

都市像 第4編

基本施策 第1章

節 第2節

施策番号 28

誰もが快適なまちづくり

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	福祉のまちづくり					[マ]	事業類型	指導・規制・許認可						
担当部課	福祉部福祉政策課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-		
予算	会計				款			項				目		
根拠	東京都福祉のまちづくり条例													
事業目的	市、事業者が高齢者や障害者を含めたすべての人が安全で、安心して、かつ、快適に暮らし、又は訪れることができる社会の実現を図ることを目的とする。													
人員体制					25年度	26年度	27年度	対前年度						
					一般職員	0.25人	0.03人	0.03人	0.00人					
					任期付職員	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人					
					再任用職員	0.00人	0.20人	0.20人	0.00人					
					計	0.25人	0.23人	0.23人	0.00人					
行政コスト	(単位 円)													
事業費					25年度	26年度	27年度	対前年度						
					人件費	0	0	0	0					
					物件費	0	0	0	0					
					委託料	0	0	0	0					
					光熱水費	0	0	0	0					
					賃借料	0	0	0	0					
					その他物件費	0	0	0	0					
					維持補修費	0	0	0	0					
					その他	0	0	0	0					
					計	0	0	0	0					
その他コスト					職員費	1,957,318	959,928	1,152,665	192,737					
					減価償却費	0	0	0	0					
					賞与引当金繰入額	133,806	45,758	47,110	1,352					
					退職給与引当金繰入額	13,341	0	13,527	13,527					
					計	2,104,465	1,005,686	1,213,302	207,616					
				行政コスト 計	2,104,465	1,005,686	1,213,302	207,616						
事業費財源					国庫支出金	0	0	0	0					
					都支出金	0	0	0	0					
					市債	0	0	0	0					
					使用料・手数料	0	0	0	0					
					その他	0	0	0	0					
					一般財源	0	0	0	0					
					事業費財源 計	0	0	0	0					
事業費及び事業費財源の主な増減説明														

27年度 目標	施設整備マニュアルの理解と正確な確認を迅速に行う。	26年度末時点 の課題	緩和措置を適用するためのマニュアル作成				
活動実績	特定都市施設設置工事計画届出書(建築物)28件及び(建築物以外)1件の受理、指導を行った。						
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動 指標	届出の受理及び確認数	件	31	26	29	3
	年間経費		円	2,104,465	1,005,686	1,213,302	207,616
	利用者1人あたりコスト		円/人	67,885.97	38,680.23	41,838.00	3,157.77
28年度 目標	高齢者、障害者等の移動等の促進に関する法律と福祉のまちづくり条例の対象施設の整理	27年度末時点 の課題	条例の対象となる施設の整理				
28年度の取組	届出の受理 整備基準の確認	29年度の計画	届出の受理 整備基準の確認				
庁内評価 (二次評価)	【評価】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	生活環境悪化防止					[マ]	事業類型	補助・負担・支援						
担当部課	環境部環境保全課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-		
予算	会計				款			項				目		
根拠														
事業目的	ハトなどの動物への餌やり、ごみ屋敷、その他の生活苦情に対処し市民の生活環境の悪化を防止する。													
人員体制					25年度	26年度	27年度	対前年度						
	一般職員				0.57人	0.57人	0.55人	0.02人						
	任期付職員				0.00人	0.00人	0.00人	0.00人						
	再任用職員				0.00人	0.00人	0.00人	0.00人						
	計				0.57人	0.57人	0.55人	0.02人						
行政コスト	(単位 円)													
事業費					25年度	26年度	27年度	対前年度						
	人件費				0	0	0	0						
	物件費				0	0	0	0						
	委託料				0	0	0	0						
	光熱水費				0	0	0	0						
	賃借料				0	0	0	0						
	その他物件費				0	0	0	0						
	維持補修費				0	0	0	0						
	その他				0	0	0	0						
	計				0	0	0	0						
その他コスト	職員費				4,825,993	4,503,000	4,345,000	158,000						
	減価償却費				0	0	0	0						
	賞与引当金繰入額				305,077	314,227	304,999	9,228						
	退職給与引当金繰入額				30,417	0	247,993	247,993						
	計				5,161,487	4,817,227	4,897,992	80,765						
行政コスト 計				5,161,487	4,817,227	4,897,992	80,765							
事業費財源	国庫支出金				0	0	0	0						
	都支出金				0	0	0	0						
	市債				0	0	0	0						
	使用料・手数料				0	0	0	0						
	その他				0	0	0	0						
	一般財源				0	0	0	0						
	事業費財源 計				0	0	0	0						
事業費及び事業費財源の主な増減説明														

