

高尾山口駅及び参道周辺整備計画(案) パブリックコメント実施結果

高尾山口駅及び参道周辺整備計画（案）（以下、計画（案）という）について、多数のご意見をいただきましたこと、感謝申し上げます。実施結果は次のとおりです。

いただいたご意見を元に検討した結果、計画（案）の基本となる部分の変更や大幅な内容変更はありませんでしたが、ご意見については今後のまちづくりに向けた取組みの検討の参考とさせていただきます。

1 パブリックコメント手続きの実施概要

- ・ 実施期間：令和元年6月1日（土） から 7月1日（月）（31日間）
- ・ 周知方法：広報はちおうじ（令和元年6月1日号）、市ホームページ、Facebook
- ・ 資料配付：市役所（都市計画課、市政資料室）、各事務所・市民センター・図書館、
高尾 599 ミュージアム、市のホームページ
- ・ 提出方法：直接、郵送、ファックス、Eメール

2 意見の概要

(1)意見の提出状況

- ・ 提出者数：3名
- ・ 意見数：10件

(2)意見の分類

分類	件数
①「3-1土地利用の方針」に関するご意見	2件
②「3-2都市施設等整備の方針」に関するご意見	3件
③「3-4新たな土地利用の検討」に関するご意見	1件
④その他の事項に関するご意見	4件
合計	10件

3 意見の要旨と市の考え方

①「3-1 土地利用の方針」に関するご意見

番号	意見の要旨	市の考え方
1	観光地入口駅である西武線の西武秩父駅が見本、手本となる気がする。高尾山口駅と同じく温泉があるが、西武秩父駅の改札周りは土産物ショップやフードコートが集まり、賑わいもあって居心地がよい。またトイレがとても大きくて綺麗。是非西武秩父駅を参考にしてほしい。	計画（案）では、「(2) 地区別の方針③商業誘導地区」において、多様な観光ニーズへの対応に向け、自然、歴史、文化、まち並み等、地域資源との調和をはかりつつ、商業系施設等の適切な更新を図るとしています。 ご意見を参考に、事業者と連携を図りながらまちづくりを進めて参ります。
2	高尾山口駅及び参道周辺整備計画に反対。古の良いものが開発や再開発でどんどん失われる。新しいものが良いとは限らない。	計画（案）の上位計画である「高尾山口駅周辺地区都市計画方針」において、高尾山口駅周辺地区の将来像を「高尾山の自然と歴史文化を守り活かし、観光交流と暮らしが調和するまち」としており、無秩序な開発を抑止し、将来像を実現していくため、本計画を策定するものでございます。 ご意見を参考に、将来像の実現に向け、歴史的な資源の保全や活用に留意しながら、まちづくりを進めて参ります。

②「3-2 都市施設等整備の方針」に関するご意見

番号	意見の要旨	市の考え方
1	高尾599ミュージアムは素敵で立派で良い施設だが、京王線高尾山口駅からの案内誘導がとてもわかりにくい。京王線沿いのケーブルカーに向かう小道からとろろ橋を渡るポイントや、表参道の入り口に大きな目立つ看板をつけてほしい。 高尾山口駅から清滝駅へは、京王線沿いの小道を歩く人がほとんどであり、情緒のある表参道を通らないことがもったいない。表参道や高尾599ミュージアムに、もっと人を誘導してほしい。	計画（案）では、「④案内サイン、記念碑等」について、新たに案内誘導サイン整備を行う場合には、対象区域及び周辺を含めたサインシステムを検討すると共に、多言語化やユニバーサルデザイン、回遊性や景観等に配慮し、ふもとから登山道まで円滑につながる案内誘導を行うとしています。 具体的な案内サインの設置につきましては、ご意見を踏まえ、わかりやすさや景観に留意しながら検討を進めて参ります。
2	高尾山付近には高尾山登山口や索道乗り場への道順を案内する看板がほとんどなく、散歩中に道を尋ねられる事も多く、間違えて国道20号線を南浅川町の方まで歩いてくる方を多く見かける。 参道の入口の国道20号（甲州街道）高尾山入口交差点の道路上には大きい案内看板が必要。間違えて国道20号（甲州街道）を進んでしまった人のために、込縄橋付近までに何箇所か案内板が必要である。 以前、八王子市に意見を出したが、景観を考慮して看板がないのではと言われて話は終わっている。高尾山より景観が良く自然の覆い場所では、例えば八ヶ岳は案内看板が非常に多くて親切である。山梨県は全域で観光地や公共施設の案内看板は八王子市より多い。	

