

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	子安市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和62年12月14日				
所在地	子安町2丁目6-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	いずみの森(後期課程)		
		小学校区	いずみの森(前期課程)		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	27 台 —		

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	2,486.80 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	2,486.80 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,489.36 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和62年11月25日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	36 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	587,568,450 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	357,496,164 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	230,072,286 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	39.16 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	741,313 円	494,282 円
物件費等	53,679,076 円	63,232,946 円
減価償却費	17,080,067 円	17,418,965 円
計	54,420,389 円	63,727,228 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	49,883 人	64,955 人
1日平均利用者数	186 人	215 人
施設内貸室数	9 室	9 室
貸出可能コマ数	9,861 コマ	10,684 コマ
利用コマ数	5,898 コマ	7,384 コマ
貸室稼働率	59.8 %	69.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	台町市民センター	施設外観			
開設年月日	平成8年4月10日				
所在地	台町3丁目20-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	第七中		
		小学校区	第七小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	40 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)		—		

2. 土地情報

用途地域	第一種住居地域		敷地面積	3,133.17 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	3,133.17 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,401.24 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成8年2月1日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	28 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	1,035,607,960 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	427,737,601 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	607,870,359 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	58.70 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	台町市民センター、はちまるサポート台町		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	715,648 円	477,170 円
物件費等	51,820,679 円	61,043,789 円
減価償却費	16,488,747 円	16,815,912 円
計	52,536,327 円	61,520,959 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	68,685 人	91,766 人
1日平均利用者数	256 人	304 人
施設内貸室数	11 室	11 室
貸出可能コマ数	11,373 コマ	12,559 コマ
利用コマ数	6,354 コマ	8,267 コマ
貸室稼働率	55.9 %	65.8 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	中野市民センター	施設外観			
開設年月日	平成2年3月11日				
所在地	中野町2726-7				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	甲ノ原中		
		小学校区	清水小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	42 台 —		

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	5,771.89 m ²
建ぺい/容積	60 %	150 %	市有面積	5,771.89 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,813.15 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成2年3月1日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	34 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	747,785,250 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	427,287,286 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	320,497,964 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	42.86 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	539,944 円	360,016 円
物件費等	39,097,809 円	46,056,487 円
減価償却費	12,440,475 円	12,687,316 円
計	39,637,753 円	46,416,503 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	31,820 人	47,555 人
1日平均利用者数	119 人	157 人
施設内貸室数	8 室	8 室
貸出可能コマ数	9,101 コマ	9,916 コマ
利用コマ数	4,453 コマ	5,786 コマ
貸室稼働率	48.9 %	58.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	大和田市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和58年6月1日				
所在地	大和田町5丁目9-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	第一中		
		小学校区	第十小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	32 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)		—		

2. 土地情報

用途地域	第一種住居地域		敷地面積	2,201.17 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	2,201.17 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,735.82 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	41 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	632,670,812 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	421,942,653 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	210,728,159 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	33.31 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	大和田市民センター、はちまるサポート大和田		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	815,346 円	543,644 円
物件費等	59,039,836 円	69,547,821 円
減価償却費	18,785,800 円	19,158,542 円
計	59,855,181 円	70,091,465 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	46,543 人	52,826 人
1日平均利用者数	174 人	175 人
施設内貸室数	10 室	10 室
貸出可能コマ数	10,647 コマ	11,477 コマ
利用コマ数	6,100 コマ	6,919 コマ
貸室稼働率	57.3 %	60.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	浅川市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和61年3月3日				
所在地	高尾町1652-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	浅川中		
		小学校区	浅川小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	22 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)		—		