27年度 目標	市民の苦情に対して適切に対処していく。	26年度末時点 の課題	苦情の内容が多様化する中で市民感情などにも配慮しつつ適切な対処をする必要がある。			
活動実績	平成27年度苦情対処件数15件 そのほか環境に関する市民の声、市政への提言等に対処した。					
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持		
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標					0
	年間経費	円	5,161,487	4,817,227	4,897,992	80,765
	利用者1人あたりコスト	円/人				
28年度 目標	市民の苦情に対して適切に対処していく。	27年度末時点 の課題	苦情の内容が多様化する中で市民感情などにも配慮しつつ適切な対処をする必要がある。			
28年度の取組	苦情等について、より多くの市民が納得できる 対処を目指していく。	29年度の計画	苦情等について、より多くの市民が納得できる 対処を目指していく。			
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】					

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	住宅マスタープランの改定					事業類型	その他					
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課											
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略		
予算	会計	一般会計		款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	01	都市計画総務費
根拠	住生活基本法											
事業目的	平成23年度から32年度を計画期間とする「住宅マスタープラン」について、社会情勢の変化や施策の進捗状況を反映するため、現計画の改定を行う。											
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度			
	一般職員		0.00人		0.00人		1.88人		1.88人			
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人			
	再任用職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人			
	計		0.00人		0.00人		1.88人		1.88人			
行政コスト	(単位 円)											
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度			
	人件費		0		0		0		0			
	物件費		0		0		5,724,000		5,724,000			
	委託料		0		0		5,724,000		5,724,000			
	光熱水費		0		0		0		0			
	賃借料		0		0		0		0			
	その他物件費		0		0		0		0			
	維持補修費		0		0		0		0			
	その他		0		0		449,000		449,000			
	計		0		0		6,173,000		6,173,000			
その他コスト	職員費		0		0		14,852,000		14,852,000			
	減価償却費		0		0		0		0			
	賞与引当金繰入額		0		0		1,042,543		1,042,543			
	退職給与引当金繰入額		0		0		847,686		847,686			
	計		0		0		16,742,229		16,742,229			
行政コスト 計		0		0		22,915,229		22,915,229				
事業費財源	国庫支出金		0		0		2,148,000		2,148,000			
	都支出金		0		0		0		0			
	市債		0		0		0		0			
	使用料・手数料		0		0		0		0			
	その他		0		0		0		0			
	一般財源		0		0		4,025,000		4,025,000			
	事業費財源 計		0		0		6,173,000		6,173,000			
事業費及び事業費財源の主な増減説明												

27年度 目標	昨今の社会情勢や国の動向等を踏まえた、本市における住宅施策の方針・目標が明確化し、空き家対策や住宅耐震化、また次年度に予定している市営住宅管理計画策定にかかる方向性を示す。		26年度末時点 の課題	なし			
活動実績	市民検討会6回 庁内検討会5回 庁内検討会幹事会2回						
27年度評価	達成		次年度の展開	廃止			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	-	-	-	-	-	-
	年間経費		円	0	0	22,915,229	22,915,229
		-	円/ -	-	-	-	-
28年度 目標	なし		27年度末時点 の課題	なし			
28年度の取組	なし		29年度の計画	なし			
庁内評価 (二次評価)	【評価】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	居住支援協議会の設置・運営					事業類型	補助・負担・支援					
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課											
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-
予算	会計	一般会計		款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	01	都市計画総務費
根拠	住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律											
事業目的	住宅確保要配慮者(低額所得者、被災者、高齢者、障害者、子どもを育成する家庭、その他住宅の確保に特に配慮を要するもの)の民間賃貸住宅への円滑な入居の促進を図る。											
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度			
	一般職員		0.00人		0.00人		0.07人		0.07人			
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人			
	再任用職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人			
	計		0.00人		0.00人		0.07人		0.07人			
行政コスト	(単位 円)											
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度			
	人件費		0		0		0		0			
	物件費		0		0		0		0			
	委託料		0		0		0		0			
	光熱水費		0		0		0		0			
	賃借料		0		0		0		0			
	その他物件費		0		0		0		0			
	維持補修費		0		0		0		0			
	その他		0		0		0		0			
	計		0		0		0		0			
その他コスト	職員費		0		0		553,000		553,000			
	減価償却費		0		0		0		0			
	賞与引当金繰入額		0		0		38,818		38,818			
	退職給与引当金繰入額		0		0		31,563		31,563			
	計		0		0		623,381		623,381			
行政コスト 計		0		0		623,381		623,381				
事業費財源	国庫支出金		0		0		0		0			
	都支出金		0		0		0		0			
	市債		0		0		0		0			
	使用料・手数料		0		0		0		0			
	その他		0		0		0		0			
	一般財源		0		0		0		0			
	事業費財源 計		0		0		0		0			
事業費及び事業費財源の主な増減説明												

27年度 目標	居住支援協議会が実施するアンケート調査により、高齢者や障害者などに対する民間賃貸住宅の入居制限の実態やその理由等を把握する。	26年度末時点 の課題	なし			
活動実績	居住支援協議会を設置し、第1回居住支援協議会を開催した。 アンケートを実施した。					
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持		
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	-	-	-	-	-
	年間経費	円	0	0	623,381	623,381
	-	円/ -	-	-	-	-
28年度 目標	住宅確保要配慮者に対する情報提供や相談対応に取り組み、要配慮者が民間賃貸住宅に入居しやすい環境を整備する。	27年度末時点 の課題	構成団体間の役割及び運営経費に関する調整			
28年度の取組	・居住支援協力店登録事業 ・住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録事業 ・八王子市居住支援協議会住宅確保相談会事業	29年度の計画	未定			
庁内評価 (二次評価)	【評価】					