3	<p>高尾山口駅前の青葉橋詰の広場で登山客や観光客の喫煙が多い。青葉橋は高尾町五丁目や南浅川方面から歩いて駅へ来る地元民が通り、広場で喫煙されていると避けることが不可能となる。以前八王子市に意見を出したが、八王子市駅と南大沢駅以外に禁煙指定場所(路上喫煙禁止地区)を設定する予定はないと言われ、話が終わっている。八王子市での対策が可能であれば、通行人に支障のない別の場所に喫煙所を設け、喫煙者を誘導してほしい。</p>	<p>計画(案)では、「⑥喫煙所」について、観光客の動線、環境、景観等に配慮した相応しいあり方について検討するとしています。</p> <p>今後、喫煙所の設置やふさわしいあり方について、地域住民等のご意見を聞きながら、具体的な検討を進めて参ります。</p>
---	---	--

③「3-4 新たな土地利用の検討」に関するご意見

番号	意見の要旨	市の考え方
1	<p>市営落合第二団地の跡地がどうなるか聞いていないし、意見を言う場も無かった。市営住宅の再建等を考えていれば反対であり不要だ。</p> <p>実際に住んでいる住民が迷惑しない事を考えて欲しい。登山客、観光客で利を得ることを考えず、住むことの大切さを考え、開発してほしい。</p>	<p>市営落合第二団地は「八王子市市営住宅整備・管理計画(平成29~38年度)」(平成29年10月策定)において用途廃止する団地に位置付けられています。</p> <p>計画(案)では、当該団地を含め周辺の用途廃止が方向づけられた市有地を「将来検討地区」として位置づけ、跡地の利活用にあたっては、周辺の自然や住環境との調和を基本に、地域の利便性やコミュニティの向上に資する機能導入なども視野に、利活用の検討を行うとしています。</p> <p>今後、ご意見を参考に、住環境への調和に配慮しながら具体的な利活用の検討を進めて参ります。</p>

④その他の事項に関するご意見

番号	意見の要旨	市の考え方
1	<p>高尾山口駅改札口とホームをつなぐエスカレーターがほしい。</p>	<p>誰もが移動しやすい交通環境の整備に向け、ご意見を事業者に伝えて参ります。</p>
2	<p>うかい鳥山、夕やけ小やけふれあいの里でホテル観賞できるが、高尾山口駅付近で気軽にホテル観賞ができるスポットがあるとよい。</p>	<p>事業者と連携を図りながら、当地域における新たな魅力づくりを進めるため、ご意見を参考にさせていただきます。</p>
3	<p>高尾下駐在所~込縄橋(高尾山インター入口交差点)までの国道20号(甲州街道)の制限速度は時速30kmだが、速度を上げて運転する自動車が多く、現状では危険である。特に駐車場を探す観光客はゆっくりと走るため、後続車から車間距離を縮められて煽られているのを頻繁に見かけるが、せっかく楽しみに観光に来ていただいているのに可哀そうである上、危ない。</p> <p>高尾山入口交差点付近に設置された警視庁の看板のように、制限時速30kmであることを大きく表示してほしい。あるいは、速度を押さえる舗装や路面に波状に凹凸を付けたりしてほしい。個人的に警視庁に意見をしたが進展はなく、八王子市から伝えてほしい。</p>	<p>国道20号(甲州街道)の安全な交通環境の実現に向け、いただいたご意見を道路管理者や警視庁に伝えて参ります。</p>
4	<p>パブリックコメントの案内が概要版と一緒に町会回覧で回ってきたが、概要版の意味が分からなく理解できない。大きな地図と文字、そして明確な内容のみ記載してほしい。</p>	<p>資料の表現方法につきましては、ご意見を参考に、今後分かりやすい表現に努めて参ります。</p>