2. 土地情報

用途地域	第一種住居地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,097.18 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和60年11月3日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	38 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	314,906,918 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	196,218,193 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	118,688,725 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	37.69 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	浅川事務所、浅川市民センター、はちまるサポート浅川		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	326,731 円	217,853 円
物件費等	23,658,820 円	27,869,647 円
減価償却費	7,527,966 円	7,677,334 円
計	23,985,551 円	28,087,500 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	265 日	302 日
年間利用者数	33,920 人	62,529 人
1日平均利用者数	128 人	207 人
施設内貸室数	7 室	7 室
貸出可能コマ数	5,668 コマ	6,301 コマ
利用コマ数	3,187 コマ	4,102 コマ
貸室稼働率	56.2 %	65.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由木中央市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和63年3月14日				
所在地	下柚木2丁目10-6				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	東部地域
主な利用者	市民	中学校区	由木中		
		小学校区	由木中央小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	29 台 —		

2. 土地情報

用途地域	準住居地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	— m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,238.86 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和63年3月14日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	36 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	601,904,260 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	338,635,388 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	263,268,872 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	43.74 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	由木事務所、由木中央市民センター、由木中央市民センター図書館、はちまるサポート由木		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	667,280 円	444,920 円
物件費等	48,318,316 円	56,918,071 円
減価償却費	15,374,335 円	15,679,388 円
計	48,985,596 円	57,362,991 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	53,540 人	66,664 人
1日平均利用者数	200 人	221 人
施設内貸室数	10 室	10 室
貸出可能コマ数	10,652 コマ	11,509 コマ
利用コマ数	5,817 コマ	3,004 コマ
貸室稼働率	54.6 %	26.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由木東市民センター	施設外観	
開設年月日	平成2年2月20日		
所在地	鹿島111-1		
所管課	市民活動推進部協働推進課		
設置根拠	八王子市市民集会所条例	財産区分	行政財産
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。	施設大分類	コミュニティ施設
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し	施設小分類	市民センター等
		地域区分	東部地域
		中学校区	松が谷中
主な利用者	市民	小学校区	鹿島小
		避難所機能	指定避難所
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	28 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域		敷地面積	0.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	2,035.17 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成2年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	34 年
取得事由	その他	乗降用EV	有
建物取得価額	906,511,845 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	493,815,886 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	412,695,959 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	45.53 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	由木東事務所、由木東市民センター、はちまるサポート由木東		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	606,080 円	404,113 円
物件費等	43,886,754 円	51,697,775 円
減価償却費	13,964,263 円	14,241,338 円
計	44,492,834 円	52,101,888 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	266 日	302 日
年間利用者数	45,999 人	59,190 人
1日平均利用者数	173 人	196 人
施設内貸室数	10 室	10 室
貸出可能コマ数	10,479 コマ	10,709 コマ
利用コマ数	5,505 コマ	6,163 コマ
貸室稼働率	52.5 %	57.6 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	長房市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和59年6月1日				
所在地	長房町506-2				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	陵南中		
		小学校区	横山第二小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	25 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)		—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	1,775.79 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,775.79 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	852.82 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和59年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	40 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	291,045,715 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	181,920,911 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	109,124,804 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	37.49 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	253,685 円	169,148 円
物件費等	18,369,537 円	21,638,971 円
減価償却費	5,844,976 円	5,960,951 円
計	18,623,222 円	21,808,119 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	23,141 人	49,341 人
1日平均利用者数	86 人	163 人
施設内貸室数	6 室	6 室
貸出可能コマ数	5,046 コマ	5,448 コマ
利用コマ数	2,427 コマ	3,244 コマ
貸室稼働率	48.1 %	59.5 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	横山南市民センター	施設外観			
開設年月日	平成15年7月7日				
所在地	桐田町137-3				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	桐田中		
