
所在地	鹿島111-1		
所管課	市民部由木地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。		
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。	財産区分	行政財産
		施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	東部地域
主な利用者	市民	中学校区	松が谷中
		小学校区	鹿島小
開館時間	8:30～17:00	避難所機能	－
		管理運営形態	直営
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	指定管理者	－
		駐車スペース	7台
			－

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	6,031.33 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	6,031.33 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	615.01 m ²	所有者	八王子市
借家面積	－ m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成2年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50年	築年数	34年
取得事由	その他	乗降用EV	有
建物取得価額	519,508,843 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	298,892,508 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	220,616,335 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	42.47 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	由木東事務所、由木東市民センター、はちまるサポート由木東		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	42,985,060 円	36,342,425 円
物件費等	22,159,466 円	21,089,854 円
減価償却費	13,695,313 円	13,695,313 円
計	65,144,526 円	57,432,279 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	－ 人	－ 人
1日平均利用者数	－ 人	－ 人
施設内貸室数	－ 室	－ 室
貸出可能コマ数	－ コマ	－ コマ
利用コマ数	－ コマ	－ コマ
貸室稼働率	－ %	－ %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	元八王子事務所	施設外観	
開設年月日	昭和51年8月30日		
所在地	大楽寺町419-1		
所管課	市民部元八王子地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則	財産区分	行政財産
設置目的	市民の利便を図るため。	施設大分類	庁舎
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付、高齢者福祉、児童福祉、障害者福祉に関すること。	施設小分類	事務所
		地域区分	西部地域
		中学校区	元八王子中
主な利用者	市民	小学校区	式分方小
		避難所機能	—
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	27 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,487.64 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,487.64 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,116.68 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和51年8月26日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	47 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	242,998,358 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	179,248,732 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	63,749,626 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	26.23 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	元八王子事務所、元八王子市民集会所、地域子ども家庭支援センター元八王子、高齢者あんしん相談センター元八王子、はちまるサポート元八王子		

4. 施設運営管理コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	83,196,532 円	84,360,196 円
物件費等	14,015,970 円	16,239,256 円
減価償却費	8,099,681 円	8,375,660 円
計	97,212,502 円	100,599,452 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,379 コマ	2,916 コマ
利用コマ数	492 コマ	789 コマ
貸室稼働率	20.7 %	27.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	恩方事務所	施設外観			
開設年月日	昭和49年11月18日				
所在地	下恩方町3395				
所管課	市民部元八王子地域事務所				
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則				
設置目的	市民の利便を図るため。				
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。			財産区分	行政財産
				施設大分類	庁舎
				施設小分類	事務所
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	恩方中		
		小学校区	恩方第一小		
		避難所機能	—		
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営		
		指定管理者	—		
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	18 台 うち事務所専用駐車場4台		

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	2,325.50 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,325.50 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	603.75 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和49年10月13日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	155,360,640 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	127,573,548 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	27,787,092 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	17.89 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	恩方事務所、高齢者あんしん相談センター恩方、はちまるサポート恩方、恩方老人憩の家		

4. 施設運営管理コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	33,160,482 円	29,704,372 円
物件費等	10,507,455 円	10,296,118 円
減価償却費	5,663,322 円	5,663,322 円
計	43,667,937 円	40,000,490 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	川口事務所	施設外観	
開設年月日	昭和56年9月28日		
所在地	川口町908-1		
所管課	市民部元八王子地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。	財産区分	行政財産
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。	施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	川口中
		小学校区	川口小
開館時間	8:30~17:00	避難所機能	—
		管理運営形態	直営
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	指定管理者	—
		駐車スペース	16 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,400.53 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,400.53 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,057.29 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和57年1月21日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	42 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	252,801,732 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	188,164,015 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	64,637,717 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	25.57 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	川口事務所、川口市民集会所、高齢者あんしん相談センター川口、はちまるサポート川口		

