

「八王子市における総合評価方式の適用ガイドライン」等の改正について(お知らせ)

工事契約における総合評価方式について、競争性の向上及び品確法の改正等を踏まえた対応を推進するため、下記のとおり「八王子市における総合評価方式の適用ガイドライン」及び関連する契約制度を改正します。

1 競争性の向上に関する改正（総合評価方式に関連する制度の改正）

- ・「監理技術者の配置」及び「特定建設業許可の保有」に関する参加資格要件の緩和
- ・「現場代理人の兼務」に関する基準の緩和
- ・落札決定前の「配置予定技術者の変更」を制度化

2 評価項目に関する改正（総合評価方式の適用ガイドラインの改正）

(1) 品確法・女性活躍推進法への対応

ア 技術者の確保・育成、工事品質向上に関する評価項目

- ・「配置予定技術者の保有資格」を評価
- ・「若手技術者（40歳未満）の育成」を評価
- ・労働災害防止への取組状況を評価

イ ワーク・ライフ・バランスに関する評価項目

- ・「男女共同参画の推進状況」を評価項目に追加

(2) その他

- ・「同種性の高い工事」に関する評価基準の変更
- ・「配置予定技術者の工事成績」の評価区分及び配点の変更

3 適用

平成29年4月1日以降に公告する案件に適用します。

《問い合わせ先》

八王子市財務部契約課

工事契約担当

(直) 042-620-7215

(内) 2314~2316

◆競争性の向上に関する改正（総合評価方式に関連する制度の改正）

項目	旧	新	工事成績	施工能力
1 監理技術者の配置 特定建設業許可の保有	全ての総合評価方式の適用案件において必要	下請総額が4千万円（建築一式工事は6千万円）以上の場合において必要（この額未満は、主任技術者・一般建設業許可でも可（建設業法の基準））	○	○
2 現場代理人の兼務基準	契約金額が2千万円（建築一式工事は2.5千万円）未満の場合、2件まで兼務可能	契約金額が3.5千万円（建築一式工事は7千万円）未満の場合、2件まで兼務可能（技術者の兼務基準と統一）	○	○
3 配置予定技術者の変更	真にやむを得ない理由がある場合を除き、変更不可	落札決定前であれば、同等以上の技術評価点を有する技術者への変更可	○	○

◆評価項目に関する改正（総合評価方式の適用ガイドラインの改正）

【品確法への対応】（技術者の確保・育成、工事品質向上）

評価項目	旧	新	工事成績	施工能力				
4 配置予定技術者の保有資格	/	工事成績 1級技術者 2点 2級技術者 1点 その他の技術者 0点	○	○				
		施工能力 (1級国家資格)保有あり 1点 (1級国家資格)保有なし 0点						
		5 若手技術者(40歳未満)の育成			若手技術者を配置し、80点以上の専任指導技術者の配置あり 3点 若手技術者を配置し、75点以上80点未満の専任指導技術者の配置あり 2点 若手技術者を配置し、75点未満の専任指導技術者の配置あり又は若手技術者のみの配置あり 1点 配置なし 0点	10年以上継続雇用している若手技術者の配置あり 2点	○	○
						若手技術者の配置あり 1点		
配置なし 0点								
6 労働災害防止への取組状況	/		加入あり 1点	○		既設		
		加入なし 0点						

【女性活躍推進法への対応】

評価項目	旧	新	工事成績	施工能力	
7 ワーク・ライフ・バランスの推進状況	(次世代法に基づく行動計画)届出あり 1点	子育て支援 次世代法に基づく認定取得（義務のない場合は、任意の行動計画策定・届出、又は、八王子市子育て応援企業の登録） あり 1点 なし 0点	○	○	
		男女共同参画 女性活躍推進法に基づく認定取得（義務のない場合は、任意の行動計画策定・届出、又は、国家資格保有女性技術者の雇用） あり 1点 なし 0点			
	(次世代法に基づく行動計画)届出なし 0点	/			/

【その他】

評価項目	旧	新	工事成績	施工能力
8 同種性の高い工事の官公庁実績	発注工事と同規模以上の施工実績あり 3点	3件以上の施工実績あり 3点	-	○
	発注工事の予定価格の75%以上、同規模未満の施工実績あり 2点	2件以上の施工実績あり 2点		
	発注工事の予定価格の50%以上、75%未満の施工実績あり 1点	1件以上の施工実績あり 1点		
	発注工事の予定価格の50%未満の施工実績あり又は施工実績なし 0点	施工実績なし 0点		
9 同種性の高い工事の技術者としての施工経験	発注工事と同規模以上の施工経験あり 2点	2件以上の施工実績あり 2点	-	○
	発注工事の予定価格の50%以上、同規模未満の施工経験あり 1点	1件以上の施工実績あり 1点		
	発注工事の予定価格の50%未満の施工経験あり又は施工経験なし 0点	施工実績なし 0点		
10 配置予定技術者の工事成績	85点以上 3点	80点以上 2点	○	-
	80点以上85点未満 2点	75点以上80点未満 1点		
	75点以上80点未満 1点	75点未満又は実績なし 0点		
	75点未満又は実績なし 0点			