

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	285
事務事業名	(充) 道路の改良整備						道路交通部路政課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	1,208,839	9,500	126,100	852,900	—	220,339						
	令和6年度 (2024)	1,472,229	10,200	53,420	1,149,200	—	259,409						
	対前年	△ 263,390	△ 700	72,680	△ 296,300	—	△ 39,070						
令和5年度決算 (2023)		1,212,129	205	60,570	933,000	—	218,354						

交通機能の保全と生活環境の改善を図るため、老朽化した道路の改良を行うとともに、道路舗装に係る維持管理を効率的に行うため、路面状態等の調査・点検を実施し、予防保全工事を行う。

本年度は、八潮市の陥没事故を受け、路面下点検業務の強化を図る。

1 道路の改良整備	556,139					
実施設計委託料	64,400					
道路工事費	484,600					
対象 八王子市幹線2級13号線ほか35路線						
2 道路予防保全	647,700					
調査・点検委託料	34,200					
実施設計委託料	23,000					
道路工事費	590,500					
対象 市道由木601号線ほか14路線						
<道路工事費 △240,300> 事業進捗による減						

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	287
事務事業名	交通安全施設の整備						道路交通部管理課・建設課・補修センター						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	589,329	2,200	15,375	65,300	130	506,324						
	令和6年度 (2024)	619,035	2,750	5,325	35,500	134	575,326						
	対前年	△ 29,706	△ 550	10,050	29,800	△ 4	△ 69,002						
令和5年度決算 (2023)		526,350	813	6,762	42,000	131	476,644						

交通事故の防止と安全で住みやすい環境を確保するため、通学路などの交通安全施設の整備及び維持管理を行う。

1 交通安全施設の整備	122,483					
交通安全施設整備工事費	54,500					
通学路等交通安全施設整備工事費	44,640					
2 交通安全施設の維持	398,470					
道路照明灯等電気使用料	150,000					
道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業委託料	212,952					
3 道路照明灯の予防保全	44,020					
道路照明灯予防保全等工事費	43,800					
対象 105基（八王子市幹線1級6号線ほか）						

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	287
事務事業名	道路・水路の維持補修						道路交通部路政課・補修センター						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	518,209	—	—	—	—	518,209						
	令和6年度 (2024)	514,672	—	—	—	—	514,672						
	対前年	3,537	—	—	—	—	3,537						
令和5年度決算 (2023)		515,629	—	—	—	—	515,629						

通行の利便性及び市民の安全な生活環境を維持するため、道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行う。また、地域コミュニティの活性化を図るため、市民と行政の協働による道路維持管理制度（道路アドプト制度）を推進する。

1 道路・水路の維持補修						343,378	
道路等清掃委託料					38,245		
除草・草刈委託料					63,500		
道路工事費					179,966		
2 道路アドプト制度の推進						570	
清掃用具購入費					344		
3 多摩ニュータウン道路・水路の維持補修						174,261	
道路維持業務委託料					174,000		

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	287
事務事業名	駅周辺都市施設維持管理						道路交通部管理課・交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	256,961	—	—	75,200	748	181,013						
	令和6年度 (2024)	221,053	—	—	42,000	744	178,309						
	対前年	35,908	—	—	33,200	4	2,704						
令和5年度決算 (2023)		144,410	—	—	—	785	143,625						

市内主要駅の駅前広場や自由通路等について、通行者の利便性・安全性を確保するため、維持管理を行う。

本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、北野駅南口歩行者専用橋の照明灯のLED化工事を実施するほか、「中長期保全計画」に基づき、八王子駅北口地下自由通路のエレベーター及びエスカレーターの更新工事を行う。

1 八王子駅周辺都市施設維持管理						119,740	
八王子駅北口地下自由通路指定管理料					41,860		
八王子駅北口地下自由通路エレベーター・エスカレーター更新工事費					77,880		
2 八王子みなみ野駅エレベーター等維持管理						34,384	
昇降施設等維持管理業務委託料					7,914		
八王子みなみ野駅エレベーター更新工事費					16,280		
3 北野駅南口歩行者専用橋維持管理						12,885	
北野駅南口歩行者専用橋照明灯LED化改修工事費					6,985		

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	289							
事務事業名							流域治水の推進							水循環部水環境整備課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	289,664		6,229		4,248		152,500		49,830		76,857								
	令和6年度 (2024)	287,719		6,217		-		195,600		3,466		82,436								
	対前年	1,945		12		4,248		△ 43,100		46,364		△ 5,579								
令和5年度決算 (2023)		274,708		4,423		2,110		140,700		-		127,475								

雨水流出の抑制を図り、水災害に強い強靱なまちづくりを推進するため、水路改良及び雨水排水施設の整備を行うほか、雨水浸透施設・貯留槽の設置に対する補助を行う。

- |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|
| 1 流下施設対策        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |
| 水路改良及び排水施設整備工事費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 146,789 |
|                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 111,557 |
| 2 流域対策          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 138,245 |
| グリーンインフラ活用検討委託料 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3,792   |
| 公共用地貯留浸透施設設置工事費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 118,802 |
| 対象 小宮駅南口ロータリー   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |
| 3 水害ソフト対策       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4,630   |
| 水位監視カメラ設置工事費    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,979   |
| 設置箇所 1か所        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	289							
事務事業名							幹線・生活道路の整備							道路交通部計画課・建設課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	639,244		-		7,433		500,700		-		131,111								
	令和6年度 (2024)	408,776		-		-		273,000		-		135,776								
	対前年	230,468		-		7,433		227,700		-		△ 4,665								
令和5年度決算 (2023)		422,439		-		-		305,000		18,574		98,865								

都市基盤の充実及び生活環境の改善を図るため、歩行者や車両の通行に支障をきたし防災面で課題のある狭あい道路について、拡幅改修や交差点の改良等を行う。また、「建築基準法第42条第2項」の「みなし道路」について、市民との協働により道路の整備を行う。

- |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |         |
|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|
| 1 生活道路の整備             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 614,838 |
| みなし道路の整備に係る測量委託料      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 14,676  |
| 道路拡幅等工事費              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 490,900 |
| 用地取得費                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 12,749  |
| 移転補償費                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 22,038  |
| 2 幹線1級17号線（北大通り）の歩道整備 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 24,406  |
| 設計等委託料                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4,400   |
| 用地取得費                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15,916  |
| 移転補償費                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3,451   |

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	289～ 291		
事務事業名								八王子駅周辺交通環境の改善						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	76,740	—	1,000	60,000	1,870	13,870								
	令和6年度 (2024)	56,200	—	—	42,000	—	14,200								
	対前年	20,540	—	1,000	18,000	1,870	△ 330								
令和5年度決算 (2023)		111,157	11,000	9,809	43,000	8,350	38,998								

八王子駅周辺における交通環境の向上を図るため、主要道路の整備を行う。  
 本年度は、八王子駅南口の市道八王子1323号線の無電柱化に伴う道路改修工事を行うと  
 もに、北口の富士見通りの電線共同溝整備に向けての修正設計を行う。また、カーボン  
 ニュートラルの実現に向け、ヒートアイランド対策として八王子駅北口にミストシャワーを  
 設置する。

1 八王子駅周辺交通環境の改善	76,740
ミストシャワー設置等業務委託料	3,740
富士見通り電線共同溝修正設計委託料	7,000
市道八王子1323号線道路改修工事費	60,000

