

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	283
事務事業名							道路の改良整備						
							道路交通部路政課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	1,472,229	10,200	53,420	1,149,200		259,409						
	令和5年度 (2023)	1,380,429	500	50,160	1,090,400		239,369						
	対前年	91,800	9,700	3,260	58,800		20,040						
令和4年度決算 (2022)		1,283,537	7,283	60,390	31,000		1,184,864						

交通機能の保全と住環境の改善を図るため、老朽化した道路の改良を行うとともに、道路舗装に係る維持管理を効率的に行うため、路面状態等の調査・点検を実施し、予防保全工事を行う。

- | | |
|-----------------------|---------|
| 1 道路の改良整備 | 772,979 |
| 実施設計委託料 | 67,500 |
| 道路工事費 | 698,400 |
| 対象 市道元八王子630号線ほか42路線 | |
| 2 道路予防保全 | 684,900 |
| 調査・点検委託料 | 40,900 |
| 実施設計委託料 | 27,000 |
| 道路工事費 | 617,000 |
| 対象 八王子市幹線1級23号線ほか20路線 | |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	283
事務事業名							交通安全施設の整備						
							道路交通部管理課・建設課・補修センター						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	619,035	2,750	5,325	35,500	134	575,326						
	令和5年度 (2023)	650,342	1,650	5,335	63,500	91	579,766						
	対前年	31,307	1,100	10	28,000	43	4,440						
令和4年度決算 (2022)		643,720		13,802	54,600	54,211	521,107						

交通事故の防止と安全で住みやすい環境を確保するため、通学路などの交通安全施設の整備及び維持管理を行う。

- | | |
|----------------------|---------|
| 1 交通安全施設の整備 | 136,366 |
| 交通安全施設整備工事費 | 62,700 |
| 通学路等交通安全施設整備工事費 | 47,200 |
| 2 交通安全施設の維持 | 449,823 |
| 道路照明灯等電気使用料 | 209,898 |
| 道路照明灯・園内灯省エネ化整備事業委託料 | 212,952 |
| 3 道路照明灯の予防保全 | 23,915 |
| 道路照明灯予防保全等工事費 | 23,695 |
| 対象 44基(市道由木1159号線ほか) | |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	283
事務事業名							道路・水路の維持補修						
							道路交通部路政課・補修センター						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	514,672							514,672				
	令和5年度 (2023)	511,883							511,883				
	対前年	2,789							2,789				
令和4年度決算 (2022)		509,609					6,601		503,008				

通行の利便性及び市民の安全な生活環境を維持するため、道路、水路及び排水施設の補修、清掃等を行う。また、地域コミュニティの活性化を図るため、市民と行政の協働による道路維持管理制度（道路アドプト制度）を推進する。

1 道路・水路の維持補修						342,184		
道路等清掃委託料				46,818				
除草・草刈委託料				72,500				
道路工事費				161,005				
2 道路アドプト制度の推進						567		
清掃用具購入費				346				
3 多摩ニュータウン道路・水路の維持補修						171,921		
道路維持業務委託料				171,660				

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	2	説明書 ページ	285
事務事業名							駅周辺都市施設維持管理						
							道路交通部管理課・交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	221,053			42,000	744			178,309				
	令和5年度 (2023)	165,872				264			165,608				
	対前年	55,181			42,000	480			12,701				
令和4年度決算 (2022)		169,863				310			169,553				

市内主要駅の駅前広場や自由通路等について、通行者の利便性・安全性を確保するため、維持管理を行う。
本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、小宮駅自由通路照明灯のLED化工事を実施するほか、「中長期保全計画」に基づき、八王子駅北口地下自由通路のエレベーター及びエスカレーターの更新工事を行う。

1 八王子駅周辺都市施設維持管理						99,412		
八王子駅北口地下自由通路指定管理料				41,860				
八王子駅北口地下自由通路エレベーター・エスカレーター更新工事費				57,552				
2 小宮駅自由通路維持管理						5,870		
昇降施設等維持管理業務委託料				2,482				
(新)照明灯LED交換工事費				825				
3 八王子駅前広場維持管理						71,669		
昇降施設等維持管理業務委託料				37,026				

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	2	2	説明書 ページ	285
事務事業名		流域治水の推進					水循環部水環境整備課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	287,719	6,217		195,600	3,466	82,436						
	令和5年度 (2023)	277,723	3,660	14,292	147,900		111,871						
	対前年	9,996	2,557	14,292	47,700	3,466	29,435						
令和4年度決算 (2022)		256,079	15,356		69,000		171,723						

雨水流出の抑制を図り、水災害に強い強靱なまちづくりを推進するため、水路改良及び雨水排水施設の整備を行うほか、雨水浸透施設・貯留槽の設置に対する補助を行う。
本年度は、「八王子市の総合的な治水対策」に基づき、浅川事務所敷地内に雨水貯留浸透施設の設置工事を行う。

