

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------------|---------|-------|---------------|--|-------------------|---|---|---|-------------|----------|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 2 | 1 | 道路交通部補修センター | |
| 事務事業名 | (新)(仮称)災害対策センターの整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 247 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | | 市債 | | | | その他 | 一般財源 |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 7,400 | | | | | | | | | 7,400 |
| | 令和元年度(2019) | | | | | | | | | | |
| | 対前年 | 7,400 | | | | | | | | | 7,400 |
| 平成30年度決算(2018) | | | | | | | | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | | 会計年度任用職員(アシスタント職) | | | | ~の計 | |
| 令和2年度(2020) | | 12,140 | 0.6人 | 4,740 | | | | | | 4,740 | ・は事業費に含む |
| 令和元年度(2019) | | | | | | | | | | | |

市道の維持管理及び災害時緊急対応の拠点となる補修センターの機能を強化するため、消防署に近接する旧市民会館跡地内へ移転するとともに、防災機能を備えた(仮称)災害対策センターとして整備する。

本年度は、(仮称)災害対策センター整備に向けた基本計画を策定する。

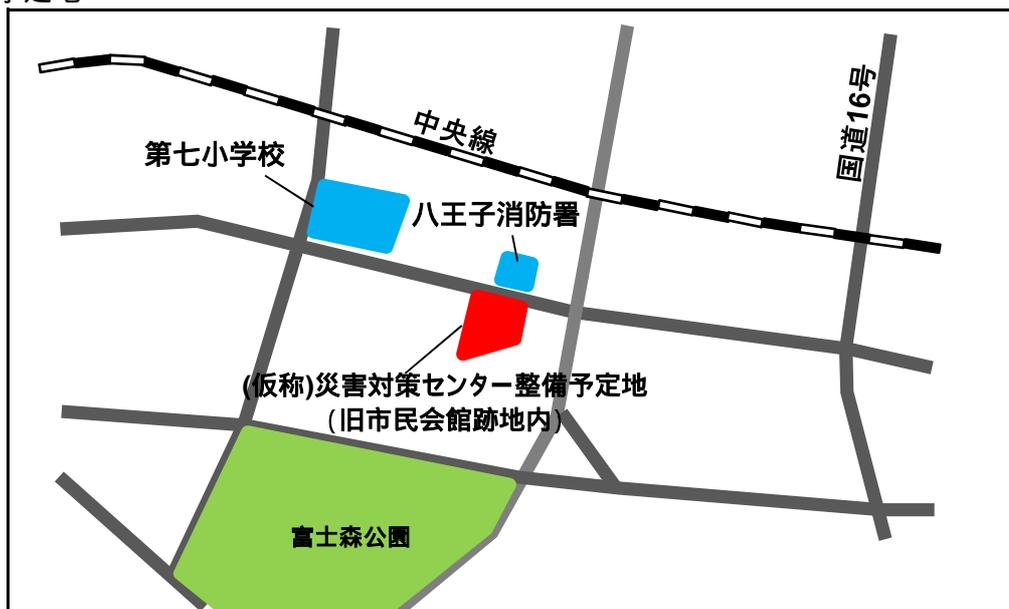
(新) (仮称)災害対策センターの整備
基本計画策定委託料

7,400

整備スケジュール

- 令和2年度(2020年度) 基本計画策定
- 令和3年度(2021年度) 概略設計
- 令和4年度(2022年度) 実施設計(擁壁等)
- 令和5年度(2023年度) 実施設計(建物)、工事(擁壁等)
- 令和6年度(2024年度) 新築工事
- 令和7年度(2025年度) 開設

整備予定地



【事業効果】

- ・ 災害対応到達エリア(10分・30分)の拡大
- ・ 八王子消防署の隣接地に整備することによる、災害時の現場対応拠点としての機能強化

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------------|---------------|-------------------|---------|--------|-----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 2 | 道路交通部路政課・建設課 | |
| 事務事業名 | 道路の改良整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 249 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 981,638 | 15,600 | 66,390 | 717,700 | | 181,948 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 952,717 | 38,400 | 45,990 | 684,000 | | 184,327 | | | | |
| | 対前年 | 28,921 | 22,800 | 20,400 | 33,700 | | 2,379 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | 996,066 | 35,000 | 265,665 | 605,600 | | 89,801 | | | | | |
| | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~ の計 | | | | | | |
| 令和2年度(2020) | 1,054,318 | 9.2人 72,680 | | | 72,680 | | ・ は事業費に含む | | | | |
| 令和元年度(2019) | 1,018,237 | 8.4人 65,520 | | | 65,520 | | | | | | |

交通機能の保全と住環境の改善を図るため、老朽化した道路の改良を行うとともに、道路舗装に係る維持管理を効率的に行うため、路面状態等の調査・点検を実施し、予防保全工事を行う。

- | | |
|-------------------------------|---------|
| 1 道路の改良整備 | 435,168 |
| 主な経費 | |
| 実施設計委託料 | 30,260 |
| 道路工事費 | 389,360 |
| 対象 幹線2級25号線ほか30路線 | |
| 2 道路予防保全 | 539,470 |
| 調査・点検委託料 | 29,960 |
| 対象 路面性状調査 幹線1級10号線ほか 延長48.8km | |
| 路面下点検 幹線1級20号線ほか 延長34.3km | |
| 実施設計委託料 | 18,000 |
| 道路工事費 | 491,510 |
| 対象 市道由木652号線ほか15路線 | |

路面性状調査

道路舗装の補修・改修工事等の必要性を検討するために、舗装表面のひび割れ、わだち掘れ、平坦性の破損状態を定量的に把握し評価する調査

路面下点検

道路陥没を未然に防止するために、道路上から路面下の状態を確認するもの。
道路上からレーダーにより地中調査を実施する一次調査と、一次調査の結果に基づき、スコープカメラを直接路面下に挿入し空洞状況の確認を行う二次調査を実施している。



道路予防保全工事(施行前)



(施行後)

【事業効果】

- ・ 計画的な予防保全を行うことによる工事費の平準化
- ・ 道路のライフサイクルコストの縮減と長寿命化

| | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|-----------|---------|---------------|-------------------|---------|---------|---|--------|-------------------------|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 2 | 道路交通部路政課・管理課・建設課・補修センター |
| 事務事業名 | (充)交通安全施設の整備 | | | | | | | | 説明書ページ | 249 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 673,987 | 5,500 | 6,130 | 110,400 | 224 | 551,733 | | | |
| | 令和元年度(2019) | 628,814 | 3,500 | 14,860 | 65,400 | 81 | 544,973 | | | |
| | 対前年 | 45,173 | 2,000 | 8,730 | 45,000 | 143 | 6,760 | | | |
| 平成30年度決算(2018) | 561,407 | 3,200 | 7,730 | 45,000 | 114 | 505,363 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~ の計 | は事業費に含む | | | |
| 令和2年度(2020) | 775,897 | 12.9人 | 101,910 | | 0.6人 | 1,793 | 103,703 | | | |
| 令和元年度(2019) | 724,754 | 12.3人 | 95,940 | | 0.6人 | 1,182 | 97,122 | | | |

交通事故の防止と安全で住みやすい環境を確保するため、通学路などの交通安全施設の整備及び維持管理を行う。また、道路照明灯及びトンネルの維持管理を効率的に行うため、調査・点検を実施し、予防保全等工事を行う。

本年度は、令和元年(2019年)5月に滋賀県大津市で発生した未就学児の園外活動時における交通事故を受け、園外活動安全対策を行う。また、道路照明灯のLED化を推進し、環境負荷の低減を図り、水銀条約に対応するため、ESCO事業を導入する。

1 交通安全施設の整備 246,253

主な経費

交通安全施設整備工事費 87,000

通学路交通安全施設整備工事費 57,600

(新) 園外活動交通安全施設整備等工事費 86,850

2 交通安全施設の維持 359,574

主な経費

道路照明灯電気使用料 316,200

交通安全施設修繕料 31,500

(債務負担行為設定)

| 事項 | 事業内容 | 金額 A | 本年度予算 計上額 B | 債務負担 行為限度額 A - B | 左の財源内訳 | | 期間 |
|-----------------------|---------------------|-----------|-------------------|------------------------|-----------|--|-----------------------------------|
| | | | | | 一般財源 | | |
| 八王子市道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業 | ESCO事業者による道路照明灯維持管理 | 2,894,612 | | 2,894,612 | 2,894,612 | | 令和2年度から令和16年度まで(2020年度から2034年度まで) |

3 道路照明灯の予防保全 47,160

主な経費

道路照明灯予防保全等工事費 46,940

対象 幹線2級25号線(18基)ほか

4 トンネルの予防保全 21,000

トンネル点検委託料

13,000

対象 星谷坂トンネルほか

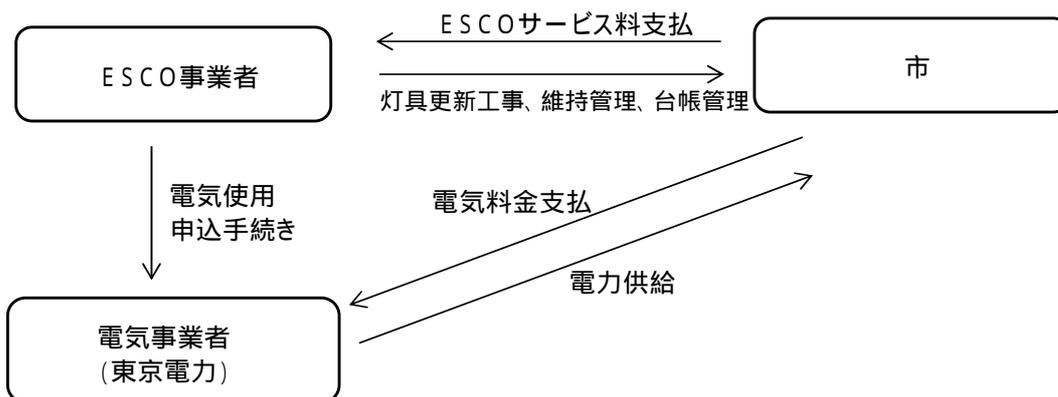
東葉・星谷坂トンネル照明機器交換工事費 8,000

(新) 八王子市道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業

省エネ化未対応の道路照明灯等について、ESCO事業を導入することで、令和2・3年度(2020・2021年度)にLED化を実施し、令和16年度(2034年度)までの維持管理について委託する。

ESCO事業(Energy Service Company事業)

事業者が、省エネルギーに関するサービスを提供し、省エネルギー効果を保証するものであり、灯具を省エネルギー効果の高いものに更新することで、生み出された電気料金の削減分と維持管理費を現場調査・工事・維持管理等に充当し、一連の業務を包括的に行うものである。



ESCO事業のスケジュール

| 区分 | 令和2・3年度 (2020・2021) | 令和4～16年度 (2022～2034) |
|------|------------------------|-------------------------|
| 委託内容 | 調査・灯具更新 | 維持管理 |

ESCO事業一覧

| 区分 | 公衆街路灯 (2款総務費75ページ) | 道路照明灯 (本ページ) | 公園園内灯 (8款土木費217ページ) |
|---------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| 対象灯具 | 23,000本 | 15,390基 | 371基 |
| 契約期間 | 11年間 (令和2～12年度(2020～2030)) | 15年間 (令和2～16年度(2020～2034)) | |
| コスト削減効果 | 0.3億円/11年 | 1.9億円/15年 | |

コスト削減効果は令和元年(2019年)に試算したものであり、燃料調整費等の影響により、今後変動する可能性がある。

【事業効果】

- ・ 防護柵(ガードレール等)・道路標識・区画線等の整備による道路の安全確保
- ・ ESCO事業導入による維持管理経費(照明灯電気使用料を含む)の削減

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|-----------|---------|-------------------|-----------------------|-------|---------------|---|---|-----------------|-----|---------|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 2 | 道路交通部路政課・補修センター | | |
| 事務事業名 | 道路・水路の維持補修 | | | | | | | | | 説明書ページ | 249 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | | |
| 予算 | 令和2年度 (2020) | 568,528 | | | | | 568,528 | | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 532,255 | | | | | 532,255 | | | | | |
| | 対前年 | 36,273 | | | | | 36,273 | | | | | |
| 平成30年度決算 (2018) | | 500,129 | | | | | 500,129 | | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員 (専門職) | 会計年度任用職員 (アシスタント職) | ～ の計 | ・ は 事業費に含む | | | | | |
| 令和2年度 (2020) | 818,168 | 31.6人 | 249,640 | | 2.0人 | 6,222 | | | | | | 255,862 |
| 令和元年度 (2019) | 779,515 | 31.7人 | 247,260 | | | | | | | | | 247,260 |

