

開発審査会付議事案調査表[基準E] (記載例)

1. 申請者

住所	八王子市 町1番1号
氏名	町会

2. 申請地

所在地	八王子市 町一丁目2番3号		
地目	例: 宅地	農地転用	1. 例: 令和〇年〇月〇日 済
地積(開発面積)	〇〇〇.〇〇m <sup>2</sup>	許可	2. 見込み

過去に農地転用の履歴がある場合は丸で囲み、日付を記入

申請地の地目が農地の場合丸で囲む

3. 予定建築物

建築面積	〇〇〇.〇〇m <sup>2</sup>	建ぺい率	〇〇.〇〇%	用途	例: 町内会館
延べ面積	実面積〇〇〇.〇〇m <sup>2</sup> (容積対象〇〇〇.〇〇m <sup>2</sup> )	容積率	〇〇.〇〇%	構造	例: 木造

緩和後の容積率

4. 周辺の状況等

周辺の状況	1. 周辺の住宅(立ち並んでいる・点在している・ほとんどない)			
	2. 道路 (1) 接道 幅員(〇.〇〇)mの建築基準法( )の道路に接している (2) その他( )			
都市計画との関連	地域地区	都市計画法第8条に掲げる地域地区で該当するものを記入		
	市街化区域からの距離	〇〇.〇〇m	都市計画施設	必要に応じて記入
	宅造規制区域	内・外・一部	その他	

いずれかを選択

道路種別を記入

いずれかを選択

5. 当該建築物建築の必要性

当該建築物を建築する必要性を記入

6. 他の法令との関連

当該申請地に係る関係法令を記載