

形質変更時要届出区域台帳

八王子市

整理番号	整－６－１	指定年月日・指定番号	令和６年(2024年)６月５日・形－26	所在地	八王子市北野町596－1、596－2、596－3の各一部	
調製・訂正年月日		令和６年(2024年)６月21日 調製				
形質変更時要届出区域の概況		事業用地			面積	2,431.80m ²
法第14条第３項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨				－		
最大形質変更深さより１メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類				－		
土壤汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨及び当該省略の理由				－		
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあつては、その旨及び当該汚染の除去等の措置				－		
第58条第５項第10号から第13号までに該当する区域にあつては、その旨				－		
形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目		指定調査機関の名称
	令和５年(2023年)６月12日 令和６年(2024年)３月12日	鉛及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		株式会社環境管理センター
	令和５年(2023年)６月12日	ふっ素及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		株式会社環境管理センター
	令和５年(2023年)６月12日	砒素及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		株式会社環境管理センター
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類		実施者	土壤搬出
						有・無

- 備考 １ この用紙の大きさは、日本産業規格A４とすること。
- ２ 「形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態」については、土壤その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

1. 調査概要

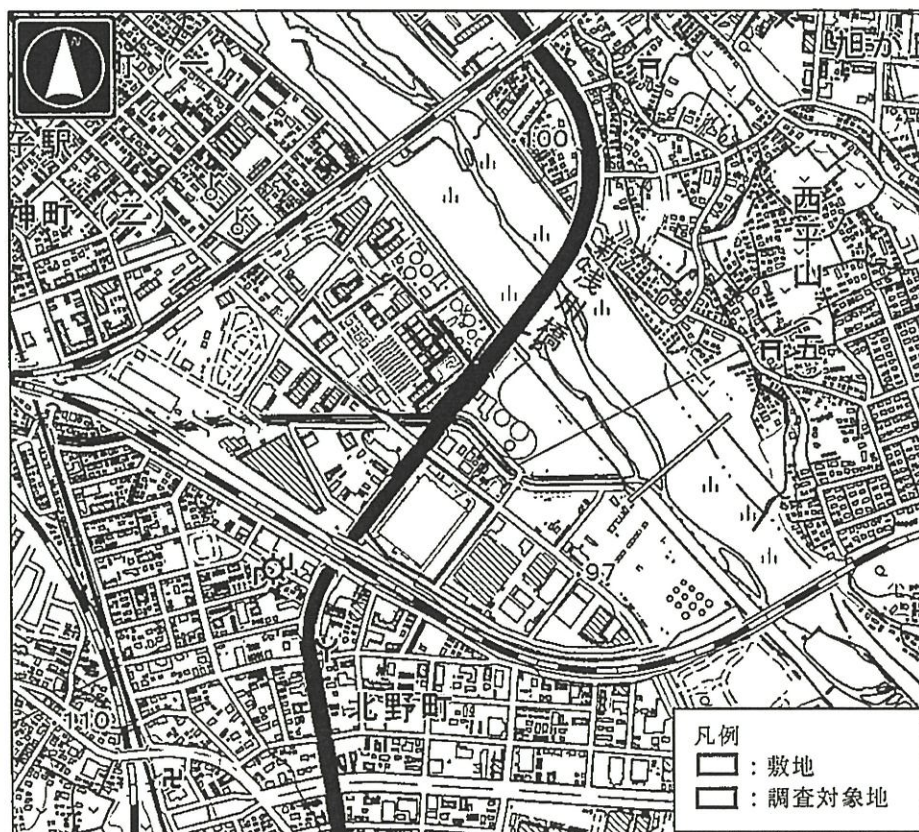
(1) 目的

本調査は、北野ポンプ場の整備事業に伴い、「土壤汚染対策法」、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例（環境確保条例）」に基づき、土壤汚染状況調査を行い、調査対象地（北野ポンプ場整備事業の改変範囲）の土壤汚染の状況を把握することを目的とした。

(2) 調査対象地

- ・ 名称：八王子市北野ポンプ場（旧八王子市北野下水処理場）
- ・ 調査対象地：東京都八王子市北野町 596-3（住居表示）
東京都八王子市北野町 596-1 の一部、596-3 の一部（地番）
- ・ 土地所有者：八王子市
- ・ 敷地面積：62,839 m²
- ・ 調査対象面積：4,746.98m²（CAD 求積面積）
- ・ 現在の用途：ポンプ場として整備中（令和3年1月に下水処理場は廃止）
- ・ 用途地域：工業地域