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	公園施設長寿命化計画の策定						事業類型	調査・企画立案						
担当部課	まちなみ整備部公園課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり				まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	09	公園費	
根拠	都市公園法、社会資本整備総合交付金交付要綱													
事業目的	老朽化した公園施設(遊具)の状況を調査し、計画的な補修と更新をすることで、ライフサイクルコストの縮減と維持管理経費の平準化を図る。 上記の事業に係る経費について国庫補助の交付を受けるために計画を策定する。													
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	一般職員		0.00人		0.64人		0.81人		0.17人					
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人					
	再任用職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人					
	計		0.00人		0.64人		0.81人		0.17人					
行政コスト	(単位 円)													
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	人件費		0		0		0		0					
	物件費		0		7,776,000		7,776,000		0					
	委託料		0		7,776,000		7,776,000		0					
	光熱水費		0		0		0		0					
	賃借料		0		0		0		0					
	その他物件費		0		0		0		0					
	維持補修費		0		0		0		0					
	その他		0		0		0		0					
	計		0		7,776,000		7,776,000		0					
その他コスト	職員費		0		5,056,000		0		5,056,000					
	減価償却費		0		0		0		0					
	賞与引当金繰入額		0		352,873		449,181		96,308					
	退職給与引当金繰入額		0		0		365,227		365,227					
	計		0		5,408,873		814,408		4,594,465					
行政コスト 計		0		13,184,873		8,590,408		4,594,465						
事業費財源	国庫支出金		0		3,500,000		3,500,000		0					
	都支出金		0		0		0		0					
	市債		0		0		0		0					
	使用料・手数料		0		0		0		0					
	その他		0		0		0		0					
	一般財源		0		4,276,000		4,276,000		0					
	事業費財源 計		0		7,776,000		7,776,000		0					
事業費及び事業費財源の主な増減説明														

27年度 目標	調査対象の公園の遊具施設の老朽度、健全度を調査し、長寿命化計画を策定する。	26年度末時点 の課題	計画の対象とした公園施設は、遊具のみであるため、他の公園施設についての安全点検及び計画的な補修が必要である。				
活動実績	平成26・27年度に調査を行った209公園について、遊具の長寿命化計画を策定した。						
27年度評価	達成		次年度の展開	廃止			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動 指標	長寿命化計画策定公園数	箇所		92	117	25
	年間経費		円	0	13,184,873	8,590,408	4,594,465
	利用者1人あたりコスト		円/人		143,313.84	73,422.29	69,891.55
28年度 目標	策定した長寿命化計画に基づき、遊具の計画的な更新、維持管理に努める。	27年度末時点 の課題	計画の対象とした公園施設は、遊具のみであるため、他の公園施設についての安全点検及び計画的な補修が必要である。				
28年度の取組	策定した長寿命化計画に基づき、遊具の計画的な更新、維持管理を推進する。 事業実施のための財源確保に努める。(国庫補助)	29年度の計画	策定した長寿命化計画に基づき、遊具の計画的な更新、維持管理を推進する。 事業実施のための財源確保に努める。(国庫補助)				
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	北野下水処理場内多目的広場の防災拠点化					事業類型	ハード事業						
担当部課	まちなみ整備部公園課												
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	09	公園費
根拠													
事業目的	北野下水処理場内多目的広場を地域防災の拠点として整備する。												
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	一般職員		0.00人		0.08人		0.16人		0.08人				
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人				
	再任用職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人				
	計		0.00人		0.08人		0.16人		0.08人				
行政コスト	(単位 円)												
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	人件費		0		0		0		0				
	物件費		0		8,683,200		54,000		8,629,200				
	委託料		0		8,683,200		0		8,683,200				
	光熱水費		0		0		0		0				
	賃借料		0		0		0		0				
	その他物件費		0		0		54,000		54,000				
	維持補修費		0		0		0		0				
	その他		0		0		26,352,000		26,352,000				
	計		0		8,683,200		26,406,000		17,722,800				
その他コスト	職員費		0		632,000		0		632,000				
	減価償却費		0		0		0		0				
	賞与引当金繰入額		0		44,109		88,727		44,618				
	退職給与引当金繰入額		0		0		72,144		72,144				
	計		0		676,109		160,871		515,238				
行政コスト 計		0		9,359,309		26,566,871		17,207,562					
事業費財源	国庫支出金		0		0		0		0				
	都支出金		0		0		0		0				
	市債		0		0		26,300,000		26,300,000				
	使用料・手数料		0		0		0		0				
	その他		0		0		0		0				
	一般財源		0		8,683,200		106,000		8,577,200				
	事業費財源 計		0		8,683,200		26,406,000		17,722,800				
事業費及び事業費財源の主な増減説明	防災倉庫等整備工事の実施												

