

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	279						
事務事業名								道路の改良整備						道路交通部路政課・建設課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	1,247,757		8,500		159,750		837,000		—		242,507							
	令和7年度 (2025)	1,208,839		9,500		126,100		852,900		—		220,339							
	対前年	38,918		△ 1,000		33,650		△ 15,900		—		22,168							
令和6年度決算 (2024)		1,273,065		3,525		86,950		855,400		—		327,190							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		1,338,057		10.5人	90,300	—	—	—	—	90,300									
令和7年度(2025)		1,295,989		10.5人	87,150	—	—	—	—	87,150									

交通機能の保全と生活環境の改善を図るため、老朽化した道路の改良を行うとともに、道路舗装に係る維持管理を効率的に行うため、路面状態等の調査・点検を実施し、予防保全工事を行う。

1 道路の改良整備	597,357
実施設計委託料	56,300
道路工事費	534,500
対象 八王子市幹線1級36号線ほか35路線	
2 道路予防保全	645,400
調査・点検委託料	28,300
実施設計委託料	23,000
道路工事費	586,100
対象 市道元八王子3号線ほか10路線	

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	279						
事務事業名								道路・水路の維持補修						道路交通部路政課・補修センター					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	552,284		—		—		—		—		552,284							
	令和7年度 (2025)	518,209		—		—		—		—		518,209							
	対前年	34,075		—		—		—		—		34,075							
令和6年度決算 (2024)		527,819		—		—		—		—		527,819							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		835,224		32.9人	282,940	—	—	1.7人	7,478	290,418									
令和7年度(2025)		791,279		32.9人	273,070	—	—	1.8人	7,293	280,363									

通行の利便性及び市民の安全な生活環境を維持するため、道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行う。また、地域コミュニティの活性化を図るため、市民と行政の協働による道路維持管理制度（道路アドプト制度）を推進する。

1 道路・水路の維持補修	377,453
除草・草刈委託料	70,390
道路工事費	209,966
2 道路アドプト制度の推進	570
清掃用具購入費	313
3 多摩ニュータウン道路・水路の維持補修	174,261
道路維持業務委託料	174,000

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	279
事務事業名								交通安全施設の整備					
								道路交通部管理課・建設課・補修センター					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	609,253	1,650	6,756	63,200	99	537,548						
	令和7年度 (2025)	589,329	2,200	15,375	65,300	130	506,324						
	対前年	19,924	△ 550	△ 8,619	△ 2,100	△ 31	31,224						
令和6年度決算 (2024)		533,736	3,161	6,650	21,000	99	502,826						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		680,633	8.3人 71,380	—	— 0.5人 1,261	72,641							
令和7年度(2025)		658,219	8.3人 68,890	—	— 0.5人 1,163	70,053							

交通事故の防止と安全で住みやすい環境を確保するため、通学路などの交通安全施設の整備及び維持管理を行う。
 本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、トンネルの照明灯のLED化改修工事を実施する。

1 交通安全施設の整備	156,241
通学路等街路樹維持管理委託料	20,563
交通安全施設整備工事費	87,500
通学路等交通安全施設整備工事費	45,300
2 交通安全施設の維持	397,969
道路照明灯等電気使用料	153,875
道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業委託料 (令和2~16年度(2020~2034年度)継続)	212,952
3 道路照明灯の予防保全	31,770
道路照明灯予防保全等工事費 対象 64基(幹線2級7号線ほか)	31,550
4 トンネルの予防保全	23,273
トンネル点検委託料	9,083
トンネル照明灯LED化改修工事費 対象 中大トンネル	14,190

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	279～ 281
事務事業名								駅周辺都市施設維持管理					
								道路交通部管理課・交通事業課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	269,761	—	774	80,500	681	187,806						
	令和7年度 (2025)	256,961	—	—	75,200	748	181,013						
	対前年	12,800	—	774	5,300	△ 67	6,793						
令和6年度決算 (2024)		202,422	—	—	38,000	557	163,865						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①～③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		290,401	2.4人 20,640	—	—	20,640							
令和7年度(2025)		276,881	2.4人 19,920	—	—	19,920							

市内主要駅の駅前広場や自由通路等について、通行者の利便性・安全性を確保するため、維持管理を行う。

本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、八王子みなみ野駅前広場の照明灯のLED化改修工事を実施するほか、「中長期保全計画」に基づき、八王子駅北口地下自由通路エスカレーターの更新工事を行う。また、八王子駅北口自由通路エスカレーターの更新工事に着手する。

1 八王子駅周辺都市施設維持管理	104,528
八王子駅北口地下自由通路指定管理料	44,688
八王子駅北口地下自由通路エスカレーター更新工事費 (令和8・9年度(2026・2027年度)継続)	59,840
2 八王子みなみ野駅エレベーター等維持管理	28,069
みなみ野駅前広場等清掃委託料	8,439
昇降施設等維持管理業務委託料	8,072
八王子みなみ野駅前広場照明灯LED化改修工事費	8,360
3 八王子駅前広場維持管理	108,206
八王子駅北口及び南口駅前広場等清掃委託料	16,395
昇降施設等維持管理業務委託料	37,927
八王子駅北口自由通路エスカレーター更新工事費 (令和8～12年度(2026～2030年度)継続)	39,248

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	281						
事務事業名								流域治水の推進						道路交通部水路管理課・補修センター					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	98,780		4,401		-		27,000		-		67,379							
	令和7年度 (2025)	289,664		6,229		4,248		152,500		49,830		76,857							
	対前年	△ 190,884		△ 1,828		△ 4,248		△ 125,500		△ 49,830		△ 9,478							
令和6年度決算 (2024)		382,893		4,339		9,166		206,500		7,468		155,420							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		158,120		6.9人 59,340		-		-		-		59,340							
令和7年度(2025)		366,854		9.3人 77,190		-		-		-		77,190							

局地的な集中豪雨による雨水流出の抑制を図り、水災害に強い強靱なまちづくりを推進するため、水路改良及び雨水排水施設の整備を行うほか、道路集水ますの浸透化工事を実施する。また、浸水対策重点地区などの水路の水位変動や異変を観測するため、水位計及びライブカメラを設置する。

1 流下施設対策	79,239
水路改良及び排水施設整備工事費	51,350
2 流域対策	13,560
道路集水ます浸透化工事費	13,560
3 水害ソフト対策	5,981
水位監視カメラ設置工事費	3,000

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	281		
事務事業名								幹線・生活道路の整備				道路交通部計画課・建設課			
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源			
予算	令和8年度 (2026)	542,458		-		-		418,000		-		124,458			
	令和7年度 (2025)	639,244		-		7,433		500,700		-		131,111			
	対前年	△ 96,786		-		△ 7,433		△ 82,700		-		△ 6,653			
令和6年度決算 (2024)		278,116		-		-		165,000		11,465		101,651			
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む			
令和8年度(2026)		650,818		12.6人 108,360		-		-		-		108,360			
令和7年度(2025)		743,824		12.6人 104,580		-		0.6人 2,140		-		106,720			

都市基盤の充実及び生活環境の改善を図るため、歩行者や車両の通行に支障をきたし防災面で課題のある狭あい道路について、拡幅改修や交差点の改良等を行う。また、「建築基準法第42条第2項」の「みなし道路」について、市民との協働により道路の整備を行う。

1 生活道路の整備	514,692
みなし道路の整備に係る測量委託料	15,018
道路拡幅等実施設計委託料	26,001
道路拡幅等工事費	352,914
用地取得費	71,872
移転補償費	2,518
2 幹線1級17号線（北大通り）の歩道整備	27,766
道路拡幅等工事費	26,000