4. 施設運営管理コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	46,442,026 円	38,434,456 円
物件費等	13,173,971 円	13,605,067 円
減価償却費	8,446,897 円	8,585,507 円
計	59,615,997 円	52,039,523 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,379 コマ	2,916 コマ
利用コマ数	134 コマ	164 コマ
貸室稼働率	5.6 %	5.6 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	加住事務所	施設外観	
開設年月日	昭和58年4月30日		
所在地	加住町1丁目170-2		
所管課	市民部元八王子地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。		
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。	財産区分	行政財産
		施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	加住中
		小学校区	加住小
		避難所機能	—
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	22 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,175.19 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,175.19 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	667.27 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	41 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	179,658,157 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	102,094,135 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	77,564,022 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	43.17 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	加住事務所、加住小学児童保育所、高齢者あんしん相談センター加住、はちまるサポート加住		

4. 施設運営管理コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	44,375,331 円	32,951,681 円
物件費等	9,936,387 円	10,230,771 円
減価償却費	5,632,586 円	6,238,983 円
計	54,311,718 円	43,182,452 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野事務所	施設外観	
開設年月日	昭和50年6月2日		
所在地	北野町549-5		
所管課	市民部北野地域事務所		
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則		
設置目的	市民の利便を図るため。	財産区分	行政財産
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付、高齢者福祉、児童福祉、障害者福祉に関すること。	施設大分類	庁舎
		施設小分類	事務所
		地域区分	東南部地域
		中学校区	打越中
主な利用者	市民	小学校区	由井第一小
		避難所機能	—
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	26 台
			—