通行の利便性及び市民の安全な生活環境を維持するため、道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行う。また、地域コミュニティの活性化を図るため、市民と行政の協働による道路維持管理制度(道路アドプト制度)を推進する。

| | |
|-------------------------------|---------|
| 1 道路・水路の維持補修 | 399,560 |
| 主な経費 | |
| 道路等清掃委託料 | 38,500 |
| 除草・草刈委託料 | 79,585 |
| 道路工事費 | 227,500 |
| 直営作業用原材料費 | 25,000 |
| 2 道路アドプト制度の推進 | 774 |
| 主な経費 | |
| 清掃用具購入費 | 481 |
| ボランティア保険料 | 277 |
| 参加団体数 64団体(令和2年(2020年)1月1日現在) | |
| 3 多摩ニュータウン道路・水路の維持補修 | 168,194 |
| 主な経費 | |
| 道路維持委託料 | 168,000 |

【事業効果】

- ・ 道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行うことによる、通行の利便性及び安全な生活環境の確保
- ・ 市民と行政の協働による道路維持管理制度(道路アドプト制度)を通じた、地域コミュニティの活性化

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|--------------|---------------|---|-------------------|---|---|--------|---------------|-----|
| 基本計画 | 6 | 施策番号 | 47 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 2 | 水循環部水環境整備課 | |
| 事務事業名 | 水路の改良整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 251 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | | 市債 | | | その他 | 一般財源 | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 314,265 | 452 | | | 191,000 | | | | 122,813 | |
| | 令和元年度(2019) | 307,159 | 425 | | | 203,000 | | | | 103,734 | |
| | 対前年 | 7,106 | 27 | | | 12,000 | | | | 19,079 | |
| 平成30年度決算(2018) | | 315,695 | | 76,200 | | 140,000 | | | | 99,495 | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | | 会計年度任用職員(アシスタント職) | | | ~ の計 | | |
| 令和2年度(2020) | | 397,215 | 10.5人 82,950 | | | | | | 82,950 | ・ は 事業費に含む | |
| 令和元年度(2019) | | 389,839 | 10.6人 82,680 | | | | | | 82,680 | | |

近年増加傾向にある局地的な集中豪雨等による溢水を防ぎ、雨水流出の抑制を図るため、水路改良及び雨水排水施設の整備を行うとともに、道路集水ますの浸透化工事を実施する。また、浸水対策重点地区である長沼地区において、水路の流下能力を向上させるため、雨水対策整備を行う。

本年度は、令和元年(2019年)10月に発生した台風第19号による被害を受け、治水対策の検討及び内水浸水予想区域図の作成を行う。

- | | |
|---------------------|---------|
| 1 水路・雨水排水施設の整備 | 288,905 |
| 主な経費 | |
| 内水浸水予想区域図作成業務委託料 | 4,000 |
| 治水対策検討資料作成業務委託料 | 6,000 |
| 水路改良整備工事費 | 183,940 |
| 対象 谷萩川、中野山王二丁目16番先 | |
| 雨水排水施設工事費 | 34,340 |
| 対象 高倉排水樋管ほか | |
| 雨水流出抑制排水施設工事費 | 7,095 |
| 対象 30か所(天神町12番地先ほか) | |
| 2 浸水対策重点整備 | 25,360 |
| 水路改修実施設計委託料 | 3,000 |
| 雨水対策工事費 | 22,360 |
| 対象 長沼地区 | |



水路改良整備工事(施行前)



(施行後)

【事業効果】

- ・ 水路の改修により溢水等による水害を防ぎ、市民生活の安全を確保
- ・ 透水性舗装等雨水対策整備により1時間あたり20mmの降雨による流出を抑制
- ・ 床上浸水被害の防止

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|-----------|----------------|-------------------|-----------------------|--------|-------------|---|---|---------------------------|---------|
| 基本計画 | 6 | 施策番号 | 47 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 2 | 2 | 水循環部水環境整備課、 まちなみ整備部公園課 | |
| 事務事業名 | 水辺づくりの推進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 251・267 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度 (2020) | 125,686 | 1,980 | | 50,300 | 42,823 | 30,583 | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 111,392 | 6,440 | 2,100 | 37,300 | 41,475 | 24,077 | | | | |
| | 対前年 | 14,294 | 4,460 | 2,100 | 13,000 | 1,348 | 6,506 | | | | |
| 平成30年度決算 (2018) | | 40,991 | | | | 24,730 | 16,261 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員 (専門職) | 会計年度任用職員 (アシスタント職) | ~ の計 | は 事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度 (2020) | 146,226 | 2.6人 20,540 | | | 20,540 | | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 137,132 | 3.3人 25,740 | | | 25,740 | | | | | |

生物多様性に配慮し、市民が水辺に親しみ憩える水辺環境を保全するとともに、地域の特性を活かした水辺の再生を図る。

本年度は、市街地における水辺の創設と浅川の水量を確保するため、子安神社(明神町)から湧出する湧水の導水整備工事を完了し、浅川への放流を開始する。また、高尾山口駅前の案内川左岸広場の整備に向けた測量を行うほか、南浅川周辺地域において、地域住民との協働により、南浅川の除草等維持業務を行う。

| | |
|--------------|--------|
| 1 河川水量の確保 | 77,979 |
| 都市型水辺実施設計委託料 | 1,500 |
| 明神町導水管整備工事費 | 76,479 |

整備スケジュール

| 整備内容 | 平成30年度 (2018) | 令和元年度 (2019) | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) |
|-------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 導水管整備 | ← 設計 → | ← 整備工事 → | | |
| 水辺創出 | | ← 基本設計 → | ← 設計・整備工事 → | |

| | |
|--|--------|
| 2 南浅川水辺でつなぐまちづくり | 14,823 |
| 維持委託料 | 14,823 |
| 内容 南浅川古道橋から浅川合流点までの除草、清掃等水辺の維持 | |
| 3 高尾山口駅周辺整備 | 4,884 |
| 主な経費 | |
| 案内川左岸広場利活用検討会議支援業務委託料 | 1,650 |
| 案内川左岸広場境界確定測量委託料 | 2,835 |
| 4 いこいの水辺事業 | 28,000 |
| 施設維持管理委託料 | 26,500 |
| 施設維持工事費 | 1,500 |
| 東京都管轄の河川敷にある緑地や休憩所、遊歩道などの維持管理を受託 受託河川 谷地川、山田川、大栗川、大田川 | |

【事業効果】

- ・ 潤いと安らぎをもたらす水辺に親しめる場所の確保
- ・ 町会・自治会等の市民参加による地域コミュニティの醸成
- ・ 流域下水道への負担軽減(年間約14,000千円)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|-------|---------------|---|-------------------|-------|--------|-----------|--------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 3 | 道路交通部計画課・建設課 | |
| 事務事業名 | 幹線・生活道路の整備 | | | | | | | | 説明書ページ | 251 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | | 市債 | | その他 | 一般財源 | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 603,077 | | 950 | | 427,700 | | | 174,427 | | |
| | 令和元年度(2019) | 605,831 | | 32,775 | | 429,900 | | | 143,156 | | |
| | 対前年 | 2,754 | | 31,825 | | 2,200 | | | 31,271 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 381,921 | | 11,000 | | 202,000 | | | 168,921 | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | | 会計年度任用職員(アシスタント職) | | ~ の計 | | | |
| | 令和2年度(2020) | 696,297 | 11.8人 | 93,220 | | 0.5人 | 1,767 | 94,987 | ・ は事業費に含む | | |
| | 令和元年度(2019) | 700,211 | 12.1人 | 94,380 | | 0.6人 | 1,189 | 95,569 | | | |

都市基盤の充実及び生活環境の改善を図るため、歩行者や車両の通行に支障をきたし防災面で課題のある狭あい道路について、拡幅改修や交差点の改良等を行う。また、建築基準法第42条第2項の「みなし道路」について、市民との協働により道路の整備を行う。

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| 1 生活道路の整備 | 562,126 |
| 主な経費 | |
| みなし道路の整備に係る測量委託料 | 12,100 |
| 道路拡幅等実施設計委託料 | 39,600 |
| 道路拡幅等工事費 | 307,470 |
| 用地取得費 | 55,201 |
| 用地取得に伴う補償費 | 73,576 |
| 対象 | |
| 道路工事 市道川口165号線ほか12路線 | |
| 用地取得 市道八王子890号線ほか14路線 | |
| 「建築基準法のみなし道路の保全及び整備に関する条例」に該当する後退用地等 | |
| 2 幹線1級17号線(北大通り)の歩道整備 | 40,951 |
| 主な経費 | |
| 歩道整備工事費 | 7,500 |
| 用地取得費 | 27,500 |
| 用地取得に伴う補償費 | 5,000 |
| 対象 | |
| 元横山町二丁目(旧八王子警察署付近)～新町(第五中学校西側)間の歩道 | |

| |
|--|
| <p>【事業効果】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 生活道路の拡幅による、緊急車両の通行や災害時の避難路確保 ・ 歩道拡幅による、安全な歩行空間確保 |
|--|

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------|-----------|---------|---------------|-------------------|---------|----------|---|---|------------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 32 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 3 | 道路交通部路政課・計画課・建設課 | |
| 事務事業名 | 八王子駅周辺交通環境の改善 | | | | | | | | | 説明書ページ | 253 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 180,585 | | 9,000 | 110,000 | | 61,585 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 1,780,935 | 333,000 | 24,550 | 880,300 | 500,000 | 43,085 | | | | |
| | 対前年 | 1,600,350 | 333,000 | 15,550 | 770,300 | 500,000 | 18,500 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 268,589 | | 12,112 | 168,000 | | 88,477 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | ・は事業費に含む | | | | |
| 令和2年度(2020) | 200,335 | 2.5人 | 19,750 | | | 19,750 | | | | | |
| 令和元年度(2019) | 1,812,135 | 4.0人 | 31,200 | | | 31,200 | | | | | |

八王子駅周辺における交通環境の向上を図るため、主要道路の整備を行う。
 本年度は、八王子駅南口周辺において東京都の「無電柱化チャレンジ支援事業」を活用し、市道八王子1323号線の無電柱化に向けた詳細設計を行う。また、富士見通りの電線類地中化に向けて各企業の地下埋設管の移設工事を行う。

主な経費

| | |
|------------------------|--------|
| 八王子駅北口駅前広場調査委託料 | 1,500 |
| 市道八王子1323号線無電柱化詳細設計委託料 | 9,000 |
| 市道八王子1393号線擁壁工事委託料 | 97,800 |
| 市道八王子1393号線道路工事費 | 10,000 |
| 富士見通り電柱等移設補償費 | 40,000 |

無電柱化対象路線

| 路線 | 地区 | 実施内容 | 掲載ページ |
|----------------------------------|--------|--------------|------------|
| 市道八王子1323号線 (無電柱化チャレンジ支援事業対象) | 子安町一丁目 | 無電柱化詳細設計 | 本ページ |
| 富士見通り | 中町ほか | 電柱等移設 | |
| れんが通り | 旭町ほか | 電線共同溝本体設置等工事 | 土木費 207ページ |
| 市道八王子134号線 (無電柱化チャレンジ支援事業対象) | 旭町ほか | 電線共同溝詳細設計 | |

< マルベリーブリッジの西側への延伸 1,525,522 >
 西放射線ユーロードへの延伸工事完了に伴う皆減

【事業効果】

- ・ 都市防災機能の強化と安全で快適な歩行空間の確保
- ・ 良好な都市景観創出
- ・ 街の賑わい創出と歩行者の移動時間短縮

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|-------------|---------------|-------------------|--------|-----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 2 | 4 | 道路交通部路政課・建設課 | |
| 事務事業名 | 橋りょうの維持・補修 | | | | | | | | | 説明書ページ | 253 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 335,000 | 13,500 | 4,500 | 183,000 | | 134,000 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 393,000 | 9,500 | 4,750 | 239,700 | | 139,050 | | | | |
| | 対前年 | 58,000 | 4,000 | 250 | 56,700 | | 5,050 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 479,471 | 13,800 | 3,875 | 326,000 | | 135,796 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ～ の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 349,220 | 1.8人 14,220 | | | 14,220 | ・ は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 410,940 | 2.3人 17,940 | | | 17,940 | | | | | |

地域交通の安全と災害時の通行機能を確保するため、「八王子市橋守計画」に基づき、橋りょうの点検を行うとともに、予防保全工事及び老朽化した橋りょうの補強工事を行う。

1 橋守計画 99,000

橋りょう点検委託料 99,000

橋りょう点検数 (単位 橋)

| 区分 | | | 点検数 |
|-----------|-----|------------|-----------|
| 跨線橋 | 協定先 | 京王電鉄(株) | 7 (2) 1 |
| 跨道橋 | 先 | 中日本高速道路(株) | 2 |
| 道路橋・横断歩道橋 | | | 72 |
| 道路橋 2 | | | 64 |
| 計 | | | 145 (2) 1 |