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	283		
事務事業名								八王子駅周辺交通環境の改善						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	52,000	—	9,000	37,000	—	6,000								
	令和7年度 (2025)	76,740	—	1,000	60,000	1,870	13,870								
	対前年	△ 24,740	—	8,000	△ 23,000	△ 1,870	△ 7,870								
令和6年度決算 (2024)		4,622	—	—	—	1,997	2,625								
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		61,460	1.1人 9,460	—	—	9,460									
令和7年度(2025)		85,870	1.1人 9,130	—	—	9,130									

八王子駅周辺における交通環境の向上を図るため、主要道路の整備を行う。
 本年度は、東京都の「無電柱化チャレンジ支援事業」を活用し、市道八王子1371号線の無電柱化に向けた設計を行うとともに、市道八王子1323号線の無電柱化に伴う道路改修工事を実施する。

1 八王子駅周辺交通環境の改善	52,000
市道八王子1371号線無電柱化予備設計委託料	9,000
富士見通り電線共同溝修正設計委託料	8,000
市道八王子1323号線道路改修工事費	34,000

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	4	説明書 ページ	283		
事務事業名								橋りょうの維持・補修						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	360,000	4,950	1,800	219,000	—	134,250								
	令和7年度 (2025)	460,920	6,600	2,250	314,000	—	138,070								
	対前年	△ 100,920	△ 1,650	△ 450	△ 95,000	—	△ 3,820								
令和6年度決算 (2024)		251,538	9,489	3,881	84,000	—	154,168								
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		387,520	3.2人 27,520	—	—	27,520									
令和7年度(2025)		487,480	3.2人 26,560	—	—	26,560									

地域交通の安全と災害時の通行機能を確保するため、「八王子市橋守計画」に基づき、橋りょうの点検を行うとともに、予防保全工事及び老朽化した橋りょうの補強工事を実施する。

1 橋守計画	108,500
橋りょう点検委託料	51,500
2 予防保全工事	79,500
予防保全工事費	79,500
対象 浅川大橋ほか4橋	
3 補強工事	172,000
補強工事費	172,000
対象 北野駅南口歩行者専用橋ほか1橋	

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285
事務事業名 (充) 戦略的まちづくり								都市計画部土地利用計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	8,544	-	-	-	-	8,544						
	令和7年度 (2025)	11,799	-	1,490	-	-	10,309						
	対前年	△ 3,255	-	△ 1,490	-	-	△ 1,765						
令和6年度決算 (2024)		13,013	-	440	-	-	12,573						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計							
令和8年度(2026)		52,404	5.1人 43,860	-	-	-	43,860	②・③は 事業費に含む					
令和7年度(2025)		36,699	3.0人 24,900	-	-	-	24,900						

持続可能な都市像の実現に向け、まちづくりの方向性を示す計画の策定及び検討する上で必要となる基礎情報の収集を行う。

本年度は、「八王子駅周辺地区駐車場地域ルール」の運用を開始するほか、「市街化調整区域基本方針」の改定を行う。また、令和元年度(2019年度)に策定した「八王子市立地適正化計画」(計画期間 令和2年度(2020年度)から10年間)について、拠点・沿道ネットワーク型都市構造の実現に向けた基本的な考え方を示すため、計画の改定に着手する。

- 1 都市計画用地先行調査 96
 - 八王子駅周辺地区駐車場地域ルール運用懇談会参加者謝礼 74
 - 八王子駅周辺地区駐車場地域ルール運用懇談会会場使用料 22
- 2 市街化調整区域基本方針の改定 136
 - 市街化調整区域基本方針改定懇談会参加者謝礼 108
 - 市街化調整区域基本方針改定懇談会会場使用料 22

スケジュール

区分	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)
市街化調整区域基本方針	基礎調査	基本方針改定	

- (新) 3 立地適正化計画の改定 8,312
 - 立地適正化計画改定懇談会参加者謝礼 288
 - 立地適正化計画改定支援業務委託料 8,000
(令和8・9年度(2026・2027年度)継続)

【新規・充実の取組にかかる効果】

長期アウトカム 居住誘導施策の実施を通じて、都市の持続性が向上する
 長期アウトカム指標 居住誘導区域内の人口密度
 現状値：平成29年度(2017年度) 76人/h a
 目標値：令和32年度(2050年度) 66人/h a

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の 主役づくり 未来に 続く都市 づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285							
事務事業名							都市計画調査							都市計画部交通企画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	2,539		-		-		-		-		2,539								
	令和7年度 (2025)	7,170		-		-		-		-		7,170								
	対前年	△ 4,631		-		-		-		-		△ 4,631								
令和6年度決算 (2024)		21,645		-		6,066		-		-		15,579								
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		7,699		0.6人	5,160	-	-	-	-	5,160										
令和7年度(2025)		11,320		0.5人	4,150	-	-	-	-	4,150										
<p>西八王子駅の周辺道路について、交通の円滑化や利用者の安全性向上を図るため、道路整備に向けた検討を進める。 本年度は、西八王子駅北口における交通環境の改善に向けた検討を実施する。</p> <p>1 交通円滑化対策 2,539</p> <p style="padding-left: 20px;">西八王子駅北口交通環境改善検討委託料 2,539</p>																				

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来への つながり づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285							
事務事業名							地区まちづくりの推進							まちなみ整備部まちなみ景観課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	1,012		-		-		-		-		1,012								
	令和7年度 (2025)	1,028		-		-		-		-		1,028								
	対前年	△ 16		-		-		-		-		△ 16								
令和6年度決算 (2024)		263		-		-		-		-		263								
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		10,472		1.1人	9,460	-	-	-	-	9,460										
令和7年度(2025)		8,498		0.9人	7,470	-	-	-	-	7,470										
<p>「八王子市地区まちづくり推進条例」に基づき、市民、事業者及び市の協働により「第3次八王子市都市計画マスタープラン」（計画期間 令和6年度（2024年度）から10年間）に掲げる将来都市像を実現するため、まちづくり審議会を運営するとともに、市民の主体的なまちづくりの推進を図るため、地区まちづくり協議会等の活動を支援する。</p> <p>1 地区まちづくりの推進 1,012</p> <p style="padding-left: 20px;">まちづくり審議会委員報酬 240 （構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等）</p> <p style="padding-left: 20px;">まちづくりアドバイザー謝礼 72</p> <p style="padding-left: 20px;">条例改正専門家懇談会参加者謝礼 78</p> <p style="padding-left: 20px;">地区まちづくり協議会等助成金 600</p>																				

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285
事務事業名		地域の魅力を活かしたまちづくり					都市計画部土地利用計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	4,072	-	-	-	-	4,072						
	令和7年度 (2025)	5,572	-	1,050	-	-	4,522						
	対前年	△ 1,500	-	△ 1,050	-	-	△ 450						
令和6年度決算 (2024)		4,318	-	-	-	-	4,318						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計		②・③は 事業費に含む					
令和8年度(2026)		17,832	1.6人 13,760	-	-	-	-	13,760					
令和7年度(2025)		18,022	1.5人 12,450	-	-	-	-	12,450					

中心市街地や市街化区域にある郊外住宅地及び市街化調整区域内の7つの沿道集落地において、地域活力の向上を図るため、地域特性を活かしたまちづくり活動の支援を行う。

- 1 住民主体のまちづくり支援 4,072
 - 懇談会参加者謝礼 72
 - 住民主体のまちづくり事業支援補助金 4,000
 - 補助想定地域 西八王子駅周辺地区、高月地区、恩方地区

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ ア イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285
事務事業名		多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり					都市計画部都市総務課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	7,193	-	-	-	-	7,193						
	令和7年度 (2025)	228	-	-	-	-	228						
	対前年	6,965	-	-	-	-	6,965						
令和6年度決算 (2024)		70	-	-	-	-	70						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計		②・③は 事業費に含む					
令和8年度(2026)		24,393	2.0人 17,200	-	-	-	-	17,200					
令和7年度(2025)		16,828	2.0人 16,600	-	-	-	-	16,600					

