

運動公園 指定管理者募集 質問の回答

No.	質 問	回 答
1	<p>176 大塚公園のプールが「平成 26 年度でプール施設廃止」とありますが、プール管理棟についても同様でしょうか。</p>	<p>大塚公園水泳プールについては、老朽化が著しいことから、平成 27 年度の稼働はできないものと考え、管理エリアから除外していたものですが、プール施設閉鎖の計画が未定であることから、管理エリアに含めることとします。したがって、プール施設閉鎖期間中（1 月～7 月半ば及び 9 月～12 月）のプールエリア（プール管理棟含む）の管理業務が発生します。現在の管理状況はプール施設閉鎖期間中のプールエリアは無人であり、機械警備も行っておりません。適宜、管理者が区域内を巡回しています。プール施設閉鎖期間中のプールは消防水利となっております。応募段階では、プール運営業務の事業計画の提出は不要ですが、プールを運営する場合には、その準備及び運営管理業務が発生します。このことについては、事業者選定後に改めて協議することとします。</p> <p>なお、配付済の運動公園募集要項を添付ファイルのとおり修正します。募集資料の追加・修正につきましては、募集資料を配付した団体に平成 26 年 8 月 26 日までに通知します。</p>
2	<p>各公園におけるバーベキュー実施のルールについて教えてください。</p>	<p>公園課で定めた基本的なルールと指定管理者で定めた独自のルールがあり、今回対象となっている公園については以下のとおりとなっています。指定管理者は市と協議の上、独自のルールで運営することができます。</p> <p>利用上の注意点</p> <p>バーベキューの際には、必ず以下の点を守ってください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 地面の上で焚き火のように直接火を燃やさないでください。 バーベキューコンロなどを利用してください。 ・ 樹木や枯枝、枯葉等燃えやすいものの周辺ではご遠慮ください。 ・ ゴミはお持ち帰りください。 ・ 炭や燃え殻についても、同様に持ち帰りください。 ・ 公園内の水道で洗い物をしないでください。食材や油が排水管に詰まってしまうと。 ・ 住宅に隣接している場所では、煙や臭いが迷惑となるのでご遠慮ください。 ・ 他の目的で公園を利用する人もいます。飲んで騒いだり、暴れるなど、他人に不快な思いをさせないようにお願いします。

運動公園 指定管理者募集 質問の回答

No.	質 問	回 答
		<p>(指定管理者による独自のルール)</p> <p>※ 大塚公園、別所公園、松木公園、大平公園、内裏谷戸公園、久保山公園、殿入中央公園、北野公園は、予約制ではありませんが管理事務所への利用申請をお願いしています。</p> <p>詳しくは、指定管理者又は各公園管理事務所へお問い合わせください。</p>
3	協定額の上限について教えてください。	<p>上限額の設定はありませんが、過度に高い水準の維持管理を求めるものではありません。</p> <p>必要最低限の経費で良質な管理をする提案をお願いします。</p>
4	2次審査の日程、参加人数、説明・質疑応答の時間について教えてください。	<p>日程： 10月15日（水曜日）</p> <p>参加人数： 1団体3名以内</p> <p>説明・質疑応答時間：両方合わせて1時間程度の予定</p>
5	各公園におけるイベント開催実績について教えてください。 (平成25年度で回数、内容等)	<p>平成25年度指定管理者におけるイベントの開催実績は以下のとおりです。</p> <p>運動施設におけるスクールイベント4半期に1回</p> <p>コミュニティイベント年1回</p> <p>自然体験イベント年1回</p>

