

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	247
事務事業名							道路の改良整備						
							道路交通部路政課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	1,380,429	500	50,160	1,090,400		239,369						
	令和4年度 (2022)	1,341,327	9,700	43,530	1,059,300		228,797						
	対前年	39,102	9,200	6,630	31,100		10,572						
令和3年度決算 (2021)		1,355,273	10,675	59,760	81,500	7,161	1,196,177						

交通機能の保全と住環境の改善を図るため、老朽化した道路の改良を行うとともに、道路舗装に係る維持管理を効率的に行うため、路面状態等の調査・点検を実施し、予防保全工事を行う。

- | | |
|---------------------|---------|
| 1 道路の改良整備 | 664,229 |
| 実施設計委託料 | 50,700 |
| 道路工事費 | 590,000 |
| 対象 市道元八王子63号線ほか43路線 | |
| 2 道路予防保全 | 716,200 |
| 調査・点検委託料 | 32,800 |
| 実施設計委託料 | 29,000 |
| 道路工事費 | 654,400 |
| 対象 幹線1級1号線ほか20路線 | |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	247
事務事業名							交通安全施設の整備						
							道路交通部管理課・建設課・補修センター						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	650,342	1,650	5,335	63,500	91	579,766						
	令和4年度 (2022)	656,764		4,750	122,300	85	529,629						
	対前年	6,422	1,650	585	58,800	6	50,137						
令和3年度決算 (2021)		483,872	2,750	7,006	58,800	92	415,224						

交通事故の防止と安全で住みやすい環境を確保するため、通学路などの交通安全施設の整備及び維持管理を行う。

- | | |
|------------------------|---------|
| 1 交通安全施設の整備 | 166,580 |
| 交通安全施設整備工事費 | 76,500 |
| 通学路等交通安全施設整備工事費 | 63,600 |
| 2 交通安全施設の維持 | 451,682 |
| 道路照明灯等電気使用料 | 211,029 |
| 道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業委託料 | 212,952 |
| 3 道路照明灯の予防保全 | 25,120 |
| 道路照明灯予防保全等工事費 | 24,900 |
| 対象 31基（八王子市幹線1級21号線ほか） | |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	取組方針	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	247~ 249
事務事業名						道路・水路の維持補修					
						道路交通部路政課・補修センター					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源				
予算	令和5年度 (2023)	511,883					511,883				
	令和4年度 (2022)	501,480					501,480				
	対前年	10,403					10,403				
令和3年度決算 (2021)		505,251					505,251				
<p>通行の利便性及び市民の安全な生活環境を維持するため、道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行う。また、地域コミュニティの活性化を図るため、市民と行政の協働による道路維持管理制度（道路アドプト制度）を推進する。</p> <p>1 道路・水路の維持補修 343,024 道路等清掃委託料 41,000 除草・草刈委託料 72,500 道路工事費 168,005</p> <p>2 道路アドプト制度の推進 598 清掃用具購入費 346</p> <p>3 多摩ニュータウン道路・水路の維持補修 168,261 道路維持業務委託料 168,000</p>											

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	取組方針	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	249
事務事業名						街路樹等維持管理					
						道路交通部補修センター					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源				
予算	令和5年度 (2023)	235,519				7,096	228,423				
	令和4年度 (2022)	220,000					220,000				
	対前年	15,519				7,096	8,423				
令和3年度決算 (2021)		209,996					209,996				
<p>交通事故の防止及び美観維持を図るとともに、住環境を改善するため、街路樹の剪定を行う。</p> <p>本年度は、ナラ枯れにより枯死した樹木の倒木に伴う道路交通等への影響を防ぐため、伐採等を行うとともに、一部の健全な樹木についてナラ枯れ予防対策を行う。</p> <p>1 街路樹維持管理 235,519 街路樹維持管理委託料 220,000 ナラ枯れ伐採処理委託料 15,519 伐採箇所 16路線68本</p> <p>ナラ枯れ（ブナ科樹木萎凋病） 昆虫（カシノナガキクイムシ）が運ぶ病原菌（ナラ菌）により引き起こされる樹木の伝染病。感染した樹木は、根から吸収した水分を上部に送ることができなくなり、葉が急速に茶色や赤茶色に変色し、枯死する。</p>											

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	249		
事務事業名							駅周辺都市施設維持管理							道路交通部管理課・交通事業課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	165,872				264	165,608								
	令和4年度 (2022)	177,241			22,800	504	153,937								
	対前年	11,369			22,800	240	11,671								
令和3年度決算 (2021)		143,511				264	143,247								

市内主要駅の駅前広場や自由通路等について、通行者の利便性・安全性を確保するため、維持管理を行う。
 本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、省エネ対策を推進するため、八王子みなみ野駅の照明灯のLED化工事を実施する。

1	八王子駅周辺都市施設維持管理 八王子駅北口地下自由通路指定管理料	40,860				40,860	
2	八王子みなみ野駅エレベーター等維持管理 昇降施設等維持管理業務委託料 (新)照明灯LED交換工事費	7,544 649				18,802	
3	八王子駅前広場維持管理 昇降施設等維持管理業務委託料	37,013				75,241	

都市像	6 4	施策番号	36 23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2 3	2 8	説明書 ページ	249・ 265		
事務事業名							水辺づくりの推進							水循環部水環境整備課、 まちなみ整備部公園課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	93,440			17,000	64,152	12,288								
	令和4年度 (2022)	59,496			5,000	45,960	8,536								
	対前年	33,944			12,000	18,192	3,752								
令和3年度決算 (2021)		76,072	6,400		5,700	41,444	22,528								

生物多様性に配慮し、市民が水辺に親しみ憩える水辺環境を保全するとともに、地域の特性を活かした水辺の再生を図る。
 本年度は、「八王子市水循環計画」(計画期間 令和2年度(2020年度)から10年間)に基づき、生物生息空間づくり、環境教育・環境学習の仕組み及び拠点整備を推進するため、宮嶽池(みやたけいけ)の整備工事を行う。

1	生態系豊かな水辺づくりの推進 宮嶽池整備工事費	40,000				43,880	
2	いこいの水辺事業 公園緑地等維持管理委託料	26,500				28,000	

都市像	4	施策番号	24	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	2	2	説明書ページ	249
事務事業名 (充) 流域治水の推進								水循環部水環境整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度(2023)	277,723	3,660	14,292	147,900		111,871						
	令和4年度(2022)	266,099	3,221		134,900		127,978						
	対前年	11,624	439	14,292	13,000		16,107						
令和3年度決算(2021)		166,805					166,805						

近年増加傾向にある局地的な集中豪雨等による浸水を防ぎ、雨水流出の抑制を図るため、水路改良及び雨水排水施設の整備を行うほか、雨水浸透施設・貯留槽の設置に要する経費に対する補助を行う。

本年度は、令和3年度(2021年度)に改定した「八王子市の総合的な治水対策」に基づき、公共施設への貯留浸透施設設置に向けた調査を実施するとともに、浅川事務所敷地内に貯留浸透施設設置工事を行う。

- 1 水路・雨水排水施設の整備・管理 200,380
- 水路しゅんせつ委託料 44,600
対象 初沢川ほか4か所
 - 水路改良整備工事費 117,732
対象 上恩方町64番地先水路ほか4か所
 - 雨水排水施設工事費 15,228
対象 小比企町806番地先

- (充) 2 雨水浸透促進・流出抑制 65,406
- 公共用地貯留浸透施設設置調査委託料 8,998
 - 公共用地貯留浸透施設設置測量設計委託料 8,998
対象 小宮地区、高尾地区
 - 公共用地貯留浸透施設設置工事費 32,000
対象 浅川事務所駐車場
 - 雨水浸透施設等設置補助金 6,060

スケジュール

区分	令和5年度(2023)	令和6年度(2024)	令和7年度(2025)
小宮地区、高尾地区	測量設計	貯留浸透施設設置工事	
浅川事務所駐車場	貯留浸透施設設置工事		

- 3 浸水対策重点整備 11,937
- 水路改修実施設計委託料 2,500
 - 水位等監視情報システム保守点検委託料 2,321
 - 雨水対策工事費 5,616
対象 小宮町164番地先、長沼町内水路分岐部

【事業効果】

- ・ 浸水等の水害防止対策のために実施する水路の改修及び常時監視による市民生活の安全性の向上
 - ・ 貯留浸透施設等の整備による水害被害の抑制
- 参考 対策優先度の高い地区における対策地区数
令和8年度(2026年度) 3か所(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	3	説明書 ページ	251							
事務事業名							幹線・生活道路の整備							道路交通部計画課・建設課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	776,191						624,000				152,191								
	令和4年度 (2022)	699,707				4,000		549,000				146,707								
	対前年	76,484				4,000		75,000				5,484								
令和3年度決算 (2021)		466,413						341,000				125,413								

