

○[清掃細目表]

※1:清掃仕様については、現場・各室の用途等を考慮し、変更とする。

※2:貸館範囲については、使用状況・施設利用者要望・光熱水費削減も含め、清掃回数等を検討し計画を立て、美観を保ち、施設利用者の妨げとならないよう対応する。

場所	床材	面積	貸館範囲	日常清掃							定期・特別清掃						
				除塵・水拭き	除塵・乾拭き	バキューム清掃	シミ抜き	衛生陶器及び金属部	洗面台・シャワー・鏡	流し台・茶殻処理	ペーパー・水石酸補充	床面洗浄	床面洗浄・ワックス塗布他	床面洗浄・パフ掛け	シャンブロークリーニング	特別清掃	
1F	ホール用ゴミ集積所	合成樹脂塗床材(防塵)	29.11		1/週						1/週						
	ホール用搬入口(プラットフォーム・スロープ)	合成樹脂塗床材(防塵)	70.43	○	1/週								2/年				
4F	エントランスホワイエ・アートギャラリー	大理石	331.62	○	1/日								4/年				
	ホール事務室	タイルカーペット(一部ビニル床)	83.08				1/日	適宜			1/日						2/年
	会議室	タイルカーペット	71.93	○			1/日	適宜									2/年
	応接室	タイルカーペット	23.60	○			1/日	適宜									2/年
	男子更衣室	タイルカーペット	12.08				1/日	適宜									2/年
	女子更衣室	タイルカーペット	12.92				1/日	適宜									2/年
	給湯室	ビニル床シート	7.02	○	1/日						1/日			1/年	1/年		
	控室	クッションフロア(一部ビニル床)	17.28	○	1/週									1/年	1/年		
	楽屋事務室	タイルカーペット	15.66	○			1/日	適宜									2/年
	楽屋5	タイルカーペット	24.72	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	楽屋6	タイルカーペット	26.03	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	楽屋7	タイルカーペット	29.11	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	楽屋8	タイルカーペット	30.21	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	楽屋9	タイルカーペット	48.31	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	楽屋10	タイルカーペット	45.61	○			1/日	適宜		1/日							2/年
	リハーサル室	ユニットフロア フローリング	119.35	○	1/日									1/年	1/年		
	前室1(リハーサル室)	ユニットフロア フローリング	5.97	○	1/日									1/年	1/年		
	前室2(リハーサル室)	ユニットフロア フローリング	8.21	○	1/日									1/年	1/年		
	主催者控室	タイルカーペット	18.54	○			1/日	適宜									2/年
	舞台技術スタッフ室(Producer's Room)	タイルカーペット	38.55	○			1/週	適宜			1/週						2/年
	スタッフ控室(スタッフルーム)	タイルカーペット	13.20				1/日	適宜									2/年
	サポーター室(Producer's Room)	タイルカーペット	19.57	○			1/日	適宜									2/年
	管理要員室	タイルカーペット	9.98				1/日	適宜									2/年
	STAFF ONLY	ビニル床タイル	8.42	○	1/日									1/年	11/年		
	洗濯室	ビニル床シート	15.63	○	1/日						1/日			1/年			
	シャワー室	ビニル床シート	15.06	○	1/日						1/日			1/年			
	ロッカー室	重荷重用ビニル床シート	5.89	○	1/日									1/年	5/年		
	自販機コーナー	重荷重用ビニル床シート	7.60	○	1/日									1/年	5/年		
	出演者ラウンジ	重荷重用ビニル床シート	37.68	○	1/日									1/年	5/年		
	廊下1	ビニル床シート	125.22	○	1/日									1/年	3/年		
	廊下2	ビニル床シート	39.17	○	1/日									1/年	3/年		
	廊下3	ビニル床シート	61.71	○	1/日									1/年	3/年		
	廊下4(倉庫前・Producer's Room前)	重荷重用ビニル床シート	70.07	○	1/日						1/日			1/年	2/年		
廊下4(上記以外)	重荷重用ビニル床シート	208.51	○	1/日						1/日			1/年	5/年			
廊下5	ビニル床シート	33.25	○	1/日									1/年	3/年			
EVホール(EV13・EV14)	重荷重用ビニル床シート	52.76	○	1/日									1/年	5/年			
男子トイレ1	ビニル床シート	3.07	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
女子トイレ1	ビニル床シート	3.00	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
多目的トイレ1	ビニル床シート	5.49	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
男子トイレ2	ビニル床シート	40.59	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
女子トイレ2	ビニル床シート	36.08	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
多目的トイレ2	ビニル床シート	6.66	○	1/日					1/日	1/日		1/日	1/年	3/年			
舞台備品庫2	合成樹脂塗床材(防塵)	183.54		1/月													
倉庫1	ビニル床シート	8.05		1/月													
倉庫2	合成樹脂塗床材(防塵)	14.53		1/月													
倉庫3	合成樹脂塗床材(防塵)	28.40		1/月													
倉庫4	ビニル床シート	17.17		1/月													
倉庫5	ビニル床シート	12.51		1/月													
前室1	ビニル床タイル	3.80	○	1/週									1/年	1/年			
前室2	ビニル床タイル	3.77	○	1/週									1/年	1/年			
ゴミ置場	ビニル床シート	19.02		1/月									1/年	1/年			