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2	4	説明書 ページ	291		
事務事業名								橋りょうの維持・補修						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	460,920	6,600	2,250	314,000	—	138,070								
	令和6年度 (2024)	488,300	9,900	4,050	314,000	—	160,350								
	対前年	△ 27,380	△ 3,300	△ 1,800	0	—	△ 22,280								
令和5年度決算 (2023)		439,654	6,503	1,829	272,000	—	159,322								

地域交通の安全と災害時の通行機能を確保するため、「八王子市橋守計画」に基づき、橋  
 りょうの点検を行うとともに、予防保全工事及び老朽化した橋りょうの補強工事を行う。

1 橋守計画	101,000
橋りょう点検委託料	45,000
橋りょう点検実施に伴う足場工事費	43,000
2 予防保全工事	184,920
予防保全工事委託料	108,000
対象 南大沢大橋ほか2橋	
3 補強工事	175,000
補強工事費	165,000
対象 陵北大橋ほか10橋	

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名 (充) 戦略的まちづくり								都市計画部土地利用計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	11,799	-	1,490	-	-	10,309						
	令和6年度 (2024)	7,384	-	616	-	-	6,768						
	対前年	4,415	-	874	-	-	3,541						
令和5年度決算 (2023)		18,709	-	1,886	-	-	16,823						

持続可能な都市像の実現に向け、まちづくりの方向性を示す計画の策定及び検討する上で必要となる基礎情報の収集を行う。

本年度は、圏央道八王子西インターチェンジ周辺地区について、市内事業者の成長・発展及び新たな分野の事業者誘致を目指した産業用地を創出するため、地域との連携によるまちづくり方針の策定に向けた基礎調査を実施するほか、「八王子市市街化調整区域基本方針」の改定に向けた検討を行う。

1 都市計画用地先行調査	4,608
(新) まちづくり懇談会参加者謝礼	198
(新) まちづくり方針策定基礎調査業務委託料	4,258
(新) まちづくり懇談会会場使用料	8

スケジュール

区分	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9年度 (2027)	令和10年度 (2028)	令和11年度 (2029)
圏央道八王子西インターチェンジ 周辺地区まちづくり方針	基礎調査	まちづくり方針 策定	地区計画の運用方針・ 地区計画の策定		

2 市街化調整区域基本方針の改定	7,191
市街化調整区域基本方針改定懇談会参加者謝礼	177
市街化調整区域基本方針改定支援業務委託料 (令和6・7年度(2024・2025年度)継続)	6,996
市街化調整区域基本方針改定懇談会会場使用料	18

スケジュール

区分	令和6年度(2024)	令和7年度(2025)	令和8年度(2026)
市街化調整区域基本方針	基礎調査	基本方針改定	

【事業効果】

- ・ 持続可能な都市像の実現
- ・ 都市の活性化に資する新たな産業用地の創出

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名							都市計画調査						
							都市計画部交通企画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	7,170	-	-	-	-	7,170						
	令和6年度 (2024)	27,290	-	10,060	-	-	17,230						
	対前年	△ 20,120	-	△ 10,060	-	-	△ 10,060						
令和5年度決算 (2023)		14,443	-	8,217	-	-	6,226						

八王子駅及び西八王子駅の周辺道路について、交通の円滑化や利用者の安全性向上を図るため、道路整備に向けた検討を進める。  
本年度は、引き続き「八王子市地域公共交通計画」の策定に向けた都市交通基盤基礎調査を実施するほか、西八王子駅北口における交通環境の改善に向けた検討を実施する。

1 交通円滑化対策	7,170
都市交通基盤基礎調査委託料	3,900
西八王子駅北口交通環境改善検討委託料	3,234

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名							地区まちづくりの推進						
							まちなみ整備部まちなみ景観課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	1,028	-	-	-	-	1,028						
	令和6年度 (2024)	1,123	-	-	-	-	1,123						
	対前年	△ 95	-	-	-	-	△ 95						
令和5年度決算 (2023)		915	-	-	-	-	915						

「八王子市地区まちづくり推進条例」に基づき、市民、事業者及び市の協働により「都市計画マスタープラン」に掲げる将来都市像を実現するため、まちづくり審議会を運営するとともに、市民の主体的なまちづくりの推進を図るため、地区まちづくり協議会等の活動を支援する。

1 地区まちづくりの推進	1,028
まちづくり審議会委員報酬	240
(構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等)	
まちづくりアドバイザー謝礼	162
地区まちづくり協議会等助成金	600

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名		地域の魅力を活かしたまちづくり					都市計画部土地利用計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	5,572	-	1,050	-	-	4,522						
	令和6年度 (2024)	4,584	-	-	-	-	4,584						
	対前年	988	-	1,050	-	-	△ 62						
令和5年度決算 (2023)		5,596	-	-	-	-	5,596						

市内の中心市街地や市街化区域にある郊外住宅地及び市街化調整区域内の7つの沿道集落地区の各地域において、地域活力の向上を図るため、地域特性を活かしたまちづくり活動の支援を行うほか、中心市街地において、地域住民による持続的な市街地活性化手法を検討する取組に対して支援する。

- 1 市街化調整区域の集落におけるまちづくり支援 3,572  
市街化調整区域集落魅力再生事業補助金 3,500  
補助想定地域 高月地区、恩方地区
- 2 中心市街地再生に向けたまちづくり支援 2,000  
対象地区 八王子駅北口駅前地区、西八王子駅周辺地区

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ ア イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名		多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり					都市計画部都市総務課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	228	-	-	-	-	228						
	令和6年度 (2024)	201	-	-	-	-	201						
	対前年	27	-	-	-	-	27						
令和5年度決算 (2023)		50	-	-	-	-	50						

人口減少や少子高齢化の進行、大規模住宅団地の老朽化等が想定される多摩ニュータウン八王子市域において、「八王子市多摩ニュータウンまちづくり方針」に基づき、地域住民が主体となった持続可能なまちづくりを推進する。また、鹿島・松が谷地域では、住宅や公共施設をはじめとする既存施設の活用促進などの取組を進める。  
本年度は、引き続き「八王子市多摩ニュータウンまちづくり方針」の見直しに向けた有識者による懇談会及びワークショップを開催する。

- 1 多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり 228  
懇談会等参加者謝礼 184  
懇談会等会場使用料 19

スケジュール

令和6・7年度（2024・2025年度） 懇談会・ワークショップ開催、まちづくり方針見直し準備  
令和8年度（2026年度）以降 まちづくり方針見直し作業

都市像	4	施策番号	27	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	293							
事務事業名							多摩都市モノレールの整備促進							都市計画部交通企画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度(2025)	300		-		-		-		-		300								
	令和6年度(2024)	403		-		-		-		-		403								
	対前年	△ 103		-		-		-		-		△ 103								
令和5年度決算(2023)		225		-		-		-		-		225								

市民の交通利便性の向上及び多摩地域の都市間連携を図るため、多摩都市モノレール八王子ルートの実現に向けた検討会の運営を行う。

1 多摩都市モノレールの整備促進 300  
協議会負担金 300

協議会構成員

八王子市長、八王子商工会議所会頭、  
大学コンソーシアム八王子会長、八王子市町会自治会連合会会長、  
八王子市商店会連合会会長、（公社）八王子観光コンベンション協会会長

都市像	4	施策番号	23	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	293							
事務事業名							生産緑地地区の管理							都市計画部都市計画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度(2025)	6,027		-		680		-		-		5,347								
	令和6年度(2024)	8,117		-		1,993		-		-		6,124								
	対前年	△ 2,090		-		△ 1,313		-		-		△ 777								
令和5年度決算(2023)		6,240		-		1,204		-		-		5,036								