人口減少や少子高齢化の進行、大規模住宅団地の老朽化等が想定される多摩ニュータウン八王子市域において、「八王子市多摩ニュータウンまちづくり方針」に基づき、地域住民が主体となった持続可能なまちづくりを推進する。また、鹿島・松が谷地域では、住宅や公共施設をはじめとする既存施設の活用促進などの取組を進める。

本年度は、「八王子市多摩ニュータウンまちづくり方針」の見直しに向け、多摩ニュータウン八王子市域の現状と課題を把握するためのまちづくり関連基礎調査を実施する。

- 1 多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり 7,193
 - 懇談会等参加者謝礼 220
 - まちづくり関連基礎調査業務委託料 6,933

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285						
事務事業名								多摩都市モノレールの整備促進						都市計画部交通企画課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	300		-		-		-		-		300							
	令和7年度 (2025)	300		-		-		-		-		300							
	対前年	-		-		-		-		-		-							
令和6年度決算 (2024)		403		-		-		-		-		403							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		6,320		0.7人 6,020		-		-		-		6,020							
令和7年度(2025)		6,940		0.8人 6,640		-		-		-		6,640							

市民の交通利便性の向上及び多摩地域の都市間連携を図るため、多摩都市モノレール八王子ルートの実現に向けた検討会の運営を行う。

1 多摩都市モノレールの整備促進 300
協議会負担金 300

協議会構成員

八王子市長、八王子商工会議所会頭、
大学コンソーシアム八王子会長、八王子市町会自治会連合会会長、
八王子市商店会連合会会長、(公社)八王子観光コンベンション協会会長

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285						
事務事業名								都市景観形成						まちなみ整備部まちなみ景観課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	13,496		3,404		-		-		3,735		6,357							
	令和7年度 (2025)	12,671		3,400		-		-		3,515		5,756							
	対前年	825		4		-		-		220		601							
令和6年度決算 (2024)		6,618		-		-		-		2,748		3,870							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		94,336		9.4人 80,840		-		-		-		80,840							
令和7年度(2025)		83,221		8.5人 70,550		-		-		-		70,550							

良好なまち並みづくりを推進するため、「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づき、規制誘導や指導啓発を行う。

本年度は、「景観計画」の改定に向け、色彩調査及び景観形成基準等の作成を実施する。

1 景観計画運用 9,925

景観審議会委員報酬 768

(構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等)

景観アドバイザー謝礼 504

色彩調査等業務委託料 8,536

2 屋外広告物許可 3,287

屋外広告物調査委託料 1,902

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	285
事務事業名		用途地域等の変更					都市計画部都市計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	8,624	-	-	-	-	8,624						
	令和7年度 (2025)	8,734	-	-	-	-	8,734						
	対前年	△110	-	-	-	-	△110						
令和6年度決算 (2024)		2,211	-	-	-	-	2,211						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計		②・③は 事業費に含む					
令和8年度(2026)		34,424	3.0人 25,800	-	-	-	-	25,800					
令和7年度(2025)		25,334	2.0人 16,600	-	-	-	-	16,600					

地域における計画的な土地利用誘導を図るため、「第3次八王子市都市計画マスタープラン」（計画期間 令和6年度（2024年度）から10年間）等に基づき、用途地域等の変更を行う。

本年度は、令和7年度（2025年度）に実施した土地利用動向調査を踏まえた都市計画変更に着手するとともに、経年による地形地物等の変化が生じていることから、都市計画図の基図である東京都地形図の更新にあわせ、用途地域等の境界線の設定根拠の一斉見直しに着手する。

1 都市計画決定事務	8,624
用途地域等変更図書作成委託料	2,398
地形図更新に伴う用途地域等変更図書作成業務委託料 （令和8・9年度（2026・2027年度）継続）	6,226

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287
事務事業名		生産緑地地区の管理					都市計画部都市計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	7,637	-	1,529	-	-	6,108						
	令和7年度 (2025)	6,027	-	680	-	-	5,347						
	対前年	1,610	-	849	-	-	761						
令和6年度決算 (2024)		8,256	-	2,194	-	-	6,062						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計		②・③は 事業費に含む					
令和8年度(2026)		23,977	1.9人 16,340	-	-	-	-	16,340					
令和7年度(2025)		12,667	0.8人 6,640	-	-	-	-	6,640					

農林漁業との調整を図りつつ、良好な都市環境の形成に資するため、生産緑地地区の都市計画変更に関する必要な手続きを行う。

本年度は、小比企地区において、東京都「農の風景育成地区」の指定を目指すとともに、今後の制度活用や追加指定に向け、実証実験を実施する。

1 生産緑地地区の管理	7,637
学識経験者謝礼	288
生産緑地地区都市計画図書作成委託料	3,663
東京都「農の風景育成地区」の指定に向けた小比企地区調査負担金	3,058

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287	
事務事業名						復興対策の推進							都市計画部都市計画課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	531	-	-	-	-	531							
	令和7年度 (2025)	312	-	-	-	-	312							
	対前年	219	-	-	-	-	219							
令和6年度決算 (2024)		1,540	-	-	-	-	1,540							
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		7,411	0.8人 6,880	-	-	-	6,880							
令和7年度(2025)		7,782	0.9人 7,470	-	-	-	7,470							
<p>大規模な震災、風水害、火災その他災害を受けた際に、迅速かつ円滑な復興を行えるよう復興準備を進めるとともに、市民及び職員の復興手順の習熟を図るため、震災復興マニュアルを活用した復興訓練や研修を実施する。</p> <p>1 復興訓練の実施 531 アドバイザー謝礼 531</p>														

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287	
事務事業名						盛土等に伴う災害防止							まちなみ整備部開発審査課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	86,677	-	-	-	-	86,677							
	令和7年度 (2025)	1,415	-	-	-	-	1,415							
	対前年	85,262	-	-	-	-	85,262							
令和6年度決算 (2024)		943	-	-	-	-	943							
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		91,837	0.6人 5,160	-	-	-	5,160							
令和7年度(2025)		6,395	0.6人 4,980	-	-	-	4,980							
<p>「宅地造成及び特定盛土等規制法」に基づき、盛土等による災害を防止するため、人工衛星による不適正盛土の検知並びに市内全域の地形・地質・土地利用に関する調査及び公表を行う。</p> <p>1 盛土等による災害防止のための調査 86,677 既存盛土等分布マップ利用等負担金 2,798 既存盛土等安全性把握優先度評価調査業務委託負担金 (令和7・8年度(2025・2026年度)継続) 83,795</p>														

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287						
事務事業名								旭町・明神町地区周辺まちづくりの推進						拠点整備部市街地整備課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)		9,750		-		-		-		-		9,750						
	令和7年度 (2025)		9,824		-		-		-		-		9,824						
	対前年		△ 74		-		-		-		-		△ 74						
令和6年度決算 (2024)		14,296		-		-		-		-		14,296							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		49,310		4.6人 39,560		-		-		-		39,560							
令和7年度(2025)		48,004		4.6人 38,180		-		-		-		38,180							

「旭町・明神町地区周辺まちづくり構想」に掲げる賑わい・憩い・交流のまちの実現に向け、東京都立多摩産業交流センター（東京たま未来メッセ）と連携し、旭町街区と明神町街区との一体的なまちづくりを推進するほか、えきまえテラスの運営及び維持管理を行う。

- | | | |
|-------------------|-------|-------|
| 1 旭町街区地区開発の推進 | | 33 |
| 旭町地区開発権利者協議会会場使用料 | 33 | |
| 2 えきまえテラス維持管理 | | 9,717 |
| えきまえテラス管理運営等委託料 | 7,554 | |