調査対象地の位置図を図 1-1 に示す。



出典：「地理院地図」（国土地理院）

図 1-1 調査対象地位置図

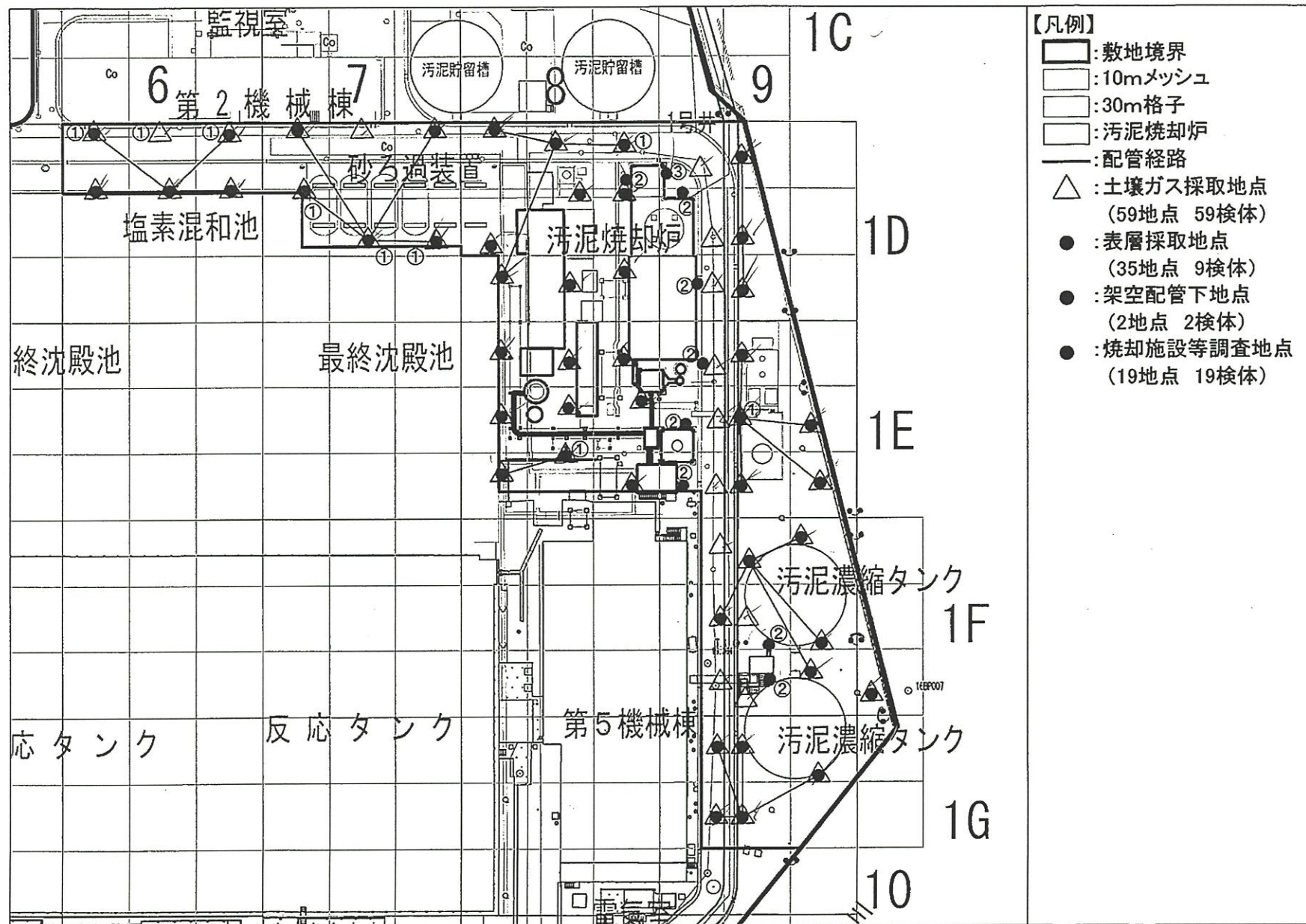


図 3-3 調査地点図 (表層)