2. 土地情報

用途地域	近隣商業地域		敷地面積	2,397.42 m ²
建ぺい/容積	80 %	300 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	2,397.42 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,124.53 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和50年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	148,600,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	139,931,674 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	8,668,326 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	5.83 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	北野事務所、北野市民集会所		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	68,233,264 円	67,100,127 円
物件費等	25,486,132 円	23,581,631 円
減価償却費	5,029,673 円	5,154,142 円
計	93,719,396 円	90,681,758 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	5 室	5 室
貸出可能コマ数	3,965 コマ	4,860 コマ
利用コマ数	1,105 コマ	1,369 コマ
貸室稼働率	27.9 %	28.2 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由井事務所	施設外観			
開設年月日	昭和58年10月31日				
所在地	片倉町119-4				
所管課	市民部北野地域事務所				
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則				
設置目的	市民の利便を図るため。				
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。			財産区分	行政財産
				施設大分類	庁舎
				施設小分類	事務所
				地域区分	東南部地域
主な利用者	市民	中学校区	由井中		
		小学校区	由井第三小		
		避難所機能	—		
開館時間	8:30～17:00	管理運営形態	直営		
		指定管理者	—		
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	22 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,609.77 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,609.77 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,171.94 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年10月17日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	40 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	207,751,000 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	151,511,917 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	56,239,083 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	27.07 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	由井事務所、由井市民集会所、高齢者あんしん相談センター由井、はちまるサポート由井		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	46,317,148 円	38,944,397 円
物件費等	10,967,737 円	12,062,901 円
減価償却費	5,022,944 円	5,022,944 円
計	57,284,885 円	51,007,298 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	6 室	6 室
貸出可能コマ数	4,758 コマ	5,832 コマ
利用コマ数	604 コマ	717 コマ
貸室稼働率	12.7 %	12.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	石川事務所	施設外観			
開設年月日	昭和50年6月2日				
所在地	石川町481				
所管課	市民部北野地域事務所				
設置根拠	八王子市市民部事務所設置規則				
設置目的	市民の利便を図るため。				
サービス内容	住民記録、印鑑登録、戸籍、国民健康保険、国民年金、高齢者のための医療・介護保険、課税・納税の証明、市税などの納付等に関すること。			財産区分	行政財産
				施設大分類	庁舎
				施設小分類	事務所
				地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	石川中		
		小学校区	小宮小		
		避難所機能	—		
開館時間	8:30～17:00	管理運営形態	直営		
		指定管理者	—		
休館日	土曜日、日曜日、祝・休日、年末年始	駐車スペース	24 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	2,946.55 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	2,946.55 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	816.87 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和50年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	121,521,868 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	105,765,545 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	15,756,323 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	12.97 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	石川事務所、地域子ども家庭支援センター石川、高齢者あんしん相談センター石川、はちまるサポート石川		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	44,445,177 円	41,375,934 円
物件費等	7,143,558 円	6,778,890 円
減価償却費	2,475,353 円	2,475,353 円
計	51,588,735 円	48,154,824 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243 日	242 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	男女共同参画センター	施設外観			
開設年月日	平成15年12月13日				
所在地	東町5-6				
所管課	市民活動推進部男女共同参画課				
設置根拠	-				
設置目的	男女が互いに人権を尊重しあい、持っている力を発揮し、一人ひとりがいきいきと暮らせる男女共同参画社会の形成を進める中で、男女それぞれが個性と能力を発揮できる社会の実現を目指す拠点とする。				
サービス内容	情報提供 ・男女共同参画社会の形成のための啓発 ・講座の開催 ・女性のための相談 ・男女共同参画に関する調査研究 など			財産区分	行政財産
				施設大分類	その他公用
				施設小分類	その他公用
				地域区分	中央地域
		中学校区	いずみの森(後期課程)		
主な利用者	市民	小学校区	第四小		
		避難所機能	-		
開館時間	月～土曜日は9:00～17:00、第2・3金曜日は9:00～19:00 ※令和6年4月1日から変更	管理運営形態	直営		
		指定管理者	-		
休館日	日曜日・祝休日、クリエイトホールの休館日(原則第1火曜日)、年末年始 ※令和6年4月1日から変更	駐車スペース	- 台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	商業地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	80 %	600 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	357.03 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年度	平成11年3月26日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	25 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	225,771,610 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	101,597,220 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	124,174,390 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	55.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	生涯学習センター、生涯学習センター図書館、男女共同参画センター、消費生活センター、子ども家庭支援センター		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	74,855,555 円	73,098,195 円
物件費等	9,249,465 円	10,144,289 円
減価償却費	4,515,432 円	4,515,432 円
計	84,105,020 円	83,242,484 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	347 日	347 日
年間利用者数	4,206 人	5,205 人
1日平均利用者数	12 人	15 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	消費生活センター	施設外観	
開設年月日	平成23年3月7日		
所在地	東町5-6		
所管課	市民部消費生活センター		
設置根拠	八王子市消費生活条例		
設置目的	市民の消費生活における利益の擁護及び増進を図り、市民の消費生活の安定及び向上を図る。	財産区分	行政財産
サービス内容	消費生活相談、消費者教育、計量業務、安全法等に基づく販売店への立入検査等	施設大分類	その他公用
		施設小分類	その他公用
		地域区分	中央地域
		中学校区	いずみの森(後期課程)
主な利用者	市民、事業者	小学校区	第四小
		避難所機能	—
開館時間	8:30~17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始	駐車スペース	— 台
			—