27年度 目標	防災倉庫、マンホールトイレの整備完了		26年度末時点 の課題				
活動実績	防災倉庫整備(鉄骨造;98.42㎡) マンホールトイレ(7基)						
27年度評価	達成		次年度の展開	廃止			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動 指標						0
	年間経費		円	0	9,359,309	26,566,871	17,207,562
	利用者1人あたりコスト		円/人				
28年度 目標			27年度末時点 の課題				
28年度の取組			29年度の計画				
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	公園の整備						事業類型	ハード事業					
担当部課	まちなみ整備部公園課												
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	09	公園費
根拠	都市公園法、八王子市都市公園条例、八王子市児童遊園設置条例												
事業目的	公園等を整備し、市民の健康増進、体力向上など福祉の向上に資する。												
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	一般職員		4.05人		4.07人		6.34人		2.27人				
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人				
	再任用職員		0.00人		0.15人		0.15人		0.00人				
	計		4.05人		4.22人		6.49人		2.27人				
行政コスト	(単位 円)												
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	人件費		0		0		0		0				
	物件費		15,573,956		20,441,991		60,407,374		39,965,383				
	委託料		15,573,956		19,163,751		60,407,374		41,243,623				
	光熱水費		0		0		0		0				
	賃借料		0		0		0		0				
	その他物件費		0		1,278,240		0		1,278,240				
	維持補修費		176,400		0		288,144		288,144				
	その他		195,454,046		338,579,432		247,209,924		91,369,508				
計		211,204,402		359,021,423		307,905,442		51,115,981					
その他コスト	職員費		34,989,263		28,981,857		50,785,272		21,803,415				
	減価償却費		0		0		0		0				
	賞与引当金繰入額		2,167,651		2,265,962		3,538,663		1,272,701				
	退職給与引当金繰入額		183,041		0		2,858,686		2,858,686				
	計		37,339,955		31,247,819		57,182,621		25,934,802				
行政コスト 計		248,544,357		390,269,242		365,088,063		25,181,179					
事業費財源	国庫支出金		0		6,900,000		41,000,000		34,100,000				
	都支出金		32,091,000		26,240,000		41,100,000		14,860,000				
	市債		102,900,000		16,100,000		82,500,000		66,400,000				
	使用料・手数料		0		0		0		0				
	その他		26,820,000		3,600,000		0		3,600,000				
	一般財源		49,393,402		306,181,423		143,305,442		162,875,981				
	事業費財源 計		211,204,402		359,021,423		307,905,442		51,115,981				
事業費及び事業費財源の主な増減説明	片倉城跡公園の用地取得面積の減によるもの。												

27年度 目標	都市計画公園区域内の未買収地の取得。 富士森公園基本設計の完了 老朽化した遊具の更新	26年度末時点 の課題	都市計画公園区域内の未買収地の計画的取得				
活動実績	都市計画公園の区域内の未買収地については、計画どおりに取得した。 富士森公園基本設計を完了させた。 公園の利用状況、地域要望を踏まえて遊具を更新した。						
27年度評価	達成	次年度の展開	拡充				
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度	
	活動指標	一人当たり公園面積	m ²	12.12	12.18	12.44	0
		年間経費	円	248,544,357	390,269,242	365,088,063	25,181,179
		利用者1人あたりコスト	円/人	20,506,960.15	32,041,809.69	29,347,915.03	2,693,894.66
28年度 目標	都市計画公園区域内の未買収地の取得 都市緑化フェア開催に向けた富士森公園整備	27年度末時点 の課題	都市計画公園区域内の未買収地の早期取得				
28年度の取組	都市計画公園区域内の未買収地の取得 都市緑化フェア開催に向けた富士森公園整備	29年度の計画	都市計画公園の計画的整備				
庁内評価 (二次評価)	【評価】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	協働による公園づくり						事業類型	補助・負担・支援						
担当部課	まちなみ整備部公園課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり				まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	09	公園費	
根拠	八王子市公園アドプト制度実施要綱など													
事業目的	市民との協働による公園づくりを推進し、地域住民にとって望ましい公園管理と地域コミュニティの活性化を図る。													
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	一般職員		1.31人		1.53人		1.42人		0.11人					
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人					
	再任用職員		0.00人		0.15人		0.15人		0.00人					
	計		1.31人		1.68人		1.57人		0.11人					
行政コスト	(単位 円)													
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	人件費		0		0		0		0					
	物件費		550,955		589,198		662,092		72,894					
	委託料		0		0		0		0					
	光熱水費		0		0		0		0					
	賃借料		0		0		0		0					
	その他物件費		550,955		589,198		662,092		72,894					
	維持補修費		0		0		0		0					
	その他		1,798,050		2,393,908		2,700,211		306,303					
計		2,349,005		2,983,106		3,362,303		379,197						
その他コスト	職員費		11,317,514		12,613,056		12,062,748		550,308					
	減価償却費		0		0		0		0					
	賞与引当金繰入額		701,143		865,499		810,307		55,192					
	退職給与引当金繰入額		69,908		0		640,274		640,274					
	計		12,088,565		13,478,555		13,513,329		34,774					
行政コスト 計		14,437,570		16,461,661		16,875,632		413,971						
事業費財源	国庫支出金		0		0		0		0					
	都支出金		0		0		0		0					
	市債		0		0		0		0					
	使用料・手数料		0		0		0		0					
	その他		0		0		0		0					
	一般財源		2,349,005		2,983,106		3,362,303		379,197					
	事業費財源 計		2,349,005		2,983,106		3,362,303		379,197					
事業費及び事業費財源の主な増減説明														