		小学校区	横山第一小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	53 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	4,058.46 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	4,058.46 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,708.26 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成15年5月8日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	20 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	441,514,119 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	158,153,965 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	283,360,154 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	64.18 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	509,344 円	339,613 円
物件費等	36,882,028 円	43,446,338 円
減価償却費	11,735,439 円	11,968,290 円
計	37,391,372 円	43,785,951 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	52,785 人	86,861 人
1日平均利用者数	197 人	288 人
施設内貸室数	10 室	10 室
貸出可能コマ数	10,596 コマ	11,801 コマ
利用コマ数	6,439 コマ	7,763 コマ
貸室稼働率	60.8 %	65.8 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	元八王子市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和63年12月6日				
所在地	上壘分方町747-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	四谷中		
		小学校区	上壘分方小		
		避難所機能	指定避難所		
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	44 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	4,867.43 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	4,867.43 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,847.82 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和63年11月24日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	35 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	658,715,600 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	396,842,922 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	261,872,678 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	39.76 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	550,802 円	367,256 円
物件費等	39,884,054 円	46,982,668 円
減価償却費	12,690,649 円	12,942,454 円
計	40,434,856 円	47,349,924 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	267 日	302 日
年間利用者数	63,896 人	79,907 人
1日平均利用者数	239 人	265 人
施設内貸室数	12 室	12 室
貸出可能コマ数	12,036 コマ	13,091 コマ
利用コマ数	5,240 コマ	5,934 コマ
貸室稼働率	43.5 %	45.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	恩方市民センター	施設外観			
開設年月日	平成7年11月1日				
所在地	西寺方町260-4				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	恩方中		
		小学校区	恩方第一小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	42 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	4,343.69 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	4,343.69 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,840.80 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成7年9月1日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	28 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	707,791,670 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	266,085,106 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	441,706,564 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	62.41 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	恩方市民センター、恩方市民センター図書館		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	1,994,479 円	365,940 円
物件費等	40,720,963 円	57,393,549 円
減価償却費	13,526,796 円	23,475,342 円
計	42,715,442 円	57,759,489 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	114 日	302 日
年間利用者数	15,148 人	84,525 人
1日平均利用者数	133 人	280 人
施設内貸室数	10 室	10 室
貸出可能コマ数	4,746 コマ	11,632 コマ
利用コマ数	1,780 コマ	5,523 コマ
貸室稼働率	37.5 %	47.5 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	川口市民センター	施設外観			
開設年月日	平成9年4月1日				
所在地	川口町3838				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	川口中		
		小学校区	松枝小		
		避難所機能	指定避難所		
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理		
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	66 台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	5,200.11 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	5,200.11 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,793.74 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成8年7月25日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	27 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	777,060,316 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	385,938,318 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	391,121,998 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	50.33 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	川口図書館、川口市民センター、生涯学習センター川口分館		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	534,022 円	356,067 円
物件費等	38,668,948 円	45,551,297 円
減価償却費	12,304,017 円	12,548,149 円
計	39,202,970 円	45,907,364 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	301 日
年間利用者数	42,306 人	77,374 人
1日平均利用者数	158 人	257 人
施設内貸室数	9 室	9 室
貸出可能コマ数	9,852 コマ	10,748 コマ
利用コマ数	4,734 コマ	5,811 コマ
貸室稼働率	48.0 %	54.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	加住市民センター	施設外観	
開設年月日	平成14年7月20日		
所在地	加住町1丁目338		
所管課	市民活動推進部協働推進課		
設置根拠	八王子市市民集会所条例		
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。	財産区分	行政財産
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し	施設大分類	コミュニティ施設
		施設小分類	市民センター等
		地域区分	北部地域
		中学校区	加住中
主な利用者	市民	小学校区	加住小
		避難所機能	指定避難所
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	駐車スペース	40 台
			—