農林漁業との調整を図りつつ、良好な都市環境の形成に資するため、生産緑地地区の都市計画変更に関する必要な手続きを行う。

本年度は、小比企地区における東京都「農の風景育成地区」の指定に必要な図書を作成する。

1 生産緑地地区の管理 6,027

東京都「農の風景育成地区」指定図書作成業務委託料

1,364

生産緑地地区都市計画図書作成委託料

3,685



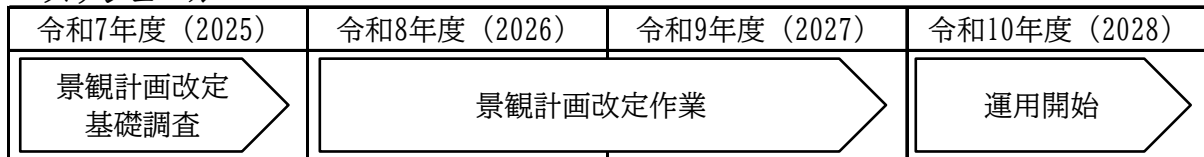
都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名 (充) 都市景観形成								まちなみ整備部まちなみ景観課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	12,671	3,400	-	-	3,515	5,756						
	令和6年度 (2024)	7,663	-	-	-	3,419	4,244						
	対前年	5,008	3,400	-	-	96	1,512						
令和5年度決算 (2023)		6,945	-	-	-	2,452	4,493						

良好なまち並みづくりを推進するため、「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づき、規制誘導や指導啓発を行う。

本年度は、都市計画マスタープランの改定を踏まえ、景観の統一性の検討が必要になっている地域に対応するため、景観計画の改定に向けた基礎調査を実施する。また、八王子駅南口周辺地区において、八王子駅南口集いの拠点へ誘導するための公共サインについて、設置計画を策定する。

1 景観計画運用	5,469
景観審議会委員報酬	816
(構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等)	
景観アドバイザー謝礼	540
(新) 景観計画改定基礎調査委託料	4,000

スケジュール



2 屋外広告物許可	3,168
違反屋外広告物撤去委託料	1,271
屋外広告物 (貸看板) 調査委託料	1,254
3 地域景観形成	3,985
八王子駅南口周辺地区公共サイン計画検討業務委託料	3,575

【事業効果】

- ・ 景観計画を改定し、都市計画マスタープランとの連携強化による都市づくりと一体となった効果的な景観を形成
- 《参考》「八王子市経営計画」評価指標
- 新設又は改修した公共サインのうち、(仮称) 八王子市公共サイン整備指針に適合するものの割合
- 令和5年度 (2023年度)   0%                      令和8年度 (2026年度)   40%
- 地域景観資産等の指定数
- 令和5年度 (2023年度)   14件                      令和8年度 (2026年度)   18件

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名 (充) 用途地域等の変更								都市計画部都市計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	8,734	-	-	-	-	8,734						
	令和6年度 (2024)	2,329	-	-	-	-	2,329						
	対前年	6,405	-	-	-	-	6,405						
令和5年度決算 (2023)		6,553	-	-	-	-	6,553						

地域における計画的な土地利用誘導を図るため、都市計画マスタープラン等に基づき、用途地域等の変更を行う。

本年度は、都市計画マスタープランに示す将来都市像の実現のため、市内の土地利用の動向、都市構造や工業の操業環境及び住環境の変化等について、広域的かつ総合的な解析を行い、用途地域等の見直しに向けた課題の整理を行う。

1 都市計画決定事務	8,734
(新) 土地利用動向調査業務委託料	6,556
用途地域等変更図書作成委託料	2,178

将来都市像の実現に向けた主な土地利用の方向性

- ① 中心拠点の新たな賑わいづくりと地域拠点・生活拠点に必要な機能・サービスの集積
- ② 既存の工場等の操業環境の維持・向上の推進
- ③ 歩いて暮らせる身近な生活圏の形成と良好な住環境づくり
- ④ 幹線道路沿道等の優位性を活かした産業機能の導入・育成の推進

**【事業効果】**

- ・ 都市計画マスタープランで示す将来都市構造や土地利用方針等の実現
- ・ まちづくりに関する施策・事業の効率的な推進

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293							
事務事業名							復興対策の推進							都市計画部都市計画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)		312		-		-		-		-		312							
	令和6年度 (2024)		1,836		-		-		-		-		1,836							
	対前年		△ 1,524		-		-		-		-		△ 1,524							
令和5年度決算 (2023)		1,616		-		-		-		-		1,616								

大規模な震災、風水害、火災その他災害を受けた際に、迅速かつ円滑な復興を行えるよう復興準備を進めるとともに、市民及び職員の復興手順の習熟を図るため、震災復興マニュアルを活用した復興訓練や研修を実施する。

1 復興訓練の実施 312  
 アドバイザー謝礼 312

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293							
事務事業名							盛土等に伴う災害防止							まちなみ整備部開発審査課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)		1,415		-		-		-		-		1,415							
	令和6年度 (2024)		1,343		-		-		-		-		1,343							
	対前年		72		-		-		-		-		72							
令和5年度決算 (2023)		6,279		-		-		-		-		6,279								

「宅地造成及び特定盛土等規制法」に基づき、盛土等による災害を防止するため、人工衛星による不適正盛土の検知並びに市内全域の地形・地質・土地利用に関する調査及び公表を行う。

1 盛土等による災害防止のための調査 1,415  
 既存盛土等分布マップ利用等負担金 1,357

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名								旭町・明神町地区周辺まちづくりの推進					
								拠点整備部市街地整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	9,824	-	-	-	-	9,824						
	令和6年度 (2024)	15,964	-	-	-	-	15,964						
	対前年	△ 6,140	-	-	-	-	△ 6,140						
令和5年度決算 (2023)		370,743	-	33,950	85,000	-	251,793						

「旭町・明神町地区周辺まちづくり構想」に掲げる賑わい・憩い・交流のまちの実現に向け、東京都立多摩産業交流センター（東京たま未来メッセ）と連携し、旭町街区と明神町街区との一体的なまちづくりを推進するほか、えきまえテラスの運営及び維持管理を行う。

- |                       |       |       |
|-----------------------|-------|-------|
| 1 旭町街区地区開発の推進         |       | 1,033 |
| 旭町・明神町地区事業化推進検討等調査委託料 | 1,000 |       |
| 2 えきまえテラス維持管理         |       | 8,621 |
| えきまえテラス管理運営等委託料       | 6,643 |       |

【事業効果】

- ・ 主要駅周辺の拠点・回遊空間の形成
  - 《参考》えきまえテラスのWi-Fi接続人数
    - 令和5年度（2023年度） 4,842人/年
    - 令和8年度（2026年度） 70,000人/年（「八王子市経営計画」評価指標）

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名								八王子駅南口集いの拠点整備					
								都市計画部交通企画課、 拠点整備部集いの拠点整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他		一般財源					
予算	令和7年度 (2025)	5,276,617	1,223,000	197,700	3,194,700	638,338		22,879					
	令和6年度 (2024)	1,911,042	370,000	37,000	1,007,900	465,852		30,290					
	対前年	3,365,575	853,000	160,700	2,186,800	172,486		△ 7,411					
令和5年度決算 (2023)		631,453	108,675	-	117,700	-		405,078					

学び・交流・防災の3つの機能を備えた、利用・滞在を促す「サードプレイス」を実現するため、八王子医療刑務所跡地を活用し、公園、ミュージアム、ライブラリ、交流スペースが一体となった集いの拠点をPFI手法を用いて整備する。