1 ()は補強工事の実施過程で点検を行うもの(内書)

2 市職員が道路橋点検士の資格を取得し点検を実施

2 橋りょう予防保全 109,000

主な経費

予防保全工事委託料 60,000

対象 京王1号橋(京王電鉄(株)との協定工事)ほか1橋

予防保全工事費 44,000

対象 長池見附橋ほか4橋

3 橋りょう補強 127,000

主な経費

補強工事委託料 20,000

対象 ひよどり第1橋(中日本高速道路(株)との協定工事)ほか1橋

補強工事費 100,000

対象 葦の沢橋ほか4橋

八王子市橋守計画

橋りょうの維持管理を効率的かつ効果的に行うため、計画的に定期点検や工事を行い、橋りょうの延命化を図る計画

【事業効果】

・ 「予防保全型」管理橋約300橋のライフサイクルコスト縮減

参考 今後100年間で従来の「対症療法型」852億円 「予防保全型」215億円 637億円削減

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|-------|---|---|----------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | まちなみ整備部まちなみ景観課 | |
| 事務事業名 | (充)都市景観形成 | | | | | | | | | 説明書ページ | 255 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 9,055 | | | | 3,529 | 5,526 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 10,807 | | | | 4,219 | 6,588 | | | | |
| | 対前年 | 1,752 | | | | 690 | 1,062 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 6,939 | | | | 2,522 | 4,417 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 83,315 | 9.4人 74,260 | | | 74,260 | | | | ・は事業費に含む | |
| 令和元年度(2019) | | 84,127 | 9.4人 73,320 | | | 73,320 | | | | | |

良好なまちなみづくりを推進するため、「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づき規制誘導や指導啓発を行う。
 本年度は、子どもたちの地域への愛着や景観への意識を醸成するため、子どもを対象とした景観学習を新たに実施する。

- 1 景観計画運用 1,259
 主な経費
 景観審議会委員報酬 720
 景観アドバイザー謝礼 387
- (充) 2 景観意識の啓発 235
 主な経費
 都市景観セミナー、子ども景観学習講師謝礼 201
- 3 屋外広告物許可 3,232
 主な経費
 違反屋外広告物撤去委託料 2,669
- 4 高尾地域景観形成 995
 主な経費
 高尾山参道周辺地区屋外広告物地域ルール印刷製本費 95
 高尾駅北口地区屋外広告物景観適正化更新促進事業補助金 800
- (充) 5 八王子駅周辺地域景観形成 3,334
 主な経費
 八王子駅周辺地区屋外広告物地域ルール策定支援委託料
 (令和2・3年度(2020・2021年度)継続) 3,123
 ワークショップ等講師謝礼 196

スケジュール

| | 令和2年度(2020) | 令和3年度(2021) | 令和4年度(2022) | 令和5年度(2023) |
|----------|---|-------------|-------------|-------------|
| 高尾地域 | 高尾駅北口地区屋外広告物景観適正化更新促進事業補助金 高尾山参道周辺地区屋外広告物地域ルール周知期間 | 運用開始 | | |
| 八王子駅周辺地域 | 八王子駅周辺地区屋外広告物地域ルール策定 | | 周知期間 | 運用開始 |

【事業効果】

・「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づく景観形成の推進
 参考 八王子の景観への市民評価度 令和元年度(2019年度) 53.7%
 令和4年度(2022年度) 60.0%

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|-----------|----------|-------------------|-----------------------|--------|---------------|---|---|------------------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 32 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部土地利用計画課・ 交通企画課 | |
| 事務事業名 | (充)都市計画調査 | | | | | | | | | 説明書ページ | 255 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度 (2020) | 16,409 | | | | | 16,409 | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 5,566 | | | | | 5,566 | | | | |
| | 対前年 | 10,843 | | | | | 10,843 | | | | |
| 平成30年度決算 (2018) | | 17,598 | | 5,595 | | | 12,003 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員 (専門職) | 会計年度任用職員 (アシスタント職) | ~ の計 | | | | | |
| | 令和2年度 (2020) | 29,839 | 1.7人 | 13,430 | | 13,430 | ・ は 事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 21,946 | 2.1人 | 16,380 | | 16,380 | | | | | |

地域の活性化及び利便性の向上を図るまちづくりの方向性を検討するため、調査を実施する。本年度は、「八王子駅周辺交通円滑化対策検討懇談会」の提言に基づき八王子駅周辺の円滑な交通環境を整えるため、一般車乗降等の調査及び検証を行う。また、安全な交通環境を創出するため、「自転車利用環境整備計画」に基づき、自転車走行空間整備を実施する。さらに、立地適正化計画等に示された都市像の実現に向けて、市内に分布する国有地などの公有地利活用の調査・検討を行い、地域特性を活かした公共施設等の利活用モデルを検討する。

| | |
|-------------------|--|
| 1 交通円滑化対策 | 5,646 |
| 懇談会参加者謝礼 | 111 |
| 一般車乗降等調査及び検証業務委託料 | 2,035 |
| 自転車走行空間整備工事費 | 3,500 |
| 2 北野地区土地活用基礎調査 | 82 |
| 主な経費 | |
| 懇談会参加者謝礼 | 78 |
| (新) 3 都市計画用地先行調査 | 10,681 |
| 公共施設等地域資源利活用調査委託料 | 3,201 |
| 土地利活用調査委託料 | 7,480 |
| スケジュール | |
| 令和2年度(2020年) | 恩方地区公共施設等地域資源利活用検討 公有地及び公共施設等の利活用検討 |
| 令和3年度(2021年) | 恩方地区土地活用方策案の検討 地域特性に応じた公有地及び公共施設等の利活用モデルの検討 |

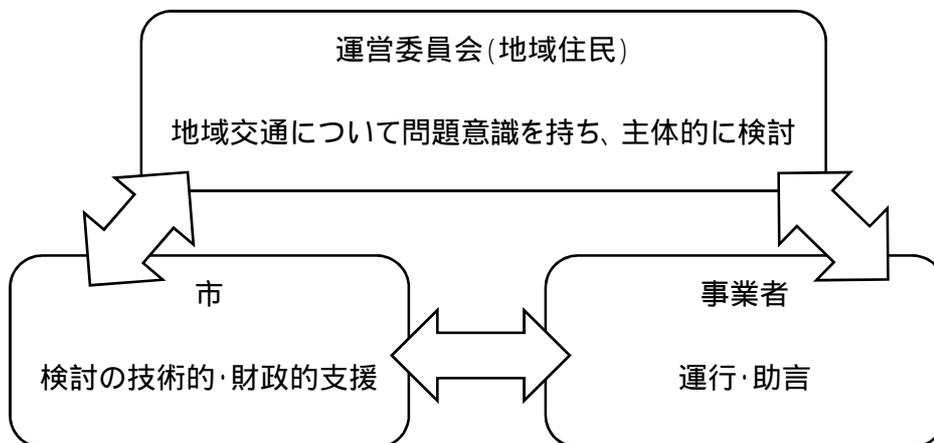
| | |
|---|--------------------------|
| 【事業効果】 | |
| ・ バスや自動車、歩行者が集中する主要駅における、安心して利用できる動線の確保や円滑な乗り換えなど安全性・利便性の向上 | |
| 参考 「交通の便」の満足度 | |
| 令和元年度(2019年度) | 48.1% |
| 令和4年度(2022年度) | 51.0% (「八王子ビジョン2022」目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------|---------------|-------------------|-------|----------|---|---|------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 35 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部交通企画課 | |
| 事務事業名 | 地域公共交通の充実 | | | | | | | | | 説明書ページ | 255 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 5,415 | | | | 30 | 5,385 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 5,580 | | | | 30 | 5,550 | | | | |
| | 対前年 | 165 | | | | 0 | 165 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 3,660 | | | | 30 | 3,630 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 14,105 | 1.1人 | 8,690 | | 8,690 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 12,600 | 0.9人 | 7,020 | | 7,020 | | | | | |

「八王子市公共交通計画」の基本目標のひとつである多様な交通手段による移動を確保するため、地域住民・事業者・行政が協働で地域交通事業を実施する。

| | |
|-------------------|--------------------|
| 地域公共交通活性化協議会参加者謝礼 | 155 |
| バスマップ印刷費 | 709 |
| 交通空白地域交通事業運営費補助金 | 4,551 |
| 小津町地域 | 平成19年度(2007年度)運行開始 |
| 打越町旭ヶ丘団地 | 令和元年度(2019年度)運行開始 |

地域交通事業の実施体制



地域交通事業

集落が点在して交通需要が少ない、又はバス車両では運行ができないような市内の交通空白地域()等において、生活交通の確保を目的に、地域住民が主体となって運営する交通事業
 鉄道駅から概ね700m以遠かつバス停留所から概ね300m以遠の地域

【事業効果】

・ 地域交通事業による交通空白地域の解消

参考 市民の「公共交通の利便性に対する満足度」

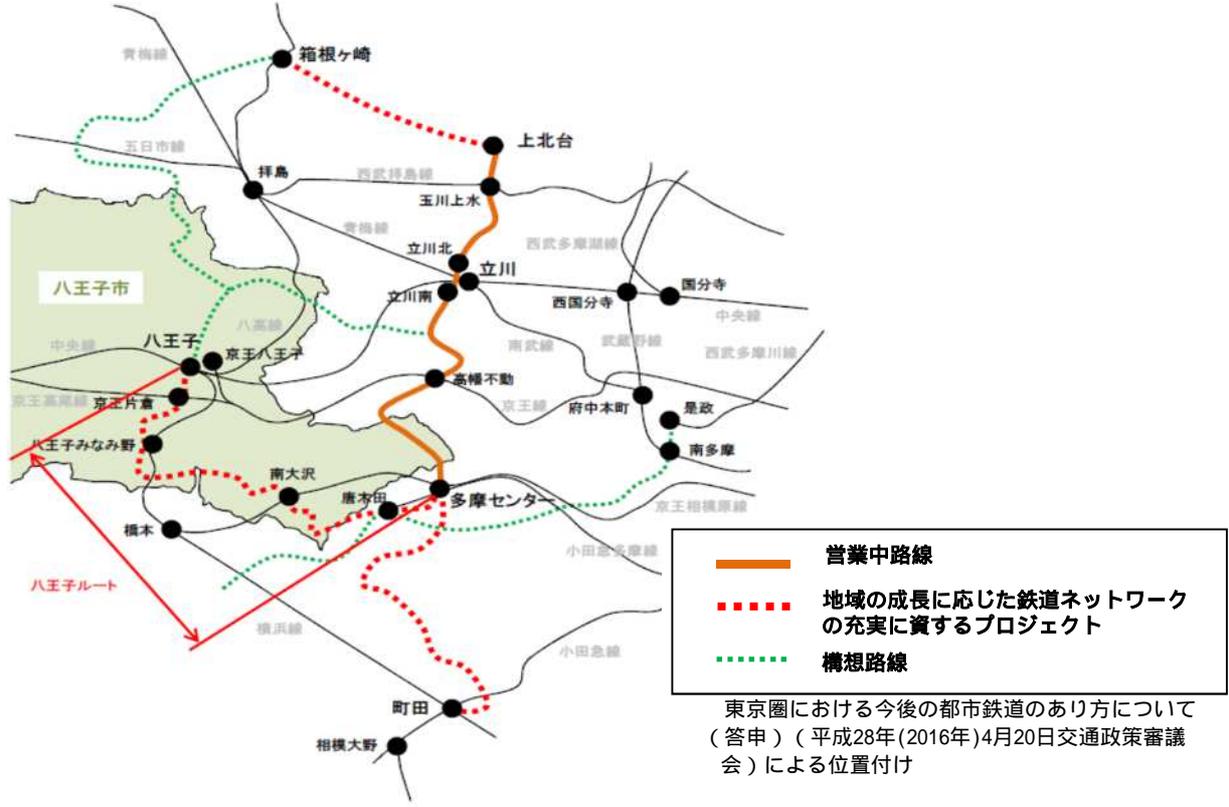
令和元年度(2019年度) 61.8%

令和8年度(2026年度) 70.0% (「八王子市公共交通計画」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|---------|-------|---------------|-------------------|------|-------|---|------|------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 34 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部交通企画課 | |
| 事務事業名 | 多摩都市モノレールの整備促進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 255 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | | | 一般財源 | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 542 | | | | | | | | 542 | |
| | 令和元年度(2019) | 663 | | | | | | | | 663 | |
| | 対前年 | 121 | | | | | | | | 121 | |
| 平成30年度決算(2018) | | 1,755 | | | | | | | | 1,755 | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | ・は事業費に含む | |
| 令和2年度(2020) | | 4,492 | 0.5人 | 3,950 | | | 3,950 | | | | |
| 令和元年度(2019) | | 3,783 | 0.4人 | 3,120 | | | 3,120 | | | | |