- | | | |
|---------------------|---------|---------|
| 1 流下施設対策 | | 204,309 |
| 水路改良整備工事費 | 117,338 | |
| 対象 上恩方町64番地先水路ほか6か所 | | |
| 2 流域対策 | | 77,623 |
| 公共用地貯留浸透施設設置工事費 | 56,000 | |
| 対象 浅川事務所駐車場 | | |
| 3 水害ソフト対策 | | 5,787 |
| 水位監視カメラ等設置工事費 | 3,466 | |
| 設置箇所 2箇所 | | |

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	3	説明書 ページ	285
事務事業名		幹線・生活道路の整備					道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	408,776			273,000		135,776						
	令和5年度 (2023)	776,191			624,000		152,191						
	対前年	367,415			351,000		16,415						
令和4年度決算 (2022)		465,199		13,884	273,000		178,315						

都市基盤の充実及び生活環境の改善を図るため、歩行者や車両の通行に支障をきたし防災面で課題のある狭あい道路について、拡幅改修や交差点の改良等を行う。また、「建築基準法第42条第2項」の「みなし道路」について、市民との協働により道路の整備を行う。

- | | | |
|-----------------------|---------|---------|
| 1 生活道路の整備 | | 404,053 |
| みなし道路の整備に係る測量委託料 | 14,388 | |
| 道路拡幅等工事費 | 233,920 | |
| 用地取得費 | 31,666 | |
| 移転補償費 | 43,650 | |
| 2 幹線1級17号線(北大通り)の歩道整備 | | 4,723 |
| 設計等委託料 | 4,400 | |
| < 道路工事費 244,940 > | | |
| 事業進捗による減 | | |

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	2	3	説明書 ページ	287		
事務事業名								八王子駅周辺交通環境の改善						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	56,200			42,000		14,200								
	令和5年度 (2023)	132,529	11,000	9,828	78,000	4,800	28,901								
	対前年	76,329	11,000	9,828	36,000	4,800	14,701								
令和4年度決算 (2022)		96,702	14,300	13,988	48,000	5,587	14,827								

八王子駅周辺における交通環境の向上を図るため、主要道路の整備を行う。
本年度は、八王子駅南口の市道八王子1323号線の無電柱化に伴う道路改修工事を行うとともに、北口の富士見通りの電線共同溝整備に向けての修正設計を行う。また、カーボンニュートラルの実現に向け、ヒートアイランド対策として八王子駅北口にミストシャワー等を設置する。

1 八王子駅周辺交通環境の改善	56,200
ミストシャワー設置等業務委託料	8,000
富士見通り電線共同溝修正設計委託料	6,700
市道八王子1323号線道路改修工事費	40,000

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	2	4	説明書 ページ	287		
事務事業名								橋りょうの維持・補修						道路交通部路政課・建設課	
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	488,300	9,900	4,050	314,000		160,350								
	令和5年度 (2023)	530,770	8,800	2,475	365,000		154,495								
	対前年	42,470	1,100	1,575	51,000		5,855								
令和4年度決算 (2022)		388,002	13,013	3,480	244,000		127,509								

地域交通の安全と災害時の通行機能を確保するため、「八王子市橋守計画」に基づき、橋りょうの点検を行うとともに、予防保全工事及び老朽化した橋りょうの補強工事を行う。

1 橋守計画	112,000
橋りょう点検委託料	46,000
橋りょう点検実施に伴う足場工事費	51,000
2 予防保全工事	193,200
予防保全工事費	190,200
対象 富士見橋ほか13橋	
3 補強工事	183,100
補強工事費	98,600
対象 小宮八石陸橋ほか5橋	

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289
事務事業名								戦略的まちづくり					
								都市計画部土地利用計画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	7,384		616			6,768						
	令和5年度 (2023)	35,507		2,390			33,117						
	対前年	28,123		1,774			26,349						
令和4年度決算 (2022)		19,044		2,486			16,558						

持続可能な都市像の実現に向け、まちづくりの方向性を示す計画の策定及び検討する上で必要となる基礎情報の収集を行う。

本年度は、ひよどり山地区における東京都「農の風景育成地区」の指定に向け、地権者をはじめとした関係者と土地利用の方向性について検討を行う。また、八王子駅周辺の駐車場整備地区内において、附置義務駐車施設の基準の緩和等を定める「駐車場地域ルール」導入に向け、運用基準等の検討を行う。

- | | | |
|-----------------------------|-------|-------|
| 1 都市計画用地先行調査 | | 5,162 |
| 駐車場地域ルール策定補助業務委託料 | 5,000 | |
| 2 ひよどり山地区土地活用基礎調査 | | 1,232 |
| 東京都「農の風景育成地区」の指定に向けた検討業務委託料 | 1,232 | |

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289
事務事業名								都市計画調査					
								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	27,290		10,060			17,230						
	令和5年度 (2023)	25,820		14,463			11,357						
	対前年	1,470		4,403			5,873						
令和4年度決算 (2022)		11,385		7,480			3,905						