本年度は、引き続き施設・公園の整備工事を行うほか、PFI事業に係る八王子駅南口集いの拠点整備・運営モニタリングを行う。また、集いの拠点へのアクセス道路となるとちの木通りについて、賑わい空間の創出に繋がる検討を実施する。

1 八王子駅南口集いの拠点整備	5,276,617
八王子駅南口周辺道路空間活用検討委託料	2,000
PFIモニタリング業務委託料	21,483
(令和5～8年度(2023～2026年度)継続)	
施設購入費(出来高分)	5,253,038
(令和4～23年度(2022～2041年度)継続)	

全体計画

区分	令和5年度 (2023)	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9～23年度 (2027～2041)	計
整備費	217,350	1,718,010	4,894,739	260,286	3,663,377	10,753,762
開館準備費	358,299	358,299	358,299	179,150	-	1,254,047
管理・運営費	-	-	-	233,806	6,780,360	7,014,166
計	575,649	2,076,309	5,253,038	673,242	10,443,737	19,021,975

※ 整備費のうち、令和8年度(2026年度)以降は民間資金導入分の割賦払分(利子含む)

※ 令和6年度(2024年度)の整備費には、令和5年度(2023年度)繰越明許費分《176,050》を含む

スケジュール

令和5～8年度(2023～2026年度) 既存施設解体、設計・整備、開館準備  
 令和8年度(2026年度)10月 集いの拠点オープン

【事業効果】

・集いの拠点における学びや交流を通じてまちへの愛着を育てていくことにより、市民力・地域力の向上及び将来の定住人口の維持

《参考》開館前ワークショップ等参加人数

令和5年度(2023年度) 955人

令和8年度(2026年度) 3,000人(令和5～8年度(2023～2026年度)の累計)  
 (「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	295
事務事業名	高尾駅北口駅前広場及び南北自由通路等の整備						拠点整備部都市整備課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	35,809	-	-	-	-	35,809						
	令和6年度 (2024)	355,540	-	37,200	192,000	-	126,340						
	対前年	△ 319,731	-	△ 37,200	△ 192,000	-	△ 90,531						
令和5年度決算 (2023)	8,453	-	-	-	-	-	8,453						

東京の西の玄関口である高尾駅周辺地域の安全性・利便性を高めるため、観光拠点及び交通結節点として重要な高尾駅及び駅周辺を整備する。  
本年度は、JR高尾駅南北自由通路及び京王高尾駅南北自由通路の都市計画資料を作成するとともに、整備に関する設計の照査を行う。

- |   |                                   |        |
|---|-----------------------------------|--------|
| 1 高尾駅北口駅前広場の整備<br>道路舗装補修工事費   |                                   | 8,612  |
| 2 南北自由通路の整備及び橋上駅化<br>高尾駅南北自由通路等設計照査業務委託料<br>都市計画資料作成業務委託料<br>(令和6・7年度(2024・2025年度)継続)<br>JR高尾駅構内通行費用支援事業補助金 | 6,659<br>13,209<br>9,502<br>4,205 | 27,197 |

スケジュール

区分	令和5年度(2023)	令和6年度(2024)	令和7年度(2025)
高尾駅北口駅前 広場の整備	予備設計修正		
南北自由通路の 整備及び橋上駅化	基本設計・実施設計		設計照査
			都市計画変更

<南北自由通路の整備及び橋上駅化 △300,577>  
設計完了による皆減

【事業効果】

- ・ 駅前広場整備による車両の滞留を解消
- ・ 歩行者の安全性の向上
- ・ 通行費用補助による駅南北往来者の移動負担軽減  
距離：約600m(初沢踏切経由)～約900m(町田街道経由)が約230mに短縮  
時間：約7分(初沢踏切経由)～約11分(町田街道経由)が約3分に短縮

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	295
事務事業名 鉄道駅ホームドア整備補助								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	93,000	-	-	-	-	93,000						
	令和6年度 (2024)	93,000	-	46,500	-	-	46,500						
	対前年	0	-	△ 46,500	-	-	46,500						
令和5年度決算 (2023)		-	-	-	-	-	-						

鉄道駅において、利用者と列車の接触や線路への転落を防止し、駅ホームにおける安全性向上を図るため、鉄道事業者が実施するホームドアの整備事業に要する費用の一部を補助する。

本年度は、JR横浜線八王子みなみ野駅及び片倉駅のホームドア整備事業に対して補助する。

1 鉄道駅ホームドア整備補助	93,000
JR横浜線八王子みなみ野駅ホームドア整備補助金 (令和6・7年度(2024・2025年度)継続)	46,500
JR横浜線片倉駅ホームドア整備補助金	46,500

#### スケジュール

区分	駅名	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9年度 (2027)
JR	横浜線 八王子みなみ野駅	整備	● 補助		
	横浜線 片倉駅		整備 ● 補助		
電京 鉄王	京王線 北野駅		整備		● 補助

#### 【事業効果】

・安全で円滑な交通環境の構築

《参考》市内におけるホームドア設置鉄道駅数

令和5年度(2023年度) 0か所

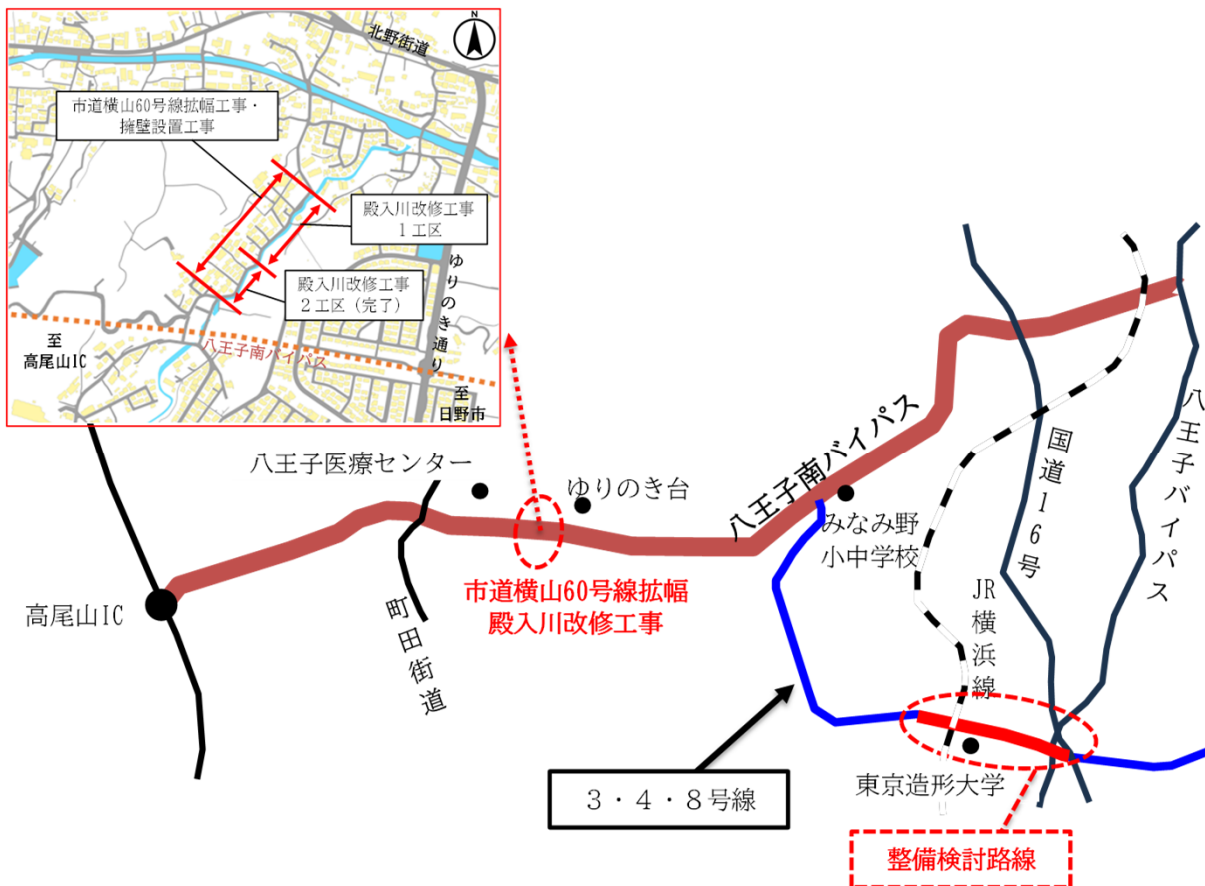
令和8年度(2026年度) 3か所 (「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	295
事務事業名	八王子南バイパス関連整備						都市計画部交通企画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度(2025)	352,300	-	-	300,000	-	52,300						
	令和6年度(2024)	317,810	-	-	281,000	-	36,810						
	対前年	34,490	-	-	19,000	-	15,490						
令和5年度決算(2023)	150,155	-	-	123,000	-	27,155							