2. 土地情報

用途地域	商業地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	80 %	600 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,122.76 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年度	平成11年3月26日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	25 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	709,988,891 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	319,494,991 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	390,493,900 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	55.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	生涯学習センター、生涯学習センター図書館、男女共同参画センター、消費生活センター、子ども家庭支援センター		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	93,275,684 円	91,327,814 円
物件費等	27,846,790 円	30,679,139 円
減価償却費	14,297,844 円	14,297,844 円
計	121,122,474 円	122,006,953 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	293 日	313 日
年間利用者数	4,827 人	4,436 人
1日平均利用者数	16 人	14 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	南大沢清掃事業所	施設外観			
開設年月日	平成3年6月1日				
所在地	南大沢3丁目20				
所管課	資源循環部戸吹清掃事業所				
設置根拠	-				
設置目的	一般廃棄物収集業務に関わる事業所				
サービス内容	容器包装プラスチックの戸別収集			財産区分	行政財産
				施設大分類	清掃施設
				施設小分類	清掃施設
				地域区分	東部地域
主な利用者	-	中学校区	南大沢中		
		小学校区	柏木小		
開館時間	8:30~17:15	避難所機能	-		
		管理運営形態	直営		
		指定管理者	-		
休館日	土曜日、日曜日、年末年始	駐車スペース	- 台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	3,879.01 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,879.01 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,933.96 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成3年3月30日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	33 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	381,285,003 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	273,166,191 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	108,118,812 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	28.36 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	15,843,771 円	19,893,021 円
物件費等	19,662,702 円	16,830,722 円
減価償却費	10,876,478 円	8,886,347 円
計	35,506,473 円	36,723,743 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	260 日	259 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	戸吹清掃工場	施設外観	
開設年月日	平成10年4月1日		
所在地	戸吹町1916		
所管課	資源循環部戸吹クリーンセンター		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	財産区分	行政財産
設置目的	可燃ごみの焼却処理	施設大分類	清掃施設
サービス内容	可燃ごみの焼却処理	施設小分類	清掃施設
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
主な利用者	市民	小学校区	加住小
		避難所機能	—
開館時間	8:30～16:30	管理運営形態	委託
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、年末年始	駐車スペース	4台
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	159,308.68 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	159,308.68 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	16,472.26 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年度	平成10年3月16日	耐震化状況	済
耐用年数	38年	築年数	26年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	25,413,442,201円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	14,528,653,566円	出入口段差解消	有
建物残存価額	10,003,148,635円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	40.78 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	戸吹清掃工場、戸吹清掃事業所		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	143,689,467円	144,897,681円
物件費	1,687,651,268円	1,675,037,474円
減価償却費	944,651,270円	944,090,291円
計	1,831,340,735円	1,819,935,155円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	259日	259日
年間利用者数	31,229人	28,639人
1日平均利用者数	121人	111人
施設内貸室数	—室	—室
貸出可能コマ数	—コマ	—コマ
利用コマ数	—コマ	—コマ
貸室稼働率	—%	—%

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	戸吹不燃物処理センター	施設外観	
開設年月日	平成4年3月1日		
所在地	戸吹町1916		
所管課	資源循環部戸吹クリーンセンター		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	財産区分	行政財産
設置目的	不燃ごみ・燃やせない粗大ごみの処理	施設大分類	清掃施設
サービス内容	不燃ごみ・燃やせない粗大ごみの処理	施設小分類	清掃施設
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
		小学校区	加住小
主な利用者	市民	避難所機能	—
		管理運営形態	委託
開館時間	8:30～16:00	指定管理者	—
		駐車スペース	— 台
休館日	土曜日、日曜日、年末年始		—
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	22,512.49 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	22,512.49 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	6,323.99 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	平成4年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	31 年	築年数	32 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	4,725,918,048 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	4,540,444,315 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	185,473,733 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	3.92 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	50,131,068 円	50,404,539 円
物件費	425,269,298 円	429,330,310 円
減価償却費	198,945,999 円	198,797,320 円
計	475,400,366 円	479,734,849 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	244 日	242 日
年間利用者数	279 人	452 人
1日平均利用者数	1 人	2 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	プラスチック資源化センター	施設外観	
開設年月日	平成22年9月1日		
所在地	戸吹町1920		
所管課	資源循環部戸吹クリーンセンター		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	財産区分	行政財産
設置目的	資源物として収集した容器包装プラスチックとペットボトルの処理	施設大分類	清掃施設
サービス内容	資源物として収集した容器包装プラスチックとペットボトルの処理	施設小分類	清掃施設
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
		小学校区	加住小
主な利用者	市民	避難所機能	—
開館時間	8:30～16:00	管理運営形態	委託
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、年末年始	駐車スペース	12 台
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	10,593.00 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	10,593.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	4,408.43 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	平成22年9月24日	耐震化状況	済
耐用年数	31 年	築年数	13 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,416,347,800 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	537,503,988 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	878,843,812 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	62.05 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	38,273,733 円	36,357,531 円
物件費	280,493,509 円	281,702,077 円
減価償却費	46,739,477 円	46,739,477 円
計	318,767,242 円	318,059,608 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	244 日	242 日
年間利用者数	280 人	477 人
1日平均利用者数	1 人	2 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野清掃工場	施設外観	
開設年月日	平成6年9月30日		
所在地	北野町596-3		
所管課	資源循環部館クリーンセンター		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律		
設置目的	市内の一般家庭及び事業者から排出される可燃ごみを安全かつ適正に処理するため。		
サービス内容	市内の一般家庭および事業者から排出される可燃ごみを安全かつ適正に処理する。 また、清掃工場を地域等に理解していただくため、小学生等の施設見学を受け入れている。	財産区分	行政財産
		施設大分類	清掃施設
		施設小分類	清掃施設
		地域区分	東南部地域
主な利用者	市民	中学校区	打越中
		小学校区	由井第一小
		避難所機能	—
開館時間	8:30～17:15(施設見学のみ、工場は24時間稼働)	管理運営形態	一部委託
		指定管理者	—
休館日	—	駐車スペース	— 台
			—