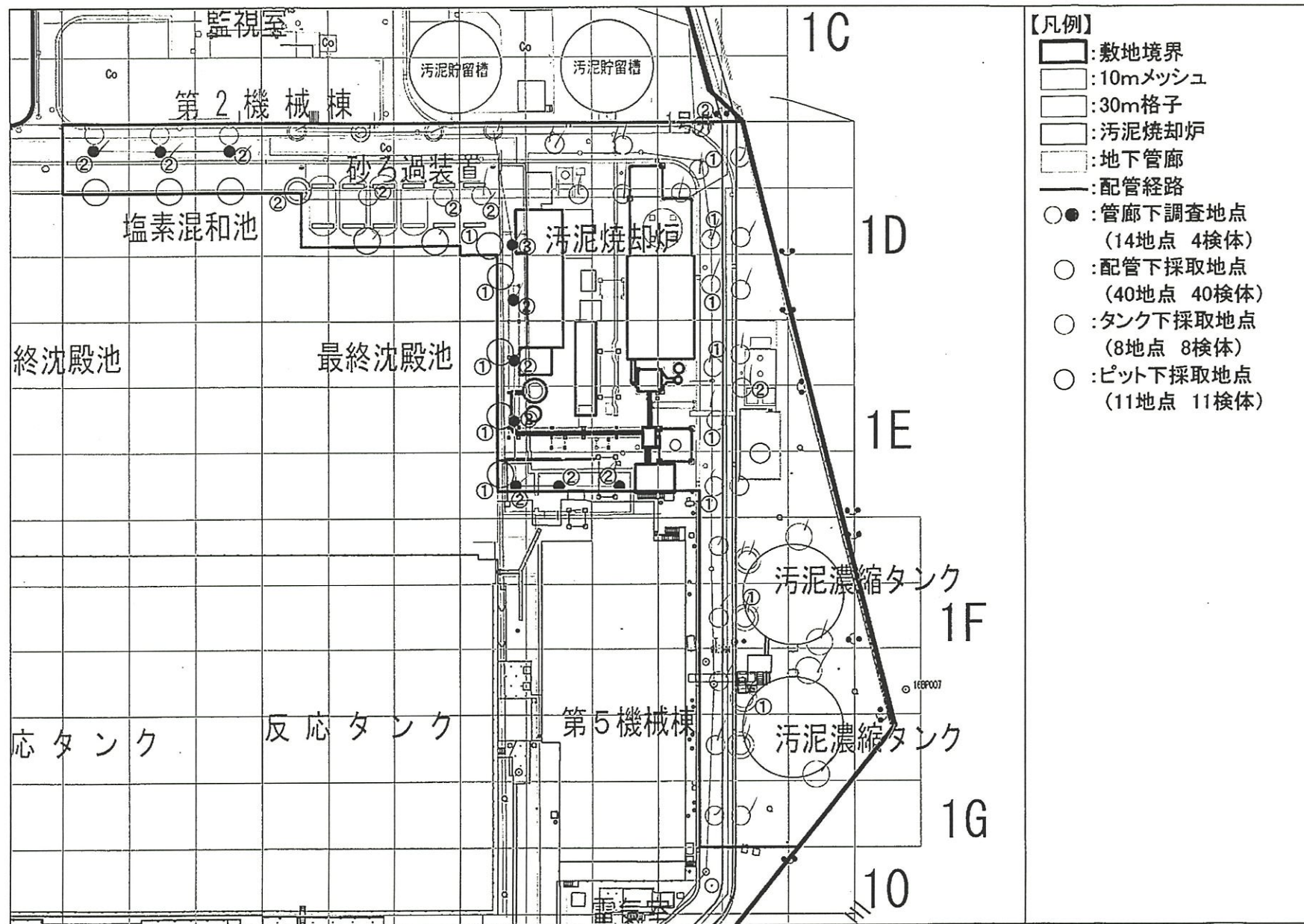


図 3-4 調査地点図 (地下管廊、配管経路、ピット、タンク)