都市基盤の充実及び生活環境の改善を図るため、歩行者や車両の通行に支障をきたし防災面で課題のある狭あい道路について、拡幅改修や交差点の改良等を行う。また、「建築基準法第42条第2項」の「みなし道路」について、市民との協働により道路の整備を行う。

1 生活道路の整備							728,911
みなし道路の整備に係る測量委託料	14,388						
道路拡幅等工事費	478,860						
用地取得費	60,653						
移転補償費	93,940						
2 幹線1級17号線(北大通り)の歩道整備							47,280
歩道整備工事費	40,000						

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	251							
事務事業名							八王子駅周辺交通環境の改善							道路交通部路政課・建設課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	132,529		11,000		9,828		78,000		4,800		28,901								
	令和4年度 (2022)	126,900		12,650		12,450		85,000		1,061		15,739								
	対前年	5,629		1,650		2,622		7,000		3,739		13,162								
令和3年度決算 (2021)		34,158						6,000				28,158								

八王子駅周辺における交通環境の向上を図るため、主要道路の整備を行う。
本年度は、八王子駅北口の富士見通り及び南口の市道八王子1323号線の無電柱化に向け、電線共同溝引込連系管工事等を行うとともに、市道八王子1393号線の交差点改修工事を行う。また、カーボンニュートラルの実現に向け、省エネ対策を推進するため、八王子駅南口とちの木デッキに太陽光路面発電パネル及び蓄電池を設置する。

1 八王子駅周辺交通環境の改善							132,529
富士見通り電線共同溝修正設計委託料	5,700						
市道八王子1323号線道路設計委託料	4,500						
市道八王子1323号線電線共同溝引込連系管工事委託料	75,129						
市道八王子1393号線交差点改修工事委託料	18,600						
(新)八王子駅南口とちの木デッキ太陽光路面発電パネル等設置工事費	12,600						

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	4	説明書 ページ	251
事務事業名							橋りょうの維持・補修	道路交通部路政課・建設課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	530,770	8,800	2,475	365,000		154,495						
	令和4年度 (2022)	455,500	14,300	3,960	297,000		140,240						
	対前年	75,270	5,500	1,485	68,000		14,255						
令和3年度決算 (2021)		435,408	8,522	3,600	241,000		182,286						

地域交通の安全と災害時の通行機能を確保するため、「八王子市橋守計画」に基づき、橋りょうの点検を行うとともに、予防保全工事及び老朽化した橋りょうの補強工事を行う。

1 橋守計画						75,500	
橋りょう点検委託料					75,500		
2 橋りょう予防保全						244,127	
予防保全工事費					234,127		
対象 富士見町の橋ほか22橋							
3 橋りょう補強						211,143	
補強工事委託料					100,000		
対象 ひよどり第1橋ほか3橋							
補強工事費					80,143		
対象 氷川橋ほか1橋							

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253
事務事業名							地区まちづくりの推進	まちなみ整備部まちなみ景観課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	1,603					1,603						
	令和4年度 (2022)	2,129					2,129						
	対前年	526					526						
令和3年度決算 (2021)		884					884						

「八王子市地区まちづくり推進条例」に基づき、市民、事業者及び市の協働により「都市計画マスタープラン」に掲げる将来都市像を実現するため、まちづくり審議会を運営するとともに、市民の主体的なまちづくりの推進を図るため、地区まちづくり協議会等の活動を支援する。

1 地区まちづくりの推進						1,603	
まちづくり審議会委員報酬					240		
まちづくりアドバイザー謝礼					90		
地区まちづくり協議会等助成金					1,200		

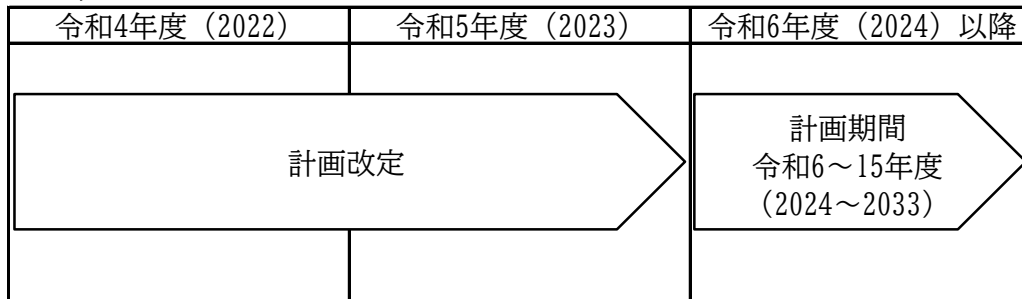
都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253
事務事業名							戦略的まちづくり						
							都市計画部土地利用計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	35,507		2,390			33,117						
	令和4年度 (2022)	32,212		2,497			29,715						
	対前年	3,295		△ 107			3,402						
令和3年度決算 (2021)		13,939					13,939						

持続可能な都市像の実現に向け、まちづくりの方向性を示す計画の策定及び検討する上で必要となる基礎情報の収集を行う。

本年度は、前年度に引き続き北野地区における公共施設の再編を見据え、土地利用に関する基本的な考え方を示す基本計画を策定するほか、ひよどり山地区における東京都の「農の風景育成地区」指定に向け、土地利用の方向性を示すための調査・検討を行う。さらに、八王子駅周辺の駐車場整備地区内において、附置義務駐車施設の基準の緩和等を定める「駐車場地域ルール」導入に向けた検討を行う。

- 1 都市計画マスタープランの改定 10,996
 都市計画マスタープラン改定支援業務委託料 9,735
 (令和4・5年度(2022・2023年度)継続)

スケジュール



- 2 北野下水処理場・清掃工場跡地活用検討 14,418
 北野下水処理場・清掃工場跡地活用基本計画等策定支援業務委託料
 (令和4・5年度(2022・2023年度)継続) 14,172
- 3 都市計画用地先行調査 5,313
 駐車場地域ルール策定補助業務委託料 5,000
- 4 ひよどり山地区土地活用基礎調査 4,780
 東京都「農の風景育成地区」の指定に向けた検討業務委託料
4,780

【事業効果】

- ・ 持続可能な都市像の実現
- ・ 農地の持続的活用により、防災機能を持つ緑地の確保(対象地面積約33.8ha)

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主角づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253
事務事業名 (新) 交通計画の策定								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	12,576						12,576					
	令和4年度 (2022)												
	対前年	12,576						12,576					
令和3年度決算 (2021)													

交通政策を取り巻く社会環境の変化及び都市計画マスタープランの改定に対応するため、「八王子市交通マスタープラン（第3次八王子市総合都市交通体系整備計画）」（計画期間 平成27年度（2015年度）から10年間）を前倒しして改定する。また、市内の交通基盤について整理するため、基礎調査を行う。

1 交通計画の策定		12,576
学識経験者謝礼	180	
交通マスタープラン改定業務委託料	5,596	
計画期間 令和6～15年度（2024～2033年度）		
都市交通基盤基礎調査委託料	6,800	

【事業効果】

- ・ 誰もがより快適で容易に移動できる交通の維持・確保

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253
事務事業名 (充) 都市計画調査						都市計画部交通企画課							
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	25,820		14,463			11,357						
	令和4年度 (2022)	12,216		7,920			4,296						
	対前年	13,604		6,543			7,061						
令和3年度決算 (2021)		1,100					1,100						