八王子駅及び西八王子駅の周辺道路について、交通の円滑化や利用者の安全性向上を図るため、道路整備に向けた検討を進める。

本年度は、市道八王子1371号線（野猿街道）の無電柱化に向けた関係者協議を進めるための基礎資料を作成するほか、「八王子市地域公共交通計画」の策定に向けて都市交通基盤基礎調査を実施する。また、市内の都市計画道路の状況等を整理するため、基礎調査を行う。

- | | | |
|-----------------------------|-------|--------|
| 1 交通円滑化対策 | | 27,290 |
| 市道八王子1371号線無電柱化関係者協議資料作成委託料 | 6,060 | |
| 都市交通基盤基礎調査委託料 | 8,200 | |
| 都市計画道路基礎調査委託料 | 7,293 | |

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289
事務事業名		地区まちづくりの推進					まちなみ整備部まちなみ景観課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	1,123					1,123						
	令和5年度 (2023)	1,603					1,603						
	対前年	480					480						
令和4年度決算 (2022)		1,151					1,151						

「八王子市地区まちづくり推進条例」に基づき、市民、事業者及び市の協働により「都市計画マスタープラン」に掲げる将来都市像を実現するため、まちづくり審議会を運営するとともに、市民の主体的なまちづくりの推進を図るため、地区まちづくり協議会等の活動を支援する。

1 地区まちづくりの推進	1,123
まちづくり審議会委員報酬	240
(構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等)	
まちづくりアドバイザー謝礼	108
地区まちづくり協議会等助成金	700

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289
事務事業名		地域の魅力を活かしたまちづくり					都市計画部土地利用計画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	4,584					4,584						
	令和5年度 (2023)	6,283					6,283						
	対前年	1,699					1,699						
令和4年度決算 (2022)		3,885					3,885						

市内の中心市街地や市街化区域にある郊外住宅地及び市街化調整区域内の7つの沿道集落地区の各地域において、地域活力の向上を図るため、地域特性を活かしたまちづくり活動の支援を行うほか、中心市街地において、地域住民による持続的な市街地活性化手法を検討する取組に対して支援する。

1 市街化調整区域の集落におけるまちづくり支援	2,548
まちづくり専門家謝礼	48
市街化調整区域集落魅力再生事業補助金	2,500
2 中心市街地再生に向けたまちづくり支援	2,036
八王子駅北口駅前地区におけるまちづくり手法検討業務委託料	1,000
西八王子駅周辺地区におけるまちづくり手法検討業務委託料	1,000

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ ア イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289						
事務事業名								多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり						都市計画部都市総務課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		201										201						
	令和5年度 (2023)		250										250						
	対前年		49										49						
令和4年度決算 (2022)		44										44							
<p>人口減少や少子高齢化の進行、大規模住宅団地の老朽化等が想定される多摩ニュータウン八王子市域において、「多摩ニュータウンまちづくり方針」に基づき、地域住民が主体となった持続可能なまちづくりを推進する。また、鹿島・松が谷地域では、住宅や公共施設をはじめとする既存施設の活用促進などのまちづかいの取組を進める。</p> <p>本年度は、「多摩ニュータウンまちづくり方針」の各施策の進捗状況を把握し、見直しの必要性を検討するため、有識者による懇談会を開催する。</p>																			
<p>1 多摩ニュータウンの持続可能なまちづくり</p> <p>ワークショップ等参加者謝礼 148</p> <p>懇談会等会場使用料 24</p> <p style="text-align: right;">201</p>																			

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289						
事務事業名								多摩都市モノレールの整備促進						都市計画部交通企画課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		403										403						
	令和5年度 (2023)		422										422						
	対前年		19										19						
令和4年度決算 (2022)		542										542							
<p>市民の交通利便性の向上及び多摩地域の都市間連携を図るため、多摩都市モノレール八王子ルートの実現に向けた検討会の運営を行う。</p> <p>本年度は、早期整備実現に向け、多摩都市モノレール八王子ルート整備促進協議会において、機運醸成を図るための啓発活動を実施する。</p>																			
<p>1 多摩都市モノレールの整備促進</p> <p>協議会負担金 403</p> <p style="text-align: right;">403</p> <p>協議会構成員 八王子市長、八王子商工会議所会頭、 大学コンソーシアム八王子会長、八王子市町会自治会連合会会長、 八王子市商店会連合会会長、(公社)八王子観光コンベンション協会会長</p>																			

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289						
事務事業名								都市景観形成						まちなみ整備部まちなみ景観課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		7,663								3,419		4,244						
	令和5年度 (2023)		8,685								3,625		5,060						
	対前年		1,022								206		816						
令和4年度決算 (2022)		7,719								2,329		5,390							

良好なまちなみづくりを推進するため、「八王子市景観条例」及び「八王子市屋外広告物条例」に基づき、規制誘導や指導啓発を行う。
本年度は、公共サインに関する整備指針の策定に向けた検討を進める。