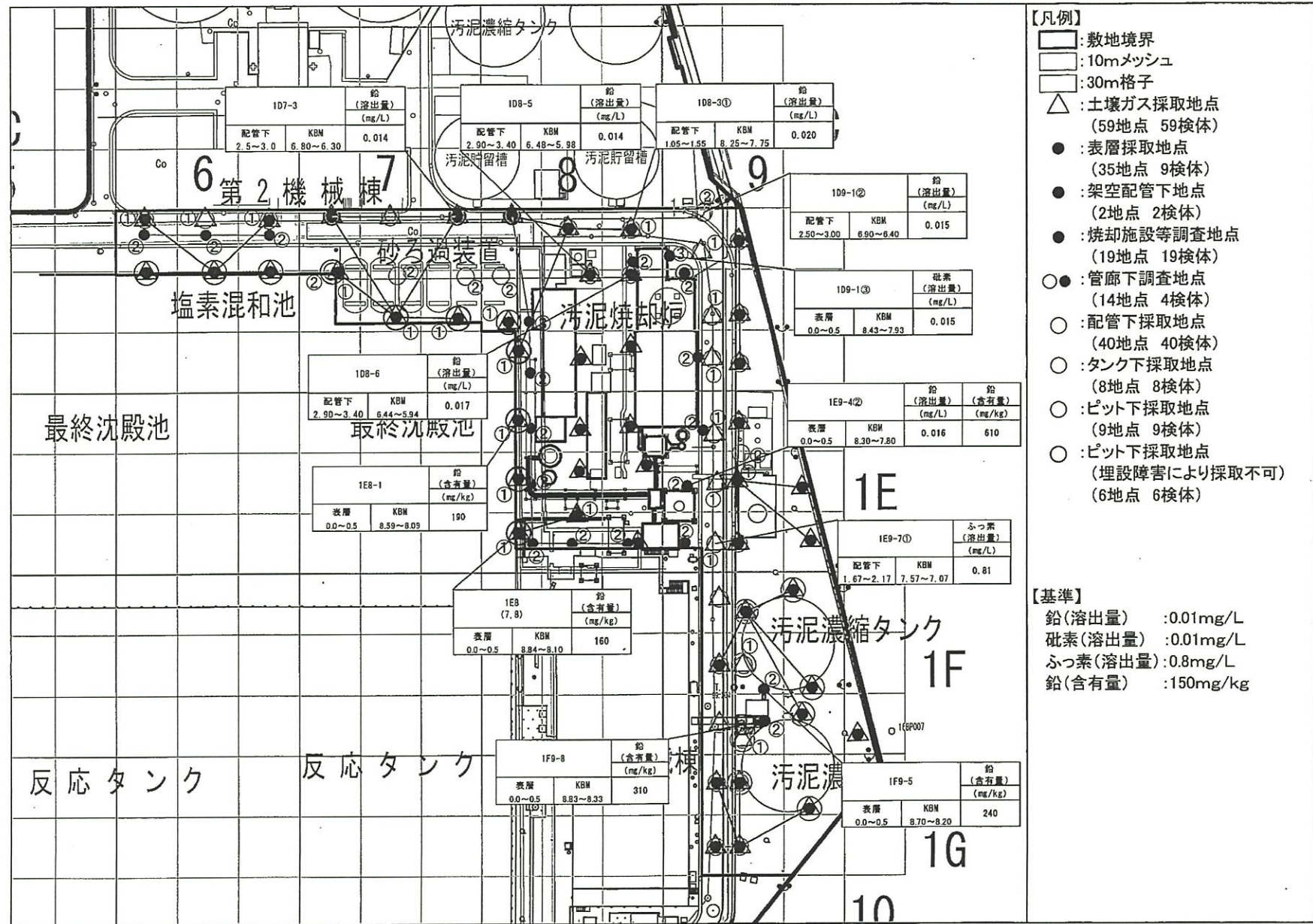


図 5-1 調査結果図

1. 調査概要

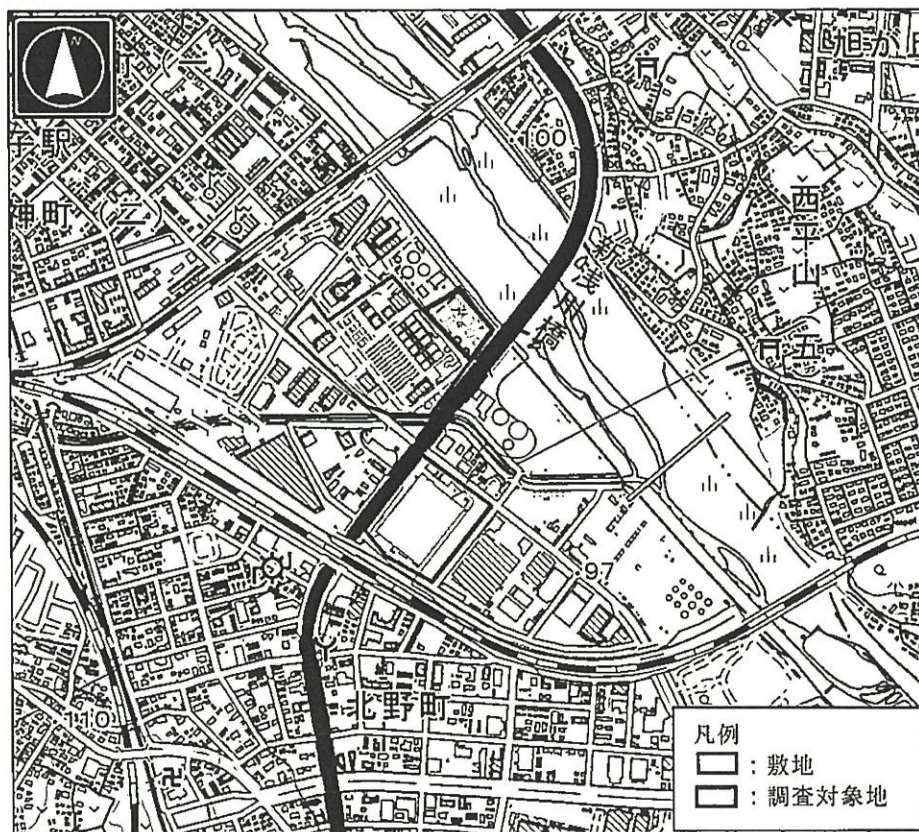
(1) 目的

本調査は、北野ポンプ場の整備事業に伴い、「土壌汚染対策法」、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例（環境確保条例）」に基づき、土壌汚染状況調査を行い、調査対象地（北野ポンプ場整備事業の改変範囲）の土壌汚染の状況を把握することを目的とした。

(2) 調査対象地

- ・ 名 称：八王子市北野ポンプ場（旧八王子市北野下水処理場）
- ・ 調査対象地：東京都八王子市北野町 596-3 （住居表示）
東京都八王子市北野町 596-1 の一部、596-2、596-3 の一部（地番）
- ・ 土地所有者：八王子市
- ・ 敷地面積：62,839 m²
- ・ 調査対象面積：5,841.63m²（CAD 求積面積）
- ・ 現在の用途：ポンプ場として整備中（令和3年1月に下水処理場は廃止）
- ・ 用途地域：工業地域