27年度 目標	現状維持	26年度末時点 の課題	元木橋公園(仮称)手づくり公園事業は、事業規模を見直す必要がある。				
活動実績	公園アドプト制度参加団体に対する活動支援、小田野中央公園まちづくりの会及び北野台自治会に対する活動支援及び協働によるワークショップ等の開催、元木橋公園(仮称)の手づくり公園活動の支援						
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	協働事業実施数	件	3	3	3	0
	年間経費		円	14,437,570	16,461,661	16,875,632	413,971
	利用者1人あたりコスト		円/人	4,812,523.33	5,487,220.33	5,625,210.67	137,990.33
28年度 目標	元木橋公園(仮称)手づくり公園事業の方向性を見直す。	27年度末時点 の課題	元木橋公園(仮称)手づくり公園事業は、事業規模を見直す必要がある。				
28年度の取組	公園アドプト制度参加団体への支援、小田野中央公園まちづくりの会との協働事業の継続、北野台自治会への活動支援・ワークショップ開催・補助事業の総括・継続にむけた制度の見直し	29年度の計画	公園アドプト制度参加団体への支援など市民協働事業の継続				
庁内評価 (二次評価)	【評価】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	まちのみどりの創出						事業類型	補助・負担・支援						
担当部課	環境部環境保全課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり				まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	03	都市計画費	目	10	緑化対策費	
根拠	八王子市緑化条例及び同条例施行規則、八王子市生け垣造成補助金交付要綱、八王子市みどりの基本計画													
事業目的	市内における生け垣の造成及び既存塀を生け垣にすることにより、安全で緑あふれる住環境の形成を図ることを目的とし、緑化推進の一助とする。 市民と市のパートナーシップによる市街地内の花づくり事業を実施することにより、緑の知識を高め緑に親しむ全市民的な人のつながりを形成し、もってみどりの保全と創出に係る普及啓発に努め良好な都市環境を創り出す。													
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	一般職員		1.83人		1.83人		2.43人		0.60人					
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人					
	再任用職員		0.55人		0.55人		0.00人		0.55人					
	計		2.38人		2.38人		2.43人		0.05人					
行政コスト	(単位 円)													
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	人件費		0		0		0		0					
	物件費		2,018,728		2,175,225		2,000,271		174,954					
	委託料		0		0		0		0					
	光熱水費		0		0		0		0					
	賃借料		26,400		21,800		22,800		1,000					
	その他物件費		1,992,328		2,153,425		1,977,471		175,954					
	維持補修費		0		0		0		0					
	その他		3,973,000		1,287,000		3,418,200		2,131,200					
	計		5,991,728		3,462,225		5,418,471		1,956,246					
その他コスト	職員費		17,792,555		16,445,052		19,197,000		2,751,948					
	減価償却費		0		0		0		0					
	賞与引当金繰入額		1,080,572		1,089,342		1,347,541		258,199					
	退職給与引当金繰入額		97,658		0		1,095,679		1,095,679					
	計		18,970,785		17,534,394		21,640,220		4,105,826					
行政コスト 計		24,962,513		20,996,619		27,058,691		6,062,072						
事業費財源	国庫支出金		1,608,000		723,000		126,000		597,000					
	都支出金		0		0		0		0					
	市債		0		0		0		0					
	使用料・手数料		0		0		0		0					
	その他		2,405,000		664,000		3,406,761		2,742,761					
	一般財源		1,978,728		2,075,225		1,885,710		189,515					
	事業費財源 計		5,991,728		3,462,225		5,418,471		1,956,246					
事業費及び事業費財源の主な増減説明	市制100周年記念事業として、マルベリーブリッジ上のプランターの更新を行ったため、事業費が増加した。													