2. 土地情報

用途地域	工業地域		敷地面積	6,814.10 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	6,814.10 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	4,299.40 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建築年度	平成6年10月1日	耐震化状況	済
耐用年数	38 年	築年数	29 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	5,851,835,319 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	4,343,263,506 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1,508,571,813 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	25.78 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	51,837,963 円	38,328,435 円
物件費等	480,020,023 円	427,063,183 円
減価償却費	158,234,173 円	158,234,173 円
計	531,857,986 円	465,391,618 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	— 日	— 日
年間利用者数	18 人	880 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野衛生処理センター	施設外観	
開設年月日	昭和57年9月1日		
所在地	北野町596-3		
所管課	水循環部水再生施設課		
設置根拠	八王子市廃棄物の処理及び再利用の促進に関する条例		
設置目的	し尿事業に関わる業務	財産区分	行政財産
サービス内容	し尿及び浄化槽汚泥等の処理	施設大分類	その他公用
		施設小分類	その他公用
		地域区分	東南部地域
		中学校区	打越中
主な利用者	-	小学校区	由井第一小
		避難所機能	-
開館時間	-	管理運営形態	直営
		指定管理者	-
休館日	-	駐車スペース	8台
			-

2. 土地情報

用途地域	工業地域		敷地面積	13,959.80 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	13,959.80 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	7,267.50 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和57年8月31日	耐震化状況	済
耐用年数	38年	築年数	41年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	2,619,390,693 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	2,612,710,711 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	6,679,982 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.26 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	91,026,621 円	69,309,508 円
物件費等	134,970,202 円	160,112,675 円
減価償却費	11,947,008 円	11,598,297 円
計	225,996,823 円	229,422,183 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	- 日	- 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野衛生事業所	施設外観			
開設年月日	昭和53年3月31日				
所在地	北野町596-8				
所管課	水循環部水再生施設課				
設置根拠	-				
設置目的	し尿事業に関わる業務				
サービス内容	し尿収集			財産区分	行政財産
				施設大分類	その他公用
				施設小分類	その他公用
				地域区分	東南部地域
主な利用者	-	中学校区	打越中		
		小学校区	由井第一小		
		避難所機能	-		
開館時間	-	管理運営形態	委託		
		指定管理者	-		
休館日	-	駐車スペース	50 台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	工業地域		敷地面積	3,810.19 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,810.19 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,213.77 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和53年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	46 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	164,395,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	141,779,906 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	22,615,094 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	13.76 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	2,052,239 円	1,385,165 円
物件費等	647,355 円	686,473 円
減価償却費	- 円	- 円
計	2,699,594 円	2,071,638 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	- 日	- 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	補修センター	施設外観			
開設年月日	昭和58年4月1日				
所在地	中野上町4丁目10-15				
所管課	道路交通部補修センター				
設置根拠	-				
設置目的	道路・水路の維持補修を行う。				
サービス内容	道路・水路の維持補修を行う。			財産区分	行政財産
				施設大分類	その他公用
				施設小分類	その他公用
				地域区分	中央地域
主な利用者	-	中学校区	第二中		
		小学校区	第九小		
開館時間	8:30~17:15	避難所機能	-		
		管理運営形態	直営		
休館日	土曜日、日曜日、祝日	指定管理者	-		
		駐車スペース	5台		
			-		

