

都市再生整備計画事業 フォローアップ報告書
八王子みなみ野駅周辺地区

平成24年3月

東京都八王子市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	地区の防災体制に対する市民の満足度	%	13	80	74	確定 ●	△	あり	73	平成24年3月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	広域防災機能を付加した公園の整備を行うことで当該地区内に不足していた防災拠点の整備ができ、災害時への備えが強化された。また防災行政無線や防災倉庫、消防署出張所の整備も進んだことで、災害時への防災体制の確立や地域の消防力が確保され、一定の満足度の増加につながったが、目標の達成までは至らなかった。
指標2	備蓄非常用食料の対応日数	日	0	3	3	確定 ●	○	あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	八王子市地域防災計画に基づき、防災倉庫の設置を進めたことで災害時の備蓄非常用食料や物資の確保が可能となり、災害に対する備えが強化された。
指標3	防災行政無線の可聴エリアの割合	%	17	90	90	確定 ●	○	あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	新たに防災行政無線の子局を5基設置することで、可聴エリアの割合を増加し、防災体制の確立に寄与した。
指標4						確定 ●		あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 ●		あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1						確定 ●						<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2						確定 ●						<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3						確定 ●						<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	防災関連施設の拡充	・防災行政無線の増設、音声自動応答サービスの実施 ・防災情報メールの送信	可聴区域の拡大や、防災情報をより広く周知することが可能となった	住宅化が進んでいる地域であるため、更なる防災行政無線子局増設とともに、防災情報メールや電話による音声自動応答サービスなど防災無線放送を補完する情報伝達手段の充実を図っていくことが必要。
	防災拠点の活用	・共助体制の強化に向け啓発活動を行った ・防災講演会等の実施 ・学校を拠点とした防災活動の活性化	災害対策への意識が高まり、自主防災組織結成が進捗した。また、未結成団体においても結成に向けた話し合いが行われ、地域全体に「共助」の必要性が浸透した。	
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	整備した防災施設の周知	・防災マップの更新を行い、全世帯に配布を行った ・広報等により広く市民に周知を図った ・八王子消防署みなみ野出張所と地域が防災訓練を実施	みなみ野出張所開設を機に、近隣にある七国小学校にて地域と「みなみ野防火防災フェスタ」を開催、施設の周知が図られたとともに、地域コミュニティ活性化に寄与した。	

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項