事務事業名		八王子駅南口集いの拠点整備運営					拠点整備部集いの拠点整備課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
予算	令和8年度(2026)	752,016	6,300	5,810	-	188,425	551,481	
	令和7年度(2025)	5,276,617	1,223,000	197,700	3,194,700	638,338	22,879	
	対前年	△ 4,524,601	△ 1,216,700	△ 191,890	△ 3,194,700	△ 449,913	528,602	
令和6年度決算(2024)		1,305,025	145,179	12,000	550,800	88,025	509,021	
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は事業費に含む	
令和8年度(2026)		826,836	8.7人 74,820	-	-	74,820		
令和7年度(2025)		5,332,227	6.7人 55,610	-	-	55,610		

学び・交流・防災の3つの機能を備えた、利用・滞在を促す「サードプレイス」を実現するため、八王子医療刑務所跡地を活用し、公園、ミュージアム、ライブラリ、交流スペースが一体となった八王子中央公園及び八王子中央公園複合施設（桑都の杜）の整備・運営をPFI手法を用いて実施する。

本年度は、公園及び施設の整備を完了し、10月1日から指定管理者による管理運営を開始する。

1 八王子駅南口集いの拠点整備	481,323
案内サイン整備工事費	16,574
施設購入費	457,260
(令和4~23年度(2022~2041年度)継続)	
2 八王子駅南口集いの拠点運営	270,693
PFIモニタリング業務委託料	12,243
(令和5~8年度(2023~2026年度)継続)	
指定管理料	236,700
桑都の杜オープンイベント等負担金	20,000

全体計画

区分	令和5年度(2023)	令和6年度(2024)	令和7年度(2025)	令和8年度(2026)	令和9年度(2027)	令和10~23年度(2028~2041)	計
整備費	217,350	893,020	5,719,729	278,111	278,470	3,657,863	11,044,543
開館準備	358,299	358,299	358,299	179,149	-	-	1,254,046
管理・運営費	-	-	-	236,700	473,399	6,390,890	7,100,989
計	575,649	1,251,319	6,078,028	693,960	751,869	10,048,753	19,399,578

※ 整備費のうち、令和8年度(2026年度)以降は民間資金導入分の割賦払分(利子含む)

※ 令和6年度(2024年度)の整備費には、令和5年度(2023年度)繰越明許費分《176,050》を含む

※ 令和7年度(2025年度)の整備費には、令和6年度(2024年度)繰越明許費分《824,990》を含む

<関連事業>

歴史遺産の保存と活用(教育費)185ページ

図書館管理運営(教育費)186ページ

図書館システム管理運営(教育費)187ページ

<施設購入費 △4,795,778> 施設整備工事の事業進捗による減

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287
事務事業名	高尾駅北口駅前広場及び南北自由通路等の整備							拠点整備部都市整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	30,801	-	-	18,000	-	12,801						
	令和7年度 (2025)	35,809	-	-	-	-	35,809						
	対前年	△ 5,008	-	-	18,000	-	△ 23,008						
令和6年度決算 (2024)	329,737	-	75,000	154,000	-	100,737							
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)	94,441	7.4人	63,640	-	-	63,640							
令和7年度(2025)	78,139	5.1人	42,330	-	-	42,330							

東京の西の玄関口である高尾駅周辺地域の安全性・利便性を高めるため、観光拠点及び交通結節点として重要な高尾駅及び駅周辺を整備する。
 本年度は、高尾駅南北自由通路整備に向けた事業認可を取得するとともに、鉄道事業者と施行協定を締結する。また、南北自由通路整備に伴い北口駅前広場の地盤高の調整等に係る工事の実施設計を行う。

- 1 高尾駅北口駅前広場の整備 26,133
 地盤高の調整等に係る工事実施設計委託料 20,963
- 2 南北自由通路の整備及び橋上駅化 4,668
 J R 高尾駅構内通行費用支援事業補助金 4,379

本年度予算計上のない債務負担行為の設定

事項	事業内容	金額 A	本年度予算 計上額 B	債務負担 行為限度額 A-B	左の財源内訳			一般財源	期間
					特定財源 国庫支出金	都支出金	市債		
高尾駅南北自由通路 整備工事負担金（JR 分）	整備工事 負担金	7,847,245	-	7,847,245	1,025,000	512,500	5,581,000	728,745	令和8年度から 令和15年度まで (2026年度から 2033年度まで)

スケジュール

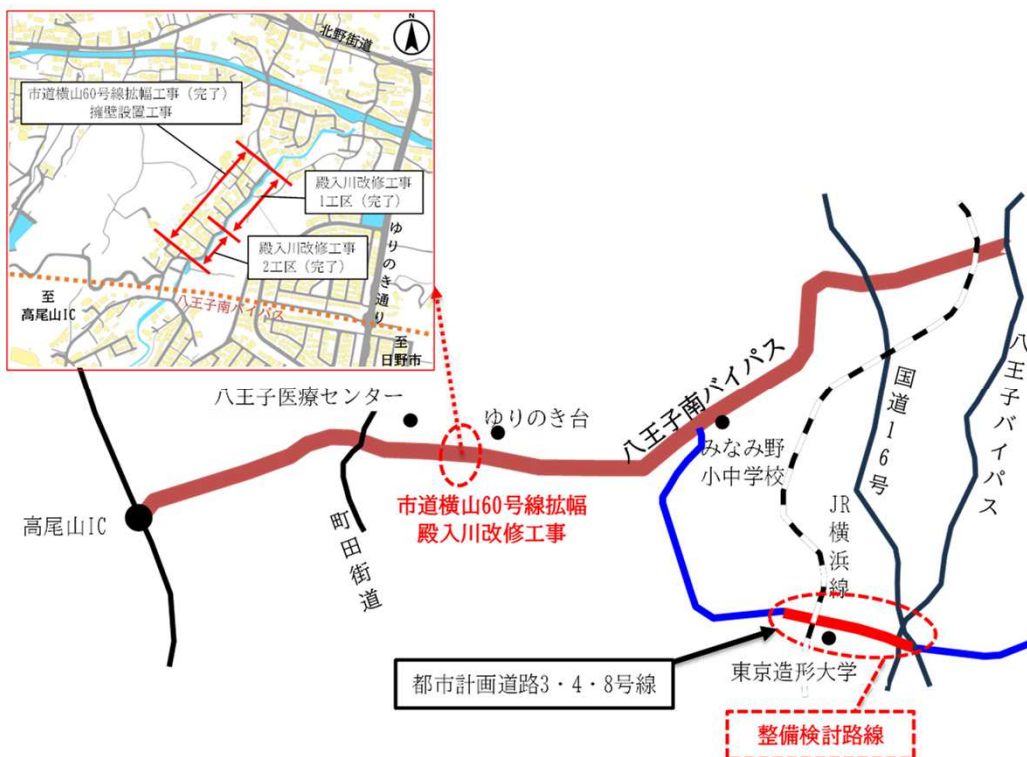
- 令和8年度（2026年度） 事業認可申請、東日本旅客鉄道（株）との協定締結、整備工事着手
- 令和11年度（2029年度） 京王電鉄（株）との協定締結、（仮称）新南口工事着手
- 令和13年度（2031年度） 南北自由通路、新駅舎供用開始
- 令和15年度（2033年度） 整備工事完了

都市像	4	施策番号	26	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	287
事務事業名	八王子南バイパス関連整備							都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度(2026)	150,087	-	-	103,000	-	47,087						
	令和7年度(2025)	352,300	-	-	300,000	-	52,300						
	対前年	△202,213	-	-	△197,000	-	△5,213						
令和6年度決算(2024)	278,689	-	-	243,000	-	35,689							
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は事業費に含む						
令和8年度(2026)	162,127	1.4人	12,040	-	-	12,040							
令和7年度(2025)	359,770	0.9人	7,470	-	-	7,470							

