

第7号様式（第4条関係）

まちづくりアドバイザー登録票

ふりがな	きたじま よしゆき
氏名	北 嶋 好 之
所属（勤務先）	まちなみ景観課へお問い合わせください
連絡先	
専門分野	① 市民が主体となっていくまちづくり課題整理、計画作成や活動の実践的支援 ② 景観資源の発掘と地域特性に基づく都市景観の保全・創出計画の作成 ③ 道路・公園・建築・経済活動・地域文化・コミュニティの総合的で一体的なまちづくり、エリアマネジメント、まちづくり計画や地区計画導入支援 ④ 防災まちづくりの為の調査、地区防災計画作成、啓発活動、課題解決支援
支援可能事項	☒ まちづくりの進め方(ワークショップなど)について ☒ まちづくりの事業手法や制度について ☒ まちづくりの計画・ルールづくりについて ☒ 建築制限、開発制限について ☐ 不動産鑑定、税務、法律について ☒ 防災まちづくりについて ☒ その他(市民主体のまちづくりにおける組織・活動構築支援)
支援可能事項における実績等	さいたま市まちづくり専門家派遣等による防災まちづくり支援 (浦和区前地地区および防災都市づくり推進地区) ※明日のまち・くらしづくり埼玉県知事奨励賞受賞 ※(財)住宅生産振興財団住まい街並み賞受賞 さいたま市前地地区自治会・子供会共催親子環境防災教室講師 さいたま市浦和区本太地区自治連合会研修防災まちづくり講師 さいたま市まちづくり専門家派遣等による区画整理未着手、団地再生 産業集積拠点整備地区の都市観光をテーマにしたまちづくり支援 浦和駅東口くらしのみち等事業検討会事務局運営と事業推進支援 (西浦和駅東西地区) さいたま市市民活動ネットワーク補助事業「桜区まちづくりデイスカ ッション」企画実施(桜区) 浦和駅東口くらしのみち等事業検討会事務局運営と事業推進支援、 まちづくり談話室運営 さいたま市コミュニティサポート事業西浦和ほっとぷらざ館設置運営 浦安市まちづくりアドバイザー派遣による保全型地区計画案作成 (東野3丁目コモンシティ 400戸、舞浜3丁目 600戸) 浦安市まちづくりアドバイザー派遣による保全型地区計画案検討 (弁天1・4丁目 500戸) 浦安市まちづくりアドバイザー派遣による地区計画作成に向けた市 が実施するアンケート案作成(美浜3丁目地区) 浦安市地区計画8地区懇談会司会

	浦安市市民活動センター「まちづくりミーティング」まち歩き講師 (堀江・猫実地区) 浦安市まちづくり講座講師(元町対象編)(中町対象編) 流山市本町地区用途地域見直しのための都市観光に関わるシンボル ゾーン形成と実行客積率低減手法の職員勉強会講師(本町地区) 流山市江戸川台小田急ハイツ建て替えを前提としたまちづくり計画 作成のための勉強会講師(小田急ハイツ 712 戸) 戸田市市民大学まちづくり講座講師 八王子市まちづくり懇談会講師 八王子市マチヅクリフォーラム講師等 船橋市地域まちづくりアドバイザー派遣による団地再生への助言 (若松 2 丁目団地) 船橋市地域まちづくりアドバイザー派遣による街並み診断、住環境保 全型地区計画導入の支援(大穴北さつき台地区) 船橋市地域まちづくり公開講座講師 相模原市地区計画等アドバイザー派遣(南区豊町地区) 相模原市スーパー三和出店に関する協議会支援(南区豊町地区) 相模原市市街化編入を目指す地区の地区計画作成支援(鵜野森地区) 相模原市市街化編入を目指す地区の地区計画作成支援(大野台地区) 箱根町景観アドバイザー派遣による景観改善の提案(関所通り地区) 箱根町まちづくりアドバイザー派遣による活性化まちづくり支援 (宮ノ下地区) 町田市街づくりアドバイザー派遣による建築協約見直しの助言等 (玉川学園地区) 玉川学園駅前市民自由討論会司会(玉川学園地区) 世田谷区まちづくり専門家派遣(喜多見地区一次～三次) 世田谷区商業専門家派遣(喜多見商店街振興組合) 表参道修景事業コーディネーター 岐阜県笠原町景観事業講師 大分県農業公園管理運営講師 東京都中小企業振興公社助成・調査計画策定事業における勉強会講師 相模原市大野中公民館事業ライフフォーラム講師 昭和記念公園イベント・ウィンタープレゼント中キャンドルアート火夜 2000 提案実施 駅前広場完成記念イベント「ビート DA 喜多見音楽祭」プロデューサー
--	---

