

計 画 概 要 書				
1. 事 業 者	住 所			
	(ふりがな) 氏 名			TEL
2. 代 理 人 (設計者)	住 所			
	(ふりがな) 氏 名			TEL
3. 工 事 施 行 者	住 所			
	(ふりがな) 氏 名			TEL
4. 事業計画地	八王子市			
5. 事業地の現況			(1)	(2)
	区域区分		☐ 市街化区域・ ☐ 調整区域	☐ 市街化区域・ ☐ 調整区域
	用途地域		☐ 一低 ☐ 二低 ☐ 一中 ☐ 二中 ☐ 一住 ☐ 二住 ☐ 準住 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工 ☐ 工業 ☐ 工専 ☐ 指定なし	☐ 一低 ☐ 二低 ☐ 一中 ☐ 二中 ☐ 一住 ☐ 二住 ☐ 準住 ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工 ☐ 工業 ☐ 工専 ☐ 指定なし
	建ぺい率 (%)		☐ 40・ ☐ 60・ ☐ 80・()	☐ 40・ ☐ 60・ ☐ 80・()
	容積率 (%)		☐ 80・ ☐ 200・ ☐ 300・()	☐ 80・ ☐ 200・ ☐ 300・()
	高度 地区	種別	☐ 一高・ ☐ 二高・ ☐ 三高・ ☐ 無	☐ 一高・ ☐ 二高・ ☐ 三高・ ☐ 無
		高さの限度	☐ 有 (10m)・ ☐ 無※ ※都市計画法に限る	☐ 有 (10m)・ ☐ 無※ ※都市計画法に限る
	防火地域		☐ 防火・ ☐ 準防火・ ☐ 指定なし	☐ 防火・ ☐ 準防火・ ☐ 指定なし
	地区計画		☐ 有 () 地区・ ☐ 無	☐ 有 () 地区・ ☐ 無
	居住誘導区域		☐ 内 ・ ☐ 外 ・ ☐ 一部	☐ 内 ・ ☐ 外 ・ ☐ 一部
	都市機能誘導区域		☐ 内 ・ ☐ 外 ・ ☐ 一部	☐ 内 ・ ☐ 外 ・ ☐ 一部
	その他法令上の制限			
	公共下水道		汚水 (☐ 内 (放流 ☐ 可・ ☐ 不可)・ ☐ 外) 雨水 (☐ 内 (放流 ☐ 可・ ☐ 不可)・ ☐ 外)	汚水 (☐ 内 (放流 ☐ 可・ ☐ 不可)・ ☐ 外) 雨水 (☐ 内 (放流 ☐ 可・ ☐ 不可)・ ☐ 外)
	6. 土地利用計画書	開発区域面積	※開発区域全体求積面積 m ²	関連区域面積
宅地 区画		その他用途		
公園・緑地等		m ²		%
要綱第3条第1項第(1・2・3・4・5)号該当・第2項該当				
7. 接 続 道 路	建 築 基 準 法 第 42 条 第 項 第 号		道路番号	号線
8. 接 続 道 路 の 拡 幅 整 備	☐ 要あり () m) ・ ☐ 不要			
9. 公 益 施 設 協 議	☐ 上水道 ☐ 電気 ☐ ガス ☐ 電話 ☐ その他 ()			
連 絡 先	電 話 担 当			