27年度 目標	新設の生け垣造成費及び、既存塀の撤去に係る費用の一部を補助する。 マルベリーブリッジ、とちの木デッキ上のプランター及び花壇の花づくり事業のための花苗の購入。南大沢駅、めじろ台駅の花づくり事業に花苗を提供。自治会、町会等に緑化資材等を配付。緑化推進のための消耗品等の購入。		26年度末時点 の課題	市内で大規模な開発事業が一段落したこと等のため新規の生垣補助金の申請数が減少したが、今後は既存ブロック塀の生け垣化なども推進して市街地の緑化に努めていく必要がある。			
活動実績	新設の生け垣造成費及び、既存塀の撤去に係る費用の一部を補助する。 マルベリーブリッジ、とちの木デッキ上のプランター及び花壇の花づくり事業のための花苗の購入。 マルベリーブリッジ上のプランターの更新 南大沢駅、めじろ台駅の花づくり事業に花苗を提供。 自治会、町会等に緑化資材等を配付。 緑化推進のための消耗品等の購入。						
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動 指標	自治会、町会等+マルベリー、めじろ台、南大沢の合計団体数	団体	18	18	18	0
	年間経費		円	24,962,513	20,996,619	27,058,691	6,062,072
	1団体あたりコスト		円/件	1,386,806.28	1,166,478.82	1,503,260.61	336,781.79
28年度 目標	・生垣 安全で緑あふれる住環境の形成を促進する。 ・環境美化 協働による市街地内の花づくり事業の実施により、緑の知識を高め緑に親しむ人のつながりを形成し、みどりの保全と創出に係る普及啓発を促進する。		27年度末時点 の課題	近年、生垣補助金の申請数が減少しているため、既存ブロック塀の生け垣化なども推進して市街地の緑化に努めていく必要がある。			
28年度の取組	補助金の周知と適正な執行に留意し、市民協働の推進と効率的な都市の緑化を実施する。		29年度の計画	補助金制度の周知と充実を図り、いっそうの市民協働による効率的な事業実施に努める。			
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	居住環境の整備						事業類型	補助・負担・支援						
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課													
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり				まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	04	住宅費	目	01	住宅総務費	
根拠														
事業目的	市内の住宅等の所有者等に対し、当該住宅の改修工事等に要する経費の一部を補助することにより、市民が安全で安心して住み続けられる居住環境を確保するとともに、市内の施工業者の育成及び支援を行い、地域経済の活性化を図る。													
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	一般職員		0.44人		0.16人		0.48人		0.32人					
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人					
	再任用職員		0.55人		0.40人		1.20人		0.80人					
	計		0.99人		0.56人		1.68人		1.12人					
行政コスト	(単位 円)													
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度					
	人件費		0		0		0		0					
	物件費		0		0		0		0					
	委託料		0		0		0		0					
	光熱水費		0		0		0		0					
	賃借料		0		0		0		0					
	その他物件費		0		0		0		0					
	維持補修費		0		0		0		0					
	その他		29,154,000		38,589,000		35,262,000		3,327,000					
	計		29,154,000		38,589,000		35,262,000		3,327,000					
その他コスト	職員費		5,783,894		3,129,225		9,285,987		6,156,762					
	減価償却費		331,798		0		0		0					
	賞与引当金繰入額		0		145,039		449,020		303,981					
	退職給与引当金繰入額		23,481		0		216,431		216,431					
	計		6,139,173		3,274,264		9,951,438		6,677,174					
行政コスト 計		35,293,173		41,863,264		45,213,438		3,350,174						
事業費財源	国庫支出金		12,998,000		17,808,000		1,831,000		15,977,000					
	都支出金		0		0		0		0					
	市債		0		0		0		0					
	使用料・手数料		0		0		0		0					
	その他		0		0		0		0					
	一般財源		16,156,000		20,781,000		33,431,000		12,650,000					
	事業費財源 計		29,154,000		38,589,000		35,262,000		3,327,000					
事業費及び事業費財源の主な増減説明	25年度当初予算額30,000千円 26・27年度当初予算額40,000千円 26年度と27年度の国庫支出金の差は、年度間の調整によるもの。													