2. 土地情報

用途地域	市街化調整区域		敷地面積	4,436.68 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	4,071.20 m ²
所有形態	一部借受		借地面積	365.48 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,847.48 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成14年5月28日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	21 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	558,764,721 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	211,977,727 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	346,786,994 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	62.06 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	550,802 円	367,256 円
物件費等	39,884,054 円	46,982,668 円
減価償却費	12,690,649 円	12,942,454 円
計	40,434,856 円	47,349,924 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	21,884 人	60,026 人
1日平均利用者数	82 人	199 人
施設内貸室数	8 室	8 室
貸出可能コマ数	8,475 コマ	9,960 コマ
利用コマ数	3,229 コマ	4,718 コマ
貸室稼働率	38.1 %	47.4 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	由井市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和63年7月4日				
所在地	片倉町702-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	東南部地域
主な利用者	市民	中学校区	由井中		
		小学校区	由井第二小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	24 台		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)		—		

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	2,463.88 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	2,463.88 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,439.80 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和63年5月20日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	35 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	372,024,965 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	204,254,586 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	167,770,379 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	45.10 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	由井市民センター、はちまるサポート由井		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	429,389 円	286,302 円
物件費等	31,092,407 円	36,626,274 円
減価償却費	9,893,248 円	10,089,547 円
計	31,521,796 円	36,912,576 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	27,757 人	78,428 人
1日平均利用者数	104 人	260 人
施設内貸室数	6 室	6 室
貸出可能コマ数	6,958 コマ	8,307 コマ
利用コマ数	3,806 コマ	1,759 コマ
貸室稼働率	54.7 %	21.2 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	石川市民センター	施設外観			
開設年月日	平成5年9月1日				
所在地	石川町438				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	市民センター等
				地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	石川中		
		小学校区	小宮小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	指定避難所		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	第2、第4月曜日、年末年始(12/29～1/4)	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	40 台 —		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	6,597.69 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	6,597.69 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	1,832.23 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成5年7月1日	耐震化状況	済
耐用年数	50 年	築年数	30 年
取得事由	新築	乗降用EV	有
建物取得価額	886,431,280 円	赤ちゃんふらっと	有
建物減価累計額	428,450,848 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	457,980,432 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	51.67 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	複合施設	省エネ照明器具	有
複合施設名称	石川市民センター、石川市民センター図書館		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	545,867 円	363,965 円
物件費等	39,526,670 円	46,561,677 円
減価償却費	12,576,934 円	12,826,482 円
計	40,072,537 円	46,925,642 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	268 日	302 日
年間利用者数	40,603 人	81,149 人
1日平均利用者数	152 人	269 人
施設内貸室数	9 室	9 室
貸出可能コマ数	9,999 コマ	11,134 コマ
利用コマ数	5,764 コマ	6,996 コマ
貸室稼働率	57.6 %	62.8 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	明神会館	施設外観			
開設年月日	昭和55年6月1日				
所在地	明神町1丁目26-10				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	第五中		
		小学校区	第四小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		

2. 土地情報

用途地域	準工業地域		敷地面積	100.00 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	100.00 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	139.05 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和55年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	44 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	21,687,570 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	20,079,058 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	1,608,512 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	7.42 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	32,941 円	129,648 円
物件費等	1,018,414 円	975,982 円
減価償却費	483,256 円	483,256 円
計	1,051,355 円	1,105,630 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	912 人	798 人
1日平均利用者数	3 人	2 人
施設内貸室数	2 室	2 室
貸出可能コマ数	1,782 コマ	1,980 コマ
利用コマ数	77 コマ	74 コマ
貸室稼働率	4.3 %	3.7 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	万町会館	施設外観			
開設年月日	昭和57年5月1日				
所在地	万町27-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	第六中		
		小学校区	第三小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		

2. 土地情報

用途地域	近隣商業地域		敷地面積	90.84 m ²
建ぺい/容積	80 %	300 %	市有面積	90.84 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	181.98 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和57年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	42 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	36,944,815 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	32,579,133 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	4,365,682 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	11.82 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	43,076 円	169,540 円
物件費等	1,331,772 円	1,276,284 円
減価償却費	631,950 円	631,950 円
計	1,374,848 円	1,445,824 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	818 人	776 人
1日平均利用者数	3 人	2 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,673 コマ	2,970 コマ
利用コマ数	114 コマ	131 コマ
貸室稼働率	4.3 %	4.4 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	天神会館	施設外観			
開設年月日	昭和55年4月10日				
所在地	天神町23-2				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	中央地域
主な利用者	市民	中学校区	第六中		
		小学校区	第三小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		