1 景観計画運用													1,003
景観審議会委員報酬													552
(構成員：学識経験者、市民団体代表者、公募市民等)													
景観アドバイザー謝礼													324
2 屋外広告物許可													3,144
違反屋外広告物撤去委託料													2,462
3 地域景観形成													3,427
八王子市公共サイン整備に関する基本方針検討支援業務委託料													3,199

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	289～ 291						
事務事業名								用途地域等の変更						都市計画部都市計画課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		2,329										2,329						
	令和5年度 (2023)		6,995										6,995						
	対前年		4,666										4,666						
令和4年度決算 (2022)		2,598										2,598							

地域における計画的な土地利用誘導を図るため、都市計画マスタープラン等に基づき、用途地域等の変更を行う。

1 都市計画決定事務													2,329
用途地域等変更図書作成委託料													2,329

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ウ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291							
事務事業名							生産緑地地区の管理							都市計画部都市計画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	8,117				1,993						6,124								
	令和5年度 (2023)	6,658				1,441						5,217								
	対前年	1,459				552						907								
令和4年度決算 (2022)		4,556										4,556								

農林漁業との調整を図りつつ、良好な都市環境の形成に資するため、生産緑地地区の都市計画変更に関する必要な手続きを行う。
本年度は、東京都「農の風景育成地区」の指定に向け、実証実験の実施及び指定図書の作成を行う。

1 生産緑地地区の管理	8,117
東京都「農の風景育成地区」の指定に向けた小比企地区調査業務委託料	3,707
生産緑地地区都市計画図書作成委託料	3,542

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291							
事務事業名							復興対策の推進							都市計画部都市計画課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	1,836										1,836								
	令和5年度 (2023)	1,715										1,715								
	対前年	121										121								
令和4年度決算 (2022)		1,653										1,653								

大規模な震災、風水害、火災その他災害を受けた際に、迅速かつ円滑な復興を行えるよう復興準備を進めるとともに、市民及び職員の復興手順の習熟を図るため、震災復興マニュアルを活用した復興訓練や研修を実施する。

1 復興訓練の実施	1,836
アドバイザー謝礼	208
復興まちづくり訓練企画支援業務委託料	1,628

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名		盛土等に伴う災害防止					まちなみ整備部開発審査課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	1,343					1,343						
	令和5年度 (2023)	19,142	9,263				9,879						
	対前年	17,799	9,263				8,536						
令和4年度決算 (2022)													

「宅地造成及び特定盛土等規制法」に基づき、盛土等による災害を防止するため、市内全域の地形・地質及び土地利用に関する調査を行う。
本年度は、盛土の位置等を公表する。

1 盛土等による災害防止のための調査
公表システム利用等負担金 1,262 1,343

都市像	4 5	施策番号	22 31	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名		中心市街地の総合的な再生					拠点整備部市街地活性課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	25,760			19,000		6,760						
	令和5年度 (2023)	18,018			12,000		6,018						
	対前年	7,742			7,000		742						
令和4年度決算 (2022)		19,440			14,400		5,040						

「八王子市中心市街地活性化基本計画（第2期）」（計画期間 令和5年度（2023年度）から5年間）に基づき、にぎわいを創出するまちづくりを推進するため、回遊性を高める道路整備を行う。

1 中心市街地の総合的な再生
道路改良工事費（市道八王子160・169号線） 22,000 24,110

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291	
事務事業名								旭町・明神町地区周辺まちづくりの推進						
								拠点整備部市街地整備課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源		
予算	令和6年度 (2024)		15,964										15,964	
	令和5年度 (2023)		426,964				39,500		107,200				280,264	
	対前年		411,000				39,500		107,200				264,300	
令和4年度決算 (2022)		264,088		19,800		24,341		126,700				93,247		

「旭町・明神町地区周辺まちづくり構想」に掲げる賑わい・憩い・交流のまちの実現に向け、東京都立多摩産業交流センター（東京たま未来メッセ）と連携し、旭町街区と明神町街区との一体的なまちづくりを推進するほか、えきまえテラスの運営及び維持管理を行う。

- | | | |
|-----------------------|-------|--------|
| 1 旭町街区地区開発の推進 | | 5,310 |
| 旭町・明神町地区事業化推進検討等調査委託料 | 5,269 | |
| 2 えきまえテラス維持管理 | | 10,484 |
| えきまえテラス管理運営等委託料 | 9,508 | |

< えきまえテラス整備 233,142 >
整備完了による皆減

< れんが通り道路改修工事 142,038 >
工事完了による皆減

【事業効果】

- ・ 主要駅周辺の拠点・回遊空間の形成

参考 保健所跡地広場のWi-Fi接続人数

令和8年度（2026年度） 70,000人/年（「八王子市経営計画」評価指標）

都市像	4	施策番号	22	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウイ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名								八王子駅南口集いの拠点整備					
								都市計画部交通企画課、 拠点整備部集いの拠点整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	1,911,042	370,000	37,000	1,007,900	465,852	30,290						
	令和5年度 (2023)	874,385	226,000	6,795	220,600	380,000	40,990						
	対前年	1,036,657	144,000	30,205	787,300	85,852	10,700						
令和4年度決算 (2022)		441,409	3,500	8,660	186,600	191,960	50,689						