27年度 目標	市内の住宅等の所有者等に対し、当該住宅の改修工事等に要する経費の一部を補助することにより、市民が安全で安心して住み続けられる居住環境を確保する。 また、市内の施工業者の育成及び支援を行い、地域経済の活性化を図る。	26年度末時点 の課題	予算の範囲内での補助金交付であるが、申請受付後短期間で予算額に達してしまうため、予算残額に注意しながら、適切な予算執行の管理に努めている。				
活動実績	バリアフリー化改修工事 30件 補助額4,328千円 総工事費31,305千円(7.2倍) 省エネルギー化改修工事 61件 補助額10,110千円 総工事費63,748千円(6.3倍) 長寿命化改修工事 160件 補助額20,824千円 総工事費181,197千円(8.7倍)						
27年度評価	達成	次年度の展開	現状維持				
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度	
	活動指標	補助金交付件数	件	233	286	251	35
		年間経費	円	35,293,173	41,863,264	45,213,438	3,350,174
		補助金交付1件あたりのコスト	円/件	151,472.85	146,375.05	180,133.22	33,758.17
28年度 目標	市内の住宅等の所有者等に対し、当該住宅の改修工事等に要する経費の一部を補助することにより、市民が安全で安心して住み続けられる居住環境を確保する。 また、市内の施工業者の育成及び支援を行い、地域経済の活性化を図る。	27年度末時点 の課題	予算の範囲内での補助金交付であるが、申請受付後短期間で予算額に達してしまうため、通年での利用が出来ない一方、長寿命化改修工事のキャンセル等があり、結果予算に残額が生じた。				
28年度の取組	工事区分ごとに予算の配分額を設定した。 通年での利用ができるように年3回の受付とした。	29年度の計画	補助金を交付することにより、市民が安全で安心して住み続けられる居住環境を確保するとともに、施工業者の育成及び支援を行い、地域経済の活性化を図る。				
庁内評価 (二次評価)	【評価】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	市営住宅管理						事業類型	施設運営					
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課												
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-	
予算	会計	一般会計			款	08	土木費	項	04	住宅費	目	01	住宅総務費
根拠	公営住宅法、八王子市営住宅管理条例												
事業目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。												
人員体制			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	一般職員		1.21人		4.87人		4.48人		0.39人				
	任期付職員		0.00人		0.00人		0.00人		0.00人				
	再任用職員		0.70人		0.10人		0.00人		0.10人				
	計		1.91人		4.97人		4.48人		0.49人				
行政コスト	(単位 円)												
事業費			25年度		26年度		27年度		対前年度				
	人件費		3,033,110		3,138,266		5,966,927		2,828,661				
	物件費		105,954,398		84,618,603		85,317,728		699,125				
	委託料		102,401,627		81,274,981		81,751,513		476,532				
	光熱水費		0		0		505,720		505,720				
	賃借料		0		0		0		0				
	その他物件費		3,552,771		3,343,622		3,060,495		283,127				
	維持補修費		0		0		0		0				
	その他		5,468,362		3,966,448		15,691,788		11,725,340				
	計		114,455,870		91,723,317		106,976,443		15,253,126				
その他コスト	職員費		14,058,293		38,473,000		35,392,000		3,081,000				
	減価償却費		137,805,776		138,668,173		151,602,726		12,934,553				
	賞与引当金繰入額		776,310		2,685,143		2,484,358		200,785				
	退職給与引当金繰入額		51,230		0		2,020,018		2,020,018				
	計		152,691,609		179,826,316		191,499,102		11,672,786				
行政コスト 計		267,147,479		271,549,633		298,475,545		26,925,912					
事業費財源	国庫支出金		2,195,000		900,000		0		900,000				
	都支出金		0		0		0		0				
	市債		0		0		0		0				
	使用料・手数料		112,254,270		87,433,490		104,237,432		16,803,942				
	その他		6,600		0		0		0				
	一般財源		0		3,389,827		2,739,011		650,816				
	事業費財源 計		114,455,870		91,723,317		106,976,443		15,253,126				
事業費及び事業費財源の主な増減説明													

27年度 目標	入居者が健康で文化的な生活を営める環境を維持するとともに、効率的な施設管理を行う。	26年度末時点 の課題	施設の建替え事業が進んでいるものの、老朽化の進んだ施設がまだまだ多く、修繕費の占める割合が増加傾向にある。				
活動実績	入居者募集 3回 (7月・10月・1月) 54世帯 管理戸数 1,353戸						
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持			
活動推移			単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	使用料収納率	%	99.04	98.95	98.76	0
	年間経費		円	267,147,479	271,549,633	298,475,545	26,925,912
	収納率当たりコスト		円/%	2,697,369.54	2,744,311.60	3,022,231.12	277,919.51
28年度 目標	入居者が健康で文化的な生活を営める環境を維持するとともに、効率的な施設管理を行う。	27年度末時点 の課題	施設の建替え事業が進んでいるものの、老朽化の進んだ施設がまだまだ多く、修繕費の占める割合が増加傾向にある。				
28年度の取組	入居者募集 4回 (5月・7月・10月・1月) 管理戸数 1,448戸		29年度の計画	入居者募集 4回 (5月・7月・10月・1月) 管理戸数 1,496戸			
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】						

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	泉町団地の建替					事業類型	補助・負担・支援					
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課											
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-
予算	会計	一般会計		款	08	土木費	項	04	住宅費	目	02	住宅建設費
根拠	公営住宅法、八王子市営住宅条例											
事業目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。											
人員体制			25年度	26年度	27年度	対前年度						
	一般職員		0.00人	0.13人	1.17人	1.04人						
	任期付職員		0.00人	0.00人	0.00人	0.00人						
	再任用職員		0.00人	0.45人	0.00人	0.45人						
	計		0.00人	0.58人	1.17人	0.59人						
行政コスト	(単位 円)											
事業費			25年度	26年度	27年度	対前年度						
	人件費		0	0	0	0						
	物件費		0	17,172,000	14,820,091	2,351,909						
	委託料		0	17,172,000	14,817,091	2,354,909						
	光熱水費		0	0	0	0						
	賃借料		0	0	3,000	3,000						
	その他物件費		0	0	0	0						
	維持補修費		0	0	0	0						
	その他		0	0	0	0						
	計		0	17,172,000	14,820,091	2,351,909						
その他コスト	職員費		0	2,653,588	9,243,000	6,589,412						
	減価償却費		0	0	0	0						
	賞与引当金繰入額		0	0	648,816	648,816						
	退職給与引当金繰入額		0	0	527,549	527,549						
	計		0	2,653,588	10,419,365	7,765,777						
行政コスト 計			0	19,825,588	25,239,456	5,413,868						
事業費財源	国庫支出金		0	7,727,000	0	7,727,000						
	都支出金		0	4,293,000	0	4,293,000						
	市債		0	0	0	0						
	使用料・手数料		0	0	0	0						
	その他		0	0	0	0						
	一般財源		0	5,152,000	14,820,091	9,668,091						
	事業費財源 計		0	17,172,000	14,820,091	2,351,909						
事業費及び事業費財源の主な増減説明	財源について今年度実施した境界確定測量委託は補助対象外のため。											