市民の交通利便性の向上及び多摩地域の都市間連携を図るため、多摩都市モノレール八王子ルートの整備を促進する。
 本年度は、早期整備実現に向け、多摩都市モノレール八王子ルート整備促進協議会において、気運醸成を図るための啓発活動を実施する。

協議会負担金 542
 協議会構成員 八王子市長、八王子商工会議所会頭
 大学コンソーシアム八王子会長、八王子市町会自治会連合会会長
 八王子商店会連合会会長
 (公社)八王子観光コンベンション協会会長



| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| [事業効果] | |
| ・ 周辺都市への交通連絡性の向上 | |
| ・ 延伸計画の認知度向上による誘致に向けた地元の気運の醸成 | |
| 参考 「交通の便」の満足度 | |
| 令和元年度(2019年度) | 48.1% |
| 令和4年度(2022年度) | 51.0%(「八王子ビジョン2022」目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------------|---------|-------------|---------------|-------------------|------|--------|---|----------|------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部都市総務課 | |
| 事務事業名 | (充)多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり | | | | | | | | | 説明書ページ | 255 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 796 | | | | | | | | 796 | |
| | 令和元年度(2019) | 782 | | | | | | | | 782 | |
| | 対前年 | 14 | | | | | | | | 14 | |
| 平成30年度決算(2018) | | 5,176 | | | | | | | | 5,176 | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~ | の計 | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 16,596 | 2.0人 15,800 | | | | 15,800 | | ・は事業費に含む | | |
| 令和元年度(2019) | | 13,262 | 1.6人 12,480 | | | | 12,480 | | | | |

人口減少や少子高齢化の進行及び大規模住宅団地の老朽化等が想定される多摩ニュータウン八王子市域の持続可能なまちづくりを推進する。
 本年度は、平成30年度(2018年度)に策定した「多摩ニュータウンまちづくり方針」に基づき、地域住民が主体となった持続可能なまちづくりを推進するための体制づくりやワークショップの支援を行う。

主な経費
 懇談会・ワークショップ等参加者謝礼 624

スケジュール
 令和2年度(2020年度) 住民主体の検討支援、ワークショップの開催等
 令和3年度(2021年度) 住民主体の検討支援、ワークショップの開催等、地域のまちづくり活動に関する計画等の調査検討

多摩ニュータウンまちづくり方針 (平成31年(2019年)3月策定)
 多摩ニュータウンに関わる地域住民、企業、住宅等事業者、大学、行政等が共有し、多様な主体との連携・協働による多摩ニュータウンの持続可能なまちづくりに向けた方針



| | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| 【事業効果】 | |
| ・ まちの魅力や地域活力が向上することによる持続可能なまちづくりを推進 | |
| 参考 | 住み続けたいと思う市民の割合 |
| 令和元年度(2019年度) | 89.4% |
| 令和4年度(2022年度) | 92.0% (「八王子ビジョン2022」目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------|---------------|-------------------|------|-------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部土地利用計画課 | |
| 事務事業名 | (充)集約型都市づくり | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 2,000 | | | | | | | | 2,000 | |
| | 令和元年度(2019) | 4,300 | | | | | | | | 4,300 | |
| | 対前年 | 2,300 | | | | | | | | 2,300 | |
| 平成30年度決算(2018) | | 7,218 | | | | | | | | 7,218 | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 9,900 | 1.0人 | 7,900 | | | 7,900 | | | ・は事業費に含む | |
| 令和元年度(2019) | | 12,100 | 1.0人 | 7,800 | | | 7,800 | | | | |

都市計画マスタープランに掲げる「拠点・沿道ネットワーク型都市構造」の実現に向け、人口減少・超高齢社会に対応し、持続的な都市経営と人口規模・構造に見合った居住や都市機能の立地を誘導する集約型都市づくりを推進する。

本年度は、立地適正化計画に基づき市街化区域における居住や都市機能の適正な立地誘導を図るため、新旧開発団地においてそれぞれモデル地区を設定し、住民・事業者・大学・行政の協創による調査・研究を行う。

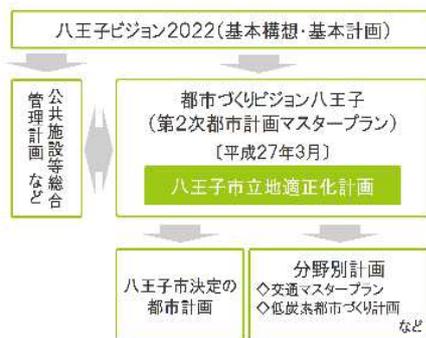
| | | |
|---------------------------|-------|-------|
| (新) 市街化区域における住民主体のまちづくり支援 | | 2,000 |
| 新規開発団地における調査研究委託料 | 1,000 | |
| 旧開発団地における調査研究委託料 | 1,000 | |

スケジュール

- 令和2年度(2020年度) モデル地区の調査・研究
- 令和3年度(2021年度) モデル地区住民との懇談会、調査・研究
- 令和4年度(2022年度) モデル地区における住民主体のまちづくり支援実施

立地適正化計画

「都市再生特別措置法」に基づき、居住機能や医療・福祉、商業などの日常生活を支える都市機能の立地の適正化と、これらにアクセスする持続可能な地域公共交通の充実に向けた、都市全体を見渡した計画



< 計画策定に伴う都市計画図等作成業務委託料 4,300 >
計画策定完了による減

| | |
|---|-------------------------|
| 【事業効果】 | |
| ・ 市街化区域における居住や都市機能の適正立地による持続可能なまちづくりの推進 | |
| ・ 住民、事業者及び大学との協創によるまちづくり気運の醸成 | |
| 参考 住み続けたいと思う市民の割合 | |
| 令和元年度(2019年度) | 89.4% |
| 令和4年度(2022年度) | 92.0%('八王子ビジョン2022'目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------------------|---------|------------|---------------|-------------------|-------|---------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部土地利用計画課 | |
| 事務事業名 | 市街化調整区域の集落における住民主体のまちづくり支援 | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 6,526 | | | | | 6,526 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 6,976 | | | | | 6,976 | | | | |
| | 対前年 | 450 | | | | | 450 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 2,022 | | | | | 2,022 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | は事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 16,006 | 1.2人 9,480 | | | 9,480 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 16,336 | 1.2人 9,360 | | | 9,360 | | | | | |

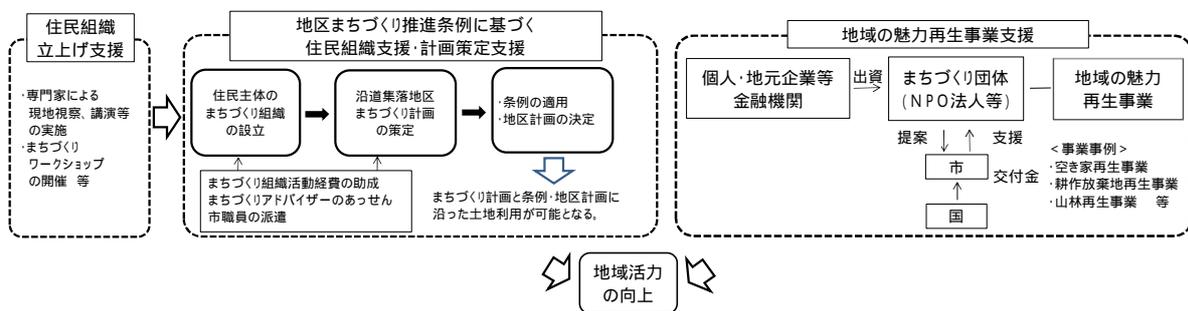
市街化調整区域内の7つの沿道集落地区の活力向上を図るため、「地区まちづくり推進条例」に基づく協議会等住民組織の立上げに向けたワークショップを開催するほか、住民によるまちづくり計画策定に対して支援する。また、地域資源を活用した空き家再生など地域の魅力再生事業に対して補助し、地域住民主体のまちづくりを支援する。

主な経費

ワークショップ等専門家謝礼 104
 地域の魅力再生事業補助金 6,400
 補助対象 まちづくり団体等が地域住民と協働で実施する公共性の高い取組
 補助上限額 300万円

各地域における取組状況

| | | | |
|------|---|------|---|
| 小津地域 | NPO法人小津倶楽部が中心となり、空き家・耕作放棄地の再生、地域資源を活かしたコミュニティビジネスを実施 | 恩方地域 | NPO法人小津倶楽部が中心となり、市内事業者との協議会において、地域資源を活用した新たなコミュニティビジネスの可能性を検討 |
| 高月地域 | NPO法人はちぶるが中心となり、地元農業者と市内事業者の協働による、耕作放棄地を活用した酒米生産の継続と、新たな酒造整備による持続的なまちづくりを検討 | 上川地域 | NPO法人街づくり上川が中心となり、地域の高齢化や人口減少などの地域課題に対応するため、まちづくりの構想を検討 |



【事業効果】

- ・ 住民主体のまちづくり計画を策定することによるまちづくり気運の醸成
- ・ 地域の魅力再生事業の実施による地域活力の向上

参考 平成30年度(2018年度) 小津地域

空家再生 約600m²
 耕作放棄地再生 約2,500m²
 放置山林再生 約5,000m²

事業に対する費用対効果(総便益/事業費) 6.1

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|-------|---------------|-------------------|------|-------|---|----------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 30 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部都市計画課 | |
| 事務事業名 | (充)都市復興マニュアルの活用 | | | | | | | | 説明書ページ | 257 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 4,400 | | | | | | | 4,400 | | |
| | 令和元年度(2019) | 743 | | | | | | | 743 | | |
| | 対前年 | 3,657 | | | | | | | 3,657 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 601 | | | | | | | 601 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~ | の計 | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 11,510 | 0.9人 | 7,110 | | | 7,110 | | ・は事業費に含む | | |
| 令和元年度(2019) | | 4,643 | 0.5人 | 3,900 | | | 3,900 | | | | |

震災などの大災害後の迅速かつ円滑な復興に向け、震災復興マニュアル等を活用して震災復興まちづくり訓練を行い、職員及び市民の復興手順の習熟や意識啓発を行う。
 本年度は、これまで実施してきた震災復興まちづくり訓練の成果を活かし、震災復興マニュアルを見直すとともに、本市の地域特性に即した「災害復興モデル」の作成に向けて検討を行う。

- (新) 懇談会参加者等謝礼 48
- (新) 都市復興マニュアル改定支援委託料 4,352
 (令和2・3年度(2020・2021年度)継続)

スケジュール

- 令和2年度(2020年度) 基礎調査、マニュアル改定の方向性検討
- 令和3年度(2021年度) 災害復興モデルの作成、マニュアル改定版の作成
- 令和4年度(2022年度)以降 災害復興モデルを活用した震災復興まちづくり訓練を実施

震災復興まちづくり訓練



【事業効果】

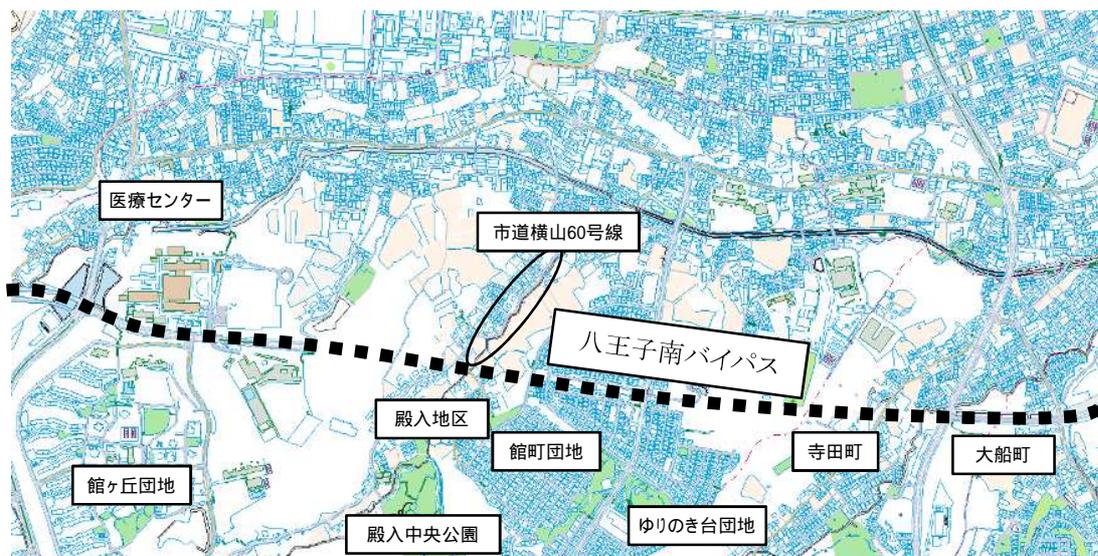
- ・ 都との連携による復興体制の継続・強化
- ・ 本市の地域特性に即した「災害復興モデル」の作成による、市域全体の都市復興の迅速化

