



八王子市空き家利活用促進整備補助金のご案内

空き家の改修費用を補助します。

補助率・補助限度額〔1戸（室）当たり〕

対象工事費の**3分の2**以内 上限**100万円**

## 対象となる工事

### 地域活性化施設として活用するための改修工事

（空き家の機能の維持若しくは向上を図る改修工事）

※地域活性化施設

集会・交流施設、体験・学習施設、ベンチャービジネスの拠点、防災備蓄倉庫等防災に係る施設等で、地域の活性化に資する施設として市長が認めるもの



## 補助の主な要件

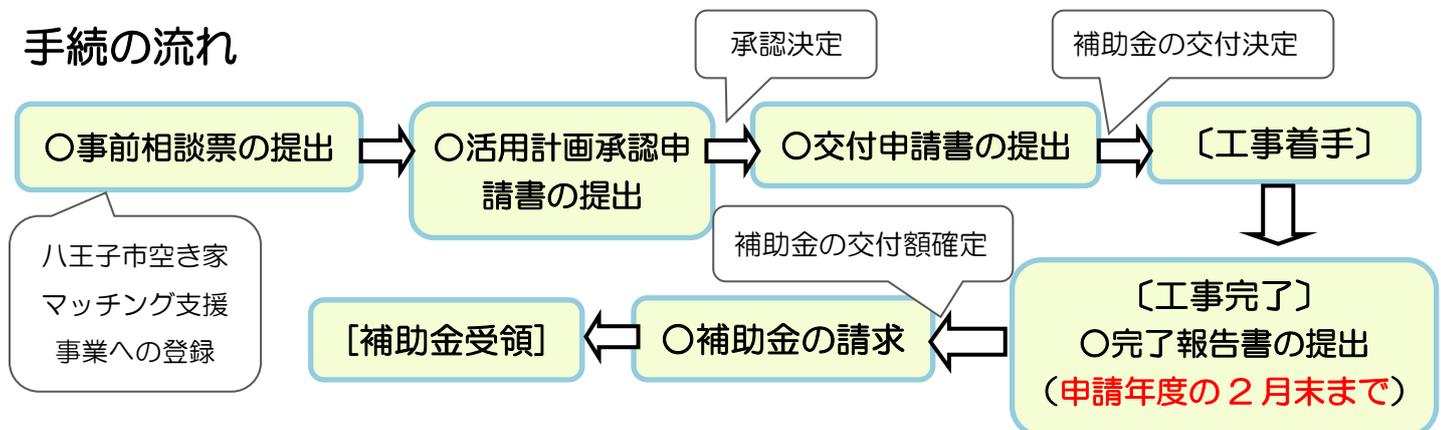
- ① 対象者は市内に所在する空き家の所有者又は管理者
- ② 八王子市空き家マッチング支援事業に登録していること
- ③ 建築基準法及び八王子市景観条例その他関係法令に適合した建築物であること
- ④ 昭和56年6月以降の新耐震基準の住宅（旧耐震基準でも耐震性があることが証明できる又は耐震改修を行う住宅を含む）
- ⑤ 改修後10年間は地域活性化施設として使用する

## 交付の例

改修工事費 150万円の場合（1戸建）



## 手続の流れ



申請・問合せ先

八王子市まちなみ整備部住宅政策課  
住所 八王子市元本郷町 3-24-1  
電話 042-620-7260

本制度について詳しくは、  
こちらをご覧ください。



市ホームページ