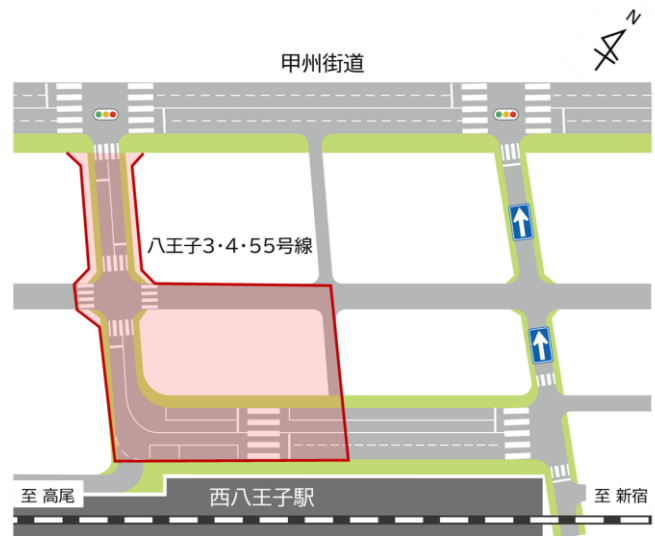
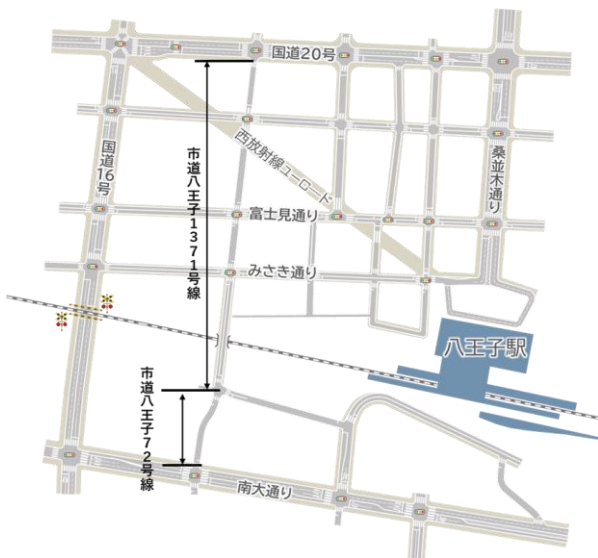
八王子駅及び西八王子駅の周辺道路について、交通の円滑化や利用者の安全性向上を図るため、道路整備に向けた検討を進める。

本年度は、西八王子駅周辺における都市計画変更に向けた図書を作成するほか、市道八王子1371号線（野猿街道）の無電柱化予備設計及び市道八王子72号線の拡幅整備に向けた線形検討を実施する。

(充) 1 交通円滑化対策

25,820

西八王子駅周辺における都市計画図書作成委託料	7,139
西八王子駅周辺基礎図面作成委託料	2,050
市道八王子1371号線無電柱化予備設計委託料	14,464
市道八王子72号線線形検討委託料	2,093



【事業効果】

- ・ 誰もがより快適で容易に移動できる交通の維持・確保
- 《参考》地域住民を含めた関係者協議における出席者数
- 令和8年度（2026年度） 30人（延べ）（「八王子市経営計画」評価指標）

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253
事務事業名 (充) 地域の魅力を活かしたまちづくり								都市計画部土地利用計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	6,283						6,283					
	令和4年度 (2022)	6,336						6,336					
	対前年	△ 53						△ 53					
令和3年度決算 (2021)		5,585						5,585					

市内の中心市街地や市街化区域にある郊外住宅地及び市街化調整区域内の7つの沿道集落地区の各地域において、地域活力の向上を図るため、地域特性を活かしたまちづくり活動の支援を行う。

本年度は、西八王子駅周辺地区の活性化を図るため、まちづくり方針に基づき、地区の住民や商業者等が行う市街地の活性化手法の検討に関する取組を支援する。

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1 市街化調整区域の集落におけるまちづくり支援 | 4,081 |
| まちづくり専門家謝礼 | 72 |
| 市街化調整区域集落魅力再生事業補助金 | 4,000 |

市街化調整区域内の7つの沿道集落地区

八王子市都市計画マスタープランに位置付けられた既存集落
高月、戸吹、上川、美山、小津、上恩方・下恩方、裏高尾の7集落を指す

- | | |
|---------------------------------|-------|
| 2 中心市街地再生に向けたまちづくり支援 | 2,202 |
| (新) 西八王子駅周辺地区におけるまちづくり手法検討業務委託料 | 1,166 |
| 八王子駅北口駅前地区におけるまちづくり手法検討業務委託料 | 1,000 |

スケジュール

西八王子駅周辺地区

令和5年(2023)4~6月	令和5年(2023)7~12月	令和6年(2024)1月~
・関係者ヒアリング ・気運の醸成	まちづくりワークショップによる 市街地活性化事業の検討	実施事業の試行

八王子駅北口駅前地区

~令和5年(2023)4月	令和5年(2023)5月~6年(2024)3月
まちづくり協議会の 立ち上げ	まちづくりワークショップによる以下の検討 ・再開発などの街区更新手法の検討 ・エリアマネジメントなどの市街地活性化手法の検討

【事業効果】

- ・市街地更新の促進及び土地の高度利用の実現に伴う地域経済の活性化、税収の増大
 ≪参考≫ 中心市街地において地域の活性化を図るための活動を行う住民等団体の数
 令和8年度(2026年度) 1団体(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ ア イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253						
事務事業名								多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり						都市計画部都市総務課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和5年度 (2023)	250										250							
	令和4年度 (2022)	264										264							
	対前年	△ 14										△ 14							
令和3年度決算 (2021)		6,037										6,037							
<p>人口減少や少子高齢化の進行、大規模住宅団地の老朽化等が想定される多摩ニュータウン八王子市域において、「多摩ニュータウンまちづくり方針」に基づき、地域住民が主体となった持続可能なまちづくりを推進する。また、鹿島・松が谷地域では、住宅や公共施設をはじめとする既存施設の活用促進などのまちづかいの取組を進めるとともに、有識者懇談会を開催する。</p> <p>1 多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり</p> <p style="margin-left: 20px;">ワークショップ等参加者謝礼</p> <p style="margin-left: 20px;">懇談会等会場使用料</p>																			
										250									
										176									
										45									

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253						
事務事業名								多摩都市モノレールの整備促進						都市計画部交通企画課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和5年度 (2023)	422										422							
	令和4年度 (2022)	542										542							
	対前年	△ 120										△ 120							
令和3年度決算 (2021)		96										96							
<p>市民の交通利便性の向上及び多摩地域の都市間連携を図るため、多摩都市モノレール八王子ルートの実現に向けた検討会の運営を行う。</p> <p>1 多摩都市モノレールの整備促進</p> <p style="margin-left: 20px;">検討会参加者謝礼</p> <p style="margin-left: 20px;">検討会会場使用料</p> <p style="margin-left: 20px;">協議会負担金</p> <p style="margin-left: 20px;">協議会構成員</p> <p style="margin-left: 40px;">八王子市長、八王子商工会議所会頭、 大学コンソーシアム八王子会長、八王子市町会自治会連合会会長、 八王子市商店会連合会会長、（公社）八王子観光コンベンション協会会長</p>																			
										422									
										144									
										53									
										225									

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	253～ 255
事務事業名 (充) 都市景観形成								まちなみ整備部まちなみ景観課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	8,685				3,625	5,060						
	令和4年度 (2022)	8,674				3,309	5,365						
	対前年	11				316	△ 305						
令和3年度決算 (2021)		6,986				1,983	5,003						

良好なまちなみづくりを推進するため、「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づき規制誘導や指導啓発を行う。

本年度は、景観に配慮し、わかりやすく統一的な公共サインの整備を進めるため、設置基準や表記基準、デザイン等に関する整備指針の策定に向けた調査及び基本方針の検討を実施する。

1 景観計画運用		1,341
景観審議会委員報酬	648	
景観アドバイザー謝礼	540	
2 景観意識の啓発		136
都市景観セミナー等講師謝礼	120	
3 屋外広告物許可		2,833
違反屋外広告物撤去委託料	2,194	
4 地域景観形成		4,375
(充) 八王子市公共サイン整備に関する基本方針検討支援業務委託料	3,432	

【事業効果】

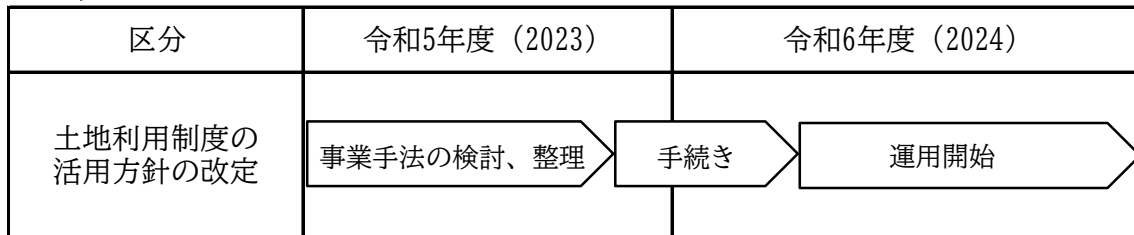
- ・ 地域景観形成の推進による良好な景観意識の向上
 ≪参考≫ 「八王子市経営計画」 評価指標
 新設又は改修した公共サインのうち、(仮称) 八王子市公共サイン整備指針に適合するものの割合
 令和8年度(2026年度) 40.0%
 地域景観資産等の指定数
 令和4年度(2022年度) 14件 令和8年度(2026年度) 18件