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|---------|------------|---------------|-------------------|-------|------|---|----------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 34 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部交通企画課 | |
| 事務事業名 | 八王子南バイパス関連整備 | | | | | | | | 説明書ページ | 257 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 4,409 | | | | | | | 4,409 | | |
| | 令和元年度(2019) | 7,636 | | | | | | | 7,636 | | |
| | 対前年 | 3,227 | | | | | | | 3,227 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 17,527 | | | | | | | 17,527 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ～の計 | | | ・は事業費に含む | | |
| 令和2年度(2020) | | 10,729 | 0.8人 6,320 | | | 6,320 | | | | | |
| 令和元年度(2019) | | 13,876 | 0.8人 6,240 | | | 6,240 | | | | | |

国が施行する、市域を東西に横断し地域間を結ぶ八王子南バイパス事業の推進を図るため、関連する市道横山60号線の拡幅及び殿入川管理用通路の整備を行う。
本年度は、市道横山60号線の用地測量を行う。

市道横山60号線用地測量委託料

4,409



スケジュール

| 区分 | 令和2年度(2020) | 令和3年度(2021)以降 |
|----------|-------------|--------------------|
| 市道横山60号線 | 用地測量 | 用地取得・実施設計 ・整備工事 |
| 殿入川 | | |
| 殿入川管理用通路 | | 用地取得・実施設計 ・整備工事 |

【事業効果】

・国が施行する八王子南バイパス事業の関連道路整備による周辺住民の利便性の向上
参考 「交通の便」の満足度

令和元年度(2019年度) 48.1%

令和4年度(2022年度) 51.0% (「八王子ビジョン2022」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|------|---|---------|------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 32 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 拠点整備部都市整備課 | |
| 事務事業名 | 高尾駅北口駅前広場及び南北自由通路等の整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 105,187 | | | 82,000 | | | | 23,187 | | |
| | 令和元年度(2019) | 70,721 | | | 48,000 | | | | 22,721 | | |
| | 対前年 | 34,466 | | | 34,000 | | | | 466 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 61,199 | | | 11,000 | | | | 50,199 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | は事業費に含む | | |
| | 令和2年度(2020) | 138,367 | 4.2人 33,180 | | | 33,180 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 108,161 | 4.8人 37,440 | | | 37,440 | | | | | |

東京の西の玄関口である高尾駅周辺地域の安全性・利便性を高めるため、観光拠点及び交通結節点として重要な高尾駅及び駅周辺を整備する。
 本年度は、高尾駅北口駅前広場において整備工事を行うとともに、南北往來のための通行費用の補助を行う。

| | |
|----------------|--------|
| 1 高尾駅北口駅前広場の整備 | 99,617 |
| 主な経費 | |
| 測量委託料 | 1,774 |
| 実施設計委託料 | 5,192 |
| 駅前広場整備工事費 | 86,795 |

スケジュール

令和2年度(2020年度) 回転テーブル撤去工事、広場整備工事、供用開始(10月)



共用開始時の状況

| | |
|-------------------|-------|
| 2 南北自由通路の整備及び橋上駅化 | 5,570 |
| 主な経費 | |
| 高尾駅通行費用補助金 | 5,269 |

| |
|---|
| <p>【事業効果】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 駅前広場整備による車両の滞留を解消 ・ 歩行者の安全性の向上 ・ 通行費用補助による駅南北往來者の移動負担軽減 <p>距離: 約600m(初沢踏切経由) ~ 約900m(町田街道経由) が約230mに短縮 時間: 約7分(初沢踏切経由) ~ 約11分(町田街道経由) が約3分に短縮</p> |
|---|

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|-----------|----------------|-------------------|-----------------------|--------|-------------|---|---|------------------------------|-----|
| 基本計画 | 5 | 施策番号 | 41 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 拠点整備部市街地整備課、 都市計画部土地利用計画課 | |
| 事務事業名 | 中心市街地の総合的な再生 | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度 (2020) | 258,991 | 25,200 | 425 | 156,600 | 1,040 | 75,726 | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 186,853 | 23,850 | | 141,500 | | 21,503 | | | | |
| | 対前年 | 72,138 | 1,350 | 425 | 15,100 | 1,040 | 54,223 | | | | |
| 平成30年度決算 (2018) | | 105,066 | 28,071 | | 40,800 | | 36,195 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員 (専門職) | 会計年度任用職員 (アシスタント職) | ～ の計 | は 事業費に含む | | | | |
| 令和2年度 (2020) | | 299,281 | 5.1人 40,290 | | | 40,290 | | | | | |
| 令和元年度 (2019) | | 236,773 | 6.4人 49,920 | | | 49,920 | | | | | |

中心市街地の活性化を図るため、「八王子市中心市街地活性化基本計画」に基づき、回遊性や滞留性を高めるまちづくりを推進する。

本年度は、住民主体のまちづくりを実現するため、ワークショップを開催するほか、西放射線ユーロード(三崎町・旭町エリア)の景観舗装等整備工事を行う。また、中心市街地の憩い交流する場となる(仮称)中町休憩施設について、令和2年(2020年)7月末の開設に向け、工事に係る経費を負担する。

| | |
|--------------------------------|---------|
| 1 中心市街地の総合的な再生 | 18,600 |
| 市道八王子154号線道路改良工事費 | 18,600 |
| 2 中心市街地『街の灯り』整備 | 17,567 |
| 主な経費 | |
| れんが通り『街の灯り』整備工事費 | 16,968 |
| 3 中心市街地再生に向けた住民主体のまちづくり支援 | 74 |
| 主な経費 | |
| ワークショップ専門家謝礼 | 52 |
| 4 西放射線ユーロード周辺のにぎわい創出 | 222,750 |
| 主な経費 | |
| 西放射線ユーロード(三崎町・旭町エリア)景観舗装等整備工事費 | 178,891 |
| (仮称)中町休憩施設整備工事負担金 | 26,903 |



【事業効果】

・ 中心市街地の回遊性や滞留性の向上によるにぎわいの創出

参考 「八王子市中心市街地活性化基本計画」

| | | |
|------------|----------------|---------------|
| 歩行者通行量 | 平成30年度(2018年度) | 125,644人 |
| | 令和4年度(2022年度) | 128,764人(目標値) |
| 小売業年間商品販売額 | 平成30年度(2018年度) | 756億円 |
| | 令和4年度(2022年度) | 805億円(目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|---------|---|---|-------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 拠点整備部市街地整備課 | |
| 事務事業名 | 旭町・明神町地区周辺まちづくりの推進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 154,632 | 38,500 | 48,835 | 61,000 | | 6,297 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 81,257 | 12,500 | 36,052 | 15,600 | | 17,105 | | | | |
| | 対前年 | 73,375 | 26,000 | 12,783 | 45,400 | | 10,808 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 63,112 | 13,750 | 16,845 | 5,000 | | 27,517 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | は事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 190,182 | 4.5人 35,550 | | | 35,550 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 117,917 | 4.7人 36,660 | | | 36,660 | | | | | |

「旭町・明神町地区周辺まちづくり構想」に掲げる賑わい・交流・憩いのまちの実現に向け、東京都が実施する産業交流拠点の整備(都立産業技術研究センター八王子支所跡地)と連携し、旭町街区と明神町街区との一体的なまちづくりを推進する。

本年度は、市街地再開発事業の実施に向けて、権利者調整等を進めていくほか、れんが通りに電線共同溝を設置するとともに、東京都の無電柱化チャレンジ事業を活用し、市道八王子134号線の無電柱化に向けて、詳細設計を行う。

- | | |
|------------------------|---------|
| 1 旭町街区地区開発の推進 | 5,754 |
| 主な経費 | |
| 事業化推進検討等調査委託料 | 5,742 |
| 2 旭町・明神町地区内の都市基盤整備 | 148,878 |
| 主な経費 | |
| 市道八王子134号線電線共同溝詳細設計委託料 | 5,010 |
| れんが通り電線共同溝本体設置等工事委託料 | 138,143 |

スケジュール

| 区分 | 令和2年度(2020) | 令和3年度(2021) | 令和4年度(2022) | 令和5年度(2023) |
|------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| 市道八王子134号線 | 詳細設計 | 支障移設 | | |
| れんが通り | 電線共同溝本体及び引込・連係管工事 | | | 道路整備等 |



| | | |
|------------------------------|----------------|---------------|
| 【事業効果】 | | |
| ・ 中心市街地の回遊性や滞留性の向上によるにぎわいの創出 | | |
| 参考 「八王子市中心市街地活性化基本計画」目標値 | | |
| 歩行者通行量 | 平成30年度(2018年度) | 125,644人 |
| | 令和4年度(2022年度) | 128,764人(目標値) |
| 小売業年間商品販売額 | 平成30年度(2018年度) | 756億円 |
| | 令和4年度(2022年度) | 805億円(目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|---------|---|---|------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 27 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 都市計画部都市総務課 | |
| 事務事業名 | 八王子駅南口集いの拠点整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 257 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 32,150 | | 22,200 | | | 9,950 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 29,598 | | 14,000 | | | 15,598 | | | | |
| | 対前年 | 2,552 | | 8,200 | | | 5,648 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 8,428 | | | | | 8,428 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | は事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 58,220 | 3.3人 26,070 | | 0.0人 27 | 26,097 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 49,098 | 2.5人 19,500 | | | 19,500 | | | | | |

学び・交流・防災の3つの機能を備えた、利用・滞在を促す「サードプレイス」を実現するため、八王子医療刑務所跡地を活用し、公園、ミュージアム、ライブラリ、交流スペースが一体となった集いの拠点を整備する。

本年度は、都市計画決定及び用地取得手続きを進めるとともに、事業者公募に向けた事業条件の検討や関連する調査を行う。

主な経費

| | |
|-------------------|--------|
| ワークショップ等参加者謝礼 | 264 |
| 事業者公募資料検討等支援業務委託料 | 20,372 |
| 不動産鑑定委託料 | 5,019 |
| 境界確定測量、資料作成委託料 | 1,374 |

スケジュール

| | |
|-----------------|-------------------|
| 令和2年度(2020年度) | 都市計画決定、事業条件等検討 |
| 令和3年度(2021年度) | 事業条件等検討、用地取得 |
| 令和4年度(2022年度)以降 | 事業者公募、選定、設計・整備、開設 |

集いの拠点 施設イメージ

防災機能を備えた公園の中にある、学びを支える歴史・郷土ミュージアム、憩いライブラリと、交流を促す交流スペースが一体となった複合機能施設



サードプレイス

自宅、職場(学校)と異なる、コミュニティの核となる居心地の良い第三の居場所



【事業効果】

・ 集いの拠点における学びや交流を通じてまちへの愛着を育んでいくことにより、市民力・地域力の向上及び将来の定住人口の維持

参考 住み続けたいと思う市民の割合

令和元年度(2019年度) 89.4%

令和4年度(2022年度) 92.0% (「八王子ビジョン2022」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|----------|---|--------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 34 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 拠点整備部都市整備課 | |
| 事務事業名 | 圏央道八王子西インターチェンジ関連の基盤整備 | | | | | | | | 説明書ページ | 257 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 91,980 | | 39,600 | 35,000 | | | | 17,380 | | |
| | 令和元年度(2019) | 36,386 | | | 32,000 | | | | 4,386 | | |
| | 対前年 | 55,594 | | 39,600 | 3,000 | | | | 12,994 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 4,104 | | | | | | | 4,104 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 105,410 | 1.7人 13,430 | | | 13,430 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 51,986 | 2.0人 15,600 | | | 15,600 | | | | | |

圏央道八王子西インターチェンジ周辺のまちなぎわいの創出や防災機能及び市民の利便性向上を図るため、基盤整備を行う。
 本年度は、周辺地域の生活道路の整備に向けた境界確定及び用地測量、用地取得を行う。