国が施行する、市域を東西に横断し地域間を結ぶ八王子南バイパス事業の推進を図るため、関連する市道横山60号線の拡幅、殿入川の改修及び市道横山796、797号線の改良整備を行う。

本年度は、引き続き市道横山60号線の拡幅、殿入川改修工事を実施するほか、擁壁設置工事を行う。また、八王子南バイパスと接続する都市計画道路3・4・8号線の事業推進に向けた検討を行う。

1 八王子南バイパス関連整備	352,300
市道横山60号線拡幅及び殿入川(1工区)改修工事費 (令和6・7年度(2024・2025年度)継続)	266,300
擁壁設置工事費	82,000



【事業効果】	
・ 国が施行する八王子南バイパス事業の関連道路整備による周辺住民の利便性の向上 ≪参考≫ 地域団体及び関係地権者に対する事業説明の出席者数	
令和5年度(2023年度)	63人(延べ)
令和8年度(2026年度)	100人(延べ) (「八王子市経営計画」評価指標)



都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	295
事務事業名	地域循環バス「はちバス」の運行						道路交通部交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	72,129	—	—	—	1	72,128						
	令和6年度 (2024)	64,656	—	—	—	—	64,656						
	対前年	7,473	—	—	—	1	7,472						
令和5年度決算 (2023)	67,041	—	—	—	—	—	67,041						

民間の路線バスが運行できない交通空白地域において、高齢者や障害者、妊婦などの外出を支援するほか、誰もが気軽に利用できる公共交通として、地域循環バス「はちバス」を運行する。

1 はちバス運行経費 72,129  
 運行経費補助金 67,241  
 車両修繕負担金 4,874

北部コース 西八王子駅～道の駅八王子滝山入口～東海大学八王子病院  
 西部コース 北の根東(川口町)～榎原町～四谷～西八王子駅  
 東部コース 片倉駅～北野駅～あったかホール～長沼駅～日邸・NEC・日生団地(長沼町)  
 西南部コース 松子舞団地(元八王子町)～さくら台団地(長房町)・城山手～高尾駅南口

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	295
事務事業名	放置自転車対策						道路交通部交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	74,615	—	—	—	7,470	67,145						
	令和6年度 (2024)	77,370	—	—	—	8,327	69,043						
	対前年	△ 2,755	—	—	—	△ 857	△ 1,898						
令和5年度決算 (2023)	68,773	—	—	—	—	4,890	63,883						

歩道等の通行機能を確保し歩行者の安全を図るため、「八王子市自転車等の放置の防止に関する条例」に基づき、通行の妨げとなる放置自転車等の抑制、整理、撤去を行う。

1 放置自転車対策 74,615  
 放置自転車対策指導員報酬等 4人 15,953  
 放置自転車対策業務委託料 53,460

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	295
事務事業名 (充) 地域公共交通の充実								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	8,834	-	-	-	-	8,834						
	令和6年度 (2024)	8,719	-	-	-	-	8,719						
	対前年	115	-	-	-	-	115						
令和5年度決算 (2023)		5,506	-	-	-	-	5,506						

「八王子市公共交通計画」の基本目標の1つである多様な交通手段による移動を確保するため、地域住民・事業者・行政が協働で地域交通事業を実施する。  
本年度は、地域公共交通の維持を図るため、自動運転によるバス運行の実現を目的とする検討会を設置し、実証実験の実施に向けた取組を推進する。

1 交通空白地域交通事業		8,160
地域公共交通活性化協議会参加者謝礼	192	
交通空白地域交通事業運営費補助金	7,968	
高尾紅葉台地域	平成14年度 (2002年度) 運行開始	
小津町地域	平成19年度 (2007年度) 運行開始	
打越町旭ヶ丘団地	令和元年度 (2019年度) 運行開始	
(新) 2 自動運転バス導入支援		674
検討会参加者謝礼	44	
先進市視察旅費	50	
自動運転バス検討経費	550	

【事業効果】

- ・ 快適に移動できる公共交通の形成
  - ◀参考▶ 「八王子市経営計画」評価指標
  - 地域交通事業 (A I デマンド交通を含む) の箇所数
 

令和5年度 (2023年度)	3か所	令和8年度 (2026年度)	5か所
----------------	-----	----------------	-----
  - バス停上屋・ベンチの設置数
 

令和5年度 (2023年度)	0か所	令和8年度 (2026年度)	9か所
----------------	-----	----------------	-----

都市像	4 6	施策番号	22 33 35	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	4 8	1 2 3	10 1・4 1	説明書 ページ	263・ 265・ 271・ 299
-----	--------	------	----------------	-----------	------------	------	---	------	--------	-------------	----------------	------------	-----------------------------

事務事業名								北野下水処理場・清掃工場跡地活用						環境部環境政策課、資源循環部清掃施設整備課、 水循環部水再生施設課、都市計画部土地利用計画課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	120,260	—	—	—	—	120,260								
	令和6年度 (2024)	—	—	—	—	—	—								
	対前年	120,260	—	—	—	—	120,260								
令和5年度決算 (2023)		49,663	—	—	—	—	49,663								

令和5年度（2023年度）に策定した「北野下水処理場・清掃工場跡地活用基本構想」に基づき、北野地区における公共施設の再編のため、官民連携による跡地活用を進める。本年度は、引き続き北野清掃工場の解体工事設計を進めるとともに、事業者の公募に向けた基礎調査等を行う。

- 1 北野環境学習センター（あったかホール）
  - 土壤深度調査委託料 47,690
  - 地下埋設物調査委託料 8,646
- 2 北野清掃工場
  - 土壤深度調査委託料 6,350
  - 地下埋設物調査委託料 2,837
  - 解体工事設計委託料 7,605
  - （令和6・7年度（2024・2025年度）継続）
- 3 北野衛生処理センター・北野衛生事業所
  - 土壤深度調査委託料 16,855
  - 地下埋設物調査委託料 5,761
  - 汚泥引抜運搬処分委託料 5,204
- 4 北野下水処理場・清掃工場跡地活用検討
  - 物件調査委託料 1,198

<関連事業>

- 環境教育・学習の推進（衛生費）110ページ
- 旧北野下水処理場不用施設解体（下水道事業会計）232ページ
- 北野ポンプ場整備（下水道事業会計）234・235ページ