2. 土地情報

用途地域	近隣商業地域		敷地面積	452.57 m ²
建ぺい/容積	80 %	300 %	市有面積	452.57 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	293.40 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	昭和55年3月31日	耐震化状況	—
耐用年数	34 年	築年数	44 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	28,554,405 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	28,554,402 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	3 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	69,429 円	273,259 円
物件費等	2,146,504 円	2,057,070 円
減価償却費	1,018,555 円	1,018,555 円
計	2,215,933 円	2,330,329 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	2,972 人	3,977 人
1日平均利用者数	10 人	12 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,673 コマ	2,970 コマ
利用コマ数	399 コマ	480 コマ
貸室稼働率	14.9 %	16.2 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	山田会館	施設外観			
開設年月日	平成3年4月1日				
所在地	山田町1662-11				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	第七中		
		小学校区	山田小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	9 台		
休館日	—	—	—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	918.34 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	918.34 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	402.84 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成3年3月30日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	33 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	103,515,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	70,787,013 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	32,727,987 円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	31.62 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	95,401 円	375,481 円
物件費等	2,949,484 円	2,826,594 円
減価償却費	1,399,584 円	1,399,584 円
計	3,044,885 円	3,202,075 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	5,204 人	6,559 人
1日平均利用者数	18 人	20 人
施設内貸室数	4 室	4 室
貸出可能コマ数	3,564 コマ	3,960 コマ
利用コマ数	581 コマ	724 コマ
貸室稼働率	16.3 %	18.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	館町市民センター	施設外観			
開設年月日	昭和54年6月15日				
所在地	館町115-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	桐田中		
		小学校区	横山第一小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		
休館日	—		—		

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	605.31 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	0.00 m ²
所有形態	全部借受		借地面積	605.31 m ²

3. 建物情報

延床面積	602.91 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和54年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	45 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	70,200,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	66,537,900 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	3,662,100 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	5.22 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	142,658 円	561,478 円
物件費等	4,410,516 円	4,226,753 円
減価償却費	2,092,872 円	2,092,872 円
計	4,553,174 円	4,788,231 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	3,826 人	3,534 人
1日平均利用者数	13 人	11 人
施設内貸室数	5 室	5 室
貸出可能コマ数	4,455 コマ	4,950 コマ
利用コマ数	376 コマ	346 コマ
貸室稼働率	8.4 %	7.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	榛名公園会館	施設外観			
開設年月日	昭和49年11月1日				
所在地	寺田町847-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西南部地域
主な利用者	市民	中学校区	梶田中		
		小学校区	緑が丘小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	421.69 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	— m ²
所有形態	全部借受		借地面積	421.69 m ²

