

八王子市
公共施設マネジメント基本方針

八王子市
平成27年10月

目次

第1章 公共施設マネジメント基本方針の概要

- 1 公共施設マネジメント基本方針策定の背景と目的…………… 1
- 2 基本方針の位置付け…………… 2

第2章 現状と課題

- 1 現状と課題…………… 3
 - (1) 施設の更新時期…………… 3
 - (2) 人口減少と年齢構成割合の変化…………… 3
 - (3) 財政状況…………… 3
 - (4) 市民1人当たりの延床面積…………… 4
 - (5) 施設の延床面積のうち学校施設が占める割合…………… 4
 - (6) 建築後30年を経過した建物の割合…………… 4
 - (7) 今後30年間に必要となるコスト…………… 4

第3章 基本方針（6つの柱）

- 1 市民等との協働を進め、地域力を活かした施設の活用を推進…………… 5
- 2 安全・安心の確保とライフサイクルコスト（LCC）の縮減…………… 6
- 3 機能移転・統合によりサービスを充実…………… 7
- 4 公民連携を進め、地域や民間へ移譲…………… 8
- 5 公平な利用機会の確保…………… 9
- 6 全庁的な推進体制の整備…………… 10

- 基本方針（全体概要図）…………… 11