【事業効果】  
・ 都市機能の更なる充実による、活力ある活気あふれるまちづくりの実現

都市像	4	施策番号	22 23 26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	2 3	2 1 8	説明書 ページ	289・ 299・ 303
-----	---	------	----------------	-----------	---	------	---	------	---	--------	-------------	------------	---------------------

事務事業名 (新) 南大沢・京王堀之内駅前公共空間高質化								都市計画部土地利用計画課、 まちなみ整備部公園課、道路交通部路政課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	8,000	—	2,800	—	—	5,200						
	令和6年度 (2024)	—	—	—	—	—	—						
	対前年	8,000	—	2,800	—	—	5,200						
令和5年度決算 (2023)		—	—	—	—	—	—						

南大沢駅及び京王堀之内駅周辺環境の高質化を図るため、駅前公共施設の整備を実施する。

本年度は、東京都が実施する南大沢駅北側都有地活用事業に伴う商業施設のリニューアル工事（令和7～9年度（2025～2027年度））にあわせ、老朽化が進む駅周辺の公共施設を更新し、東京都と一体的なまちづくりを推進する。

1 南大沢駅前公共空間高質化	8,000
基本構想策定支援業務委託料	1,000
路面改修基本計画策定支援業務委託料	4,000
公園施設整備基本計画策定支援業務委託料	3,000

スケジュール

区分	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9年度 (2027)	令和10年度 (2028) 以降
商業施設	エリアマネジメントの検討・実施			
	建築工事			
道路・公園事業	基本計画	基本・実施設計	整備工事	
事業調整等	基本構想策定	都市再生整備計画立案 ・景観検討		

※ 道路・公園事業は、商業施設との一体的な利用や景観を重視し、計画立案と設計を実施

※ 整備工事は商業施設の建築工事と調整しつつ、駅前の賑わい継続に配慮して実施

【事業効果】  
・ 東京都と一体的なまちづくりによるエリアの継続的な賑わいの確保

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	297
事務事業名							大規模盛土造成地の安全対策						
							まちなみ整備部開発審査課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	13,884	4,062	—	—	—	9,822						
	令和6年度 (2024)	18,890	9,445	3,540	—	—	5,905						
	対前年	△ 5,006	△ 5,383	△ 3,540	—	—	3,917						
令和5年度決算 (2023)		—	—	—	—	—	—						

東京都が策定した「第二次スクリーニング計画」に基づき、市内の大規模盛土造成地の安全性を確認するため、第二次スクリーニング調査を実施する。

1 第二次スクリーニング及び対策工の実施  
    第二次スクリーニング調査委託料 13,884

大規模盛土造成地

盛土造成地のうち、盛土の面積が3,000㎡以上又は原地盤面の勾配が20°以上でかつ盛土の高さが5m以上のもの

# 区 画 整 理 事 業

区分	事業期間	施行面積	総事業費	実施済事業費	令和7年度 (2025)	令和6年度 (2024)	※1 建物移転 進捗率
上野第二 地区	昭和62～ 令和9年度 (1987～ 2027)	ha 29.7	億円 約406	39,964,336	62	215,987	% 100
中野中央	平成5～ 令和19年度 (1993～ 2037)	18.4	231	12,713,132	258,840	216,856	47.7 → 48.2
宇津木	平成6～ 令和23年度 (1994～ 2041)	55.0	340	13,195,250	365,078	1,040,792	33.9 → 34.1
中野西	平成10～ 令和11年度 (1998～ 2029)	54.6	723	6,750,450	286,900	170,565	4.9 → 5.1
川口	平成29～ 令和8年度 (2017～ 2026)	172.3	206 ※2	3,854,841	816,000	1,068,761	—
土地区画 整理推進	—	—	—	—	7,262	7,378	—
計	—	330.0	1,906	76,478,009	1,734,142	2,720,339	—

※1 建物移転進捗率は令和6年度（2024年度）末見込→令和7年度（2025年度）末見込

※2 うち市助成金約47.2億円

令和7年度（2025）予算額の財源内訳					主な実施内容 （事業費）
国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
—	—	—	—	62	清算金徴収事務経費（62）
43,200	63,233	95,400	—	57,007	移転補償（180,405） 建物移転2戸2棟等
10,000	133,450	119,500	—	102,128	移転補償（83,902） 建物移転1戸1棟等 水路築造（129,600）
36,555	38,359	150,400	—	61,586	移転補償（245,942） 建物移転3戸3棟等
—	142,800	612,000	—	61,200	緑地整備（385,549） 都市計画公園整備（225,000） 埋蔵文化財調査（172,746） 区画道路整備（32,705）
—	—	—	—	7,262	
89,755	377,842	977,300	—	289,245	

【事業効果】

- ・ 宅地の利用促進
- ・ 密集市街地を解消し、防災・防犯機能を向上
- ・ 都市基盤を整備し、良好な都市機能を維持

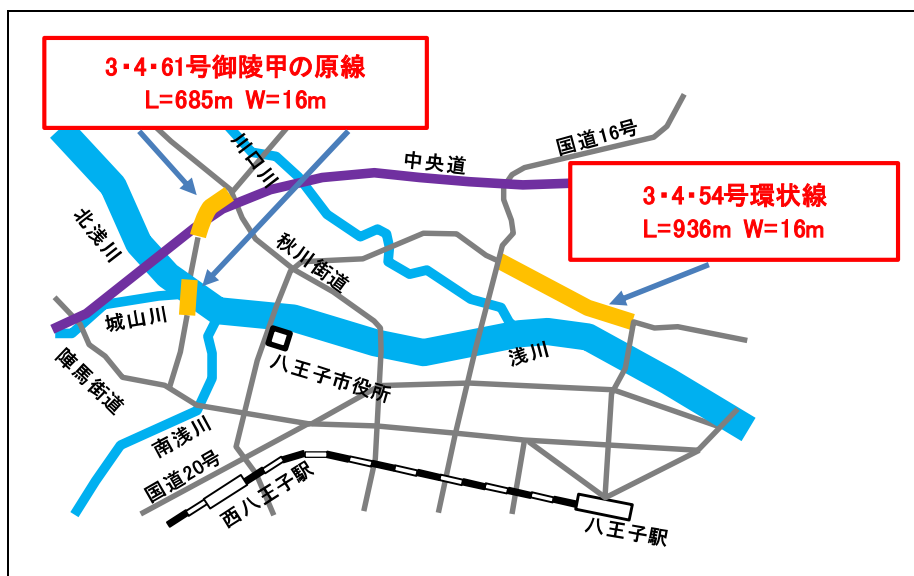
都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	7	説明書 ページ	301
事務事業名								都市計画道路の整備					
								道路交通部計画課・建設課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	289,933	25,000	12,500	190,200	—	62,233						
	令和6年度 (2024)	246,355	3,400	1,700	176,500	—	64,755						
	対前年	43,578	21,600	10,800	13,700	—	△ 2,522						
令和5年度決算 (2023)		161,654	33,000	16,500	67,800	12,207	32,147						

- 1 都市計画道路3・4・54号線（暁町）の整備 68,754  
 台町一丁目地内の都市計画道路3・3・10号線から西八王子駅東側、市役所本庁舎を経て、大和田町七丁目地内の都市計画道路3・4・46号線に至る全長約5,790メートルの計画道路のうち、国道16号からひよどり山トンネルまでの延長936メートルの整備を行う。  
 本年度は、用地取得を行う。

