

●入居者を募集する住宅

【民間賃貸住宅】対象世帯：子育て世帯

申込 住戸 番号	補助 期間	居住面積	住宅名 (住所) 主な交通機関	募集 戸数	間取り	エレ ベ ーター	募集 階	令和7年度 市営住宅並 家賃 (円)	建設 年度	備考	
			家賃以外にかかる費用等							お問い合わせ先	
1	5年	38㎡	アーバン寺町 (寺町29-25) JR中央線「八王子駅」から徒歩9分	1	2DK	×	2	17,000 ～25,300	昭和 61	駐車場 × エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ×	宮内 丈幸 042-657-4733
			敷金57,000円、管理費・共益費3,000円、保険料あり ※退去時の原状回復費：損害の大きい物については一部負担の可能性あり。 【希望がある場合】 鍵交換費用								
2	8年	35㎡	パルム21 (東浅川町979番地6) JR中央線「高尾駅」から徒歩8分	1	2K	×	1	14,100 ～21,100	昭和 61	駐車場 ○ エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ○	株式会社 みんなの不動産 048-286-8088
			敷金なし、管理費なし、鍵交換費用18,000円～、保険料あり ※退去時に原状回復費が必要です。 【希望がある場合】 駐車場代8,000円/月(空きがある場合)								
3	7年	48㎡	大和田町一丁目19番24号 (大和田町一丁目19番24号) 京王線「京王八王子」から京王バス 「石川入口」下車徒歩8分	1	2DK	×	3	17,900 ～26,700	平成 9	駐車場 × エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ×	八王子市役所住宅政策課 042-620-7260
			敷金57,900円、管理費2,000円、共益費なし、保険料あり ※申し込み前に事前の内見をお願いしております。 【希望がある場合】 鍵交換費用20,000円、クリーニング・消毒費用30,000円								
4	8年	45㎡	スワンレジデンス (谷野町418番地1号) JR中央線「八王子」から西東京バス 「谷野町」下車徒歩1分	1	1LDK	×	1	17,900 ～26,600	昭和 61	駐車場 × エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ×	株式会社エスエストラスト 042-646-3378
			敷金なし、管理費・共益費なし、鍵交換費用16,500円、保険料あり クリーニング・消毒費用30,000円 ※退去時に原状回復費が必要です。								
5	10年	41㎡	スターアークⅢ (加住町一丁目177番地5) JR中央線「八王子」から西東京バス 「加住小学校」下車徒歩2分	2	1K	×	2・ 3	17,600 ～26,200	平成 9	駐車場 × エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ○	レインボートラスト合同会社 TEL 042-559-6514 080-2059-9583 FAX 042-559-6514 Email Kaw@paj.jp
			敷金57,600円、管理費3,000円、共益費なし ※ペットを飼う場合は敷金115,200円が必要です。 ※火災保険に加入する必要があります。 【希望がある場合】 鍵交換費用10,000円								

【その他】

- ・子育て世帯が入居できます。
 - ・補助期間とは市営住宅並家賃で入居可能な期間です。
 - ・住戸の詳細は賃貸人へお問い合わせください。
- ※聴覚に障害のある方で、募集住戸についてのご質問のある場合は、お名前・連絡先を明記のうえ、
八王子市役所まちなみ整備部住宅政策課へFAXでご連絡ください。
FAX 042-626-3616