調査対象地の位置図を図 1-1 に示す。



出典：「地理院地図」（国土地理院）

図 1-1 調査対象地位置図

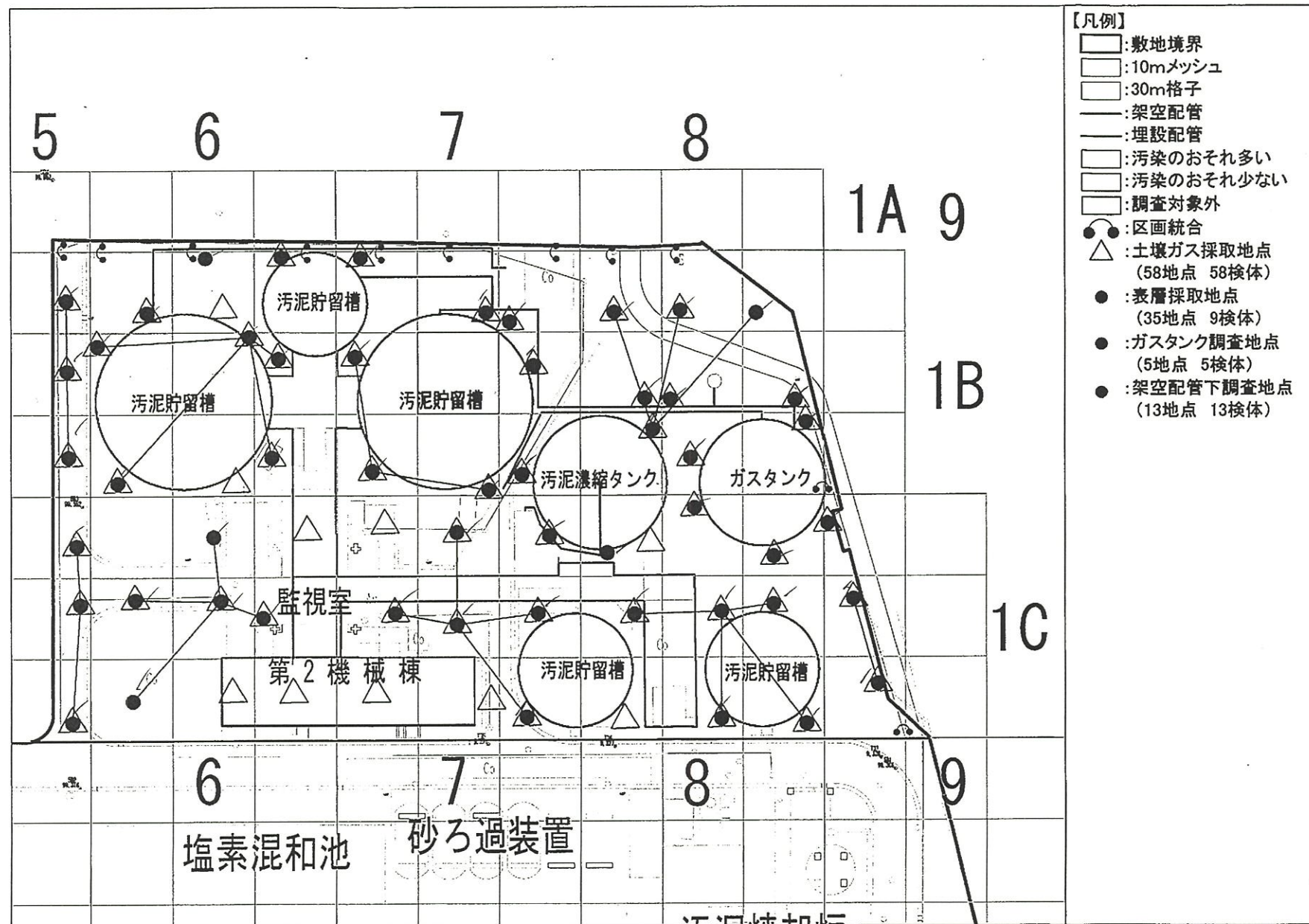


図 3-3 調査地点図 (表層、配管経路 (架空))

