八王子駅南口集いの拠点整備事業における募集要項等の公表について

1 報告趣旨

八王子駅南口集いの拠点整備事業において、PFI事業実施に向けた「八王子駅南口集いの拠点整備・運営事業 募集要項等」(以下「募集要項等」という。)及び「八王子駅南口集いの拠点整備・運営事業 特定事業の選定」(以下「特定事業の選定」という。)を公表予定のため、報告する。

2 報告内容

(1) 募集要項等の公表について

ア 公表内容

募集要項及び業務要求水準書、優先権者決定基準、サービス対価の算定及び支払方法、業績等の監視及び改善要求措置要領など、PFI事業の募集等に関する内容を公表する。(別紙1「1.募集要項等について」参照)

イ 公表日時

令和4年(2022年)6月1日(水) ※市長記者会見終了後

ウ 説明会

令和4年(2022年)6月14日(火)午前10時～(予定)

生涯学習センター(クリエイトホール)5階ホール

エ 現地見学会

令和4年(2022年)6月14日(火)午後0時30分～3時(予定)

八王子医療刑務所跡地

オ 公表方法

市長記者会見、市ホームページ、サウンディング調査の参加事業者への通知等

(2) 特定事業の選定について

ア 公表内容

PFI事業として実施することの妥当性を定性的、定量的に検討・評価し、PFI事業として実施することを最終的に公表するものである。(別紙1「2.特定事業の選定について」参照)

イ 公表日時

令和4年(2022年)6月1日(水) ※募集要項等と同日

ウ 公表方法

市長記者会見、市ホームページ

3 今後のスケジュール

令和5年（2023年）3月

事業契約締結～令和7年度（2025年度）

事業契約締結～令和8年（2026年）3月

令和8年度（2026年度）中

開館日から15年間

事業契約の締結

既存施設解体撤去

設計・建設期間

開館

維持管理・運営期間