学び・交流・防災の3つの機能を備えた、利用・滞在を促す「サードプレイス」を実現するため、八王子医療刑務所跡地を活用し、公園、ミュージアム、ライブラリ、交流スペースが一体となった集いの拠点をPFI手法を用いて整備する。
本年度は、施設の実施設設計、建設工事を行うほか、PFI事業に係る八王子駅南口集いの拠点整備・運営モニタリングを行う。また、集いの拠点へのアクセス道路となるとちの木通りについて、賑わい空間の創出に繋がる検討を実施する。

1 八王子駅南口集いの拠点整備	1,911,042
八王子駅南口周辺道路空間活用検討委託料	5,000
PFIモニタリング業務委託料	20,449
(令和5～8年度(2023～2026年度)継続)	
施設購入費(出来高分)	1,839,852
(令和4～23年度(2022～2041年度)継続)	
水道管撤去補償費	45,500

全体計画

区分	令和5年度 (2023)	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)	令和9～23年度 (2027～2041)	計
整備費	393,400	1,481,553	4,894,739	215,032	3,026,463	10,011,187
開館準備費	358,299	358,299	358,299	179,150		1,254,047
管理・運営費				226,216	6,560,251	6,786,467
計	751,699	1,839,852	5,253,038	620,398	9,586,714	18,051,701

整備費のうち、令和8年度(2026年度)以降は民間資金導入分の割賦払分(利子含む)

スケジュール

令和5～8年度(2023～2026年度) 既存施設解体、設計・整備、開館準備
令和8年度(2026年度) 集いの拠点開館

【事業効果】

- ・集いの拠点における学びや交流を通じてまちへの愛着を育てていくことにより、市民力・地域力の向上及び将来の定住人口の維持
- 参考 開館前ワークショップ等参加人数
令和8年度(2026年度) 3,000人(令和5～8年度(2023～2026年度)の累計)
(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名	高尾駅北口駅前広場及び南北自由通路等の整備							拠点整備部都市整備課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	355,540		37,200	192,000		126,340						
	令和5年度 (2023)	17,116					17,116						
	対前年	338,424		37,200	192,000		109,224						
令和4年度決算 (2022)		4,153					4,153						

東京の西の玄関口である高尾駅周辺地域の安全性・利便性を高めるため、観光拠点及び交通結節点として重要な高尾駅及び駅周辺を整備する。

本年度は、引き続き高尾駅北口駅前広場の整備に向けた予備設計の修正を行うとともに、JR高尾駅南北自由通路及び京王高尾駅南北自由通路の整備に関する設計を行う。

1 高尾駅北口駅前広場の整備	27,766
予備設計修正委託料 （令和5・6年度（2023・2024年度）継続）	14,850
道路舗装補修工事費	6,841
2 南北自由通路の整備及び橋上駅化	327,774
JR高尾駅南北自由通路及び橋上駅化基本設計・実施設計負担金 （令和5・6年度（2023・2024年度）継続）	274,757
京王高尾駅南北自由通路基本設計・実施設計負担金 （令和5・6年度（2023・2024年度）継続）	47,337
高尾駅通行費用補助金	5,358

スケジュール

区分	令和5年度（2023）	令和6年度（2024）	令和7年度（2025）
高尾駅北口駅前 広場の整備	予備設計修正		
南北自由通路の 整備及び橋上駅化		都市計画変更	
	基本設計・実施設計		

【事業効果】

- ・ 駅前広場整備による車両の滞留を解消
- ・ 歩行者の安全性の向上
- ・ 通行費用補助による駅南北往来者の移動負担軽減
 距離：約600m（初沢踏切経由）～約900m（町田街道経由）が約230mに短縮
 時間：約7分（初沢踏切経由）～約11分（町田街道経由）が約3分に短縮

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	291
事務事業名		J R中央線・横浜線ホームドア整備補助					都市計画部交通企画課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	93,000		46,500			46,500						
	令和5年度 (2023)												
	対前年	93,000		46,500			46,500						
令和4年度決算 (2022)													

J R中央線及び横浜線において、利用者と列車の接触や線路への転落を防止し、駅ホームにおける安全性向上を図るため、鉄道事業者が実施するホームドアの整備事業に要する費用の一部を補助する。

本年度は、横浜線八王子駅のホームドア整備事業に対して補助する。

1 J R中央線・横浜線ホームドア整備補助	93,000
J R中央線・横浜線ホームドア整備補助金 (令和5・6年度(2023・2024年度)継続)	93,000

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名		地域循環バス「はちバス」の運行					道路交通部交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	64,656					64,656						
	令和5年度 (2023)	65,592					65,592						
	対前年	936					936						
令和4年度決算 (2022)		62,507					62,507						

民間の路線バスが運行できない交通空白地域において、高齢者や障害者、妊婦などの外出を支援するほか、誰もが気軽に利用できる公共交通として、地域循環バス「はちバス」を運行する。