3. 建物情報

延床面積	153.85 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和49年10月8日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	49 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	22,241,200 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	15,933,859 円	出入口段差解消	無
建物残存価額	6,307,341 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	28.36 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	36,361 円	143,112 円
物件費等	1,124,172 円	1,077,334 円
減価償却費	533,440 円	533,440 円
計	1,160,533 円	1,220,446 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	1,403 人	1,361 人
1日平均利用者数	5 人	4 人
施設内貸室数	2 室	2 室
貸出可能コマ数	1,782 コマ	1,980 コマ
利用コマ数	99 コマ	91 コマ
貸室稼働率	5.6 %	4.6 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	横川会館	施設外観			
開設年月日	昭和57年5月1日				
所在地	横川町559-2				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	横川中		
		小学校区	横川小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	— 台		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	414.71 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	414.71 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	312.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄骨造
建築年度	昭和57年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	34 年	築年数	42 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	36,419,535 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	36,419,534 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	1 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	0.00 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	73,863 円	290,711 円
物件費等	2,283,598 円	2,188,452 円
減価償却費	1,083,609 円	1,083,609 円
計	2,357,461 円	2,479,163 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	3,023 人	3,578 人
1日平均利用者数	10 人	11 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,673 コマ	2,970 コマ
利用コマ数	258 コマ	276 コマ
貸室稼働率	9.7 %	9.3 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	川口東部会館	施設外観			
開設年月日	昭和62年3月3日				
所在地	川口町1970-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	川口中		
		小学校区	川口小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	5台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	625.48 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	625.48 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	349.99 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和62年2月20日	耐震化状況	済
耐用年数	47年	築年数	37年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	89,500,000円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	69,243,170円	出入口段差解消	有
建物残存価額	20,256,830円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	22.63 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	82,858円	326,115円
物件費等	2,561,703円	2,454,970円
減価償却費	1,215,575円	1,215,575円
計	2,644,561円	2,781,085円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297日	330日
年間利用者数	3,785人	4,343人
1日平均利用者数	13人	13人
施設内貸室数	4室	4室
貸出可能コマ数	3,564コマ	3,960コマ
利用コマ数	344コマ	360コマ
貸室稼働率	9.7 %	9.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	犬目会館	施設外観			
開設年月日	昭和58年12月15日				
所在地	犬目町863				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	西部地域
主な利用者	市民	中学校区	榎原中		
		小学校区	陶鎔小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	5台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	1,293.56 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,293.56 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	519.32 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和58年11月14日	耐震化状況	済
耐用年数	47年	築年数	40年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	91,616,000円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	78,172,290円	出入口段差解消	有
建物残存価額	13,443,710円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	14.67 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	122,894円	483,688円
物件費等	3,799,468円	3,641,164円
減価償却費	1,802,917円	1,802,917円
計	3,922,362円	4,124,852円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297日	330日
年間利用者数	4,256人	6,095人
1日平均利用者数	14人	11人
施設内貸室数	5室	5室
貸出可能コマ数	4,455コマ	4,950コマ
利用コマ数	299コマ	424コマ
貸室稼働率	6.7 %	8.6 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	戸吹会館	施設外観			
開設年月日	昭和56年4月23日				
所在地	戸吹町168-5				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	加住中		
		小学校区	加住小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	10 台		
休館日	—		—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	1,527.10 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,527.10 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	560.00 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和56年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	43 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	79,060,000 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	71,457,067 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	7,602,933 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	9.62 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	132,523 円	521,585 円
物件費等	4,097,158 円	3,926,451 円
減価償却費	1,944,176 円	1,944,176 円
計	4,229,681 円	4,448,036 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	1,121 人	863 人
1日平均利用者数	4 人	3 人
施設内貸室数	4 室	4 室
貸出可能コマ数	3,564 コマ	3,960 コマ
利用コマ数	149 コマ	116 コマ
貸室稼働率	4.2 %	2.9 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	北野南部会館	施設外観	
開設年月日	平成8年7月1日		
所在地	北野台5丁目48-1		
所管課	市民活動推進部協働推進課		
設置根拠	八王子市市民集会所条例		
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。	財産区分	行政財産
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し	施設大分類	コミュニティ施設
		施設小分類	地区会館
		地域区分	東南部地域
		中学校区	中山中
主な利用者	市民	小学校区	高嶺小
		避難所機能	—
開館時間	9:00～21:30	管理運営形態	指定管理
		指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団
休館日	—	駐車スペース	9 台
			—