国が施行する、市域を東西に横断し地域間を結ぶ八王子南バイパス事業の推進を図るため、関連する市道横山60号線の拡幅、殿入川の改修及び市道横山796、797号線の改良整備を行う。

本年度は、擁壁設置工事を行うほか、八王子南バイパスと接続する都市計画道路3・4・8号線の事業推進に向けた測量を行う。

- 1 八王子南バイパス関連整備 150,087
 - 都市計画道路3・4・8号線測量委託料 13,500
 - 擁壁設置工事費 116,000



<市道横山60号線拡幅及び殿入川（1工区）改修工事 △266,300> 事業完了による皆減

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287
事務事業名 (充) 地域循環バス「はちバス」の運行								道路交通部交通事業課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	180,142	-	69,559	-	-	110,583						
	令和7年度 (2025)	72,129	-	-	-	1	72,128						
	対前年	108,013	-	69,559	-	△ 1	38,455						
令和6年度決算 (2024)		64,606	-	-	-	-	64,606						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計							
令和8年度(2026)		186,162	0.7人 6,020	-	-	-	6,020	②・③は 事業費に含む					
令和7年度(2025)		77,939	0.7人 5,810	-	-	-	5,810						

民間の路線バスが運行できない交通空白地域において、高齢者や障害者、妊婦などの外出を支援するほか、誰もが気軽に利用できる公共交通として、地域循環バス「はちバス」を運行する。
本年度は、地域公共交通を維持するため、地域循環バス「はちバス」の運行体制を再編する。

(充) 1 はちバス運行経費	180,142
停留所更新関連経費	35,307
小型ノンステップバス車両購入費	56,000
運行経費補助金	81,753
車両修繕負担金	6,811

運行体制新旧比較

項目	再編後	再編前
路線数	10路線	4路線
運行日	月～土曜日(各路線週3日運行)	毎日(全路線共通)
運行期間	令和8年(2026年)10月から運行開始	令和8年(2026年)9月で運行終了
運行時間 及び便数	9:00～16:30 7便/日(各エリア共通)	8:00～19:00 5便/日(各エリア共通)
運賃	大人200円、小人100円、未就学児は無料 身体障害者手帳、精神障害者手帳、愛の手帳、ミライロIDの提示により5割引(付き添い介護人1名も5割引)	大人100円・170円・200円(対距離運賃制) 小人は半額、未就学児は無料 身体障害者手帳、精神障害者手帳、愛の手帳、ミライロIDの提示により5割引(付き添い介護人1名も5割引)
車両	ワゴン車両3台(定員10人) 小型ノンステップバス車両2台(定員29人)	小型ノンステップバス車両4台(定員25人)

【新規・充実の取組にかかる効果】

長期アウトカム 市政世論調査「公共交通の利便性に満足しているか」の満足度向上
 長期アウトカム指標 「交通の便」満足度
 現状値：令和4年度(2022年度)49.5% 目標値：令和12年度(2030年度)55.0%

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	287
事務事業名 (充) 地域公共交通の充実								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	242,241	184,000	-	-	46,000	12,241						
	令和7年度 (2025)	8,834	-	-	-	-	8,834						
	対前年	233,407	184,000	-	-	46,000	3,407						
令和6年度決算 (2024)		8,007	-	-	-	30	7,977						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		264,601	2.6人 22,360	-	-	22,360							
令和7年度(2025)		20,454	1.4人 11,620	-	-	11,620							

「八王子市公共交通計画」の基本目標の1つである多様な交通手段による移動を確保するため、地域住民・事業者・行政が協働で地域交通事業を実施する。
 本年度は、地域公共交通の確保に向け、令和8年(2026年)10月の八王子中央公園及び八王子中央公園複合施設(桑都の杜)のオープンにあわせ、大学との共創により、自動運転バスによる実証運行を実施する。

- 1 交通空白地域交通事業 8,478
 - 交通空白地域交通事業運営費補助金 8,367
 - 高尾紅葉台地域 平成14年度(2002年度)運行開始
 - 小津町地域 平成19年度(2007年度)運行開始
 - 打越町旭ヶ丘団地 令和元年度(2019年度)運行開始

- 2 自動運転バス導入支援 230,674
 - (新)自動運転社会実装推進事業コンソーシアム負担金 230,000

【新規・充実の取組にかかる効果】
 長期アウトカム 地域交通統合モデルを確立し、地域全体の交通課題解決に貢献
 長期アウトカム指標 「交通の便」満足度
 現状値：令和4年度(2022年度)49.5% 目標値：令和12年度(2030年度)55.0%

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289							
事務事業名							交通安全教育							道路交通部交通事業課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	27,786		—		3,898		—		—		23,888								
	令和7年度 (2025)	28,451		—		1,570		—		—		26,881								
	対前年	△ 665		—		2,328		—		—		△ 2,993								
令和6年度決算 (2024)		29,861		—		1,994		—		—		27,867								
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		61,326		3.9人	33,540	4人	17,599	—	—	51,139		②・③は 事業費に含む								
令和7年度(2025)		59,991		3.8人	31,540	4人	16,947	—	—	48,487		②・③は 事業費に含む								
<p>交通安全の啓発を図るため、小学生や中学生等を対象にした交通安全に関する広報及び教育を行う。 本年度は、警察庁が作成した「自転車の交通安全教育ガイドライン」を踏まえた交通安全教育を行い、安全・安心で快適な交通社会の実現を図る。</p> <p>1 交通安全教育 26,845</p> <p style="padding-left: 20px;">交通安全教育指導員報酬等 4人 17,599</p> <p style="padding-left: 20px;">交通事故疑似体験教育実施委託料 4,455</p>																				

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289							
事務事業名							放置自転車対策							道路交通部交通事業課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	72,357		—		—		—		8,758		63,599								
	令和7年度 (2025)	74,615		—		—		—		7,470		67,145								
	対前年	△ 2,258		—		—		—		1,288		△ 3,546								
令和6年度決算 (2024)		75,361		—		—		—		4,403		70,958								
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		96,437		2.8人	24,080	3人	12,428	—	—	36,508		②・③は 事業費に含む								
令和7年度(2025)		97,855		2.8人	23,240	4人	15,953	—	—	39,193		②・③は 事業費に含む								
<p>歩道等の通行機能を確保し歩行者の安全を図るため、「八王子市自転車等の放置の防止に関する条例」に基づき、通行の妨げとなる放置自転車等の抑制、整理、撤去を行う。</p> <p>1 放置自転車対策経費 72,357</p> <p style="padding-left: 20px;">放置自転車対策指導員報酬等 3人 12,428</p> <p style="padding-left: 20px;">自転車等放置禁止区域案内看板製作及び貼付業務委託料 1,329</p> <p style="padding-left: 20px;">放置自転車対策業務委託料 53,460</p>																				

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289		
事務事業名								大規模盛土造成地の安全対策						まちなみ整備部開発審査課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	26,169	7,850	-	-	-	18,319								
	令和7年度 (2025)	13,884	4,062	-	-	-	9,822								
	対前年	12,285	3,788	-	-	-	8,497								
令和6年度決算 (2024)		15,878	7,938	3,960	-	-	3,980								
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		33,049	0.8人 6,880	-	-	-	6,880								
令和7年度(2025)		20,524	0.8人 6,640	-	-	-	6,640								
<p>東京都が策定した「第二次スクリーニング計画」に基づき、市内の大規模盛土造成地の安全性を確認するため、第二次スクリーニング調査を実施する。</p> <p>1 第二次スクリーニング及び対策工の実施 26,169 第二次スクリーニング調査委託料 26,169</p> <p>大規模盛土造成地 盛土造成地のうち、盛土の面積が3,000㎡以上又は原地盤面の勾配が20°以上でかつ盛土の高さが5m以上のもの</p>															