1 はちバス運行経費	64,656
運行経費補助金	64,592

北部コース 西八王子駅～道の駅八王子滝山入口～東海大学八王子病院
西部コース 北の根東(川口町)～榎原町～四谷～西八王子駅
東部コース 片倉駅～北野駅～あったかホール～長沼駅～日邸・NEC・日生団地(長沼町)
西南部コース 松子舞団地(元八王子町)～さくら台団地(長房町)・城山手～高尾駅南口

都市像	4	施策番号	26	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	イ	予算科目	8	3	1	説明書ページ	291～293
事務事業名								八王子南バイパス関連整備					
								都市計画部交通企画課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度(2024)	317,810			281,000		36,810						
	令和5年度(2023)	294,548			252,000		42,548						
	対前年	23,262			29,000		5,738						
令和4年度決算(2022)		15,041					15,041						

国が施行する、市域を東西に横断し地域間を結ぶ八王子南バイパス事業の推進を図るため、関連する市道横山60号線の拡幅、殿入川の改修及び市道横山796、797号線の改良整備を行う。

本年度は、市道横山60号線の拡幅及び殿入川改修工事を実施するほか、市道横山796、797号線改良整備に係る詳細設計等を行う。

- 1 八王子南バイパス関連整備 317,810
 - 市道横山796、797号線詳細設計委託料 5,304
 - 殿入川(2工区)改修工事費 108,000
(令和5・6年度(2023・2024年度)継続)
 - 市道横山60号線拡幅及び殿入川(1工区)改修工事費 141,819
(令和6・7年度(2024・2025年度)継続)



【事業効果】

- ・ 国が施行する八王子南バイパス事業の関連道路整備による周辺住民の利便性の向上
- 参考 地域団体及び関係地権者に対する事業説明の出席者数
- 令和5年度(2023年度) 40人(延べ)
- 令和8年度(2026年度) 100人(延べ)(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ	未来の主役づくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ウ イ	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293						
事務事業名								地域公共交通の充実						都市計画部交通企画課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		8,719										8,719						
	令和5年度 (2023)		6,471										6,471						
	対前年		2,248										2,248						
令和4年度決算 (2022)		164,682		150,000		3,589				30		11,063							

「八王子市公共交通計画」の基本目標のひとつである多様な交通手段による移動を確保するため、地域住民・事業者・行政が協働で地域交通事業を実施するほか、バスの利便性向上及び利用促進を図るため、バスマップを作成する。

1 交通空白地域交通事業	8,719
地域公共交通活性化協議会参加者謝礼	148
バスマップ印刷費	649
交通空白地域交通事業運営費補助金	7,922
高尾紅葉台地域	平成14年度(2002年度)運行開始
小津町地域	平成19年度(2007年度)運行開始
打越町旭ヶ丘団地	令和元年度(2019年度)運行開始

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293						
事務事業名								放置自転車対策						道路交通部交通事業課					
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源							
予算	令和6年度 (2024)		77,370								8,327		69,043						
	令和5年度 (2023)		77,615								5,389		72,226						
	対前年		245								2,938		3,183						
令和4年度決算 (2022)		61,911								4,254		57,657							

歩道等の通行機能を確保し歩行者の安全を図るため、「八王子市自転車等の放置の防止に関する条例」に基づき、通行の妨げとなる放置自転車等の抑制、整理、撤去を行う。本年度は、保管業務の効率化を図るため、システム改修を行う。

1 放置自転車対策	77,370
放置自転車対策指導員報酬等 4人	15,400
放置自転車管理システム改修委託料	2,799
放置自転車対策業務委託料	54,521

都市像	4	施策番号	24	重点 テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名 (新)大規模盛土造成地の安全対策								まちなみ整備部開発審査課					
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	18,890	9,445	3,540			5,905						
	令和5年度 (2023)												
	対前年	18,890	9,445	3,540			5,905						
令和4年度決算 (2022)													

東京都が策定した「第二次スクリーニング計画」に基づき、市内の大規模盛土造成地の安全性を確認するため、第二次スクリーニング調査を実施する。
 本年度は、第二次スクリーニング調査の必要性を判断するための検討及びサンプリング調査を実施する。

1 第二次スクリーニング及び対策工の実施 18,890
 第二次スクリーニング事業化調査委託料 18,890

大規模盛土造成地

盛土造成地のうち、盛土の面積が3,000㎡以上又は原地盤面の勾配が20°以上でかつ盛土の高さが5m以上のもの

【事業効果】

・ 大規模盛土造成地の安全性を確保し、防災機能を向上

参考 判定調査の箇所数

令和8年度(2026年度) 440か所(「八王子市経営計画」評価指標)

都市像	4	施策番号	27	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	1	説明書 ページ	293
事務事業名							交通公園の管理運営						
							道路交通部交通事業課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	64,188		3,060	34,000	6,600	20,528						
	令和5年度 (2023)	41,410		1,731	17,100	11,000	11,579						
	対前年	22,778		1,329	16,900	4,400	8,949						
令和4年度決算 (2022)		5,072					5,072						

