　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ( 第 1 号 様 式 )

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　受　付　欄

別記様式第11の３（第43条の11関係）

地区計画の区域内における行為の変更届出書

　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

八王子市長　　　　　　　　　殿

届出者　住所  
氏名

都市計画法第５８条の２第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

１　当初の届け出年月日 　　　　　年　　月　　日　第　　　号（地区計画名： ）　　　　　　　　２　変更の内容　 　　　（区分名称： ）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | 変　　　更　　　前 | | | 変　　　更　　　後 | | |
| (1) 土地の区画形質の変更 | | | 区域の面積 | | | 区域の面積 | | |
| (2) | (イ) | 行為の種別 | （建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転） | | |  | | |
| 建築物の建築又は工作物の建設 | (ロ) |  | 届 出 部 分 | 届出以外の部分 | 合　　　計 | 届 出 部 分 | 届出以外の部分 | 合　　　計 |
| 設計の概要 | (ⅰ) 敷地面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (ⅱ)建築又は建設面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (ⅲ)延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (ⅳ) 高さ |  | | |  | | |
| (ⅴ) 緑化施設の面積 |  | | |  | | |
| (ⅵ) 用　　途 |  | | |  | | |
| (ⅶ) 垣又はさくの構造 |  | | |  | | |
| (3) | | (イ) 変更部分の延べ面積 |  | | |  | | |
| 用途の変更  建築物等の | | (ロ) 変更前の用途 |  | | |  | | |
| (ハ) 変更後の用途 |  | | |  | | |
| (4) 建築物等の形態又は意匠の変更 | | | 変更の内容 | | |  | | |
| (5) 木竹の伐採 | | | 伐採面積 | | | ㎡ | | |

３　変更部分に係る行為の着手予定日 令和　　年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日 令和　　年　　月　　日

備考

１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

＜連絡先＞

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 住所 |  |  | |
| 氏名 |  | 電話 |  |

＜注＞１．この届出書には、下表の図書及びその他参考となる事項を記載した図書を添付してください。

２．行為に着手する日の30日前までに、正副2部提出してください。ただし、副本には図書の添付は必要ありません。

３．建築確認申請等の他の手続を要する行為については、それらの手続に先だって届出を行ってください。

＜添付図書一覧表＞

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種別 | 図書 | 縮尺 | 備考 |
| 土地の区画  形質の変更 | 案内図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 区域図 | 1／1,000以上 | 当該行為を行う土地の区域及び当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示 |
| 設計図 | １／100以上 |  |
| ・　建築物の建築  ・　工作物の建設  ・　建築物又は工作物の用途の変更 | 案内図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | １／100以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置を表示 |
| 立面図 | １／50以上 | 二面以上 |
| 平面図 | １／50以上 | 各階のもの（工作物の場合は不要） |
| 建築物又は工作物の形態又は意匠の変更 | 案内図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 配置図 | 1／100以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置を表示 |
| 立面図 | １／50以上 | 二面以上 |
| 木材の伐採 | 案内図 | 1／1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| 区域図 | 1／1,000以上 | 当該行為を行う土地の区域を表示 |
| 施工図 | １／100以上 | 当該行為の施工方法を表示 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 決裁欄 | 課長 | 主査・担当主査 | 副主査・主任 | 係 |
|  |  |  |  |
| 審査欄 |  | | | |

八王子市まちなみ整備部建築指導課指導相談担当

電話（０４２）６２０－７２６４（直通）