用地取得費 17,655  
 移転補償費 37,440

- 2 都市計画道路3・4・61号線の整備 221,179  
 国道411号（滝山街道）から多摩御陵参道に至る全長約6,800メートルの計画道路のうち、主要地方道32号（秋川街道）から横川町住宅までの延長685メートルの整備を行う。  
 本年度は、用地取得を行うとともに、東京都が施工する浅川左岸側堤防整備に伴う修正設計を行う。

河川堤防修正設計委託料 9,800  
 用地取得費 56,230  
 移転補償費 141,358



【事業効果】

- ・ 地域間の連携、交流の促進
- ・ 災害時における市街地への流入の抑制や歩行者の安全性確保
- ・ 避難路、緊急輸送道路の確保など防災機能の強化

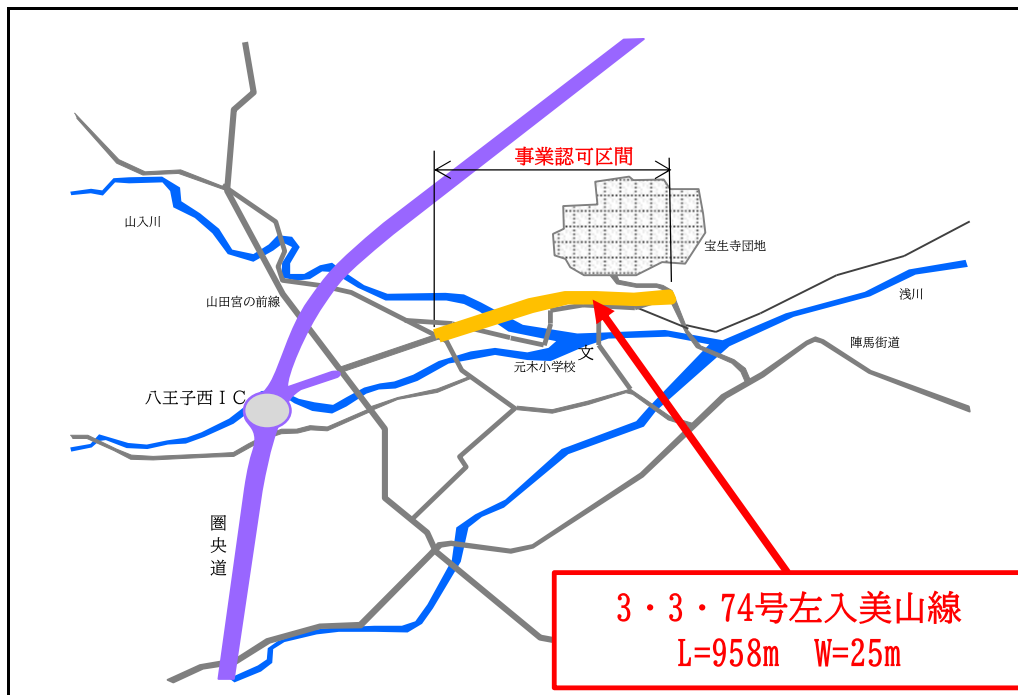


都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	7	説明書 ページ	301
事務事業名	北西部幹線道路（2工区）の整備						道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	393,565	6,000	3,000	310,700	—	73,865						
	令和6年度 (2024)	439,096	7,500	3,750	359,300	—	68,546						
	対前年	△ 45,531	△ 1,500	△ 750	△ 48,600	—	5,319						
令和5年度決算 (2023)	228,935	—	—	181,000	—	—	47,935						

圏央道八王子西インターチェンジから国道16号に至る全長約8,830メートルの計画道路のうち、主要地方道61号線山田宮の前線（美山街道）から宝生寺団地にアクセスする幹線2級26号線までの延長958メートルを整備する。

本年度は、用地取得を行うとともに、街築等の道路整備工事を行う。

1 都市計画道路3・3・74号線2工区の整備	393,565
道路整備工事費	274,004
用地取得費	36,513
移転補償費	38,000



【事業効果】

- ・ 地域間の連携、交流の促進
- ・ 流通業務機能の強化
- ・ 災害拠点病院である「東京医科大学八王子医療センター」へのアクセス性向上

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	8	説明書 ページ	303
事務事業名 (充) 公園の整備								まちなみ整備部公園課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和7年度 (2025)	301,683	17,800	107,850	120,400	2,140	53,493						
	令和6年度 (2024)	400,657	23,000	6,200	277,400	3,434	90,623						
	対前年	△ 98,974	△ 5,200	101,650	△ 157,000	△ 1,294	△ 37,130						
令和5年度決算 (2023)		492,990	54,000	15,700	153,200	10,529	259,561						

- 1 公園施設整備 142,366  
公園施設の安全性を確保し、利用者の利便性を向上させるため、既存施設等の整備を行う。  
本年度は、誰もが遊べるインクルーシブな広場を整備するため、上柚木公園内の児童遊園の改修を行う。また、老朽化している船森公園のトイレを景観性・機能性・維持管理性など、総合的にデザインされた質の高いトイレに建て替えるための実施設計を行う。
- (新) 船森公園トイレ改修実施設計委託料 4,000  
(新) 上柚木公園インクルーシブ広場整備工事費 93,300  
公園内防犯カメラ設置工事費 5,449  
公園灯設置工事費 5,148  
公園雨水排水対策工事費 5,390  
台町見晴公園防球ネット設置工事費 4,000  
(令和7・8年度(2025・2026年度)継続)
- 2 公園遊具の計画的更新 53,371  
公園施設の老朽化に対する安全安心の確保と、効率的な維持管理につなげるため、「八王子市公園施設長寿命化計画」(計画期間 令和5年度(2023年度)から10年間)に基づき遊具を計画的に更新する。
- 施設改修工事費 49,173
- 3 公園緑地急傾斜地法面整備 30,085  
地震や豪雨などによる法面崩壊の危険から市民を守るため、石川東公園の整備工事を行うほか、滝山台緑地の法面整備に向けた実施設計を行う。
- 実施設計委託料 12,485  
施設整備工事費 17,600  
(令和7・8年度(2025・2026年度)継続)
- 4 片倉城跡公園整備 70,864  
歴史的に貴重な城跡と一体の、多様な機能を有する自然環境の創出と活用を推進するため、都市計画公園区域内の民有地を取得する。
- 用地取得費 21,946  
移転補償費 47,790

**【事業効果】**

- ・ 老朽化した公園施設を改修することによる市民の安全安心の確保、快適性の向上
- ・ 市民のつながりの場・憩いの場の創出
- ・ 世代間交流による地域コミュニティの醸成
- ・ 子どもの健全育成の推進

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	303						
事務事業名								まちのみどりの創出						環境部環境保全課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和7年度 (2025)	14,535		—		150		—		481		13,904							
	令和6年度 (2024)	14,153		—		—		—		491		13,662							
	対前年	382		—		150		—		△ 10		242							
令和5年度決算 (2023)		13,153		—		—		—		135		13,018							

市民主体によるまちなか緑化の推進を図るため、グリーンパートナー養成講座、コミュニティ花壇創出事業、庭木剪定講習会等を実施する。

1 まちなか緑化					13,223	
自然環境事務専門員報酬等 1人			4,280			
庭木剪定講習会講師謝礼			360			
まちなか緑花事業業務委託料			8,505			
2 駅前花づくり事業					1,255	
駅前花づくり事業指導謝礼			20			
緑化資材等購入費			1,216			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア アウ	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	303						
事務事業名								緑地管理の支援						環境部環境保全課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和7年度 (2025)	31,709		—		—		—		—		31,709							
	令和6年度 (2024)	30,074		—		—		—		1,257		28,817							
	対前年	1,635		—		—		—		△ 1,257		2,892							
令和5年度決算 (2023)		30,451		—		—		—		500		29,951							