都市像	4	施策番号	22 23 26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2 3	2 1	説明書 ページ	281・ 289		
事務事業名								南大沢・京王堀之内駅前公共空間高質化						まちなみ整備部まちなみ景観課、 道路交通部路政課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和8年度 (2026)	11,000	-	-	-	-	11,000								
	令和7年度 (2025)	8,000	-	2,800	-	-	5,200								
	対前年	3,000	-	△ 2,800	-	-	5,800								
令和6年度決算 (2024)		-	-	-	-	-	-								
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む								
令和8年度(2026)		20,460	1.1人 9,460	-	-	-	9,460								
令和7年度(2025)		16,300	1.0人 8,300	-	-	-	8,300								
<p>南大沢駅及び京王堀之内駅周辺環境の高質化を図るため、駅前公共施設の整備を実施する。</p> <p>本年度は、東京都が実施する南大沢駅北側都有地活用事業に伴う商業施設のリニューアル工事（令和7～9年度（2025～2027年度））にあわせ、老朽化が進む駅周辺の公共施設を更新し、東京都と一体的なまちづくりを推進する。</p> <p>1 南大沢駅前公共空間高質化 11,000 南大沢駅前公共空間検討業務委託料 6,000 市道由木819号線外2路線測量委託料 5,000</p>															

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289
事務事業名 (新) 宅地防災対策								まちなみ整備部開発審査課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	28,921	14,460	—	—	—	14,461						
	令和7年度 (2025)	—	—	—	—	—	—						
	対前年	28,921	14,460	—	—	—	14,461						
令和6年度決算 (2024)		—	—	—	—	—	—						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度 (2026)		33,221	0.5人 4,300	—	—	—	4,300						
令和7年度 (2025)		—	—	—	—	—	—						

頻発・激甚化する自然災害による地盤災害リスクが増大している状況において、近年発生した擁壁等の倒壊による事故の教訓を踏まえ、市民生活の安全・安心の向上を図るため、危険性のある擁壁等の改修を促進する。

本年度は、市内に存在する崖・擁壁の実態調査を実施するとともに、周知・啓発用のマップを作成するほか、新たな改修促進制度の構築に向けた検討を行う。

1 宅地防災対策

崖・擁壁実態調査業務委託料

28,921

28,921

【新規・充実の取組にかかる効果】

長期アウトカム 崖・擁壁の改修を実施する市民の増加

長期アウトカム指標 災害に強いまちと感じている市民の割合

現状値：令和5年度（2023年度）37.5% 目標値：令和12年度（2030年度）65.0%

区 画 整 理 事 業

区分	事業期間	施行面積	総事業費	実施済事業費	令和8年度 (2026)	令和7年度 (2025)	建物移転 進捗率 *1
上野第二 地区	昭和62～ 令和11年度 (1987～ 2029)	29.7 ha	億円 約402	40,023,996	22	62	% 100
中野中央	平成5～ 令和19年度 (1993～ 2037)	18.4	261	12,833,129	35,822	258,840	45.0 → 45.0
宇津木	平成6～ 令和23年度 (1994～ 2041)	55.0	340	13,548,965	847,048	365,078	34.1 → 35.1
中野西	平成10～ 令和11年度 (1998～ 2029)	54.6	723	6,969,526	71,446	286,900	5.1 → 5.2
川口	平成29～ 令和8年度 (2017～ 2026)	172.3	205 *2	4,296,120	189,062	816,000	—
加住町・ 宮下町	令和7～ 令和14年度 (2025～ 2032)	9.8	35 *3	—	191,000	—	—
土地区画 整理推進	—	—	—	—	7,546	7,262	—
計	—	339.8	1,966	77,671,736	1,341,946	1,734,142	—

*1 建物移転進捗率は令和7年度（2025年度）末見込→令和8年度（2026年度）末見込

*2 うち市助成金約44.9億円

*3 うち市助成金約6.2億円

令和8年度（2026）予算額の財源内訳					主な実施内容 （事業費）
国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
—	—	—	—	22	清算金徴収事務経費（22）
—	—	4,000	—	31,822	工作物補償等（10,567） 維持工事等（8,500）
59,565	29,782	425,800	—	331,901	移転補償（285,039） 建物移転6戸6棟等 区画道路築造等（199,720） 水路築造（93,000）
5,250	2,625	28,300	—	35,271	移転補償（48,135） 建物移転1戸1棟等 事業再評価に伴う検討支援業務 委託料（8,031）
—	—	—	189,062	—	都市計画公園整備（189,062）
—	—	11,000	—	180,000	調査設計費（175,861） 移転補償（15,139） 建物移転1戸1棟
—	—	—	—	7,546	
64,815	32,407	469,100	189,062	586,562	

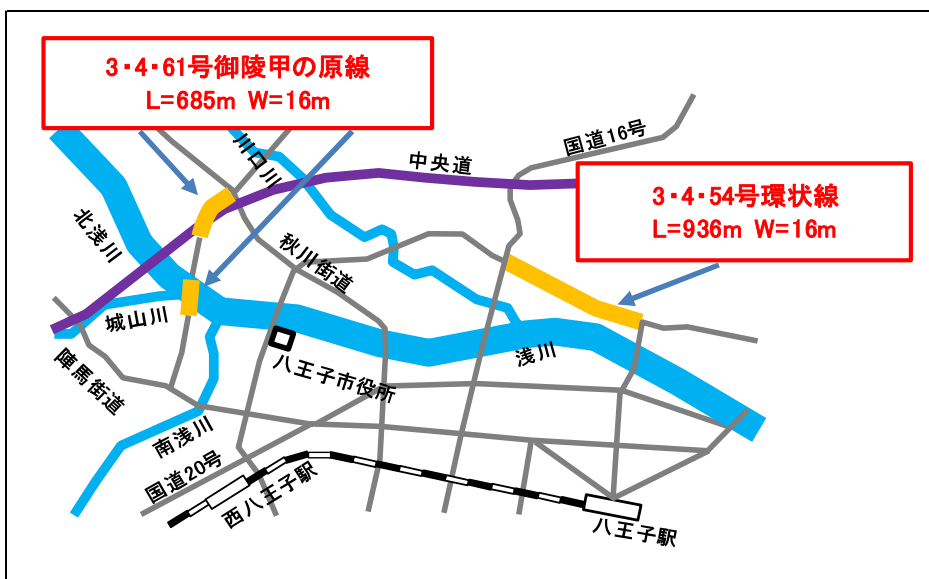
都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	7	説明書 ページ	295
事務事業名 都市計画道路の整備								道路交通部計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	563,998	81,500	40,750	374,600	—	67,148						
	令和7年度 (2025)	289,933	25,000	12,500	190,200	—	62,233						
	対前年	274,065	56,500	28,250	184,400	—	4,915						
令和6年度決算 (2024)		160,299	8,500	4,250	97,800	7,778	41,971						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		604,418	4.7人 40,420	—	—	40,420							
令和7年度(2025)		328,943	4.7人 39,010	—	—	39,010							

1 都市計画道路3・4・54号線（暁町）の整備 326,546
 台町一丁目地内の都市計画道路3・3・10号線から西八王子駅東側、市役所本庁舎を経て、大和田町七丁目地内の都市計画道路3・4・46号線に至る全長約5,790メートルの計画道路のうち、国道16号からひよどり山トンネルまでの延長936メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行う。

用地取得費 112,364
 移転補償費 195,188

2 都市計画道路3・4・61号線の整備 237,452
 国道411号（滝山街道）から多摩御陵参道に至る全長約6,800メートルの計画道路のうち、主要地方道32号（秋川街道）から横川町住宅までの延長685メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行う。

