

中心市街地の空き家を活用したまちづくり

| アイデア | 道すじ | 課 題 |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ・ 大学協働 ・ 成功事例 ・ 130 店、空き家 ・ 観葉植物 ・ 竹やぶ ・ 学ぶ場所へ ・ 20 代商店会に入るキセキ ・ 造形、多摩美、竹自然をつかってまち ・ 鉄道（西武は？） ・ 自由に改築して!! ・ 45 坪・5 万／月＋駐車場 ・ 直談判 ・ 周辺地域 ・ 若い人、商業都市、文化都市、立川→減 ・ 拝島 ・ 宿場（アーケード） ・ のみくい ・ 若い人を呼ぶ ・ ひよどり山 ・ 公園 ・ 若い人、迫力ある | <ul style="list-style-type: none"> ・ 行政主導調査 ・ 町会、自治会 ・ みなみ野はなさそう ・ 競う場所→売る ・ 竹 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 空き家よりテナント ・ 就職、産業 ・ かりるハードル高い、家賃 ・ 空店舗、大家問題 ・ 貸さない方がいい!! ・ 身近に緑がない ・ チェーン店でなく、八王子らしいお店 ・ 場所によって空き家問題 ・ 中心では、増 ・ 30%飲食、物販増 ・ 商業空（10%）350／3600 ・ 後継者 ・ 16 万乗降客 ・ 30,000 人、大きな都市を支えられるか？ |