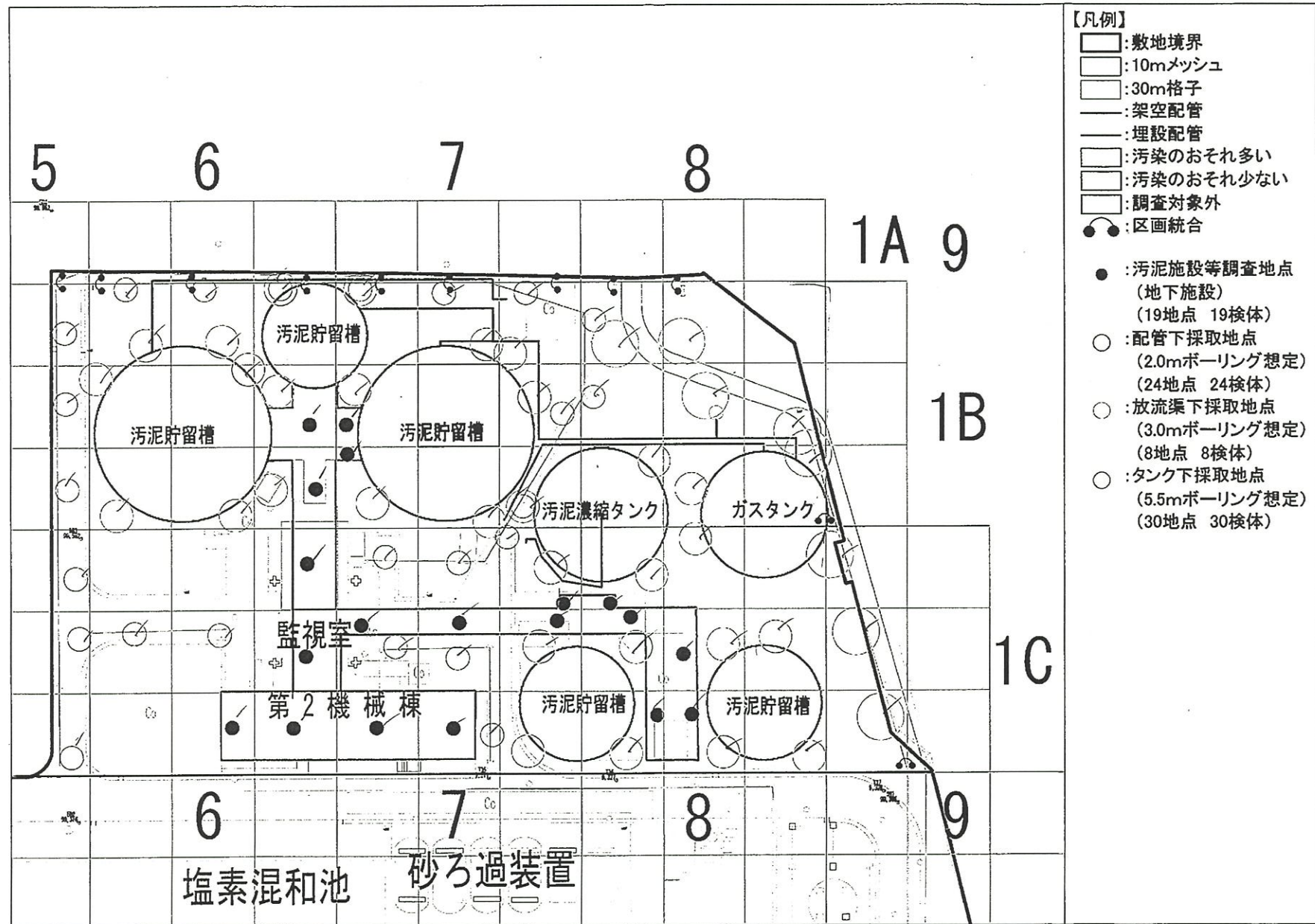


図 3-4 調査地点図 (配管経路 (埋設)、タンク、地下施設)