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名 (充) 用途地域等の変更								都市計画部都市計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	6,995						6,995					
	令和4年度 (2022)	2,812						2,812					
	対前年	4,183						4,183					
令和3年度決算 (2021)		2,805						2,805					

地域における計画的な土地利用誘導を図るため、都市計画マスタープラン等に基づき、用途地域等の変更を行う。
 本年度は、土地利用制度を複合的に選択・活用していく上での基本的な考え方を整理するため、土地利用制度の活用方針の見直しを行う。

1 都市計画決定事務		6,995
(充) 土地利用制度の活用方針改定支援業務委託料	4,982	
用途地域等変更図書作成委託料	2,013	

スケジュール



【事業効果】

- ・ 都市計画マスタープランで示す将来都市構造や土地利用方針等の実現
- ・ まちづくりに関する施策・事業の効率的な推進

都市像	4	施策番号	23	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	255
事務事業名 (充) 生産緑地地区の管理								都市計画部都市計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度(2023)	6,658		1,441			5,217						
	令和4年度(2022)	4,572					4,572						
	対前年	2,086		1,441			645						
令和3年度決算(2021)		4,103					4,103						

農林漁業との調整を図りつつ、良好な都市環境の形成に資するため、生産緑地地区の都市計画変更に関する必要な手続きを行う。
 本年度は、市街化区域内のまとまった農地や屋敷林等が残る地域の風景の保全・育成を図るため、具体的な方向性や実現手法の調査及び検討を行う。

- 1 生産緑地地区の管理 6,658
- (充) 学識経験者謝礼 130
- (充) 「農の風景育成地区」の指定に向けた小比企地区調査業務委託料 2,882
- 生産緑地地区都市計画図書作成委託料 2,662

スケジュール

区分	令和5年度(2023)	令和6年度(2024)	令和7年度(2025)	令和8年度(2026)
農の風景育成地区の指定に向けた調査検討業務	調査検討		指定	運用

農の風景育成地区

都市部において比較的まとまった農地や屋敷林等残り、特色ある風景を形成している地域について、将来にわたり風景を保全、育成するとともに、都市環境の保全、レクリエーション、防災等の緑地機能を持つ空間として確保する地区

【事業効果】

- ・ 地域全体で農地を保全活用する意識の向上
- ・ 自然環境と都市機能が調和した都市の実現

《参考》都市農地保全に関する取組件数

令和8年度(2026年度) 4件(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名		復興対策の推進					都市計画部都市計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	1,715					1,715						
	令和4年度 (2022)	1,716					1,716						
	対前年	1					1						
令和3年度決算 (2021)		4,776					4,776						
<p>大規模な震災、風水害、火災その他災害を受けた際に、迅速かつ円滑な復興を行えるよう復興準備を進めるとともに、市民及び職員の復興手順の習熟を図るため、震災復興マニュアルを活用した復興訓練や研修を実施する。</p> <p>1 復興訓練の実施 1,715</p> <p style="padding-left: 20px;">アドバイザー謝礼 208</p> <p style="padding-left: 20px;">復興まちづくり訓練企画支援業務委託料 1,507</p>													

都市像	4 5	施策番号	22 31	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名		中心市街地の総合的な再生					拠点整備部市街地活性課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	18,018			12,000		6,018						
	令和4年度 (2022)	36,565			27,000		9,565						
	対前年	18,547			15,000		3,547						
令和3年度決算 (2021)		39,684			16,600		23,084						
<p>中心市街地の活性化を図るため、「第2期八王子市中心市街地活性化基本計画」(計画期間 令和5年度(2023年度)から5年間)に基づき、にぎわいを創出するまちづくりを推進する。</p> <p>本年度は、回遊性を高める道路整備を行うほか、街路灯整備に向けた調査を行う。</p> <p>1 中心市街地の総合的な再生 15,690</p> <p style="padding-left: 20px;">道路改良工事費(市道八王子154号線) 14,100</p> <p>2 中心市街地『街の灯り』整備 1,507</p> <p style="padding-left: 20px;">公共料金 1,007</p> <p style="padding-left: 20px;">『街の灯り』整備事業検討委託料 500</p>													

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名 (新) 盛土等に伴う災害防止								まちなみ整備部開発審査課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	19,142	9,263					9,879					
	令和4年度 (2022)												
	対前年	19,142	9,263					9,879					
令和3年度決算 (2021)													

「宅地造成及び特定盛土等規制法」に基づき、「宅地造成等工事規制区域」及び「特定盛土等規制区域」を指定するため、市内全域の地形・地質及び土地利用に関する調査を実施する。

1 盛土等による災害防止のための調査	19,142
盛土等による災害防止調査負担金	18,526
(令和4・5年度(2022・2023年度)継続)	

スケジュール

区分	令和4年度 (2022)	令和5年度 (2023)	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)
基礎調査	→	→		
区域指定作業		→	→	
運用開始				→

【事業効果】

- ・ 崖崩れや土砂の流出による災害の防止
 - ◀参考▶ 規制区域に含まれる人家等の数
 - 令和8年度(2026年度) 160,000戸(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主要づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名								旭町・明神町地区周辺まちづくりの推進					
								拠点整備部市街地整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	426,964		39,500	107,200		280,264						
	令和4年度 (2022)	294,619	20,350	22,950	158,500		92,819						
	対前年	132,345	△ 20,350	16,550	△ 51,300		187,445						
令和3年度決算 (2021)		195,521	44,550	59,969	66,900	3,773	20,329						

「旭町・明神町地区周辺まちづくり構想」に掲げる賑わい・憩い・交流のまちの実現に向け、東京都立多摩産業交流センター（東京たま未来メッセ）と連携し、旭町街区と明神町街区との一体的なまちづくりを推進する。

本年度は、保健所移転後跡地における広場整備工事を行う。また、れんが通り及び市道八王子135号線の道路改修工事を行うほか、市街地再開発事業について、権利者調整、事業計画の検討を進める。

1 旭町街区地区開発の推進		15,920
旭町・明神町地区事業化推進検討等調査委託料	15,840	
2 旭町・明神町地区内の都市基盤整備		165,765
交通量調査業務委託料	10,780	
れんが通り道路改修工事費	142,038	
市道八王子135号線道路改修工事費	12,747	
3 保健所跡地への広場整備		245,279
保健所跡地広場管理・運営業務委託料	10,000	
保健所跡地広場整備工事費	183,123	
保健所跡地土壌改良等工事費	50,019	

スケジュール

区分	令和5年度 (2023)	令和6年度以降 (2024以降)
れんが通り	道路改修工事	
市道八王子135号線	道路改修工事	
保健所跡地広場整備	広場整備工事	広場管理・運営



【事業効果】

・ 主要駅周辺の拠点・回遊空間の形成

《参考》保健所跡地広場のWi-Fi接続人数

令和8年度（2026年度） 70,000人/年（「八王子市経営計画」評価指標）

事務事業名 (充) 八王子駅南口集いの拠点整備							都市計画部交通企画課、 拠点整備部集いの拠点整備課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	874,385	226,000	6,795	220,600	380,000	40,990						
	令和4年度 (2022)	214,369		19,500	119,900		74,969						
	対前年	660,016	226,000	△ 12,705	100,700	380,000	△ 33,979						
令和3年度決算 (2021)		4,692,460	2,401,000	174,687	1,965,400		151,373						

学び・交流・防災の3つの機能を備えた、利用・滞在を促す「サードプレイス」を実現するため、八王子医療刑務所跡地を活用し、公園、ミュージアム、ライブラリー、交流スペースが一体となった集いの拠点をPFI手法を用いて整備する。
本年度は、既存施設の解体工事、造成工事及び施設の基本・実施設計を行うほか、PFI事業に係る八王子駅南口集いの拠点整備・運営モニタリング業務の委託を行う。また、集いの拠点へのアクセス・プロムナードとなるとちの木通りについて、賑わい空間の創出に繋がる検討を実施する。

1 八王子駅南口集いの拠点整備	874,385
(新) 八王子駅南口周辺道路空間活用検討委託料	5,000
PFIモニタリング業務委託料	30,162
(令和5～8年度(2023～2026年度)継続)	
廃道に伴う道路新設工事費	18,519
(令和4・5年度(2022・2023年度)継続)	
下水道取付管撤去工事費	8,851
施設購入費(出来高分)	811,719
(令和4～23年度(2022～2041年度)継続)	

全体計画

区分	令和5年度 (2023)	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9～23年度 (2027～2041)	計
整備費	453,420	1,481,553	4,834,719	215,032	3,026,463	10,011,187
開館準備費	358,299	358,299	358,299	179,150		1,254,047
管理・運営費				226,216	6,560,251	6,786,467
計	811,719	1,839,852	5,193,018	620,398	9,586,714	18,051,701

