

開発審査会付議事案調査表 [基準 J] (記載例)

1. 申請者

住 所	八王子市 町 1 番 1 号
氏 名	社会福祉法人

2. 申請地

所 在 地	八王子市 町一丁目 2 番 3 号			過去に農地転用の履歴がある場合は丸で囲み、日付を記入
地 目	例：宅地	農地転用	1. 例：令和〇年〇月〇日 済	
地積（開発面積）	〇〇〇.〇〇m ²	許 可	2. 見込み	
申請地の地目が農地の場合丸で囲む				

3. 予定建築物

建築面積	〇〇〇.〇〇m ²	建ぺい率	〇〇.〇〇%	用 途	記入
延べ面積	実面積〇〇.〇〇m ² (容積対象〇〇.〇〇m ²)	容 積 率	〇〇.〇〇%	構 造	
緩和後の容積率					

4. 周辺の状況等

周辺の状況	1. 周辺の住宅（ 立ち並んでいる・点在している・ほとんどない ）			
	2. 道路 （ 1 ）接道 幅員（ 〇.〇〇 ）mの建築基準法（ ）の道路に接している （ 2 ）その他（ ） 道路種別を記入			
都市計画との関連	地 域 地 区	都市計画法第 8 条に掲げる地域地区で該当するものを記入		
	市街化区域からの距離	〇〇.〇〇m	都市計画施設	必要に応じて記入
	宅造規制区域	内・外・一部	そ の 他	
いずれかを選択				

5. その他

厚生労働省基準との適合	例：令和〇年〇月〇日 福祉局	
協力病院等	所在地	八王子市 町 1 番 1 号
	名称	病院
	設立	昭和 年 月 日
八王子市の意見	例：令和〇年〇月〇日 回答（ 課 ） 内 容（ ）	
この欄には市の意見を後日記載するため、相談時は空欄とすること		

6. 当該建築物建築の必要性

当該建築物の必要性を記載

7. 他の法令との関連

当該申請地に係る関係法令を記載