

令和7年度第1回高齢者施設整備審査部会について(報告)

1 趣旨

令和7年度地域密着型サービス事業者公募において、定期巡回・随時対応型訪問介護看護1事業所、認知症高齢者グループホーム1事業所及び(看護)小規模多機能型居宅介護1事業所の募集をしたところ、2事業者から応募があった。全ての応募事業者が第1次審査に合格したので、八王子市高齢者施設整備審査部会を開催し第2次審査を行った。審査の結果、運営予定事業者を1事業者選定したので報告する。

2 内容

(1)開催日時

令和7年7月31日(木)14:00~16:20

(2)場所

八王子市役所 第6委員会室

(3)出席者及び欠席者

ア 出席者 塚本 恵里香会長、田中 裕之副会長、井出 勲委員、五藤 篤委員、川津 明弘委員
イ 欠席者 直井 利恵委員

(4)審査対象事業者

ア 株式会社 佐藤総研(認知症高齢者グループホーム)
イ メディカル・ケア・サービス 株式会社(認知症高齢者グループホーム)

(5)選定事業者の概要

ア メディカル・ケア・サービス株式会社

(ア) 提供サービス 認知症高齢者グループホーム(2ユニット)

(イ) 開設予定日 令和8年(2026年)12月1日

(ウ) 事業実績 全国で認知症高齢者グループホーム329か所等を運営。市内では式分方町、上壱分方町で2か所の認知症高齢者グループホームを運営。

(エ) 計画地 八王子市館町2055-1、2056、2057、2058-1の一部(寺田圏域)

(オ) 整備区分 土地オーナーが建物を整備し、運営事業者が賃貸借により運営する「オーナー創設型」で整備。

(カ) 補助金活用 施設整備に関する補助金 あり
開設準備経費に関する補助金 あり

3 その他

(1)小規模多機能型居宅介護から看護小規模多機能型居宅介護への転換について

ア 事業者の概要

パナソニックエイジフリー株式会社

(ア) 提供サービス 看護小規模多機能型居宅介護

(イ) 開設予定日 令和8年(2026年)4月1日

(ウ) 事業所名 パナソニックエイジフリーケアセンター八王子高倉町・看護小規模多機能

(エ) 事業所所在地 八王子市高倉町 18-34(石川圏域)

(オ) 補助金活用 施設整備に関する補助金 なし(既存の建物を活用のため)
開設準備経費に関する補助金 あり

4 今後の予定

今回応募のなかったサービス((看護)小規模多機能型居宅介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護)については、第2回(令和7年9月12日(金)締切)にて引き続き公募を行う。

また、公募の応募状況に応じて、第2回公募の第2次審査を実施する場合、第2回八王子市高齢者施設整備審査部会(令和7年10月30日(木)予定)を開催する。