市内に残るみどりを保全するとともに、適切な管理を推進するため、保全の対象とした民有緑地の土地所有者に対して支援を行うほか、緑地を守る人材を育成するための講習会を実施する。

1 緑地を守る人材の育成・活用					608	
緑地保全人材育成講習会講師謝礼			420			
講習会開催等消耗品購入費			81			
2 斜面緑地保全区域					27,214	
斜面緑地保全区域維持管理補助金			11,607			
斜面緑地保全区域支援金			13,427			
3 緑地保護地区					3,887	
緑地保護地区指定協力奨励金			3,887			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	305							
事務事業名							緑地の保全と活用							環境部環境保全課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	186,516		—		12,730		142,000		15,207		16,579								
	令和6年度 (2024)	187,456		—		—		158,800		13,846		14,810								
	対前年	△ 940		—		12,730		△ 16,800		1,361		1,769								
令和5年度決算 (2023)		134,750		—		—		117,900		8,996		7,854								

保全の対象とした緑地について、良好なみどりの景観や里山環境を守るため、適切な維持管理を行うほか、親子里山体験講座の実施や多様な主体との協働により、緑地・里山の活用を図る。

本年度は、金比羅特別緑地保全地区において、法面土砂災害防止対策工事を行う。

1 保全緑地の管理と活用	176,244
親子里山体験講座講師謝礼（上川の里、堀之内）	90
上川の里樹木伐採・剪定委託料	21,103
上川の里維持管理委託料（清掃、草刈、巡回、水田管理）	2,385
金比羅緑地維持管理委託料（草刈・剪定、巡回）	8,432
金比羅緑地法面土砂災害防止対策工事費	142,075

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	305							
事務事業名							居住環境の整備							まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和7年度 (2025)	74,725		28,012		—		—		2,400		44,313								
	令和6年度 (2024)	74,695		28,012		—		—		1,945		44,738								
	対前年	30		0		—		—		455		△ 425								
令和5年度決算 (2023)		69,357		25,478		—		—		1,909		41,970								

居住環境の向上により、市民が安全で安心して住み続けられる住宅整備を促進するため、住宅等の所有者や分譲マンションの管理組合に対し、改修工事に要する費用の一部を補助する。

区分	補助概要			予算額
バリアフリー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 20万円	16,000
省エネルギー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 15万円	36,750
長寿命化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 5万円	8,500
ワークスペース設置・子育て環境整備改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	2,000
台風対策改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	5,000
分譲マンション止水板設置	補助額	対象経費の50%以内	上限額 50万円	1,000
分譲マンション共用部分LED化改修	補助額	対象経費の50%以内	上限額 50万円	1,500

都市像	4	施策番号	24	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書ページ	305					
事務事業名							耐震化促進						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源						
予算	令和7年度(2025)	229,570		105,583		90,541		-		-		33,446						
	令和6年度(2024)	300,473		132,291		130,110		-		-		38,072						
	対前年	△ 70,903		△ 26,708		△ 39,569		-		-		△ 4,626						
令和5年度決算(2023)		117,468		49,112		57,948		-		-		10,408						

「八王子市耐震改修促進計画」（計画期間 平成29年度（2017年度）から9年間）に基づき、災害に強いまちづくりを推進するため、対象となる建物等について、耐震診断、耐震改修等に要する費用の一部を補助する。

区分	対象建築物	事業概要	補助率	予定件数	事業費
1 耐震化促進	平成12年（2000）5月以前に建てられた木造住宅	普及啓発 アドバイザー派遣 耐震診断	- - 3/4	- 棟 - 棟 35 棟	7,330
2 木造住宅耐震改修促進	平成12年（2000）5月以前に建てられた木造住宅	耐震改修 簡易耐震改修 耐震シェルター・ 防災ベッド設置	2/3 1/2 1/2	10 棟 15 棟 1 棟	13,750
3 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年（1981）5月以前に建てられた建築物のうち、特定緊急輸送道路に接する建築物で、特定緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 5/6 10/10 9/10	- 棟 1 棟 3 棟 3 棟	62,345
4 一般緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年（1981）5月以前に建てられた建築物のうち、一般緊急輸送道路に接する建築物で、一般緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 9/10 5/6 5/6	- 棟 1 棟 - 棟 - 棟	1,623
5 分譲マンション耐震化促進	昭和56年（1981）5月以前に建てられた分譲マンション	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 2/3 2/3 1/3	- 棟 - 棟 4 棟 2 棟	141,522
6 ブロック塀等緊急撤去・新設補助金	避難路に面した民間ブロック塀	診断 撤去・新設	1/2 2/3	2 件 10 件	3,000

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進実施状況

区分	平成23～令和5年度 (2011～2023)		令和6年度 (2024) 見込		令和7年度 (2025)		計	
	棟数	決算額	棟数	決算見込額	棟数	予算額	棟数	事業費
耐震診断	93 棟	259,514	- 棟	-	1 棟	1,448	94 棟	260,962
補強設計	36	102,921	-	-	3	4,427	39	107,348
耐震改修	51	1,866,828	2	47,823	3	53,481	56	1,968,132
計	-	2,229,263	-	47,823	-	59,356	-	2,336,442

【事業効果】

- ・ 災害時に重要な役割を果たす緊急輸送道路が沿道建築物の倒壊で不通となることを防止

《参考》特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震診断実施率

令和5年度（2023年度） 98.0%

令和8年度（2026年度） 100%（「八王子市経営計画」評価指標）

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	305						
事務事業名								空き家対策促進						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和7年度 (2025)	5,849		2,551		1,648		-		-		1,650							
	令和6年度 (2024)	16,119		7,318		4,271		-		-		4,530							
	対前年	△ 10,270		△ 4,767		△ 2,623		-		-		△ 2,880							
令和5年度決算 (2023)		12,905		501		9,633		-		-		2,771							

空き家の発生を抑制するため、専門家等によるセミナーや、弁護士、税理士、宅地建物取引士等による空き家に関する相談会を開催し、意識啓発及び空き家所有者等の問題解決を図る。また、空き家の利活用を促進するため、空き家を地域活性化施設へ改修又は除去する費用の一部を補助する。

- |                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| 1 空き家の発生抑制普及啓発・相談事業<br>空き家等対策懇談会謝礼 | 99<br>80       |
| 2 空き家利活用促進整備助成<br>空き家利活用促進整備等補助金   | 5,750<br>5,750 |

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	305～ 307						
事務事業名								住宅セーフティネットの促進						まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和7年度 (2025)	47,634		22,339		13,637		-		-		11,658							
	令和6年度 (2024)	44,652		21,052		12,962		-		-		10,638							
	対前年	2,982		1,287		675		-		-		1,020							
令和5年度決算 (2023)		23,037		11,571		5,675		-		-		5,791							

住宅確保要配慮者の民間住宅等への円滑な入居を促進するため、「住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録制度」に登録を行った賃貸住宅の改修費用、家賃及び家賃債務保証料を補助する。

- |            |  |
|------------|--|
| 1 登録住宅整備助成 | 12,500                                   |
| 補助対象者      | 賃貸人                                      |
| 補助率        | 2/3以内                                    |
| 限度額        | 450万円                                    |
| 対象住宅       | 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅                     |
| 対象工事       | 間取り変更・バリアフリー改修工事等                        |
| 2 家賃低廉化助成  | 34,615                                   |
| 補助対象者      | 賃貸人                                      |
| 限度額        | 1戸当たり4万円/月<br>(補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) |
| 対象住宅       | 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの       |