論文その他の実績等	原稿執筆・取材等 まちづくり実践シリーズ、および続編の執筆と提供 NPO法人が進めるくらしのみちゾーン事業(月刊道路) ガーデンシティ相模原ーベッドタウンの近郊都市に「村」の構築を(相模原市広報紙) 楽しく活気ある漁村 周辺含め地域振興(みなと新聞) 「心」感じられる景観を(読売新聞朝刊 相模版) 夢を乗せて走れ新交通(季刊アゴラさがみはら市民の広場) 商店街の再生と地域社会の再構築(日経アーキテクチュア) 土木の風景 表参道修景 (日経コンストラクション)
-----------	--

その他PR事項

私の財産その1 幅広い分野の実務経験、異分野相互の調整実務の経験

建築・土木・造園・都市計画などの幅広い分野の仕事、官民両方の仕事、ハードソフト両方の仕事、そして跨る分野の調整の実務を経験してきた事です。

街創りを進める上で必須のそれらの分野は確立してきた経緯から各々特有の仕組みで物事が進められており、今では縦割りのお手本のようになっていて、街創り上の大きな障害となっている事が多いといえます。従って、その縦割りをいかに克服するかが街創りにおける課題の一つですが、それは掛け声だけでなく何をどうするといった具体的な調整をしなければ、実際は達成できません。

その解説とアドバイスは皆さんの街創りにかなり役立つのではないかと思います。

私の財産その2 まちづくりを進める団体の中で専門家として仕事をしてきた経験

自治会、管理組合、商店街といった団体の活動の中に入り込み、活動を共にしながら、専門家としての仕事をしてきた事でしょう。

表参道では道路設計の前提を整える為の委員会が数多く有り、私自身は設計の仕事よりも様々な調整の仕事をしていました。およそコンサルやアドバイザーでは済まない仕事一杯有りました。一番調整しなければならないのは商店街活動そのものの調整でした。結局毎日商店街に出勤していたものです。

気が遠くなるような地味で大変な仕事の山、それらができるのは「街への愛」であると、専門家ではない地元のまちづくり活動家からこの時教わったものです。

また、「分からなければ自分で動いて情報取ってくるのがコーディネーターだろっ!」とお叱りを受け、人任せでなくどこまでも主体性を持てと、街創りに対する姿勢を教わったのもこの時でした。

地区計画などの時に最大の問題になる合意形成ですが、それはコミュニティの人間の関係が出来ていてこそ出来るものです。まちづくりは一時的なものではない事を考えると、単純な多数決の論理におもねるものではないと、私は思います。

私の財産その3 市民目線でのまちづくり活動の実践経験

指導・助言といった派遣制度による市民活動の支援に留まらず、私自身が街創り団体であるNPO法人の活動に身を投じ、現在も試行錯誤、もがき苦しみながら街創りの実現に汗をかいている事でしょう。

ずばり、専門家として簡単に言う事や筋論正論では成り行かない事も多々あります。社会におけるポジションが違えば、周囲の人の反応も当然違います。日本社会では良く有ることです。

市民目線で活動し、もし普段自分の言っていることが実現できないなら、私自身が普段言っている事を変えなければなりません。常にそのリアリティの上に発言し、皆さんと一緒に考えてつつ、実践的なアドバイスを派遣制度の中だけに終わらせず、行っていきたいと思います。