

質問の回答(上柚木公園)

	質問内容	回答
1	事業計画書 作成要領 P.19 ■収支計画表の例に記載されている「その他収入」の項目は具体的にどのような項目を計上する項目かご教示ください。	利子収入等となります。 自主事業収益から管理費へ繰り入れる場合、その繰入金額は「その他収入」に計上してください。
2	事業計画書 作成要領 P.21 ■運動施設を有する指定管理者に応募する場合の収支表について、直近3ヶ年分の詳細な収支報告書の開示をお願い致します。	八王子市情報公開条例第8条3項に該当するため回答できません。
3	上柚木公園 指定管理者募集要項 P.7 ＜第三者への業務委託＞ ■現在、「イ遊具等公園施設の保守点検」の保守点検を実施している企業名をご教示ください。	八王子市情報公開条例第8条3項に該当するため回答できません。
4	① 上柚木公園 指定管理者募集要項 P.7 ＜第三者への業務委託＞ ■「ウ消防設備、電気設備等の保守点検」について、運動施設を含む公園内での消防設備、電気設備の保守点検項目詳細及び点検実施回数と項目毎の委託費用をご教示ください。	「法律に定められた専門技術者による点検」を行うための業務委託を想定しているため、点検内容及び回数は法定点検の回数、項目となります。
5	上柚木公園 指定管理者募集要項 P.7 ＜第三者への業務委託＞ ■「エ施設の警備」について、現在の警備業者の企業名と委託費用をご教示ください。	八王子市情報公開条例第8条3項に該当するため回答できません。
6	要求水準書（上柚木公園） P.4 ＜ケ．資源の有効活用＞ ■剪定枝や落ち葉などの市民配布について、配布の有無により指定管理が変動する場合、収支計画書は2通り（配布あり or なし）を作成するという認識でよろしいでしょうか。	配布の有無によって収支が変動する場合、そのことが分かるように記載していただければ結構です。
7	要求水準書（上柚木公園） P.5 ＜セ．自主事業＞ ■「d．各種マップ・チラシ等の作成」について、現状の自主事業として作成されているマップ及びチラシの一覧をご教示ください。	ホームページに掲載されている内容をご確認ください。

8	要求水準書（上柚木公園） P. 7 <（エ）照明設備管理> ■運動施設を含む公園内の照明について、下記内容の一覧をご教示ください。 （1） 設置場所毎の各照明のメーカー （2） 設置場所毎の各照明の型番（品番） （3） 設置場所毎の各照明の個数	機器等についての詳細な資料はありません。
9	要求水準書（上柚木公園） P. 10 < 3. 人員配置計画等> ■現状の施設毎の配置人員数をご教示ください。	八王子市情報公開条例第 8 条 3 項に該当するため回答できません。
10	対象公園総括表 3. 実績(1) ■電気料金及び上下水道料金について、H31(R1)と R2 の差額が発生した理由をご教示ください。	新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴う施設の利用休止による影響等が考えられます。
11	対象公園総括表 3. 実績(1) ■電気料金及び上下水道料金について、ご提示頂いている金額は消費税込みとの認識でよろしいでしょうか。	消費税込みの金額です。
12	運動施設管理運営基準に陸上競技場の閉場期間が記載されていますが、光熱水料費等はそれに応じて算出するのでしょうか。	工事契約締結前のため、管理業務については、通常どおりの経費を見込んでください。
13	今年度冬期期間に野球場スコアボードを取り換えた場合、令和 5 年度より新たに保守点検費用（277 万円/年）が発生しますが、この経費は支出計画に反映せず別枠として考えていいのでしょうか。	保守点検費用については、最低限の法定点検等の経費を含んで支出計画を作成してください。その他の経費については、現在のところ詳細が決まっていないため、別枠とします。