主な経費

測量委託料 9,186
 用地取得費 79,200

スケジュール

令和2年度(2020年度) 測量、用地取得
 令和3年度(2021年度) 用地取得
 令和4・5年度(2022・2023年度) 整備工事

| | |
|--|--------------------------|
| 【事業効果】 | |
| ・ 圏央道八王子西インターチェンジと関越・東北自動車道方面との相互アクセスによるまちなぎわい創出 | |
| ・ 防災機能及び市民の利便性向上 | |
| 参考 「交通の便」の満足度 | |
| 令和元年度(2019年度) | 48.1% |
| 令和4年度(2022年度) | 51.0% (「八王子ビジョン2022」目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|-------|---------------|-------------------|--------|----------|---|--------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 35 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 道路交通部交通事業課 | |
| 事務事業名 | 地域循環バス「はちバス」の運行 | | | | | | | | 説明書ページ | 259 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 63,905 | | | | | | | 63,905 | | |
| | 令和元年度(2019) | 61,971 | | | | | | | 61,971 | | |
| | 対前年 | 1,934 | | | | | | | 1,934 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 57,306 | | | | | | | 57,306 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 75,755 | 1.5人 | 11,850 | | 11,850 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 73,671 | 1.5人 | 11,700 | | 11,700 | | | | | |

民間の路線バスが運行できない交通空白地域において、高齢者や障害者、妊婦などの外出を支援するほか、一般市民も利用可能な公共交通として、地域循環バス「はちバス」を運行する。

主な経費

運行経費補助金 63,786

- 北部コース 西八王子駅～道の駅八王子滝山入口～東海大学八王子病院
- 西部コース 北の根東(川口町)～四谷～西八王子駅
- 東部コース 片倉駅～北野駅～あったかホール～長沼駅～日邸・NEC・日生団地(長沼町)
- 西南部コース 松子舞団地(元八王子町)～さくら台団地・城山手～高尾駅南口

【事業効果】

- ・交通空白地域における市民の移動手段の確保

参考 はちバス乗車人員推移

| | |
|----------------|---------------|
| 平成30年度(2018年度) | 179,934人 |
| 令和元年度(2019年度) | 184,546人(見込値) |
| 令和2年度(2020年度) | 188,237人(目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------------|---------------|--------|-------------------|--------|---------|---|--------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 33 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 1 | 道路交通部交通事業課 | |
| 事務事業名 | 放置自転車対策 | | | | | | | | 説明書ページ | 259 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 95,683 | | | | 11,688 | 83,995 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 87,684 | | | | 11,118 | 76,566 | | | | |
| | 対前年 | 7,999 | | | | 570 | 7,429 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | 80,399 | | | | 11,587 | 68,812 | | | | | |
| | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | | 会計年度任用職員(アシスタント職) | | ~ の計 | | | | |
| 令和2年度(2020) | 124,123 | 3.6人 28,440 | 4人 | 12,649 | | 41,089 | は事業費に含む | | | | |
| 令和元年度(2019) | 115,764 | 3.6人 28,080 | 4人 | 11,693 | | 39,773 | | | | | |

歩道等の通行機能を確保し歩行者の安全を図るため、「八王子市自転車等の放置の防止に関する条例」に基づき、通行の妨げとなる放置自転車等の抑制、整理、撤去を行う。

本年度は、八王子駅周辺の放置自転車等の重点対策として、中町富士見通りにスピーカー付画像認識カメラを設置するとともに、大学コンソーシアム八王子による令和元年度(2019年度)学生発表会において提案されたトリックアートを活用した立体路面標示を設置する。また、撤去した放置自転車等を効果・効率的に返還するため、檜原町自転車保管所を閉鎖し、京王八王子駅南自転車駐車場の一部を保管所として整備する。

主な経費

| | |
|------------------------|--------|
| 放置自転車対策業務指導員報酬等 4人 | 12,649 |
| 放置自転車対策業委託料 | 64,162 |
| 堀之内自転車保管所施設使用料 | 1,056 |
| (仮称)京王八王子駅南自転車保管所整備工事費 | 1,610 |
| 檜原町自転車保管所解体工事費 | 8,800 |
| スピーカー付画像認識カメラ設置等工事費 | 2,300 |

【事業効果】

- ・ 歩道等の通行機能の確保による交通事故の抑制及び、災害時の救急・消防活動に必要な空間の確保
- ・ 放置自転車等の抑制、整理、撤去によるまちの美観の保全

参考 放置自転車等の撤去台数

平成30年度(2018年度)実績 3,977台

令和2年度(2020年度)見込み 3,338台

区 画 整 理 事 業

| 区分 | 事業期間 | 施行面積 | 総事業費 | 実施済事業費 | 令和2年度 (2020) | 令和元年度 (2019) | 1 建物移転 進捗率 |
|--------------|--------------------------------------|------------|------------|------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|
| 上野第二 地区 | 昭和62～ 令和8年度 (1987～ 2026年度) | ha 29.7 | 億円 約402 | 39,562,159 | 162,303 | 165,718 | % 100.0 |
| 打越 | 平成4～ 令和3年度 (1992～ 2021年度) | 9.4 | 124 | 11,627,560 | 5 | 5 | 100.0 28年度 (2016年度) 換地処分 |
| 中野中央 | 平成5～ 令和7年度 (1993～ 2025年度) | 18.4 | 210 | 11,585,608 | 232,975 | 239,991 | 45.6 46.4 |
| 宇津木 | 平成6～ 令和9年度 (1994～ 2027年度) | 55.0 | 328 | 9,833,496 | 589,218 | 754,744 | 33.1 34.4 |
| 中野西 | 平成10～ 令和11年度 (1998～ 2029年度) | 54.6 | 723 | 6,075,945 | 235,611 | 238,727 | 4.7 4.8 |
| 川口 | 平成30～ 令和7年度 (2018～ 2025年度) | 172.3 | 169 2 | 919,045 | 410,000 | | |
| 土地区画 整理推進 | | | | | 3,015 | 2,315 | |
| 計 | | 339.4 | 1,956 | 79,603,813 | 1,633,127 | 1,401,500 | |

1 建物移転進捗率は令和元年度(2019年度)未見込 令和2年度(2020年度)未見込

2 うち市助成金約43.8億円

| 令和2年度(2020)予算額の財源内訳 | | | | | 実施内容 (事業費) |
|---------------------|--------|---------|-----|---------|--|
| 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | |
| | | | | 162,303 | 換地設計準備 (40,134) 引継図書作成 (34,285) 区画道路工事 (83,767) |
| | | | | 5 | 換地清算金分割納付分徴収 (5) |
| 26,900 | 13,450 | 107,100 | | 85,525 | 街路築造等工事 (77,871) 移転補償 (92,009) 建物移転3戸3棟等 境界点測量 (3,120) |
| 72,500 | 58,750 | 255,800 | | 202,168 | 街路築造等工事 (215,661) 移転補償 (283,032) 建物移転5戸11棟等 |
| 47,000 | 23,500 | 69,100 | | 96,011 | 街路築造等工事 (36,681) 移転補償 (124,383) 建物移転2戸3棟等 事業計画変更検討 (37,018) |
| | | 307,000 | | 103,000 | |
| | | | | 3,015 | |
| 146,400 | 95,700 | 739,000 | 0 | 652,027 | |

【事業効果】

- ・ 宅地の利用促進
- ・ 密集市街地を解消し、防災・防犯機能を向上
- ・ 都市基盤を整備し、良好な都市機能を維持

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 32 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 8 | 道路交通部計画課・建設課 | |
| 事務事業名 | 都市計画道路の整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 265 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 359,606 | 23,500 | 11,750 | 241,400 | | 82,956 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 486,110 | 120,500 | 60,250 | 250,000 | | 55,360 | | | | |
| | 対前年 | 126,504 | 97,000 | 48,500 | 8,600 | | 27,596 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 510,060 | 52,500 | 61,750 | 312,800 | | 83,010 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | ・は事業費に含む | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 391,206 | 4.0人 31,600 | | | 31,600 | | | | | |
| 令和元年度(2019) | | 514,970 | 3.7人 28,860 | | | 28,860 | | | | | |

1 都市計画道路3・4・54号線(暁町)の整備 131,522
 台町一丁目地内の都市計画道路3・3・10号線から西八王子駅東側、市役所本庁舎を経て、大和田町七丁目地内の都市計画道路3・4・46号線に至る全長約5,790メートルの計画道路のうち、国道16号からひよどり山トンネルまでの延長936メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行う。

主な経費

用地取得費 73,348
 移転補償費 51,500

2 都市計画道路3・4・61号線の整備 228,084
 国道411号(滝山街道)から多摩御陵参道に至る全長約6,800メートルの計画道路のうち、主要地方道32号(秋川街道)から横川町住宅までの延長685メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行うとともに、橋りょう実施設計を行う。

主な経費

橋りょう詳細設計委託料 53,200
 用地取得費 71,297
 移転補償費 84,310



< 用地取得費 93,921 >
 用地取得面積の減によるもの

- [事業効果]
- ・地域間の連携、交流の促進
 - ・災害時における市街地への流入交通の抑制や歩行者の安全性確保
 - ・避難路、緊急輸送道路の確保などの防災機能の強化

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|---------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 34 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 8 | 道路交通部計画課・建設課 | |
| 事務事業名 | 北西部幹線道路(2工区)の整備 | | | | | | | | | 説明書ページ | 265 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 866,448 | 106,500 | 74,750 | 573,900 | | 111,298 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 764,499 | 80,000 | 54,500 | 525,700 | | 104,299 | | | | |
| | 対前年 | 101,949 | 26,500 | 20,250 | 48,200 | | 6,999 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 690,253 | 105,100 | 103,950 | 380,200 | | 101,003 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | は事業費に含む | | | | |
| 令和2年度(2020) | | 890,148 | 3.0人 23,700 | 1人 3,240 | | 26,940 | | | | | |
| 令和元年度(2019) | | 784,779 | 2.6人 20,280 | | | 20,280 | | | | | |

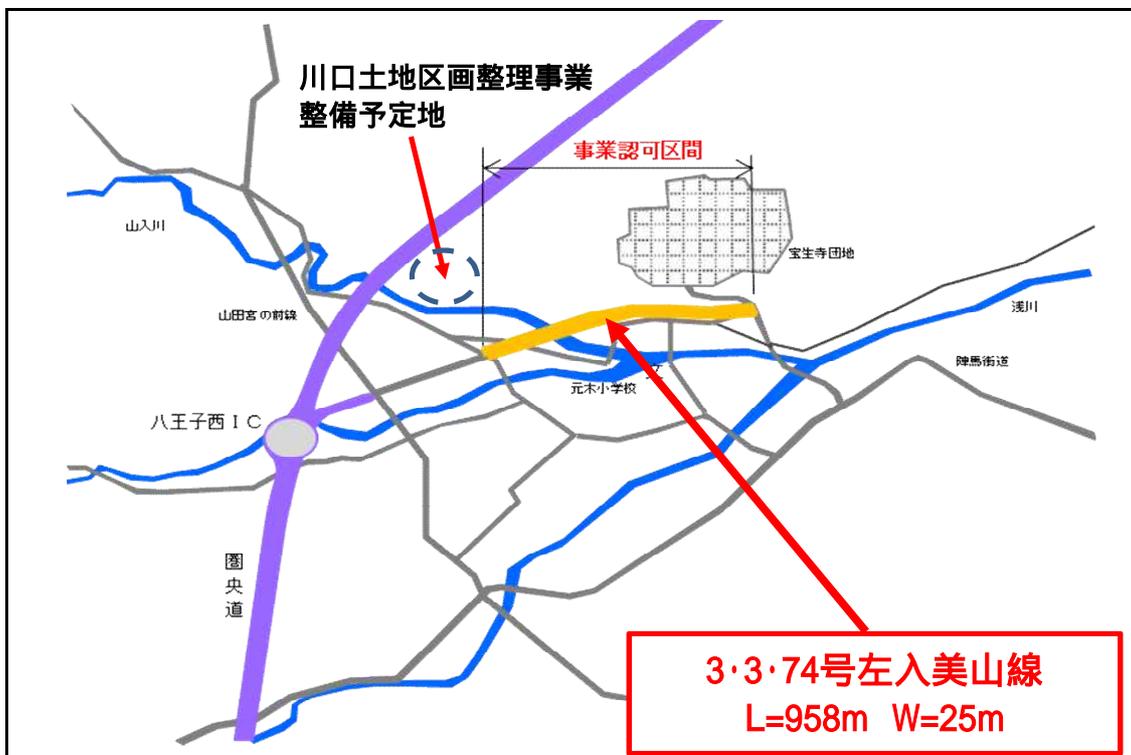
圏央道八王子西インターチェンジから国道16号に至る全長約8,830メートルの計画道路のうち、主要地方道61号山田宮の前線(美山街道)から宝生寺団地にアクセスする幹線2級26号線までの延長958メートルを整備する。

