

八王子駅南口自転車駐車場の運営終了について

1 報告趣旨

これまで、日本貨物鉄道株式会社（以下、「JR貨物」という。）の未利用地の一部を、本市が年度ごとの契約で借り受け、その場所で一般財団法人八王子市まちづくり公社が八王子駅南口自転車駐車場を運営してきたが、令和3年度（2021年度）末で賃貸借契約が終了することに伴い、八王子駅南口自転車駐車場の運営を終了するため報告する。

2 報告内容

（1）施設概要

施 設 名 称：八王子駅南口自転車駐車場

施 設 所 在 地：旭町155番6地先

施 設 面 積：1499.84 m²

駐輪対象車種：自 転 車・原動機付自転車・自動二輪車
(利用台数) (約450台) (約50台) (約30台)

（2）経緯

ア．JR貨物からの通知内容

現在のJR貨物事務所は、令和5年度（2023年度）末までに移転が必要となった。この対応に合わせ、南口の道路拡幅に影響している機関区も併設した事務所を、自転車駐車場のある土地に新築して移転するため、土地賃貸借契約を今年度末で終了する旨の通知があった。

イ．用地の返還時期

契約上は、令和4年（2022年）3月末に用地を返還することが求められるが、利用者への影響などを考慮し、年度末まで自転車駐車場を運営することの合意がとれたため、返還時期は令和4年（2022年）5月末とする。

（3）市民周知を含む今後の対応

現在の利用状況を鑑み、周辺の自転車駐車場施設にて受け入れが可能な見込みである。このため9月中旬から、利用者に「運営の終了及び周辺施設利用の案内」を開始する。

令和3年（2021年）9月中旬 市民周知を開始

令和4年（2022年）3月末 自転車駐車場 運営終了（貸借契約終了）

令和4年（2022年）5月末 土地を返還

3 八王子駅南口周辺自転車駐車場位置図