場所	床材	面積	貸館 範囲	日常清掃							定期・特別清掃						
				除塵・水拭き	除塵・乾拭き	パキ ューム 清掃	シミ 抜き	衛生 陶器 及び 金属部	洗面 台・ シャ ワー・ 鏡	流し 台・ 茶 殻 処理	ペー パー ・水 石 鹼 補 充	床 面 洗 浄	床 面 洗 浄 ・ ワ ッ ク ス 塗 布 他	床 面 洗 浄 ・ パ フ 掛 け	シャ ン ブ ー ク リ ー ニ ン グ	特 別 清 掃	
7F	セカンドホワイエ(スロープ含む)	特注カーペット	277.16	○			1/日	適宜									4/年
	客席(2階席)	単層フローリング	392.91	○	1/日									1/年	2/年		
	前室1	特注カーペット	60.02	○			1/日	適宜									4/年
	前室2	特注カーペット	60.02	○			1/日	適宜									4/年
	前室3	特注カーペット	1.87	○			1/日	適宜									4/年
	前室4	特注カーペット	1.87	○			1/日	適宜									4/年
	前室5	ビニル床シート	7.69	○	1/月												
	廊下1	特注カーペット	17.71	○			1/日	適宜									4/年
	廊下2	特注カーペット	37.48	○			1/日	適宜									4/年
	廊下3	タイルカーペット	10.46	○			1/月	適宜									4/年
	廊下4	タイルカーペット	10.46	○			1/月	適宜									4/年
	男子トイレ	タイル	25.04	○	1/日				1/日	1/日		1/日	4/年				
	女子トイレ	タイル	46.15	○	1/日				1/日	1/日		1/日	4/年				
多目的トイレ	ビニル床シート	6.11	○	1/日				1/日	1/日		1/日		1/年	3/年			
倉庫8	ビニル床シート	23.91		1/月													
倉庫9	ビニル床シート	17.64		1/月													
8F	サードホワイエ	特注カーペット	214.48	○			1/日	適宜									4/年
	客席(3階席)	単層フローリング	321.24	○	1/日									1/年	2/年		
	廊下1	特注カーペット	32.47	○			1/日	適宜									4/年
	廊下2	特注カーペット	54.18	○			1/日	適宜									4/年
	廊下3	タイルカーペット	10.99	○			1/月	適宜									4/年
	前室1	特注カーペット	35.72	○			1/日	適宜									4/年
	前室2	特注カーペット	39.06	○			1/日	適宜									4/年
	前室3	特注カーペット	2.56	○			1/日	適宜									4/年
	前室4	特注カーペット	2.56	○			1/日	適宜									4/年
	前室5	特注カーペット	1.68	○			1/日	適宜									4/年
	前室6	特注カーペット	1.68	○			1/日	適宜									4/年
	男子トイレ	タイル	25.01	○	1/日				1/日	1/日		1/日	4/年				
	女子トイレ	タイル	46.09	○	1/日				1/日	1/日		1/日	4/年				
多目的トイレ	ビニル床シート	5.53	○	1/日				1/日	1/日		1/日		1/年	3/年			
倉庫10	ビニル床シート	38.51		1/月													
9F	廊下1	ビニル床シート	99.76	○	1/週												
	廊下2	ビニル床シート	99.76	○	1/週												
	第2シーリングライト	タイルカーペット(一部スチール)	50.72	○			1/週	適宜									
	センターフォロースポット室(ピンスポット室)	タイルカーペット	41.22	○			1/週	適宜									
10F	前室1	ビニル床シート	20.85	○	1/月												
	前室2	ビニル床シート	6.35	○	1/月												
共用	階段1	ビニル床タイル	148.38	○	1/月								1/年				
	階段19	ビニル床タイル	54.86	○	1/月												
	階段20	ビニル床タイル	60.12	○	1/月												
	階段21	大理石	34.27	○	1/日								4/年				
	階段22	特注カーペット	25.96	○			1/日	適宜									4/年
	階段23	特注カーペット	18.56	○			1/日	適宜									4/年
階段25	ビニル床タイル	43.35	○	1/日								1/年					
他	エレベーター13(1~5F)	ゴムタイル	3.51	○	1/日				1/日								
	エレベーター14(1~5F)	ゴムタイル	20.25	○	1/日				1/日								
	エレベーター15(4~8F)	大理石	2.16	○	1/日				1/日								
	エレベーター16(4~8F)	大理石	2.16	○	1/日				1/日								
	エレベーター17(4~5F)	ゴムタイル	2.40	○	1/日				1/日								
	エスカレーター	ステップ	17.38	○	1/日				1/日								
特別 清掃	窓ガラス(特定管理部分含む)	ガラス	1405.34														3/年
	照明清掃(特定管理部分含む)	—	1式														1/年
	吹抜け壁面清掃	—	1式														2/年
	アネモ・ガラリ・ブリースライン	—	1式														1/年
	客席椅子簡易清掃	—	1式														2/年
	喫煙室壁面清掃(4階・5階)	—	1式														3/年
特定 管理 部分	4Fエントランスホワイエ前		420.57		1/日								1/年	11/年			
	4階ホール事務室前廊下	ビニル床下シート	21.36		1/日								1/年	3/年			
	5Fテラス	磁気タイル	33.13		1/日								4/年				
	7Fテラス(植栽除く)	磁気タイル	300.32		1/日								2/年				