

甲の原体育館 年間予定表

2020 年度

点検整備項目	頻度	区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考	
熱源・空調設備	冷温水発生器 (冷暖切替、中間点検)	計画	○				○			○			○		東京冷機工業	
		実績														
	真空温水ヒーター	計画				○							○		東京冷機工業	
		実績														
	煤煙測定、簡易専用水道検査	計画					○						○		東京テクニカル・サービス	
		実績														
	空調機点検	計画				○							○		東京冷機工業	
実績																
AHU、FCUフィルター清掃	計画				○		○		○		○	○		○	東京冷機工業	
	実績															
空調・雑排水ポンプ点検 (PCH-1,PCD-1,PH-1,PH-2)	計画						○								東京冷機工業	
	実績															
冷却塔点検清掃	計画		○		○	○	○	○	○		○				東京冷機工業	
	実績															
給排水・衛生設備	ろ過装置 (25mオーバー、循環、幼児、制御盤)	計画			○				○		○			○	トースイ	
		実績														
	水質監視装置 (塩素凝縮剤自動装置)	計画				○				○		○			○	トースイ
		実績														
	オゾン装置 (25mプール、幼児プール)	計画								○						トースイ
		実績														
プールオーバーフロー槽(1)(2)清掃	計画								○						シー・アイ・シーアクアテック	
	実績															
受水槽、貯湯槽清掃	計画								○						シー・アイ・シーアクアテック	
	実績															
雑排水槽清掃(2槽)	計画								○						シー・アイ・シーアクアテック	
	実績															
中央監視装置	計画						○				○				アズビル	
	実績															
熱源・空調・FCU・プール	計画			○		○		○		○		○		○	ジョンソンコントロールズ	
	実績															
自家用電気工作物点検	計画		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	熊澤電気管理事務所	
	実績									法定						
エレベータ設備	計画		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	日本エレベータ製造	
	実績											法定				
自動ドア設備	計画						○				○				ナブコシステム	
	実績															
消防設備	計画						○						○		多摩ニッタンサービス	
	実績															
機械警備・監視	計画		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	セキュリオン24	
	実績															
設備巡回点検	計画		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	ジョンソンコントロールズ	
	実績															
備考 ・プール還水作業、 10月前半、1週間ぐらい予定	計画								○						ジョンソンコントロールズ	
	実績															

備考： 機器のご使用状況、不具合等により、点検月を変更させて頂く場合も有ります。