2. 土地情報

用途地域	第二種中高層住居専用地域		敷地面積	800.01 m ²
建ぺい/容積	60 %	200 %	市有面積	800.01 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	505.68 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成8年6月20日	耐震化状況	済
耐用年数	47 年	築年数	27 年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	68,266,800 円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	38,798,284 円	出入口段差解消	有
建物残存価額	29,468,516 円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	43.17 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	119,726 円	471,222 円
物件費等	3,701,544 円	3,547,320 円
減価償却費	1,756,450 円	1,756,450 円
計	3,821,270 円	4,018,542 円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297 日	330 日
年間利用者数	3,414 人	3,730 人
1日平均利用者数	11 人	11 人
施設内貸室数	3 室	3 室
貸出可能コマ数	2,673 コマ	2,970 コマ
利用コマ数	588 コマ	713 コマ
貸室稼働率	22.0 %	24.0 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	平町会館	施設外観			
開設年月日	平成2年5月20日				
所在地	平町502-4				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	石川中		
		小学校区	宇津木台小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
休館日	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	4台		
			—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	1,039.17 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,039.17 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	238.53 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	平成2年3月31日	耐震化状況	済
耐用年数	47年	築年数	34年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	96,593,400円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	68,178,825円	出入口段差解消	有
建物残存価額	28,414,575円	車椅子使用者等優先トイレ	無
建物残価率	29.42 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	56,506円	222,397円
物件費等	1,746,972円	1,674,185円
減価償却費	828,970円	828,970円
計	1,803,478円	1,896,582円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297日	330日
年間利用者数	437人	559人
1日平均利用者数	1人	2人
施設内貸室数	3室	3室
貸出可能コマ数	2,673コマ	2,970コマ
利用コマ数	70コマ	91コマ
貸室稼働率	2.6 %	3.1 %

施設カルテ

令和6年3月31日 公表

1. 施設基本情報

施設名称	小宮会館	施設外観			
開設年月日	昭和63年4月1日				
所在地	小宮町876-1				
所管課	市民活動推進部協働推進課				
設置根拠	八王子市市民集会所条例				
設置目的	コミュニティ活動を醸成し、市民相互の親睦と福祉の向上を図る。				
サービス内容	会議室、和室等の貸し出し			財産区分	行政財産
				施設大分類	コミュニティ施設
				施設小分類	地区会館
				地域区分	北部地域
主な利用者	市民	中学校区	石川中		
		小学校区	小宮小		
開館時間	9:00～21:30	避難所機能	—		
		管理運営形態	指定管理		
指定管理者	—	指定管理者	(公財)八王子市学園都市文化ふれあい財団		
		駐車スペース	5台		
休館日	—	—	—		

2. 土地情報

用途地域	第一種低層住居専用地域		敷地面積	1,585.69 m ²
建ぺい/容積	40 %	80 %	市有面積	1,585.69 m ²
所有形態	全部所有		借地面積	0.00 m ²

3. 建物情報

延床面積	599.84 m ²	所有者	八王子市
借家面積	— m ²	主要構造	鉄筋コンクリート造
建築年度	昭和63年2月23日	耐震化状況	済
耐用年数	47年	築年数	36年
取得事由	新築	乗降用EV	無
建物取得価額	182,453,150円	赤ちゃんふらっと	無
建物減価累計額	133,571,557円	出入口段差解消	無
建物残存価額	48,881,593円	車椅子使用者等優先トイレ	有
建物残価率	26.79 %	施設案内表示	日本語のみ
複合状況	単独施設	省エネ照明器具	無
複合施設名称	—		

4. 施設管理運営コスト

	令和2年度	令和3年度
人件費	141,898円	558,485円
物件費等	4,387,015円	4,204,231円
減価償却費	2,081,719円	2,081,719円
計	4,528,913円	4,762,716円

5. 施設利用状況

	令和2年度	令和3年度
年間開館日数	297日	330日
年間利用者数	3,388人	3,189人
1日平均利用者数	11人	10人
施設内貸室数	6室	6室
貸出可能コマ数	5,346コマ	5,940コマ
利用コマ数	339コマ	325コマ
貸室稼働率	6.3 %	5.5 %