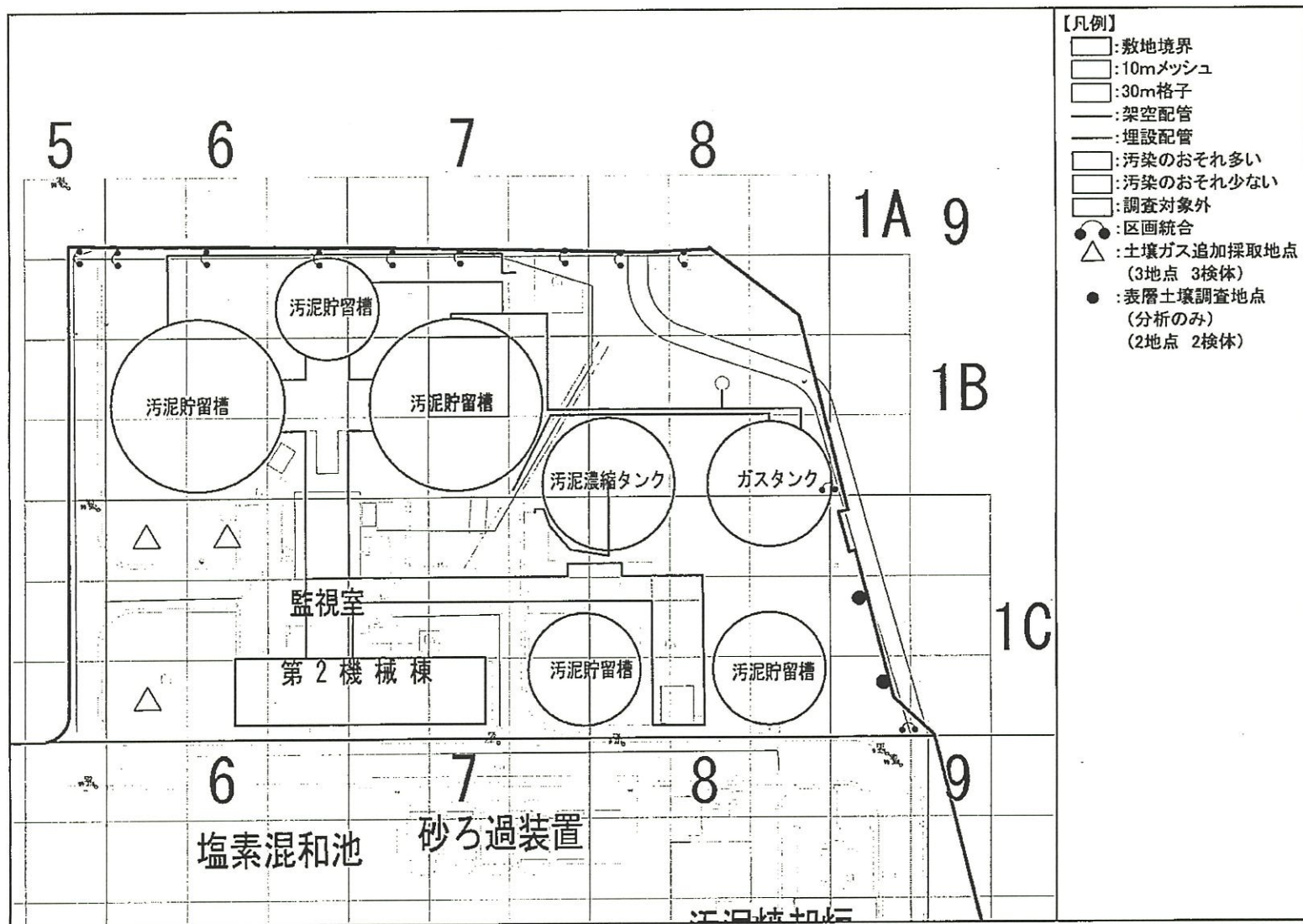


図 4-1 追加調査地点図

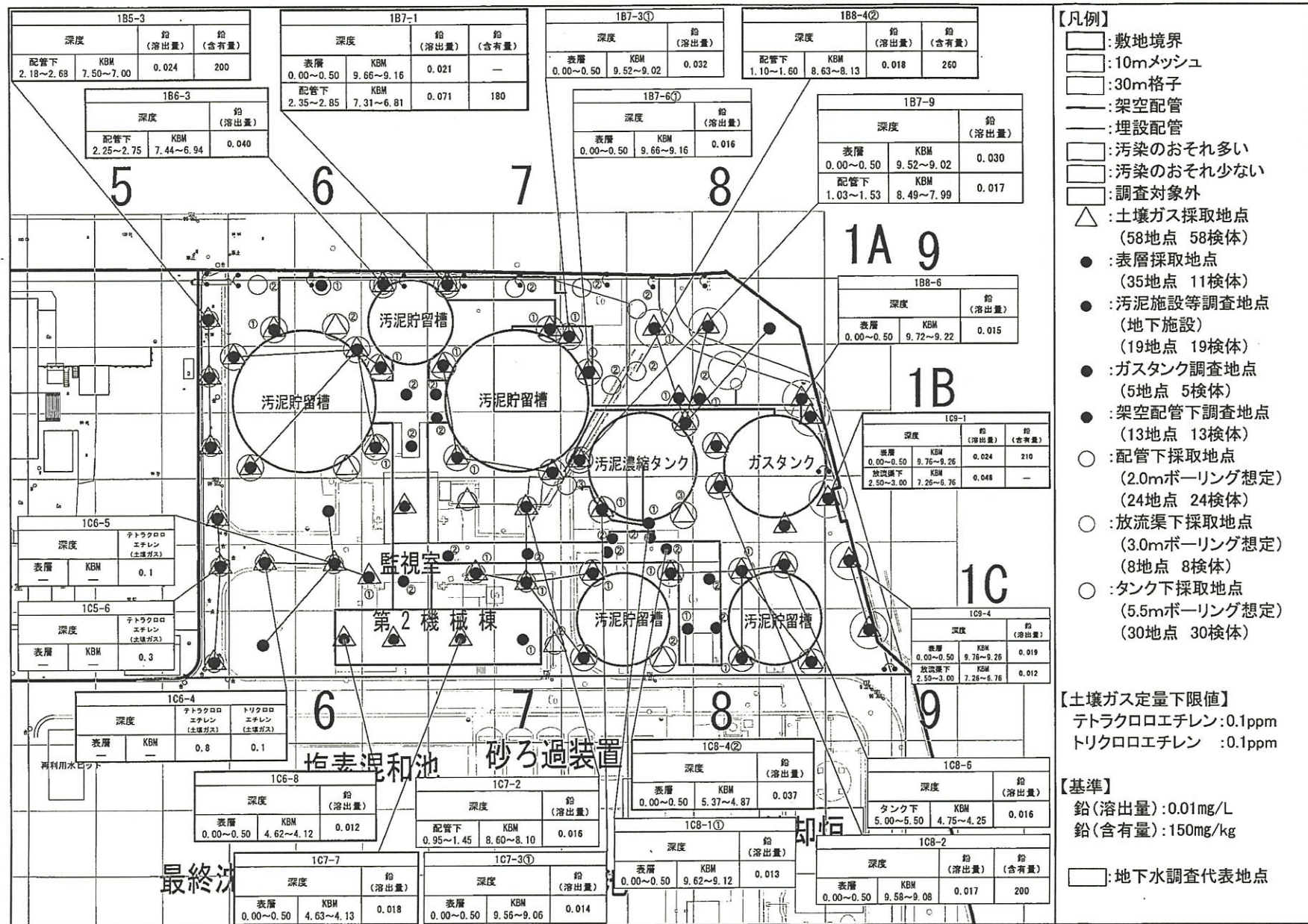


