

計 画 概 要 書

1. 事業者	住所				
	(ふりがな) 氏 名	TEL			
2. 代理人 (設計者)	住所				
	(ふりがな) 氏 名	TEL			
3. 工事施行者	住所				
	(ふりがな) 氏 名	TEL			
4. 事業計画地	八王子市				
5. 事業地の現況			(1)	(2)	
	区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域・ <input type="checkbox"/> 調整区域		<input type="checkbox"/> 市街化区域・ <input type="checkbox"/> 調整区域	
	用途地域	<input type="checkbox"/> 一低 <input type="checkbox"/> 二低 <input type="checkbox"/> 一中 <input type="checkbox"/> 二中 <input type="checkbox"/> 一住 <input type="checkbox"/> 二住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 指定なし		<input type="checkbox"/> 一低 <input type="checkbox"/> 二低 <input type="checkbox"/> 一中 <input type="checkbox"/> 二中 <input type="checkbox"/> 一住 <input type="checkbox"/> 二住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 指定なし	
	建ぺい率 (%)	<input type="checkbox"/> 40・ <input type="checkbox"/> 60・ <input type="checkbox"/> 80・()		<input type="checkbox"/> 40・ <input type="checkbox"/> 60・ <input type="checkbox"/> 80・()	
	容積率 (%)	<input type="checkbox"/> 80・ <input type="checkbox"/> 200・ <input type="checkbox"/> 300・()		<input type="checkbox"/> 80・ <input type="checkbox"/> 200・ <input type="checkbox"/> 300・()	
	高度 地区	種別	<input type="checkbox"/> 一高・ <input type="checkbox"/> 二高・ <input type="checkbox"/> 三高・ <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 一高・ <input type="checkbox"/> 二高・ <input type="checkbox"/> 三高・ <input type="checkbox"/> 無
		高さの限度	<input type="checkbox"/> 有 (10m)・ <input type="checkbox"/> 無※ ※都市計画法に限る		<input type="checkbox"/> 有 (10m)・ <input type="checkbox"/> 無※ ※都市計画法に限る
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火・ <input type="checkbox"/> 準防火・ <input type="checkbox"/> 指定なし		<input type="checkbox"/> 防火・ <input type="checkbox"/> 準防火・ <input type="checkbox"/> 指定なし	
	地区計画	<input type="checkbox"/> 有 () 地区・ <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 () 地区・ <input type="checkbox"/> 無	
	居住誘導区域	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外 ・ <input type="checkbox"/> 一部		<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外 ・ <input type="checkbox"/> 一部	
	都市機能誘導区域	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外 ・ <input type="checkbox"/> 一部		<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外 ・ <input type="checkbox"/> 一部	
	その他法令上の制限				
	公共下水道	汚水 (<input type="checkbox"/> 内 (放流 <input type="checkbox"/> 可・ <input type="checkbox"/> 不可)・ <input type="checkbox"/> 外) 雨水 (<input type="checkbox"/> 内 (放流 <input type="checkbox"/> 可・ <input type="checkbox"/> 不可)・ <input type="checkbox"/> 外)		汚水 (<input type="checkbox"/> 内 (放流 <input type="checkbox"/> 可・ <input type="checkbox"/> 不可)・ <input type="checkbox"/> 外) 雨水 (<input type="checkbox"/> 内 (放流 <input type="checkbox"/> 可・ <input type="checkbox"/> 不可)・ <input type="checkbox"/> 外)	
宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外		<input type="checkbox"/> 内 ・ <input type="checkbox"/> 外		
6. 土地利用計画書	開発区域面積	※開発区域全体求積面積 m ²	関連区域面積	m ²	
	宅地 区画		その他用途		
	公園・緑地等	m ²		%	
	要綱第3条第1項第(1・2・3・4・5)号該当・第2項該当				
7. 接続道路	建築基準法第42条第 項 第 号	道路番号	号線		
8. 接続道路 の拡幅整備	<input type="checkbox"/> 要あり () m) ・ <input type="checkbox"/> 不要				
9. 公益施設協議	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> その他 ()				
連絡先	電話		担当		