2. 土地情報

用途地域	近隣商業地域		敷地面積	5,578.56 m ²
建ぺい/容積	80 %	300 %	市有面積	5,578.56 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	3,128.11 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	昭和58年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	31年	築年数	41年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	275,675,700円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	275,675,693円	出入口段差解消	無
建物残存価額	7円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	21,271,431円	25,861,684円
物件費等	26,258,287円	28,787,808円
減価償却費	5,713,910円	6,576,053円
計	47,529,718円	54,649,492円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	243日	242日
年間利用者数	-人	-人
1日平均利用者数	-人	-人
施設内貸室数	-室	-室
貸出可能コマ数	-コマ	-コマ
利用コマ数	-コマ	-コマ
貸室稼働率	-%	-%

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	学校給食センター元横山	施設外観	
開設年月日	令和3年7月1日		
所在地	元横山町1丁目29-18		
所管課	学校教育部学校給食課		
設置根拠	八王子市学校給食センター条例		
設置目的	市立学校への給食提供	財産区分	行政財産
サービス内容	調理・運搬・配膳業務	施設大分類	その他公用
		施設小分類	その他公用
		地域区分	中央地域
		中学校区	第五中
主な利用者	中学生	小学校区	第一小
		避難所機能	—
開館時間	—	管理運営形態	委託
		指定管理者	—
休館日	土日祝、年末年始	駐車スペース	4台
			—

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	3,223.37 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,223.37 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,364.22 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	令和3年6月24日	耐震化状況	済
耐用年数	31年	築年数	2年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,487,474,064 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	55,690,736 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1,431,783,328 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	96.26 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	14,709,342 円	66,324,799 円
物件費等	6,529,268 円	290,769,860 円
減価償却費	3,987,193 円	96,379,334 円
計	21,238,610 円	357,094,659 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	— 日	— 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	学校給食センター南大沢	施設外観			
開設年月日	令和2年4月1日				
所在地	南大沢3丁目20				
所管課	学校教育部学校給食課				
設置根拠	八王子市学校給食センター条例				
設置目的	市立学校への給食提供				
サービス内容	調理・運搬・配膳業務			財産区分	行政財産
				施設大分類	その他公用
				施設小分類	その他公用
				地域区分	東部地域
主な利用者	中学生	中学校区	南大沢中		
		小学校区	柏木小		
開館時間	-	避難所機能	-		
		管理運営形態	委託		
休館日	土日祝、年末年始	指定管理者	-		
		駐車スペース	- 台		

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	1,758.28 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	1,758.28 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,710.99 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	令和2年3月17日	耐震化状況	済
耐用年数	31 年	築年数	4 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,164,444,921 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	118,373,262 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1,046,071,659 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	89.83 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	74,412,547 円	40,600,293 円
物件費等	284,633,924 円	289,318,547 円
減価償却費	94,872,103 円	96,987,528 円
計	359,046,471 円	329,918,840 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	- 日	- 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	学校給食センター元八王子	施設外観	
開設年月日	令和2年4月1日		
所在地	叶谷町1594番地1		
所管課	学校教育部学校給食課		
設置根拠	八王子市学校給食センター条例	財産区分	行政財産
設置目的	市立学校への給食提供	施設大分類	その他公用
サービス内容	調理・運搬・配膳業務	施設小分類	その他公用
		地域区分	西部地域
		中学校区	四谷中
主な利用者	中学生	小学校区	元八王子東小
		避難所機能	—
開館時間	—	管理運営形態	委託
		指定管理者	—
休館日	土日祝、年末年始	駐車スペース	5台
			—