※ 整備費のうち、令和8年度(2026年度)以降は民間資金導入分の割賦払分(利子含む)

スケジュール

令和5～令和8年度(2023～2026年度) 既存施設解体、設計・整備、開設準備
 令和8年度(2026年度) 集いの拠点開館

【事業効果】

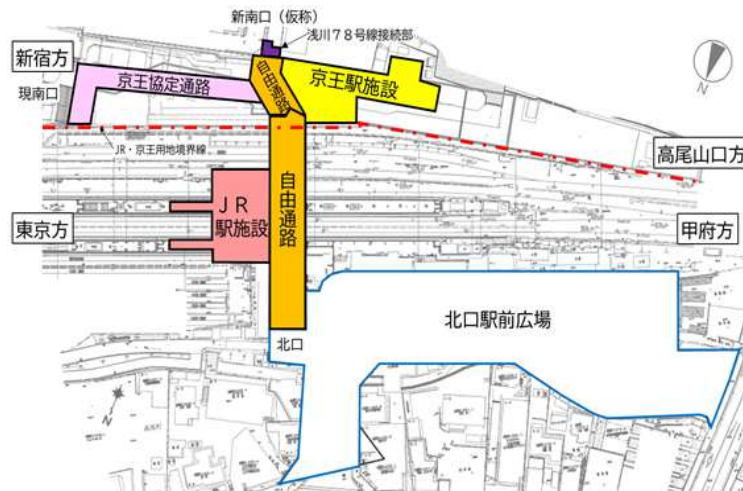
- 集いの拠点における学びや交流を通じてまちへの愛着を育んでいくことにより、市民力・地域力の向上及び将来の定住人口の維持
- 《参考》開館前ワークショップ等参加人数
 令和8年度(2026年度) 3,000人(令和5～8年度(2023～2026年度)の累計)
 (「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255
事務事業名	高尾駅北口駅前広場及び南北自由通路等の整備						拠点整備部都市整備課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	17,116					17,116						
	令和4年度 (2022)	9,041					9,041						
	対前年	8,075					8,075						
令和3年度決算 (2021)		14,027					14,027						

東京の西の玄関口である高尾駅周辺地域の安全性・利便性を高めるため、観光拠点及び交通結節点として重要な高尾駅及び駅周辺を整備する。

本年度は、高尾駅北口駅前広場の整備に向けた予備設計の修正を行うとともに、JR高尾駅南北自由通路及び京王高尾駅南北自由通路の整備に関する設計を行う。また、南北往来のための通行費用の補助を行う。

- | | | |
|-------------------|-------|--------|
| 1 高尾駅北口駅前広場の整備 | | 11,462 |
| 交通量調査委託料 | 8,692 | |
| 測量委託料 | 1,348 | |
| 2 南北自由通路の整備及び橋上駅化 | | 5,654 |
| 高尾駅通行費用補助金 | 5,358 | |



スケジュール及び事業費

区分	令和5年度(2023)	令和6年度(2024)
高尾駅北口駅前広場の整備	高尾駅北口駅前広場予備設計修正委託	
	0	18,490千円
南北自由通路の整備及び橋上駅化	JR高尾駅南北自由通路整備設計(負担金)	
	0	289,000千円
	京王高尾駅南北自由通路整備設計(負担金)	
	0	51,084千円

【事業効果】

- ・ 駅前広場整備による車両の滞留を解消
- ・ 歩行者の安全性の向上
- ・ 通行費用補助による駅南北往来者の移動負担軽減
 距離：約600m(初沢踏切経由)～約900m(町田街道経由)が約230mに短縮
 時間：約7分(初沢踏切経由)～約11分(町田街道経由)が約3分に短縮
 参考 当年度における事業出来高の達成度
 令和8年度(2026年度) 100%(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	255～ 257
事務事業名								圏央道八王子西インターチェンジ関連の基盤整備					
								拠点整備部都市整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	175,129		55,780	101,000		18,349						
	令和4年度 (2022)	273,741		78,124	147,000		48,617						
	対前年	△ 98,612		△ 22,344	△ 46,000		△ 30,268						
令和3年度決算 (2021)		136,045		51,295	55,000		29,750						
<p>圏央道八王子西インターチェンジ周辺のまちのにぎわいの創出、防災機能及び市民の利便性向上を図るため、インターチェンジ周辺の基盤整備を行う。 本年度は、市道川口380号線の整備に向けた道路工事を行う。</p> <p>1 八王子西インターチェンジ関連整備 175,129</p> <p style="padding-left: 20px;">測量委託料 2,679</p> <p style="padding-left: 20px;">道路工事費 169,628</p>													

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の 主役づくり 未来に 続く都 市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	257
事務事業名								地域循環バス「はちバス」の運行					
								道路交通部交通事業課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	65,592					65,592						
	令和4年度 (2022)	62,558					62,558						
	対前年	3,034					3,034						
令和3年度決算 (2021)		64,455					64,455						
<p>民間の路線バスが運行できない交通空白地域において、高齢者や障害者、妊婦などの外出を支援するほか、誰もが気軽に利用できる公共交通として、地域循環バス「はちバス」を運行する。</p> <p>1 はちバス運行経費 65,592</p> <p style="padding-left: 20px;">運行経費補助金 65,528</p> <p>北部コース 西八王子駅～道の駅八王子滝山入口～東海大学八王子病院</p> <p>西部コース 北の根東(川口町)～檜原町～四谷～西八王子駅</p> <p>東部コース 片倉駅～北野駅～あったかホール～長沼駅～日邸・NEC・日生団地(長沼町)</p> <p>西南部コース 松子舞団地(元八王子町)～さくら台団地・城山手～高尾駅南口</p>													

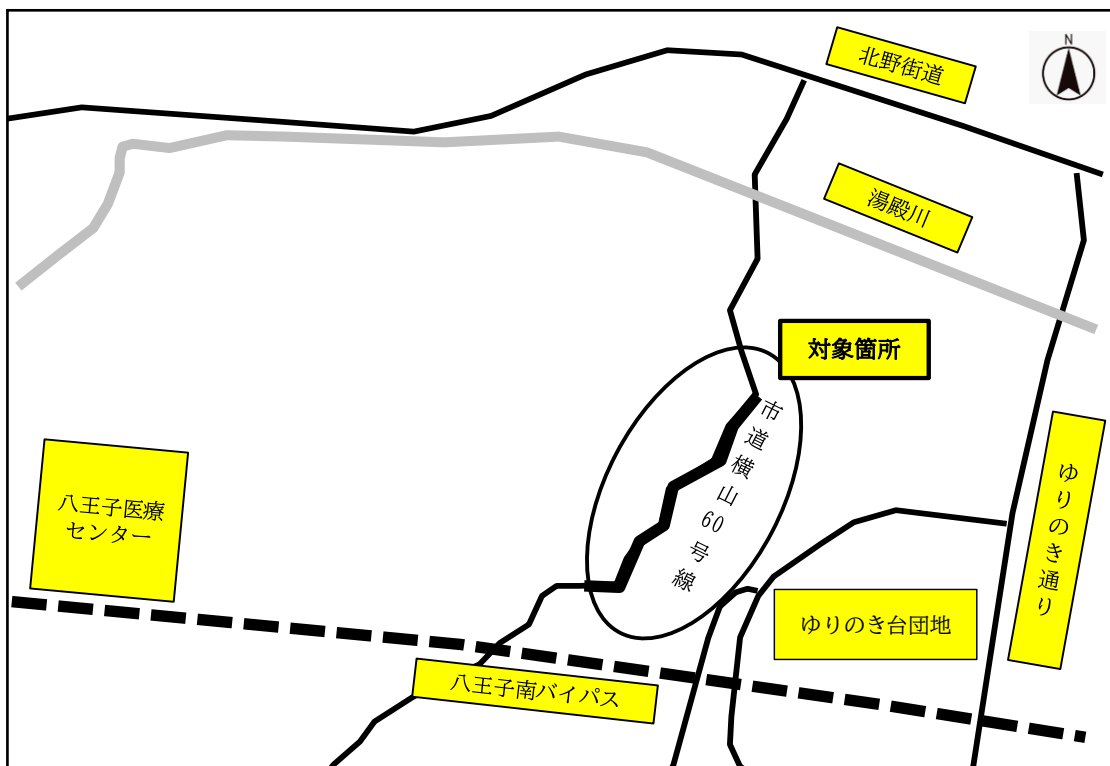
都市像	4	施策番号	26	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	257
事務事業名	八王子南バイパス関連整備						都市計画部交通企画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度(2023)	294,548			252,000		42,548						
	令和4年度(2022)	16,077					16,077						
	対前年	278,471			252,000		26,471						
令和3年度決算(2021)	7,071						7,071						