本年度は、用地取得及び環境アセスメント調査を行うとともに、橋りょう工事を行う。

1 都市計画道路3・3・74号線2工区 of 整備 866,448

主な経費

| | |
|---------------------|---------|
| 会計年度任用職員(専門職)報酬等 1人 | 3,240 |
| 環境アセスメント調査委託料 | 7,912 |
| 橋りょう工事費 | 322,630 |
| 用地取得費 | 276,271 |
| 移転補償費 | 226,300 |



【事業効果】

- ・ 地域間の連携、交流の促進
- ・ 流通業務機能の強化
- ・ 災害拠点病院である「東京医科大学八王子医療センター」へのアクセス性向上

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------------|---------------|-------------------|---------|---------|---------|---|--------|------------|--|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 9 | まちなみ整備部公園課 | |
| 事務事業名 | 公園の整備 | | | | | | | | 説明書ページ | 265～267 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 1,119,567 | 180,800 | 130,040 | 598,400 | | 210,327 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 388,962 | 13,500 | 7,500 | 229,800 | | 138,162 | | | | |
| | 対前年 | 730,605 | 167,300 | 122,540 | 368,600 | | 72,165 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | 376,861 | 20,000 | 31,073 | 45,900 | 72,800 | 207,088 | | | | | |
| | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ～の計 | | | | | | |
| 令和2年度(2020) | 1,174,867 | 7.0人 55,300 | | | 55,300 | は事業費に含む | | | | | |
| 令和元年度(2019) | 443,562 | 7.0人 54,600 | | | 54,600 | | | | | | |

1 公園施設整備 28,515

公園施設の安全性を確保するため、既存施設等の整備を行う。

主な経費

| | |
|-------------|--------------|
| 施設整備・器具等修繕料 | 1,800 |
| 実施設計委託料 | 4,339 |
| 施設整備工事費 | 11,000 |
| 対象公園 | 殿入中央公園、栃谷戸公園 |

2 公園遊具の計画的更新 32,379

公園施設の老朽化に対する安全安心の確保と、効率的な維持管理につなげるため、「八王子市公園施設長寿命化計画」(平成28年度(2016年度)から10年間)に基づき遊具を計画的に更新する。

主な経費

| | |
|---------|----------------------------|
| 施設改修工事費 | 30,000 |
| 対象公園 | 北野台けんぼく公園 複合遊具 ほか9公園(11施設) |

3 公園緑地急傾斜地法面整備 8,403

地震や豪雨などによる法面崩壊の危険から市民を守るため、絹ヶ丘東緑地の実施設計等を行う。

主な経費

| | |
|---------|-------|
| 測量委託料 | 2,417 |
| 実施設計委託料 | 3,676 |

スケジュール

| | |
|---------------|----------------------------|
| 令和2年度(2020年度) | 実施設計(殿谷戸公園付近) |
| 令和3年度(2021年度) | 整備工事(殿谷戸公園付近)、実施設計(長沼陸橋付近) |
| 令和4年度(2022年度) | 整備工事(長沼陸橋付近) |

4 片倉城跡公園整備 35,847

歴史的に貴重な城跡と市街地に残る良好なみどりを確保するため、都市計画公園区域内の民有地を取得する。

主な経費

| | |
|----------------|--------|
| 用地取得費(148.77㎡) | 18,002 |
| 用地取得に伴う補償費 | 15,804 |

5 富士森公園整備 17,724

歴史ある富士森公園の利便性向上と安全性確保のため、リニューアルを行う。
本年度は防災倉庫及び東側駐車場整備に向けた実施設計などを行う。

主な経費

実施設計委託料 8,860

6 (仮称)明神町広田公園整備 996,699

旧都営八王子アパート跡地を取得し、地域防災機能の充実に図るとともに、子どもたちの健やかな成長を支え、地域コミュニティの拠点となる都市公園を整備する。
本年度は用地の取得及び公園の整備を行う。

主な経費

施設整備工事費 104,464

用地取得費 891,651

< 参考 >

公園施設の維持管理

市が直接管理している民有地を除く公園・児童遊園等にある省エネ化未対応の園内灯について、ESCO事業を導入して灯具の一斉更新と維持管理の委託を行う。

ESCO事業については、189ページ参照

【事業効果】

- ・ 老朽化した公園施設を改修することによる市民の安全・安心の確保、快適さの向上
- ・ 市民のつながりの場・憩いの場の創出
- ・ 世代間交流による地域コミュニティの醸成
- ・ 子どもの健全育成の推進

参考 市民1人当たりの都市公園面積

令和元年度(2019年度) 12.20m²

令和4年度(2022年度) 12.50m² (「八王子ビジョン2022」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|----------|---|----|----------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 3 | 10 | 環境部環境保全課 | |
| 事務事業名 | まちのみどりの創出 | | | | | | | | | 説明書ページ | 267 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 8,205 | 567 | | | 405 | 7,233 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 6,605 | 567 | | | 420 | 5,618 | | | | |
| | 対前年 | 1,600 | 0 | | | 15 | 1,615 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 12,880 | 148 | | | 432 | 12,300 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 43,755 | 4.5人 35,550 | | | 35,550 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 33,125 | 3.4人 26,520 | | | 26,520 | | | | | |

安全で快適な都市空間を形成するため、生け垣の造成に対して補助を行う。また、市民との協働による花づくり事業を展開するとともに、緑化資材を援助し、緑化の推進を図る。さらに、全国都市緑化はちおうじフェアで培った知識や経験を継承していくため、みどりを育む担い手となるグリーンパートナーを養成する。

本年度は、東京2020大会聖火リレーのセレブレーション会場となる富士森公園陸上競技場(東京フットボールセンター八王子富士森競技場)をはじめ、八王子駅前、南大沢駅前を花で彩り機運を醸成するため、市民が主体となって修景花壇を設置する。

1 生け垣造成補助金 1,560

生け垣造成補助金 1,560

補助対象 生け垣造成及び既存ブロック塀等取壊しに要する経費

補助率 生け垣造成 1/2 (限度額 6万円)
 通学路に面した倒壊の恐れがあるブロック塀の撤去に伴うもの 5/6 (限度額 6万円)
 既存ブロック塀等取り壊し 4/5 (限度額 3万円)

2 環境美化 3,651

主な経費

東京2020大会に係る修景指導謝礼 600
 緑化資材等購入費 2,270
 うち東京2020大会支援分 729

3 全国都市緑化はちおうじフェアのレガシー継承 2,994

グリーンパートナー養成講座講師謝礼 1,620
 グリーンパートナー養成講座修了生 33人(平成31年(2019年)3月31日現在)
 緑化資材等購入費 1,374

グリーンパートナー養成講座

全国都市緑化はちおうじフェアで培った知識や経験を継承し、みどりの担い手として活動する人材を育成することを目的として、専門家の講義を通し、自宅や地域の花壇づくりに活かせるガーデニングの知識や技術を学ぶ。

【事業効果】

- ・ 住宅地のみどりを確保し、うるおい豊かなまちなみを形成することによる住環境の向上
- ・ 街中のみどりを創出することによる都市景観とみどりの調和
- ・ みどりを育む担い手の活躍による街中のみどりの確保
- ・ 東京2020大会のイベント会場を花で彩ることによる機運醸成

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------|---------------|-------------------|------|-------|---|----------|----------|--|
| 基本計画 | 6 | 施策番号 | 48 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 10 | 環境部環境保全課 | |
| 事務事業名 | みどりの確保 | | | | | | | | 説明書ページ | 267 | |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 28,577 | | | | | | | 28,577 | | |
| | 令和元年度(2019) | 28,868 | | | | | | | 28,868 | | |
| | 対前年 | 291 | | | | | | | 291 | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 28,375 | | | | | | | 28,375 | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 32,527 | 0.5人 | 3,950 | | | 3,950 | | ・は事業費に含む | | |
| | 令和元年度(2019) | 32,768 | 0.5人 | 3,900 | | | 3,900 | | | | |

市街地に残る貴重なみどりを保全するため、斜面緑地保全区域に指定した土地の所有者に対し、維持管理に要する費用の一部を助成する。

主な経費

斜面緑地保全区域支援金 28,142

対象地域 市街化区域(市街地)
 助成対象 指定区域内の土地所有者
 斜面緑地保全区域指定面積 282,417m²
 うち新規指定面積 2,000m²

<参考> みどりの保全基金

基金残高

(単位:千円)

| 区分 | 令和元年度末現在高(2019) | 令和2年度(2020) | | 令和2年度末現在高(2020) |
|----------|-----------------|-------------|-----|-----------------|
| | | 積立額 | 取崩額 | |
| みどりの保全基金 | 207,649 | 35,507 | | 243,156 |

令和元年度(2019年度)末現在高は、2月補正予算までを反映した額

市内に残された貴重なみどりを市民共有の財産として確保し、緑化の推進を図るため、民有地の緑地取得に備え、計画的に基金を積み立てる。

基金の状況は9ページ

【事業効果】

・ 国や都の法律・条例(国定公園・自然公園など)で保全されない市街化区域内の良好なみどりを保全

参考 みどりの保全への取組の度合いをはかる市全域の「保全の対象とした緑地面積」
 平成30年度(2018年度) 181ha
 令和4年度(2022年度) 185ha (「八王子ビジョン2022」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|-------|---------------|-------------------|--------|-----------|---|----|----------|-----|
| 基本計画 | 6 | 施策番号 | 48 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 3 | 10 | 環境部環境保全課 | |
| 事務事業名 | みどりの管理 | | | | | | | | | 説明書ページ | 267 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 22,639 | | | | 4,561 | 18,078 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 21,412 | | | | 3,744 | 17,668 | | | | |
| | 対前年 | 1,227 | | | | 817 | 410 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 23,258 | | | | 3,744 | 19,514 | | | | |
| | | 事業費 + 職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~ の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 34,489 | 1.5人 | 11,850 | | 11,850 | ・ は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 46,372 | 3.2人 | 24,960 | | 24,960 | | | | | |

森林・里山のみどりを保全するため、里山の適正な管理を行うとともに、緑地保護地区に指定した土地の所有者に対し、維持管理費に要する費用の一部を助成する。また、里山の重要性を発信し、市民参加による保全の仕組みづくりを行うほか、上川の里特別緑地保全地区内の広場、旧水田等の維持管理を地域住民等と協働で行う。

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1 緑地保護地区指定協力奨励金 | 4,046 |
| 対象地域 | 市街化調整区域 |
| 助成対象 | 指定地区内の土地所有者 |
| 緑地保護地区指定面積 | 80,902m ² |
| 2 東京都緑地保全地域植生管理受託 | 5,459 |
| 受託地域 | 都が指定した緑地保全地域 |
| 緑地保全地域面積 | 744,276m ² |
| 3 里山保全 | 5,660 |
| 主な経費 | |
| 里山保全講座講師謝礼 | 186 |
| 清掃委託料(上川の里特別緑地保全地区) | 1,350 |
| 草刈・剪定委託料(上川の里特別緑地保全地区・金比羅特別緑地保全地区) | 3,675 |
| 4 特別緑地保全地区整備 | 7,474 |
| 現況調査委託料(上川の里特別緑地保全地区) | 1,474 |
| 測量委託料(金比羅特別緑地保全地区) | 6,000 |

【事業効果】

- ・ 緑地保護地区の指定及び里山の適正な管理による市街化調整区域内の緑地の保全及び緑化の推進

参考 みどりの保全への取組の度合いをはかる市全域の「保全の対象とした緑地面積」

| | |
|----------------|--------------------------|
| 平成30年度(2018年度) | 181ha |
| 令和4年度(2022年度) | 185ha (「八王子ビジョン2022」目標値) |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------|-------------|---------------|-------------------|--------|----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 29 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 4 | 1 | まちなみ整備部住宅政策課 | |
| 事務事業名 | 耐震化促進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 269 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 398,502 | 173,222 | 159,579 | | | 65,701 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 555,438 | 244,274 | 259,561 | | | 51,603 | | | | |
| | 対前年 | 156,936 | 71,052 | 99,982 | | | 14,098 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 206,261 | 77,416 | 109,099 | | | 19,746 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 418,252 | 2.5人 19,750 | | 0.6人 2,099 | 21,849 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 568,698 | 1.7人 13,260 | | | 13,260 | | | | | |

