

評価区分	評価項目	配点	五嶋・Kei's・庭佳・セイワ共同企業体	ニュータウンアーバンビレッジパーク共同事業体
団体の能力	団体の経営方針が明確であり適正な経理がされていること	30	21	23
	経営状況が健全であり、事業を安定して確実に実行できる経営規模を有していること	30	20	22
	公園の管理運営の業務実績が豊富であり、蓄積しているノウハウを活かした運営が期待できること	30	22	26
	適正かつ実現可能な収支計画であること	30	20	20
	管理運営を適切に行うための研修等の人材育成を踏まえた組織体制を有していること	30	19	22
	職員の管理体制及び職場安全衛生管理が適正であること	30	21	20
	利用者等の安全確保（衛生面を含む）に関する方策が講じられていること	30	21	23
	利用者が公平・公正な施設利用ができるよう、配慮されていること	30	24	20
	個人情報の取り扱い及び情報セキュリティ対策が適切であること	30	21	24
	緊急対応（事故・自然災害）等の危機管理体制を有していること	30	21	22
	小計	300	210	222
提案事業の内容	蓄積したノウハウを活用し、要求水準を満たした効果・効率的な事業計画を立てていること	30	21	26
	利用者ニーズを把握し、利用者の満足度を高めるための方策が講じられていること	30	24	22
	広報活動等、施設の利用促進のための方策が講じられていること	30	23	20
	地域や施設特性を踏まえた施設の管理運営のための体制・方策が提案されていること	30	23	23
	施設設置目的を活かした特色ある提案がされていること	30	23	26
	地域との協働や連携が図られ、又は配慮されていること	30	22	21
	苦情要望の処理体制、及び利用者とのトラブルを防止する方策が講じられていること	30	21	22
	第三者委託先も含め、地域経済の振興及び雇用の創出に繋がる提案がされていること	30	20	20
	施設点検・訓練・マニュアル作成など平常時から危機管理に関する適切な提案がされていること	30	21	23
	資源の有効活用など、環境に配慮した管理運営がされていること	30	22	22
	小計	300	220	225
価格評価（配点は団体の能力と提案事業の内容の評価の合計の最高点とする。）		447	447	442
合計		1,047	877	889
100点満点換算（小数点以下第2位を切り捨て）		100	83.7	84.9