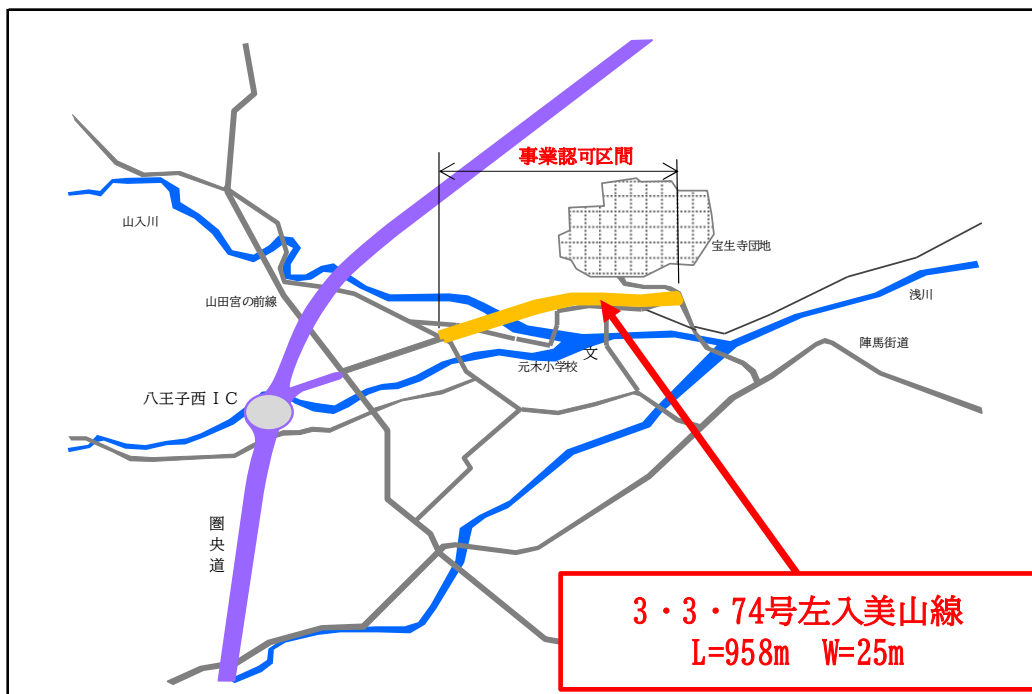
用地取得費 67,993
 移転補償費 166,159



都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	7	説明書 ページ	295
事務事業名	北西部幹線道路（2工区）の整備						道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	528,832	20,500	10,250	407,100	—	90,982						
	令和7年度 (2025)	393,565	6,000	3,000	310,700	—	73,865						
	対前年	135,267	14,500	7,250	96,400	—	17,117						
令和6年度決算 (2024)	200,611	—	—	140,000	—	60,611							
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①～③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)	559,792	3.6人 30,960	—	—	—	30,960							
令和7年度(2025)	423,445	3.6人 29,880	—	—	—	29,880							

圏央道八王子西インターチェンジから国道16号に至る全長約8,830メートルの計画道路のうち、主要地方道61号線山田宮の前線（美山街道）から宝生寺団地にアクセスする幹線2級26号線までの延長958メートルを整備する。
本年度は、用地取得を行うとともに、街築等の道路整備工事を行う。

1 都市計画道路3・3・74号線2工区の整備	528,832
道路整備工事費	403,952
用地取得費	35,888
移転補償費	55,882



都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	8	説明書 ページ	295
事務事業名								公園の整備					
								まちなみ整備部公園課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	389,435	35,000	150,836	153,800	14,523	35,276						
	令和7年度 (2025)	301,683	17,800	107,850	120,400	2,140	53,493						
	対前年	87,752	17,200	42,986	33,400	12,383	△ 18,217						
令和6年度決算 (2024)		369,513	20,000	16,569	121,400	10,281	201,263						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		427,275	4.4人 37,840	—	—	37,840							
令和7年度(2025)		345,673	5.3人 43,990	—	—	43,990							

1 公園施設整備 256,884
公園施設の安全性を確保し、利用者の利便性を向上させるため、既存施設等の整備を行う。

多賀公園トイレ改修実施設計委託料	3,971
上柚木公園インクルーシブ広場整備工事費	98,736
船森公園トイレ改修工事費	51,500
いちよう公園トイレ改修工事費	32,392
七国公園整備工事費 (令和8・9年度(2026・2027年度)継続)	24,160
公園雨水排水対策工事費	9,385
台町見晴公園防球ネット設置工事費 (令和7・8年度(2025・2026年度)継続)	6,000

2 公園遊具の計画的更新 53,151
公園施設の老朽化に対する安全安心の確保と、効率的な維持管理につなげるため、「八王子市公園施設長寿命化計画」(計画期間 令和5年度(2023年度)から10年間)に基づき遊具を計画的に更新する。

施設改修工事費	49,173
---------	--------

3 公園緑地急傾斜地法面整備 74,400
地震や豪雨などによる法面崩壊の危険から市民を守るため、石川東公園及び滝山台緑地の整備工事を行う。

石川東公園整備工事費 (令和7・8年度(2025・2026年度)継続)	26,400
滝山台緑地整備工事費 (令和8・9年度(2026・2027年度)継続)	48,000

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	297
事務事業名 まちのみどりの創出								環境部環境保全課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	14,782	—	—	—	4,130	10,652						
	令和7年度 (2025)	14,535	—	150	—	481	13,904						
	対前年	247	—	△ 150	—	3,649	△ 3,252						
令和6年度決算 (2024)		14,114	—	—	—	439	13,675						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		38,002	2.7人 23,220	1人 4,464	—	—	27,684						
令和7年度(2025)		36,945	2.7人 22,410	1人 4,280	—	—	26,690						

市民主体によるまちなか緑化の推進を図るため、グリーンパートナー養成講座、コミュニティ花壇創出事業、庭木剪定講習会等を実施する。
本年度は、八王子中央公園及び八王子中央公園複合施設（桑都の杜）オープンにあわせ、市民活動による公共花壇制作特別講座を開催する。

1 まちなか緑化	14,782			
自然環境事務専門員報酬等 1人	4,464			
庭木剪定講習会講師謝礼	345			
公共花壇制作特別講座講師謝礼	51			
駅前花づくり事業指導謝礼	20			
緑化資材等購入費	1,197			
まちなか緑花事業業務委託料	8,527			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア アウ	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	297
事務事業名 緑地管理の支援								環境部環境保全課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和8年度 (2026)	31,420	—	—	—	—	31,420						
	令和7年度 (2025)	31,709	—	—	—	—	31,709						
	対前年	△ 289	—	—	—	—	△ 289						
令和6年度決算 (2024)		29,382	—	—	—	1,507	27,875						
		事業費+職員費	①職員費	②専門職	③アシスタント職	①~③の計	②・③は 事業費に含む						
令和8年度(2026)		40,020	1.0人 8,600	—	—	—	8,600						
令和7年度(2025)		40,009	1.0人 8,300	—	—	—	8,300						

市内に残るみどりを保全するとともに、適切な管理を推進するため、保全の対象とした民有緑地の土地所有者に対して支援を行うほか、緑地を守る人材を育成するための講習会を実施する。

1 緑地を守る人材の育成・活用	667			
緑地保全人材育成講習会講師謝礼	420			
講習会開催等消耗品購入費	138			
2 斜面緑地保全区域	26,866			
斜面緑地保全区域維持管理補助金	11,878			
斜面緑地保全区域支援金	13,253			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	297						
事務事業名								緑地の保全と活用						環境部環境保全課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	53,528		—		14,876		—		21,356		17,296							
	令和7年度 (2025)	186,516		—		12,730		142,000		15,207		16,579							
	対前年	△ 132,988		—		2,146		△ 142,000		6,149		717							
令和6年度決算 (2024)		162,243		—		836		124,500		17,296		19,611							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		65,568		1.4人 12,040		— —		— —		12,040									
令和7年度(2025)		198,136		1.4人 11,620		— —		— —		11,620									