「八王子市耐震改修促進計画」に基づき、災害に強いまちづくりを推進するため、特定緊急輸送道路沿道建築物等の耐震診断、補強設計及び耐震改修に要する費用の一部を補助するほか、ブロック塀等の撤去等に要する費用の一部を補助する。

| 区分 | 対象建築物 | 事業概要 | 補助率 | 予定件数 | 事業費 |
|----------------------|--|---------------------------------------|------------------------|---------------|---------|
| 1 耐震化促進 | 昭和56年(1981年)5月以前に建てられた市内の木造住宅 | 普及啓発 アドバイザー派遣 耐震診断 | - - 3/4 | 28棟 | 6,626 |
| 2 木造住宅耐震改修促進 | 昭和56年(1981年)5月以前に建てられた市内の木造住宅 | 耐震改修 簡易耐震改修 耐震シェルター・ 防災ベッド設置 | 2/3 1/2 1/2 | 10 20 1 | 15,200 |
| 3 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進 | 昭和56年(1981年)5月以前に建てられた建築物のうち、特定緊急輸送道路に接する建築物で、特定緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの | アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修 | - 2/3 5/6 5/6 | - 12 9 | 159,403 |
| 4 一般緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進 | 昭和56年(1981年)5月以前に建てられた建築物のうち、一般緊急輸送道路に接する建築物で、一般緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの | アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修 | - 4/5 2/3 2/3 | - 1 - | 5,760 |
| 5 分譲マンション耐震化促進 | 昭和56年(1981年)5月以前に建てられた市内の分譲マンション | アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修 | - 2/3 2/3 1/3 | 1 1 2 | 181,263 |
| 6 ブロック塀等緊急撤去・新設補助金 | 通学路に面した地震時に倒壊するおそれがあるコンクリートブロック塀等 | 診断 撤去・新設 | 1/2 5/6 | 10件 100件 | 30,250 |

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進全体計画

| 区分 | 平成23～30年度(2011～2018年度) | | 令和元年度(2019年度) | | 令和2年度(2020年度) | | 令和3年度以降(2021年度以降) | | 計 | |
|------|------------------------|-----------|---------------|---------|---------------|---------|-------------------|-----------|----|-----------|
| | 棟数 | 決算額 | 棟数 | 決算見込 | 棟数 | 予算額 | 棟数 | 計画額 | 棟数 | 計画額 |
| 耐震診断 | 90 | 256,271 | | | | | 5 | 1,301 | 95 | 257,572 |
| 補強設計 | 31 | 91,589 | 3 | 4,117 | 12 | 73,528 | 26 | 119,258 | 72 | 288,492 |
| 耐震改修 | 33 | 1,495,389 | 4 | 123,064 | 9 | 83,756 | 41 | 2,249,102 | 87 | 3,951,311 |
| 計 | | 1,843,249 | | 127,181 | | 157,284 | | 2,369,661 | | 4,497,375 |

< 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進 223,492 >
補助対象経費の減

【事業効果】

- ・災害時に重要な役割を果たす緊急輸送道路が沿道建築物の倒壊で不通となることを防止
- 参考 特定緊急輸送道路沿道の建築物耐震化率
平成30年度(2018年度) 91.6 %
令和4年度(2022年度) 96.6 % (「八王子ビジョン2022」目標値)

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|---------|-------|-------------------|-----------------------|--------|---------------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 4 | 1 | まちなみ整備部住宅政策課 | |
| 事務事業名 | (充)空き家対策促進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 269 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度 (2020) | 1,921 | | 960 | | | 961 | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 3,000 | | 2,500 | | | 500 | | | | |
| | 対前年 | 1,079 | | 1,540 | | | 461 | | | | |
| 平成30年度決算 (2018) | | | | | | | | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員 (専門職) | 会計年度任用職員 (アシスタント職) | ~ の計 | | | | | |
| | 令和2年度 (2020) | 13,771 | 1.5人 | 11,850 | | 11,850 | ・ は 事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度 (2019) | 3,936 | 0.1人 | 936 | | 936 | | | | | |

空き家の利活用を促進するため、空き家の所有者等が地域活性化施設として改修する費用の一部を補助する。また、空き家の発生を抑制するため、専門家等によるセミナーや、弁護士、税理士、宅地建物取引業者等による空き家に関する相談会を開催し、空き家に関する意識啓発及び空き家所有者等の問題解決を図る。

1 空き家利活用促進整備助成 1,000
 地域活性化施設改修補助金 1,000
 補助率 1/2
 補助上限額 100万円

(新) 2 空き家の発生抑制普及啓発・相談事業 921
 セミナー・相談会講師謝礼 879
 会場使用料 42

空き家の発生抑制普及啓発セミナー 年4回
 内容 住まいの継承方法や空き家の管理、利活用に関する意識啓発

空き家に関する相談会 年11回
 内容 所有する住宅を将来空き家にしないための相談や空き家の売却、賃貸、リフォームなどの利活用等に関する相談会

地域活性化施設

集会・交流施設、体験・学習施設、ベンチャービジネスの拠点その他の地域の活性化に資する施設

< 空き家利活用促進整備助成金 2,000 >
 補助実績による減

< 関連事業 >

空き家等対策計画の策定 令和3年(2021年)3月策定

【事業効果】

- ・ 意識啓発による空き家の発生抑制
- ・ 市内の空き家利活用による安全・安心の確保
- ・ 地域活性化施設の整備による地域コミュニティの醸成

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------|-------------|---------------|-------------------|--------|-------|----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 4 | 1 | まちなみ整備部住宅政策課 | |
| 事務事業名 | 住宅セーフティネットの促進 | | | | | | | | | 説明書ページ | 269 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 49,330 | 22,230 | 16,050 | | | 11,050 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 33,989 | 17,139 | 9,175 | | | 7,675 | | | | |
| | 対前年 | 15,341 | 5,091 | 6,875 | | | 3,375 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | 6,236 | 3,062 | 1,460 | | | 1,714 | | | | | |
| | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | ・は事業費に含む | | | | |
| 令和2年度(2020) | 61,180 | 1.5人 11,850 | | | 11,850 | | | | | | |
| 令和元年度(2019) | 45,689 | 1.5人 11,700 | | | 11,700 | | | | | | |

住宅確保要配慮者の民間住宅への円滑な入居を促進するため、「住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録制度」に登録を行った賃貸住宅の改修費用、家賃及び家賃債務保証料を補助する。

- | | |
|---|--------|
| 1 居住支援協議会による住宅確保要配慮者への入居支援 相談会相談員謝礼 | 130 |
| 2 登録住宅整備助成 | 25,000 |
| 補助対象者 賃貸人 | |
| 補助率 5/6以内 | |
| 限度額 250万円 | |
| 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅 | |
| 対象工事 共同居住用住宅への用途変更・間取り変更・耐震改修・バリアフリー改修工事等 | |
| 3 家賃低廉化助成 | 23,600 |
| 補助対象者 賃貸人 | |
| 限度額 1戸当たり4万円/月 (民間賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額) | |
| 対象住宅 住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの | |
| 4 家賃債務保証料低廉化助成 | 600 |
| 補助対象者 保証会社 | |
| 限度額 1戸当たり6万円 | |
| 補助対象 登録住宅に入居する住宅確保要配慮者が家賃債務保証を利用する場合の保証料のうち、保証会社が低廉化を行うもの | |

住宅確保要配慮者

低額所得者、高齢者、障害者、子育て世帯、その他住宅の確保に特に配慮を要する方

〔事業効果〕

- ・住宅に困窮する住宅確保要配慮者に低廉な家賃の民間賃貸住宅を供給することによる居住の安定の確保
 - ・市内の空き家の活用を促進
 - ・市営住宅必要ストック数の不足105戸を補完
- | | | |
|----|--------------------------|--------|
| 参考 | 令和4年度(2022年度)市営住宅必要ストック数 | 1,515戸 |
| | 用途廃止を除いた市営住宅ストック数 | 1,410戸 |
| | (「八王子市営住宅整備・管理計画」による) | |

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|---------|-------|---------------|-------------------|-------|----------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | | 予算科目 | 8 | 4 | 1 | まちなみ整備部住宅政策課 | |
| 事務事業名 | (新)分譲マンション適正管理 | | | | | | | | | 説明書ページ | 269 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 2,525 | | 2,525 | | | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | | | | | | | | | | |
| | 対前年 | 2,525 | | 2,525 | | | | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | | | | | | | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 10,425 | 1.0人 | 7,900 | | 7,900 | ・は事業費に含む | | | | |
| | 令和元年度(2019) | | | | | | | | | | |

「東京におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例」及び「市町村における東京都の事務処理特例に関する条例」に基づき、良質なマンションストック及び居住環境の形成を図るとともに、マンション周辺の良い環境を確保するため、マンションの管理状況の届出を受け、必要な助言や指導等を行い、管理不全の予防及び適正な管理を促進する。

管理不全マンションへの調査・助言業務委託料 2,525

スケジュール

| 事業実施期間 | 令和2年度(2020) | 令和3年度~(2021~) |
|-----------|--|-------------------|
| 年度ごとの事業内容 | 管理状況届出書の受理 届出マンションへの助言 未届マンションへの督促 管理不全の兆候があるマンションへの調査・助言、指導・勧告 | |
| | | 未届マンションへの調査、指導、勧告 |

届出対象マンション

昭和58年(1983年)の区分所有法改正以前に新築されたマンションで、6戸以上の住戸があるもの

届出対象マンション棟数 258棟(令和元年(2019年)12月調査時点)

市町村における東京都の事務処理特例に関する条例

地方自治法第252条の17の2第1項に基づき、東京都知事の権限に属する事務の一部について、市町村が処理することに関し、必要な事項を定める条例

【事業効果】

- ・ 良質なマンションストック及び良好な居住環境の形成
- ・ マンション周辺の良好な環境の確保

| | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|-------------|---------------|-------------------|--------|---------|---|---|--------------|-----|
| 基本計画 | 4 | 施策番号 | 28 | 総合戦略 | - | 予算科目 | 8 | 4 | 2 | まちなみ整備部住宅政策課 | |
| 事務事業名 | 泉町団地の建替 | | | | | | | | | 説明書ページ | 271 |
| | | 事業費 | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | その他 | 一般財源 | | | | |
| 予算 | 令和2年度(2020) | 14,906 | 2,154 | | 11,000 | 680 | 1,072 | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 1,324,775 | 218,265 | 303,146 | 790,900 | | 12,464 | | | | |
| | 対前年 | 1,309,869 | 216,111 | 303,146 | 779,900 | 680 | 11,392 | | | | |
| 平成30年度決算(2018) | | 376,408 | 167,538 | 93,077 | 115,600 | | 193 | | | | |
| | | 事業費+職員費 | 職員費 | 会計年度任用職員(専門職) | 会計年度任用職員(アシスタント職) | ~の計 | は事業費に含む | | | | |
| | 令和2年度(2020) | 21,226 | 0.8人 6,320 | | | 6,320 | | | | | |
| | 令和元年度(2019) | 1,334,915 | 1.3人 10,140 | | | 10,140 | | | | | |

居住者の安全を確保するため、泉町団地の建替えを行い、建築工事は令和元年度(2019年度)に完了した。本年度は、建替前入居者の移転と新規入居者の募集を行う。

主な経費

入居者移転補償費 13,192

全体事業費(平成27~令和3年度(2015~2021年度))(単位 億円)

| 事業費 | 財源内訳 | | | |
|------|-------|------|------|------|
| | 国庫支出金 | 都支出金 | 市債 | 一般財源 |
| 20.0 | 4.9 | 4.5 | 10.1 | 0.5 |

泉町団地住戸タイプ別建替戸数

| 住戸タイプ | 構造 | 棟数 | 戸数 | 備考 |
|-------|---------|-----|-----|---------------|
| 1DK | 木造平屋建長屋 | 24棟 | 51戸 | うち車いす使用世帯向け2戸 |
| 2DK | | | 36 | うち車いす使用世帯向け2戸 |
| 3DK | | | 6 | |
| 3DK | 木造2階建長屋 | 6 | 24 | 子育て世帯向け定期使用住宅 |
| 計 | | 30 | 117 | |

子育て世帯向け定期使用住宅

市営住宅の公平かつ的確な供給及び子育てに要する期間の経済的負担軽減を図るため、子育て世帯が一定期間()入居できる住宅。令和2年度(2020年度)から新たな制度として導入し、初年度は、泉町団地のメゾネットタイプ3DK 24戸に適用する。

一定期間 = 10年間又は末子が18歳に達する日以後最初の3月31日までのいずれか長い方

< 建築工事費 1,315,269 >

事業進捗による減

【事業効果】

- ・ 老朽化した市営住宅団地の安全性の確保
- ・ 住宅セーフティネット機能の一層の充実
- ・ 市営住宅ストックの適正な管理