国が施行する、市域を東西に横断し地域間を結ぶ八王子南バイパス事業の推進を図るため、関連する市道横山60号線の拡幅及び殿入川の整備を行う。
 本年度は、詳細設計、用地取得及び殿入川改良整備工事等を行う。

1 八王子南バイパス関連整備	294,548
市道横山60号線拡幅整備詳細設計委託料	5,631
殿入川改修詳細設計委託料	6,886
殿入川改修工事費 (令和5・6年度(2023・2024年度)継続)	112,000
用地取得費	80,456
移転補償費	72,056

スケジュール

令和5年度(2023年度)	詳細設計、用地取得、殿入川改修工事
令和6・7年度(2024・2025年度)	殿入川改修工事、市道横山60号線拡幅工事



【事業効果】

- ・ 国が施行する八王子南バイパス事業の関連道路整備による周辺住民の利便性の向上
 ≪参考≫ 地域団体および関係地権者に対する事業説明の出席者数
 令和8年度(2026年度) 100人(延べ) (「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	257							
事務事業名							地域公共交通の充実							都市計画部交通企画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	6,471										6,471								
	令和4年度 (2022)	15,207				255						14,952								
	対前年	△ 8,736				△ 255						△ 8,481								
令和3年度決算 (2021)		5,928				123						5,805								

「八王子市公共交通計画」の基本目標のひとつである多様な交通手段による移動を確保するため、地域住民・事業者・行政が協働で地域交通事業を実施する。
本年度は、バスの利便性向上及び利用促進を図るため、バスマップを作成する。

1 交通空白地域交通事業	6,471
地域公共交通活性化協議会参加者謝礼	111
バスマップ印刷費	526
交通空白地域交通事業運営費補助金	5,834
高尾紅葉台地域	平成14年度（2002年度）運行開始
小津町地域	平成19年度（2007年度）運行開始
打越町旭ヶ丘団地	令和元年度（2019年度）運行開始

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	257							
事務事業名							放置自転車対策							道路交通部交通事業課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	77,615								5,389		72,226								
	令和4年度 (2022)	77,056								10,064		66,992								
	対前年	559								△ 4,675		5,234								
令和3年度決算 (2021)		70,814								4,294		66,520								

歩道等の通行機能を確保し歩行者の安全を図るため、「八王子市自転車等の放置の防止に関する条例」に基づき、通行の妨げとなる放置自転車等の抑制、整理、撤去を行う。
本年度は、堀之内自転車保管所用地の一部を返還するため、原状回復工事を行うほか、京王八王子駅南自転車保管所の閉鎖に伴い、門扉の撤去工事を行う。

1 放置自転車対策	77,615
放置自転車対策指導員報酬等	4人 13,055
放置自転車対策業務委託料	54,525
堀之内自転車保管所原状回復工事費	3,483
京王八王子駅南自転車保管所門扉撤去工事費	472

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	257
事務事業名		交通公園の管理運営					道路交通部交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	41,410		1,731	17,100	11,000	11,579						
	令和4年度 (2022)	5,706					5,706						
	対前年	35,704		1,731	17,100	11,000	5,873						
令和3年度決算 (2021)		5,843					5,843						

交通安全教育施設である東浅川交通公園・清川交通遊園の管理運営を行う。
 本年度は、カーボンニュートラルの実現に向けて、東浅川交通公園に太陽光路面発電パネル及び蓄電池を設置するとともに、信号灯具のLED化改修工事を行う。

1 東浅川交通公園 (新)太陽光路面発電パネル等設置工事費					35,024	41,106
2 清川交通遊園 草刈委託料				270		304

区 画 整 理 事 業

区分	事業期間	施行面積	総事業費	実施済事業費	令和5年度 (2023)	令和4年度 (2022)	※1 建物移転 進捗率
上野第二 地区	昭和62～ 令和9年度 (1987～ 2027)	ha 29.7	億円 約406	39,789,595	107,420	88,802	100.0 %
中野中央	平成5～ 令和7年度 (1993～ 2025)	18.4	214	12,343,186	111,772	278,232	47.7 → 47.7
宇津木	平成6～ 令和23年度 (1994～ 2041)	55.0	340	11,393,362	788,252	606,717	33.0 → 33.5
中野西	平成10～ 令和11年度 (1998～ 2029)	54.6	723	6,513,903	260,524	118,679	4.9 → 4.9
川口	平成29～ 令和8年度 (2017～ 2026)	172.3	198 ※2	2,273,271 ※3	1,175,715	1,206,705 ※3	
土地区画 整理推進					3,261	2,818	
計		330.0	1,881	72,313,317	2,446,944	2,301,953	

※1 建物移転進捗率は令和4年度（2022年度）末見込→令和5年度（2023年度）末見込

※2 うち市助成金約47.2億円

※3 令和4年（2022年）12月事業計画変更に伴い、令和4年度（2022年度）2月補正予算において
349,227千円を減額

令和5年度（2023）予算額の財源内訳					主な実施内容 （事業費）
国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
				107,420	境界点測量等（5,699） 換地処分等業務委託（63,701） 換地確定図書等作成（15,939）
7,800	3,900	32,500		67,572	街路築造等（48,847）
42,840	21,420	367,400		356,592	移転補償（192,463） 建物移転2戸3棟等 区画道路築造等（453,896）
4,680	2,340	111,100		142,404	移転補償（16,455） 建物移転1戸1棟等 公園整備等（50,200）
	162,000	881,000		132,715	法面排水工事（1,175,715）
				3,261	
55,320	189,660	1,392,000	0	809,964	

【事業効果】

- ・ 宅地の利用促進
- ・ 密集市街地を解消し、防災・防犯機能を向上
- ・ 都市基盤を整備し、良好な都市機能を維持

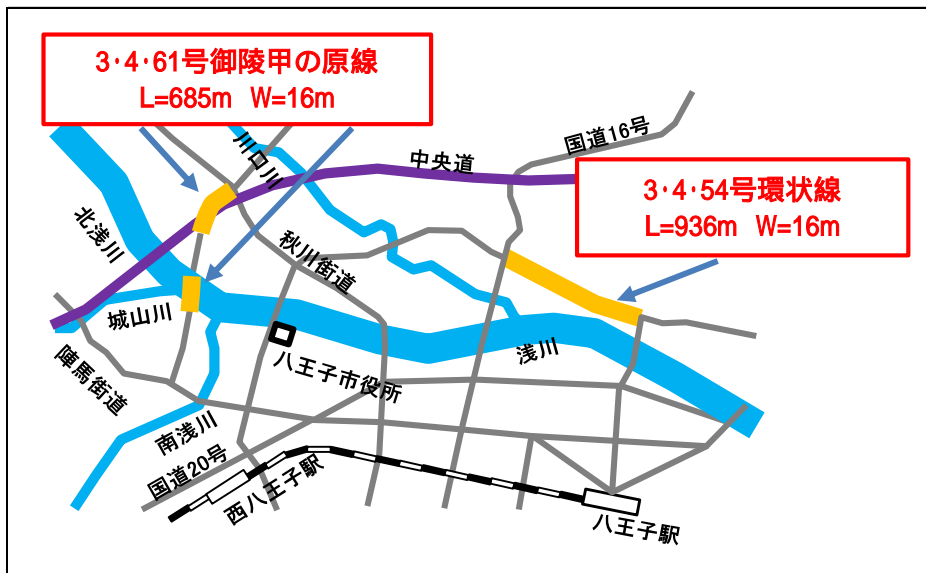
都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	7	説明書 ページ	263
事務事業名 都市計画道路の整備							道路交通部計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	186,898	33,000	16,500	87,800		49,598						
	令和4年度 (2022)	433,808	37,000	18,500	253,600		124,708						
	対前年	246,910	4,000	2,000	165,800		75,110						
令和3年度決算 (2021)		387,272	38,000	19,000	245,900	9,139	75,233						

- 1 都市計画道路3・4・54号線（暁町）の整備 96,683
 台町一丁目地内の都市計画道路3・3・10号線から西八王子駅東側、市役所本庁舎を経て、大和田町七丁目地内の都市計画道路3・4・46号線に至る全長約5,790メートルの計画道路のうち、国道16号からひよどり山トンネルまでの延長約936メートルの整備を行う。
 本年度は、前年度に実施した地質調査に基づき道路予備設計の修正を行うとともに、用地取得を行う。