交通安全教育施設である東浅川交通公園・清川交通遊園の管理運営を行う。
 本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、施設へ電力を供給する太陽光路面発電
 パネル及び蓄電池を設置するとともに、園内路面の遮熱舗装工事を実施する。

1 東浅川交通公園		63,888
(充) 園内路面遮熱舗装等測量委託料	3,000	
(充) 園内路面遮熱舗装等詳細設計委託料	5,000	
(充) 太陽光路面発電パネル設置等工事費	50,000	
2 清川交通遊園		300
草刈委託料	270	

区 画 整 理 事 業

区分	事業期間	施行面積	総事業費	実施済事業費	令和6年度 (2024)	令和5年度 (2023)	1 建物移転 進捗率
上野第二 地区	昭和62～ 令和9年度 (1987～ 2027)	ha 29.7	億円 約406	39,844,406	215,987	107,420	% 100.0
中野中央	平成5～ 令和7年度 (1993～ 2025)	18.4	214	12,432,712	216,856	111,772	47.7 47.7
宇津木	平成6～ 令和23年度 (1994～ 2041)	55.0	340	12,136,197	1,040,792	788,252	33.7 33.9
中野西	平成10～ 令和11年度 (1998～ 2029)	54.6	723	6,751,278	170,565	260,524	4.9 4.9
川口	平成29～ 令和8年度 (2017～ 2026)	172.3	198 2	3,085,981	1,068,761	1,175,715	
土地区画 整理推進					7,378	3,261	
計		330.0	1,881	74,250,574	2,720,339	2,446,944	

1 建物移転進捗率は令和5年度（2023年度）未見込 令和6年度（2024年度）未見込

2 うち市助成金約47.2億円

令和6年度（2024）予算額の財源内訳					主な実施内容 （事業費）
国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源	
			97,439	118,548	清算金徴収交付事務等委託 (33,376) 換地処分通知書等作成委託 (18,098) 交付清算金 (135,333)
		104,000		112,856	事業用地整備等 (30,000)
59,550	29,775	503,700		447,767	移転補償 (88,614) 建物移転1戸1棟等 橋梁築造等 (745,049)
600	300	62,200		107,465	公園整備等 (72,360)
	107,000	801,000		160,761	法面工事等 (1,068,761)
				7,378	
60,150	137,075	1,470,900	97,439	954,775	

【事業効果】

- ・ 宅地の利用促進
- ・ 密集市街地を解消し、防災・防犯機能を向上
- ・ 都市基盤を整備し、良好な都市機能を維持

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	7	説明書 ページ	299
事務事業名							都市計画道路の整備						
							道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	246,355	3,400	1,700	176,500		64,755						
	令和5年度 (2023)	186,898	33,000	16,500	87,800		49,598						
	対前年	59,457	29,600	14,800	88,700		15,157						
令和4年度決算 (2022)		267,083	35,000	17,500	166,600		47,983						

- 1 都市計画道路3・4・54号線（暁町）の整備 166,029
 台町一丁目地内の都市計画道路3・3・10号線から西八王子駅東側、市役所本庁舎を経て、大和田町七丁目地内の都市計画道路3・4・46号線に至る全長約5,790メートルの計画道路のうち、国道16号からひよどり山トンネルまでの延長936メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行う。

用地取得費 51,505
 移転補償費 102,400

- 2 都市計画道路3・4・61号線の整備 80,326
 国道411号（滝山街道）から多摩御陵参道に至る全長約6,800メートルの計画道路のうち、主要地方道32号（秋川街道）から横川町住宅までの延長685メートルの整備を行う。
 本年度は、用地取得を行うとともに、東京都が施工する浅川左岸側堤防整備に伴う修正設計を行う。