図 6-1 地下水調査地点図

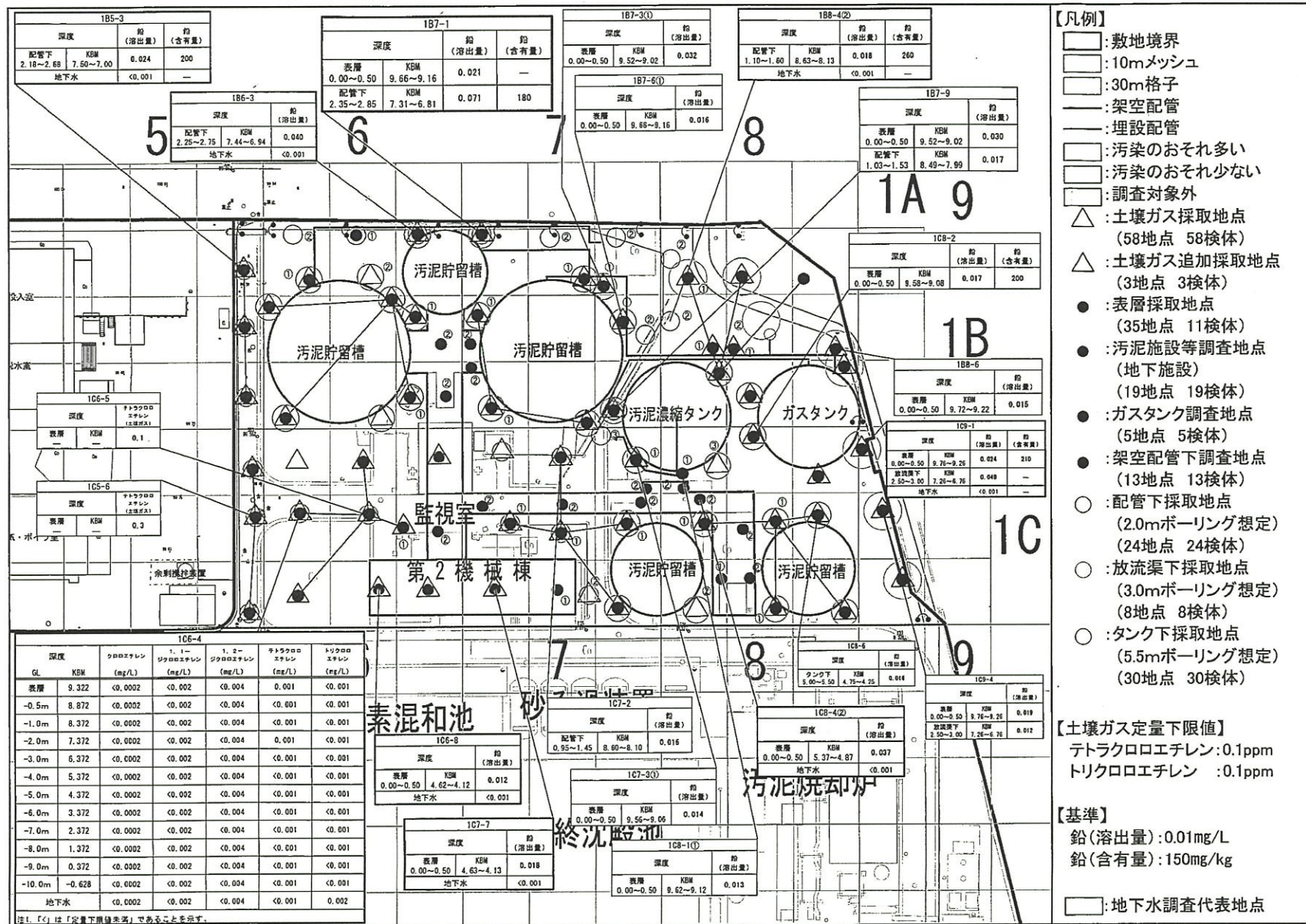


図 6-3 地下水調査結果図