

## 未登記家屋の所有者(納税義務者)変更届

八王子市長 殿

## 新所有者

(1) 住 所 持分  
氏 名 印 /  
電 話 番 号 ※本人自署の場合、押印は不要です。

(2) 住 所 持分  
氏 名 印 /  
電 話 番 号 ※本人自署の場合、押印は不要です。

## 旧所有者

住 所 持分  
氏 名 印 /  
電 話 番 号 ※本人自署または相続の場合、  
押印は不要です。

## ※所有者欄注意事項

〔・自署でない場合は、印鑑登録印を押してください。〕  
〔・法人は代表者印を押してください。〕

下記の建物について、未登記家屋の所有者(納税義務者)を変更したのでお届けします。

なお、今後本物件に係る問題が生じたときには当方にて解決し、貴市には一切迷惑をかけないことを誓います。

家 屋 の 所 在	八王子市		
家屋の種類及び構造	木造・非木造	階建	
家屋の延べ床面積	m <sup>2</sup>		
変 更 の 原 因	相続・売買・贈与・その他( )		
変 更 原 因 日	令和・平成・昭和 年 月 日	※ 相続は被相続人の死亡日 売買等は契約書の所有権移転日	
添 付 書 類	遺産分割協議書・売買契約書・同意書・その他( )		

## ※ 注意事項

- この届出書は、固定資産税及び都市計画税の課税に必要な事項を八王子市に届け出るものであり、不動産登記法の相続の手続きや相続税とは一切関係ありません。
- 移転事由の内容によって、不動産取得税(都税)が課税される場合があります。
- 未登記家屋の異動期日は原則として届出書を受理した日付となります。  
賦課期日が1月1日ですので、所有者(納税義務者)変更届を受理した日の翌年度より新所有者へ課税となります。
- 提出遅れによる過年度分の訂正は行いませんので早めの提出をお願いいたします。
- 訂正する場合には、修正液等を使用せず、二重線で訂正してください。

※ 以下記入しないでください。

供 課 長 主 査 主 任 課 員				
覧				

宛 名 番 号  
(共有宛名番号)

宛名番号確認

所有権移転処理

所有権移転確認

受 付 印