道路予備修正設計委託料 8,736
 用地取得費 53,784
 移転補償費 25,800

- 2 都市計画道路3・4・61号線の整備 90,215
 国道411号（滝山街道）から多摩御陵参道に至る全長約6,800メートルの計画道路のうち、主要地方道32号（秋川街道）から横川町住宅までの延長約685メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行う。

用地取得費 24,519
 移転補償費 47,740



< 用地取得費・移転補償費 252,756 >
 用地取得面積の減及びそれに伴う移転補償費の減

- 【事業効果】**
- ・ 地域間の連携、交流の促進
 - ・ 災害時における市街地への流入の抑制や歩行者の安全性確保
 - ・ 避難路、緊急輸送道路の確保など防災機能の強化

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	7	説明書 ページ	263
事務事業名	北西部幹線道路（2工区）の整備						道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	342,051			287,000		55,051						
	令和4年度 (2022)	519,885	13,500	9,750	410,000		86,635						
	対前年	177,834	13,500	9,750	123,000		31,584						
令和3年度決算 (2021)	417,633	27,000	22,000	297,100	1,898	69,635							

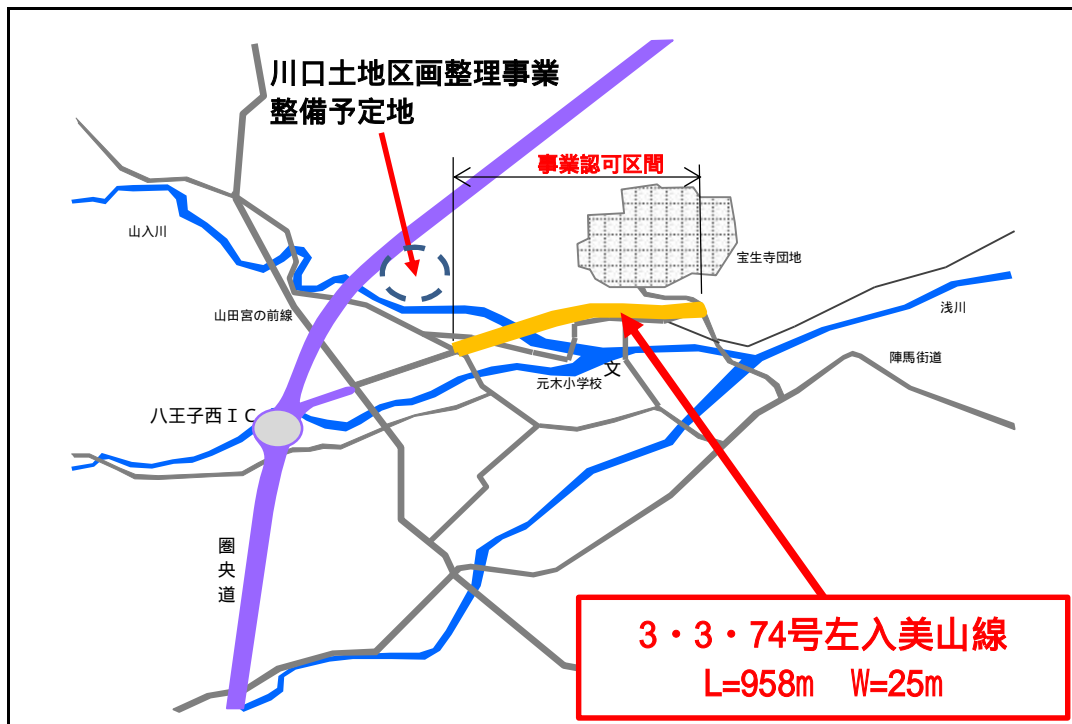
圏央道八王子西インターチェンジから国道16号に至る全長約8,830メートルの計画道路のうち、主要地方道61号山田宮の前線（美山街道）から宝生寺団地にアクセスする幹線2級26号線までの延長958メートルを整備する。

本年度は、用地取得を行うとともに、擁壁等の道路整備工事を行う。

1 都市計画道路3・3・74号線2工区の整備

342,051

用地事務専門員報酬等 1人	3,290
道路整備工事費	196,821
用地取得費	52,928
移転補償費	70,220



< 用地取得費・移転補償費 83,966 >
 用地取得面積の減及びそれに伴う移転補償費の減

【事業効果】

- ・ 地域間の連携、交流の促進
- ・ 流通業務機能の強化
- ・ 災害拠点病院である「東京医科大学八王子医療センター」へのアクセス性向上

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	8	説明書 ページ	263～ 265
事務事業名	公園の整備							まちなみ整備部公園課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	545,212	48,600	5,700	366,600	10,529	113,783						
	令和4年度 (2022)	292,607	18,200	4,600	167,800	6,500	95,507						
	対前年	252,605	30,400	1,100	198,800	4,029	18,276						
令和3年度決算 (2021)		321,735	46,320	6,956	136,300	21,186	110,973						

- 1 公園施設整備 147,594
公園施設の安全性を確保し、利用者の利便性を向上させるため、既存施設等の整備を行う。

インクルーシブ遊具実施設計委託料	2,928
北野公園ドッグラン整備工事費	25,000
元横山公園トイレ改修工事費	30,000
片倉つどいの森公園駐車場整備工事費	57,000
長池公園トイレ建築工事費	10,800
公園内防犯カメラ設置工事費	5,700
対象公園 蓮生寺公園 ほか4公園	

- 2 公園遊具の計画的更新 90,584
公園施設の老朽化に対する安全安心の確保と、効率的な維持管理につなげるため、「八王子市公園施設長寿命化計画」（計画期間 令和5年度（2023年度）から10年間）に基づき遊具を計画的に更新する。

施設改修工事費	84,000
対象公園 滝山台丸山公園 ほか21公園	

- 3 公園緑地急傾斜地法面整備 97,839
地震や豪雨などによる法面崩壊の危険から市民を守るため、大和田緑地の整備工事を行う。

施設整備工事費	97,839
---------	--------

- 4 片倉城跡公園整備 110,300
歴史的に貴重な城跡と市街地に残る良好なみどりを確保するため、都市計画公園区域内の民有地を取得する。

用地取得費	43,280
移転補償費	61,317

- 5 （仮称）高尾山口駅前公園整備 93,895
高尾山山麓の拠点として、河川と一体となった案内川左岸の公園整備に向けた工事を行う。

施設整備工事費	90,000
---------	--------

【事業効果】

- ・ 老朽化した公園施設を改修することによる市民の安全安心の確保、快適性の向上
- ・ 市民のつながりの場・憩いの場の創出
- ・ 世代間交流による地域コミュニティの醸成
- ・ 子どもの健全育成の推進

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	265							
事務事業名							まちなみどりの創出							環境部環境保全課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	13,420								471		12,949								
	令和4年度 (2022)	9,021								380		8,641								
	対前年	4,399								91		4,308								
令和3年度決算 (2021)		8,259								381		7,878								

市民主体によるまちなか緑化の推進を図るため、グリーンパートナー養成講座、コミュニティ花壇創出事業、庭木剪定講習会等を実施する。
本年度は、市民がより参加しやすく、専門家の指導を受けやすい事業内容とするため、まちなか緑化事業の一部を委託化する。

1 まちなか緑化	13,420
自然環境事務専門員報酬等 1人	3,452
庭木剪定講習会講師謝礼	360
駅前花づくり事業指導謝礼	20
緑化資材等購入費	1,200
まちなか緑化事業業務委託料	8,091

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	—	取組方針	—	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	265							
事務事業名							緑地の保全と活用							環境部環境保全課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	179,830						163,600		9,004		7,226								
	令和4年度 (2022)	19,084								12,696		6,388								
	対前年	160,746						163,600		△ 3,692		838								
令和3年度決算 (2021)		19,776								14,698		5,078								

保全の対象とした緑地について、良好なみどりの景観や里山環境を守るため、適切な維持管理を行うほか、親子里山体験講座の実施や多様な主体との協働により、緑地・里山の活用を図る。

本年度は、金比羅特別緑地保全地区において、法面土砂災害防止対策工事を行うほか、上川の里特別緑地保全地区において、入口及び広場整備に着手する。

1 保全緑地の管理と活用	174,639
親子里山体験講座講師謝礼（上川の里、堀之内）	96
上川の里入口及び広場改修実施設計委託料	3,266
上川の里維持管理委託料（清掃、草刈・剪定、水田管理）	3,087
金比羅緑地維持管理委託料（草刈・剪定、巡回）	5,293
金比羅緑地法面整備工事費	161,663