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	3,322.31 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,322.31 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,909.71 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	令和2年3月16日	耐震化状況	済
耐用年数	31年	築年数	4年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,187,316,237 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	116,865,914 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1,070,450,323 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	90.16 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	75,997,144 円	41,565,052 円
物件費等	273,594,881 円	283,964,158 円
減価償却費	100,514,128 円	100,882,708 円
計	349,592,025 円	325,529,210 円


5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	— 日	— 日
年間利用者数	— 人	— 人
1日平均利用者数	— 人	— 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	教育センター	施設外観	
開設年月日	昭和49年11月12日		
所在地	散田町2丁目37-1		
所管課	学校教育部教育指導課		
設置根拠	八王子市教育センター条例		
設置目的	教育に関する研究及び調査並びに研修等を行い、もって本市における教育の充実と振興を図る。	財産区分	行政財産
サービス内容	(1) 教育に関する専門的、技術的事項の研究及び調査に関すること。 (2) 教職員の研修に関すること。 (3) 教育資料の収集、整理、保管及び貸出しに関すること。 (4) 教育相談に関すること (5) その他設置目的を達成するため必要と認められること。	施設大分類	その他公用
		施設小分類	その他公用
		地域区分	西南部地域
		中学校区	第七中
		小学校区	第七小
主な利用者	市教育委員会に属する者、教育相談を希望する市民等	避難所機能	—
開館時間	9:00～17:00	管理運営形態	直営
		指定管理者	—
休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始	駐車スペース	62 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	6,698.01 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	6,698.01 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	5,883.50 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和49年8月28日	耐震化状況	済
耐用年数	38 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,715,960,110 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	1,706,596,002 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	9,364,108 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	0.55 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	教育センター、幼児教育・保育センター		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	251,734,927 円	268,956,279 円
物件費等	138,829,171 円	169,014,461 円
減価償却費	295,390 円	332,548 円
計	390,564,098 円	437,970,740 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	242 日	242 日
年間利用者数	95,161 人	38,332 人
1日平均利用者数	393 人	158 人
施設内貸室数	— 室	— 室
貸出可能コマ数	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ
貸室稼働率	— %	— %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	稲荷山行政資料保管等施設	施設外観	
開設年月日	昭和57年4月1日		
所在地	寺田町1455-3		
所管課	生涯学習スポーツ部学習支援課		
設置根拠	-		
設置目的	旧高尾自然科学博物館から移管された資料の保管		
サービス内容	資料の閲覧等	財産区分	行政財産
		施設大分類	その他公用
		施設小分類	その他公用
		地域区分	西南部地域
主な利用者	地域団体	中学校区	欄田中
		小学校区	緑が丘小
開館時間	8:30~17:15	避難所機能	指定避難所
		管理運営形態	直営
休館日	土曜日、日曜日、祝日	指定管理者	-
		駐車スペース	- 台

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	19,666.88 m ²
建ぺい/容積	50 %	150 %	市有面積	19,666.88 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	5,093.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	- m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年5月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	40 年
取得事由	その他	乗降用EV	無
建物取得価額	992,472,030 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	870,728,009 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	121,744,021 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	12.27 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	-		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	15,103,808 円	12,541,201 円
物件費等	22,371,034 円	22,569,877 円
減価償却費	18,801,847 円	18,665,468 円
計	37,474,842 円	35,111,078 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	- 日	- 日
年間利用者数	- 人	- 人
1日平均利用者数	- 人	- 人
施設内貸室数	- 室	- 室
貸出可能コマ数	- コマ	- コマ
利用コマ数	- コマ	- コマ
貸室稼働率	- %	- %