27年度 目標	開発実施設計(H27～28)着手、境界確定測量、住民説明会を実施し、計画どおりの事業実施	26年度末時点 の課題	計画とおり設計・工事を円滑に実施していくこと。			
活動実績	住民説明会 境界確定測量委託					
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持		
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	-	-	-	-	-
	年間経費	円	0	19,825,588	25,239,456	5,413,868
	-	円/-	-	-	-	-
28年度 目標	現入居者や近隣住民の意見等を反映した新たな整備計画を策定。入居者の仮住居への移転完了。	27年度末時点 の課題	整備手法の変更について、現入居者及び近隣住民への説明、意見、要望の反映を行い理解を得ていく必要がある。 整備手法の変更による国、都の補助金返還。			
28年度の取組	説明会開催 新たな整備計画作成 居住者移転	29年度の計画	建築実施設計 既存住宅の除却			
庁内評価 (二次評価)	【評価】					

事務事業評価シート(平成27年度事業)

事務事業名	中野団地の建替					事業類型	補助・負担・支援					
担当部課	まちなみ整備部住宅政策課											
計画	編	4	章	1	施策番号	28	誰もが快適なまちづくり			まち・ひと・しごと 創生総合戦略	-	-
予算	会計	一般会計		款	08	土木費	項	04	住宅費	目	02	住宅建設費
根拠	公営住宅法、八王子市営住宅条例											
事業目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。											
人員体制			25年度	26年度	27年度	対前年度						
	一般職員		0.13人	0.13人	0.99人	0.86人						
	任期付職員		0.00人	0.00人	0.00人	0.00人						
	再任用職員		0.45人	0.45人	0.00人	0.45人						
	計		0.58人	0.58人	0.99人	0.41人						
行政コスト	(単位 円)											
事業費			25年度	26年度	27年度	対前年度						
	人件費		0	0	0	0						
	物件費		8,780,100	0	1,587,000	1,587,000						
	委託料		8,570,100	0	1,296,000	1,296,000						
	光熱水費		0	0	0	0						
	賃借料		0	0	0	0						
	その他物件費		210,000	0	291,000	291,000						
	維持補修費		0	0	0	0						
	その他		645,772,705	483,812,876	1,543,621,196	1,059,808,320						
	計		654,552,805	483,812,876	1,545,208,196	1,061,395,320						
その他コスト	職員費		2,745,232	2,653,588	7,821,000	5,167,412						
	減価償却費		0	0	0	0						
	賞与引当金繰入額		0	0	548,999	548,999						
	退職給与引当金繰入額		0	0	446,388	446,388						
	計		2,745,232	2,653,588	8,816,387	6,162,799						
行政コスト 計			657,298,037	486,466,464	1,554,024,583	1,067,558,119						
事業費財源	国庫支出金		256,154,000	186,054,000	488,167,000	302,113,000						
	都支出金		151,024,000	102,411,000	345,890,000	243,479,000						
	市債		237,600,000	187,500,000	571,500,000	384,000,000						
	使用料・手数料		0	0	0	0						
	その他		0	3,600,000	0	3,600,000						
	一般財源		9,774,805	4,247,876	139,651,196	135,403,320						
	事業費財源 計		654,552,805	483,812,876	1,545,208,196	1,061,395,320						
事業費及び事業費財源の主な増減説明	本体工事における債務負担による年度間の支払額の差											

27年度 目標	2・3号棟の建替え工事を完了。 4・5号棟の建替え工事を開始。	26年度末時点 の課題	・中野団地開発道路が将来認定道路となるため、国費の補助対象外であると都から指摘を受け、27年度行う道路工事について財源確保の見直しが必要となった。 ・国費配分率が27年度は減少すると都から言われている。			
活動実績	2・3号棟 本体工事(竣工) 植栽工事 4・5号棟 本体工事					
27年度評価	達成		次年度の展開	現状維持		
活動推移		単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	対前年度
	活動指標	-	-	-	-	-
	年間経費	円	657,298,037	486,466,464	1,554,024,583	1,067,558,119
	-	円/-	-	-	-	-
28年度 目標	4・5号棟が竣工により中野団地の建替え事業が完了。	27年度末時点 の課題	工事は順調に進捗したが、工事期間が長期にわたっている事業であり、近隣住民への負担は大きい。			
28年度の取組	4・5号棟 本体工事(竣工)	29年度の計画	なし			
庁内評価 (二次評価)	【 評価 】					