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア アウ	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	265
事務事業名 (充) 緑地管理の支援								環境部環境保全課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度 (2023)	32,188				462	31,726						
	令和4年度 (2022)	30,914					30,914						
	対前年	1,274				462	812						
令和3年度決算 (2021)		30,721					30,721						

市内に残るみどりを保全するため、保全の対象とした民有緑地の土地所有者に対する支援を行う。
 本年度は、民有緑地の適切な管理を推進するため、緑地を守る人材を育成する講習を実施するとともに、斜面緑地保全区域の土地所有者に対する新支援制度を開始する。

(新) 1 緑地を守る人材の育成・活用	1,016
緑地保全人材育成講習講師謝礼	420
目的 斜面緑地保全区域をはじめとした市内緑地で活動できる人材を育成	
会場 長池公園、斜面緑地保全区域	
内容 参加人数 10人	
講義 市のみどり施策、里山の重要性、安全対策など	
実践 管理計画の策定、緑地整備実習、生物調査など	
講座開催等消耗品購入費	523
2 斜面緑地保全区域	27,285
斜面緑地保全委員会委員報酬	360
植生調査委託料（希少種等）	1,397
緑地点検調査委託料（越境・枯れ木等）	990
(新) 斜面緑地保全区域維持管理補助金	11,380
土地所有者が行う伐採・剪定等の作業経費について、1/2補助（10万円までは全額）	
斜面緑地保全区域支援金	13,158
指定地の土地所有者に対し、年間50円/㎡を助成	
3 緑地保護地区	3,887
緑地保護地区指定協力奨励金	3,887

【事業効果】	
・ 緑地保全に継続的に携わる人材の育成及び民有樹林地の土地所有者に対する維持管理支援による保全の対象とした緑地の質と量（面積）の確保	
《参考》「八王子市経営計画」評価指標	
人材育成講座・緑地保全ボランティア等の参加者数	
令和3年度（2021年度）11人	令和8年度（2026年度）25人
斜面緑地保全区域の面積	
令和3年度（2021年度）26.18ha	令和8年度（2026年度）26.26ha
緑地保護地区の面積	
令和3年度（2021年度）7.82ha	令和8年度（2026年度）9.56ha

都市像	4	施策番号	24	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書ページ	267
事務事業名								耐震化促進					
								まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度(2023)	387,774	168,921	170,846			48,007						
	令和4年度(2022)	250,897	109,460	109,010			32,427						
	対前年	136,877	59,461	61,836			15,580						
令和3年度決算(2021)		90,651	36,945	36,643			17,063						

「八王子市耐震改修促進計画」に基づき、災害に強いまちづくりを推進するため、旧耐震基準により建築された建物等について、耐震診断、耐震改修等に要する費用の一部を補助する。

区分	対象建築物	事業概要	補助率	予定件数	事業費
1 耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた市内の木造住宅	普及啓発 アドバイザー派遣 耐震診断	— — 3/4	30 棟	6,600
2 木造住宅耐震改修促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた市内の木造住宅	耐震改修 簡易耐震改修 耐震シェルター・ 防災ベッド設置	2/3 1/2 1/2	10 棟 15 棟 1 棟	13,950
3 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた建築物のうち、特定緊急輸送道路に接する建築物で、特定緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修 占有者加算	— 5/6 10/10 9/10 1/15	1 棟 2 棟 5 棟 4 棟	119,146 (うち占有者加算 5,078)
4 一般緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた建築物のうち、一般緊急輸送道路に接する建築物で、一般緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	— 9/10 5/6 5/6	3 棟 3 棟 — 棟	11,768
5 分譲マンション耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた市内の分譲マンション	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	— 2/3 2/3 1/3	4 棟 1 棟 1 棟	228,710
6 ブロック塀等緊急撤去・新設補助金	避難路に面した民間ブロック塀	診断 撤去・新設	1/2 2/3	2 件 25 件	7,600

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進実施状況

区分	平成23～令和3年度(2011～2021)		令和4年度(2022)見込		令和5年度(2023)		令和6年度(2024)以降		計	
	棟数	決算額	棟数	決算見込額	棟数	予算額	棟数	計画額	棟数	計画額
耐震診断	91 棟	256,665	2 棟	2,849	1 棟	400	2 棟	291	96 棟	260,205
補強設計	36	102,921			2	4,119	32	62,845	70	169,885
耐震改修	44	1,691,717	4	128,720	5	112,265	31	1,137,962	84	3,070,664
計	—	2,051,303	—	131,569	—	116,784	—	1,201,098	—	3,500,754

【事業効果】

- ・ 災害時に重要な役割を果たす緊急輸送道路が沿道建築物の倒壊で不通となることを防止

《参考》特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震診断実施率

令和3年度(2021年度) 94.8%

令和8年度(2026年度) 100.0% (「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	4	1	説明書 ページ	267							
事務事業名							居住環境の整備							まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	70,550		27,922						1,909		40,719								
	令和4年度 (2022)	60,000		23,175						141		36,684								
	対前年	10,550		4,747						1,768		4,035								
令和3年度決算 (2021)		63,131		23,827						607		38,697								

居住環境の向上により、市民が安全で安心して住み続けられる住宅整備を促進するため、住宅等の所有者や分譲マンションの管理組合に対し、改修工事に要する費用の一部を補助する。

区 分	補 助 概 要			予算額
バリアフリー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 20万円	16,000
省エネルギー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 15万円	38,550
長寿化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 5万円	8,500
ワークスペース設置・子育て環境整備改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	2,000
台風対策改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額 10万円	1,000
分譲マンション止水板設置	補助額	対象経費の50%以内	上限額 50万円	4,500

管理計画の認定を受けた分譲マンションの管理組合については、マンション共用部分のLED化改修工事を対象とし、補助額は対象経費の50%以内・上限額50万円とする。

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	4	1	説明書 ページ	267							
事務事業名							住宅セーフティネットの促進							まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和5年度 (2023)	58,480		26,630		18,250						13,600								
	令和4年度 (2022)	51,680		25,400		12,650						13,630								
	対前年	6,800		1,230		5,600						30								
令和3年度決算 (2021)		21,617		10,772		5,385				5		5,455								

住宅確保要配慮者の民間住宅等への円滑な入居を促進するため、「住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録制度」に登録を行った賃貸住宅の改修費用、家賃及び家賃債務保証料を補助する。

- | | |
|------------|--|
| 1 登録住宅整備助成 | 25,000 |
| 補助対象者 | 賃貸人 |
| 補助率 | 5/6以内 |
| 限度額 | 250万円 |
| 対象住宅 | 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅 |
| 対象工事 | 間取り変更・バリアフリー改修工事等 |
| 2 家賃低廉化助成 | 32,750 |
| 補助対象者 | 賃貸人 |
| 限度額 | 1戸当たり4万円/月
(補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) |
| 対象住宅 | 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの |

都市像	4	施策番号	23	重点テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書ページ	267
事務事業名 (充) 空き家対策促進								まちなみ整備部住宅政策課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和5年度(2023)	20,899	4,690	12,097			4,112						
	令和4年度(2022)	16,133	7,116	4,509			4,508						
	対前年	4,766	△ 2,426	7,588			△ 396						
令和3年度決算(2021)		9,607		8,791			816						

空き家の発生を抑制するため、専門家等によるセミナーや、弁護士、税理士、宅地建物取引士等による空き家に関する相談会を開催し、意識啓発及び空き家所有者等の問題解決を図る。また、空き家の利活用を促進するため、空き家を地域活性化施設へ改修または除却する費用の一部を補助する。

本年度は、住宅に関する各種データを活用し、空き家の現状把握や将来予測を行い、空き家所有者や将来空き家になる可能性が高い住宅所有者に対して、状況に応じた効果的な啓発を行う。

1 空き家の発生抑制普及啓発・相談事業		1,899
セミナー・相談会講師謝礼	851	
広報特集号作成委託料	1,004	
2 空き家利活用促進整備助成		19,000
(新)住宅関連データを利用した空き家等調査委託料	8,000	
空き家利活用促進整備等補助金	11,000	

【事業効果】

- ・ 意識啓発による空き家の発生抑制
 - ・ 地域活性化施設の整備による地域コミュニティの醸成
 - ・ 空き家の除却による安全・安心の確保及び宅地の流通促進
- 《参考》「相続・継承について決まっていない(考えていない)」高齢者(持ち家)の割合
- | | |
|---------------|------------------------|
| 令和4年度(2022年度) | 52.1% |
| 令和8年度(2026年度) | 30.0% (「八王子市経営計画」評価指標) |