

# 23年度 期中モニタリング(事業評価)シート (別紙様式1)

事業所管名	まちなみ整備部 住宅対策課	連絡先	3406						
施設概要等	施設名	市営住宅 (西中野団地外22団地)							
	所在地	八王子市中野町2546 - 2外							
	設置目的 (条例等)	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安全と社会福祉の増進に寄与する。 (公営住宅法 第1条)							
	指定期間内の目標 (あるべき姿)	市と連携して、安心して住み続けられる住宅を、安全な状態で管理を行う。							
	目標達成の指標名	単位	現状値		H22	H23	H24	H25	
満足度調査の評価	%	96	目標値	95	95	95	95		満足度調査で普通以上の評価の割合について95%を目標とする。
			実績値	96	97				
			目標値						
			実績値						
指定管理業務の内容	施設管理業務 (給水施設・エレベーター等の保守管理点検、共有地等の樹木剪定・草刈等) 入居者募集事務 (募集案内書等の配付及び回収) 修繕等業務 (緊急修繕・あき家リフレッシュ修繕)								
指定期間	平成22年4月1日～平成27年3月31日								
指定管理者	名称	共同事業体 マルベリーライフ 代表者 桑都ビル管理株式会社							
	所在地	八王子市子安町1-31-21							
備考									