

記入例

別記様式第11の2 (第43条の9関係)

受付欄

地区計画の区域内における行為の届出書

届出日 (郵送の場合は空欄可)
※行為着手予定日の30日以上前

令和〇〇年△△月□□日

八王子市長 殿

届出者 住所
氏名
(電話番号)

確認申請書の申請者

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

- (1) 土地の区画形質の変更
(2) 建築物の建築又は工作物の建設
(3) 建築物等の用途の変更
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更
(5) 木竹の伐採

該当する行為を囲む

市HP掲載の区域一覧の
【 】内の数字を記入 ※右図参照

八王子市の地区計画区域

- (115) 旭町・明神町 (PDF形式)
(33) 天野 (PDF形式 390キ)
(67) 石川 (PDF形式 429キ)
(45) 石川・大谷 (PDF形式)

1 行為の場所 八王子市 ●●●町 △丁目 ◆◆番 □
(地区番号: ○○) (地区計画名: ○○○地区地区計画)
(区分名称: ●●●地区)

2 行為の着手予定日 令和 ○〇年 ▲▲月 ◇◇日
3 行為の完了予定日 令和 ●●年 △△月 ◆◆日
4 設計又は施行方法

届出日より30日以降の日付

Table with columns for (1) 変更, (2) 行為の種類, (ロ) 設計の概要, (イ) 行為の種別, (ii) 敷地面積, (iii) 建築又は建設面積, (iv) 延べ面積, (v) 緑化施設の面積, (vi) 用途, (vii) 垣又はさくの構造, (4) 建築物等の形態又は意匠の変更, (5) 木竹の伐採. Includes area calculations in m² and specific details like 'CB3段+フェンスH1000'.

地区計画に垣又はさくの構造の定めがない場合は空欄
定めがあるが規制対象部分に垣又はさくを設置しない場合は「無し」と記入

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
4 都市計画法第12条の9に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次によること。
(1) 当該建築物の建築については、(2)(ロ)(iii)延べ面積欄の()の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
(2) 当該建築物の用途の変更については、(2)(ロ)(i)敷地面積の合計欄及び(2)(ロ)(iii)延べ面積の合計欄(同欄中の()は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄)についても記載すること。
5 同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。
6 緑化施設の面積は、都市緑地法施行規則第9条に定める方法により算定すること。

<連絡先>

ご担当者の住所、氏名及び連絡先を記入

住所	東京都八王子市元本郷町三丁目 24 番 1 号		
氏名	八王子 太郎	電話	〇〇〇 — ▲▲▲▲ — ◇◇◇◇

- <注> 1. この届出書には、下表の図書及びその他参考となる事項を記載した図書を添付してください。
2. 行為に着手する日の 30 日前までに、正副 2 部提出してください。ただし、副本には図書の添付は必要ありません。
3. 建築確認申請等の他の手続を要する行為については、それらの手続に先だって届出を行ってください。

<添付図書一覧表>

行為の種別	図書	縮尺	備考
土地の区画 形質の変更	案内図	1/1,000 以上	方位、道路及び目標となる地物を表示
	区域図	1/1,000 以上	当該行為を行う土地の区域及び当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示
	設計図	1/100 以上	
・ 建築物の建築 ・ 工作物の建設 ・ 建築物又は工作物の用途の変更	案内図	1/1,000 以上	方位、道路及び目標となる地物を表示
	配置図	1/100 以上	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
	立面図	1/50 以上	二面以上
	平面図	1/50 以上	各階のもの（工作物の場合は不要）
建築物又は工作物の形態又は意匠の変更	案内図	1/1,000 以上	方位、道路及び目標となる地物を表示
	配置図	1/100 以上	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
	立面図	1/50 以上	二面以上
木材の伐採	案内図	1/1,000 以上	方位、道路及び目標となる地物を表示
	区域図	1/1,000 以上	当該行為を行う土地の区域を表示
	施工図	1/100 以上	当該行為の施工方法を表示

	課長	主査・担当主査	副主査・主任	係
決裁欄				
審査欄				