保全の対象とした緑地について、良好なみどりの景観や里山環境を守るため、適切な維持管理を行うほか、親子里山体験講座の実施や多様な主体との協働により、緑地・里山の活用を図る。

本年度は、上川の里の長期保全方針の策定に向けた調査を実施するとともに、自然共生サイトの認定取得に向けた準備を進める。

1 保全緑地の管理と活用	43,037
上川の里樹木伐採・剪定委託料	19,364
上川の里維持管理委託料(清掃、草刈、巡回、水田管理)	2,210
上川の里長期保全方針策定支援業務委託料 (令和8・9年度(2026・2027年度)継続)	7,500
金比羅緑地維持管理委託料(草刈・剪定、巡回)	13,643

<金比羅緑地の保全 △136,864> 金比羅緑地法面土砂災害防止対策工事の完了による減

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	297~ 299						
事務事業名								居住環境の整備						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	74,885		28,012		—		—		—		46,873							
	令和7年度 (2025)	74,725		28,012		—		—		2,400		44,313							
	対前年	160		0		—		—		△ 2,400		2,560							
令和6年度決算 (2024)		71,935		17,356		—		—		1,945		52,634							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		87,785		1.5人 12,900		1人 4,135		— —		17,035									
令和7年度(2025)		86,345		1.4人 11,620		1人 3,975		— —		15,595									

居住環境の向上により、市民が安全で安心して住み続けられる住宅整備を促進するため、住宅等の所有者や分譲マンションの管理組合に対し、改修工事に要する費用の一部を補助する。

区分	補助概要			予算額
バリアフリー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 20万円	16,000
省エネルギー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 15万円	36,750
長寿命化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 5万円	8,500
ワークスペース設置・子育て環境整備改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	2,000
台風対策改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	5,000
分譲マンション止水板設置	補助額	対象経費の50%以内	上限額 50万円	1,000
分譲マンション共用部分LED化改修	補助額	対象経費の50%以内	上限額 50万円	1,500

都市像	4	施策番号	24	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書ページ	297						
事務事業名								耐震化促進						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度(2026)	196,923		87,345		77,426		-		-		32,152							
	令和7年度(2025)	229,570		105,583		90,541		-		-		33,446							
	対前年	△ 32,647		△ 18,238		△ 13,115		-		-		△ 1,294							
令和6年度決算(2024)		93,362		38,500		36,914		-		-		17,948							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は事業費に含む							
令和8年度(2026)		221,863		2.9人 24,940		-		0.7人 3,224		28,164									
令和7年度(2025)		251,150		2.6人 21,580		-		0.7人 2,969		24,549									

「八王子市耐震改修促進計画」（計画期間 令和8年度（2026年度）から10年間）に基づき、災害に強いまちづくりを推進するため、対象となる建物等について、耐震診断、耐震改修等に要する費用の一部を補助する。

区分	対象建築物	事業概要	補助率	予定件数	事業費
1 耐震化促進	平成12年（2000年）5月以前に建てられた木造住宅	普及啓発 アドバイザー派遣 耐震診断	- - 3/4	- 棟 - 50	12,540
2 木造住宅耐震改修促進	平成12年（2000年）5月以前に建てられた木造住宅	耐震改修 簡易耐震改修 耐震シェルター・ 防災ベッド設置	2/3 1/2 1/2	10 棟 15 1	13,750
3 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年（1981年）5月以前に建てられた建築物のうち、特定緊急輸送道路に接する建築物で、特定緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 5/6 10/10 9/10	- 棟 - 1 2	61,464
4 一般緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年（1981年）5月以前に建てられた建築物のうち、一般緊急輸送道路に接する建築物で、一般緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 9/10 5/6 5/6	- 棟 1 - -	3,537
5 分譲マンション耐震化促進	昭和56年（1981年）5月以前に建てられた分譲マンション	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 2/3 2/3 1/3	- 棟 3 1 1	104,732
6 ブロック塀等緊急撤去・新設補助金	避難路に面した民間ブロック塀	診断 撤去・新設	1/2 2/3	1 件 3	900

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進実施状況

区分	平成23～令和6年度 (2011～2024)		令和7年度 (2025) 見込		令和8年度 (2026)		計	
	棟数	決算額	棟数	決算見込額	棟数	予算額	棟数	事業費
耐震診断	93 棟	259,514	- 棟	-	- 棟	-	93 棟	259,514
補強設計	36	102,921	-	-	1	9,795	37	112,716
耐震改修	53	1,914,535	1	27,225	2	48,425	56	1,990,185
計	-	2,276,970	-	27,225	-	58,220	-	2,362,415

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	299						
事務事業名								空き家対策促進						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和8年度 (2026)	5,849		2,831		1,508		-		-		1,510							
	令和7年度 (2025)	5,849		2,551		1,648		-		-		1,650							
	対前年	0		280		△ 140		-		-		△ 140							
令和6年度決算 (2024)		9,807		4,206		3,267		-		-		2,334							
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む							
令和8年度(2026)		37,669		3.7人 31,820		-		-		-		31,820							
令和7年度(2025)		36,559		3.7人 30,710		-		-		-		30,710							
<p>空き家の発生を抑制するため、専門家等によるセミナーや、弁護士、税理士、宅地建物取引士等による空き家に関する相談会を開催し、意識啓発及び空き家所有者等の問題解決を図る。また、空き家の利活用を促進するため、空き家を地域活性化施設へ改修又は除去する費用の一部を補助する。</p> <p>1 空き家の発生抑制普及啓発・相談事業 空き家等対策懇談会謝礼 80 99</p> <p>2 空き家利活用促進整備助成 空き家利活用促進整備等補助金 5,750 5,750</p>																			

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	299									
事務事業名								住宅セーフティネットの促進				まちなみ整備部住宅政策課										
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源										
予算	令和8年度 (2026)	48,861		22,878		14,402		-		-		11,581										
	令和7年度 (2025)	47,634		22,339		13,637		-		-		11,658										
	対前年	1,227		539		765		-		-		△ 77										
令和6年度決算 (2024)		31,780		15,358		7,774		-		-		8,648										
		事業費+職員費		①職員費		②専門職		③アシスタント職		①~③の計		②・③は 事業費に含む										
令和8年度(2026)		68,641		2.3人 19,780		-		-		-		19,780										
令和7年度(2025)		66,724		2.3人 19,090		-		-		-		19,090										
<p>住宅確保要配慮者の民間住宅等への円滑な入居を促進するため、「住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録制度」に登録を行った賃貸住宅の改修費用、家賃及び家賃債務保証料を補助する。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th><th>補助概要</th><th>予算額</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>登録住宅整備助成</td><td>補助対象者 賃貸人 補助率 2/3以内 限度額 500万円 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅 対象工事 間取り変更・バリアフリー改修工事等</td><td>15,000</td></tr> <tr> <td>家賃低廉化助成</td><td>補助対象者 賃貸人 限度額 1戸当たり4万円/月 (補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの</td><td>33,400</td></tr> </tbody> </table>														区分	補助概要	予算額	登録住宅整備助成	補助対象者 賃貸人 補助率 2/3以内 限度額 500万円 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅 対象工事 間取り変更・バリアフリー改修工事等	15,000	家賃低廉化助成	補助対象者 賃貸人 限度額 1戸当たり4万円/月 (補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの	33,400
区分	補助概要	予算額																				
登録住宅整備助成	補助対象者 賃貸人 補助率 2/3以内 限度額 500万円 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅 対象工事 間取り変更・バリアフリー改修工事等	15,000																				
家賃低廉化助成	補助対象者 賃貸人 限度額 1戸当たり4万円/月 (補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの	33,400																				