運動公園 指定管理者募集 質問の回答

No.	質 問	回 答																														
6	各公園におけるボランティア活動実績について教えてください。(平成 25 年度のもの)	<p>下表の通りです。(団体名は伏せてあります。)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体名</th> <th>公園名</th> <th>活動面積 (㎡)</th> <th>活動日</th> <th>登録 者数</th> <th>活動内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>殿入中央公園</td> <td>6,000</td> <td>毎週土・日曜 14 時～16 時 小川清掃、土手草刈</td> <td>15</td> <td>除草・花菖蒲の管理・ホタルの保護育成・貴重動植物の保護看板設置済・田んぼづくり</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>内裏谷戸公園 一部</td> <td>28,606</td> <td>月 1 回 火曜日か木曜日</td> <td>24</td> <td>通路・階段等の掃き掃除・ゴミ拾い、分別・除草・その他(可能であれば剪定)</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>殿入中央公園</td> <td></td> <td>毎週土曜日</td> <td>13</td> <td>花壇整備</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>松木公園</td> <td></td> <td>毎月 2 回 (土曜または日曜)</td> <td>7</td> <td>バラと宿根草を中心としたナチュラルガーデンづくり</td> </tr> </tbody> </table>	団体名	公園名	活動面積 (㎡)	活動日	登録 者数	活動内容	A	殿入中央公園	6,000	毎週土・日曜 14 時～16 時 小川清掃、土手草刈	15	除草・花菖蒲の管理・ホタルの保護育成・貴重動植物の保護看板設置済・田んぼづくり	B	内裏谷戸公園 一部	28,606	月 1 回 火曜日か木曜日	24	通路・階段等の掃き掃除・ゴミ拾い、分別・除草・その他(可能であれば剪定)	C	殿入中央公園		毎週土曜日	13	花壇整備	D	松木公園		毎月 2 回 (土曜または日曜)	7	バラと宿根草を中心としたナチュラルガーデンづくり
団体名	公園名	活動面積 (㎡)	活動日	登録 者数	活動内容																											
A	殿入中央公園	6,000	毎週土・日曜 14 時～16 時 小川清掃、土手草刈	15	除草・花菖蒲の管理・ホタルの保護育成・貴重動植物の保護看板設置済・田んぼづくり																											
B	内裏谷戸公園 一部	28,606	月 1 回 火曜日か木曜日	24	通路・階段等の掃き掃除・ゴミ拾い、分別・除草・その他(可能であれば剪定)																											
C	殿入中央公園		毎週土曜日	13	花壇整備																											
D	松木公園		毎月 2 回 (土曜または日曜)	7	バラと宿根草を中心としたナチュラルガーデンづくり																											
7	各公園でのこれまでの事故実績について教えてください。(ローラースライダーや遊具等)	<p>以下のとおりです。</p> <p>平成 23 年 10 月 18 日 別所公園コンビネーション遊具にて小学生男児の落下事故</p>																														
8	各公園における人員配置について教えてください。	各公園事務所に 1 名以上は必要です。																														
9	「特別保全エリア」は今回募集された公園内にありますか。	大塚公園内にバードサンクチュアリがあり閉鎖管理をしています。																														
10	各公園における不法投棄物の撤去・処分の年間実績を教えてください。(平成 25 年度分)	平成 25 年度実績で、6.2 ㎡です。																														

運動公園 指定管理者募集 質問の回答

No.	質 問	回 答
11	応募書類（キ）c. 団体役員用の表明・確約書は社内外問わず必要でしょうか。	募集要項IV応募資格 3.（カ）に基づき、役員全員の表明・確約書が必要です。
12	事業計画書作成要領でページ指定のない内容についてはページの上限はありますか。	ページ数を定めていないものについて上限はありません。
13	事業計画書作成要領 P15 の収入計画表の項目別に、これまでの収入および支出の実績を教えてください。（直近3年分）	都市公園指定管理者公募において、収入支出の実績は公表しておりません。
14	事業計画書作成要領 P10 の排水施設清掃の単位は箇所およびm単位と考えてよろしいでしょうか。	柵については箇所、側溝についてはメートル（m）としてください。
15	事業計画書作成要領 P10 の<例>公園・緑地管理表の除草の欄の草刈（刈倒し）、人力除草、林地下草刈りに関する面積を教えてください。またこの表については8公園の全体数量でよいでしょうか。	作成要領の10ページではなく9ページとなりますが、公園緑地管理表の数量については、募集資料「07対象公園総括表」を参照し、8公園全体の数量を記載してください。なお、「*注2」に記載のある作業については、適宜実施することとしており、数量の指定はありません。
16	保全エリアの「必要に応じて下草刈を実施」とあるが過去実績（直近3年分）を教えてください。	以下のとおりです。 平成23年度 大塚公園バードサンクチュアリ内 4,690㎡ 平成24年度 大塚公園バードサンクチュアリ内 3,700㎡ 平成25年度 実績なし

運動公園 指定管理者募集 質問の回答

No.	質 問	回 答
17	「必要に応じ」の必要とはいかなる場合を想定すればよいでしょうか。	指定管理者としての責任の上で、独自に判断してください。
18	備品台帳に記載のもの以外に備品はありますか。 (テーブルやパイプイス、緑地管理の機械など)	ありません。