河川堤防修正設計委託料 9,800
 用地取得費 5,707
 移転補償費 46,680



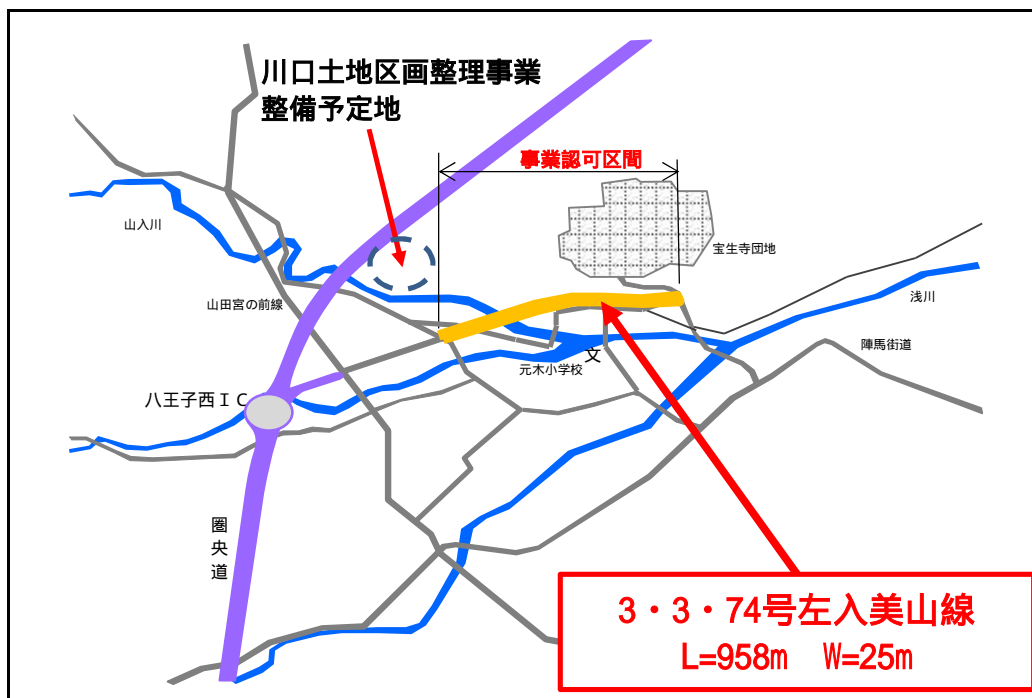
- 【事業効果】**
- ・ 地域間の連携、交流の促進
 - ・ 災害時における市街地への流入の抑制や歩行者の安全性確保
 - ・ 避難路、緊急輸送道路の確保など防災機能の強化

都市像	4	施策番号	26	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	7	説明書 ページ	299
事務事業名	北西部幹線道路（2工区）の整備						道路交通部計画課・建設課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	439,096	7,500	3,750	359,300		68,546						
	令和5年度 (2023)	342,051			287,000		55,051						
	対前年	97,045	7,500	3,750	72,300		13,495						
令和4年度決算 (2022)		360,324	13,500	9,750	270,000		67,074						

圏央道八王子西インターチェンジから国道16号に至る全長約8,830メートルの計画道路のうち、主要地方道61号線山田宮の前線（美山街道）から宝生寺団地にアクセスする幹線2級26号線までの延長958メートルを整備する。

本年度は、用地取得を行うとともに、街築等の道路整備工事を行う。

1 都市計画道路3・3・74号線2工区の整備	439,096
道路整備工事費	290,339
用地取得費	52,672
移転補償費	65,500



【事業効果】

- ・ 地域間の連携、交流の促進
- ・ 流通業務機能の強化
- ・ 災害拠点病院である「東京医科大学八王子医療センター」へのアクセス性向上

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	8	説明書 ページ	299～ 301
事務事業名							公園の整備						
							まちなみ整備部公園課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	400,657	23,000	6,200	277,400	3,434	90,623						
	令和5年度 (2023)	545,212	48,600	5,700	366,600	10,529	113,783						
	対前年	144,555	25,600	500	89,200	7,095	23,160						
令和4年度決算 (2022)		247,741	31,000	16,090	85,100	8,514	107,037						

1 公園施設整備

88,680

公園施設の安全性を確保し、利用者の利便性を向上させるため、既存施設等の整備を行う。

本年度は、カーボンニュートラルの実現に向け、原ふれあい広場において、LED灯設置工事を行う。

北野公園トイレ建築工事費	35,209
公園内防犯カメラ設置工事費	4,599
対象公園 富士森公園及び戸吹スポーツ公園	
市庁舎前河川敷広場安全対策工事費	2,840
公園雨水排水対策工事費	5,390
対象公園 横川下原公園 ほか2公園	
長沼柿の木坂公園整備工事費	16,863
(新)原ふれあい広場公園灯設置工事費	2,700

2 公園遊具の計画的更新

64,142

公園施設の老朽化に対する安全安心の確保と、効率的な維持管理につなげるため、「八王子市公園施設長寿命化計画」(計画期間 令和5年度(2023年度)から10年間)に基づき遊具を計画的に更新する。

施設改修工事費	58,814
対象公園 大和田公園 ほか7公園	

3 公園緑地急傾斜地法面整備

115,188

地震や豪雨などによる法面崩壊の危険から市民を守るため、大和田緑地の整備工事を行うほか、石川東公園の法面整備に向けた実施設計を行う。

実施設計委託料	13,475
施設整備工事費	101,713

4 片倉城跡公園整備

126,188

歴史的に貴重な城跡と市街地に残る良好なみどりを確保するため、都市計画公園区域内の民有地を取得する。

用地取得費	48,456
移転補償費	75,700

< (仮称)高尾山口駅前公園整備 92,433 >
施設整備工事費の皆減

【事業効果】

- ・ 老朽化した公園施設を改修することによる市民の安全安心の確保、快適性の向上
- ・ 市民のつながりの場・憩いの場の創出
- ・ 世代間交流による地域コミュニティの醸成
- ・ 子どもの健全育成の推進

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	9	説明書 ページ	301
事務事業名							まちのみどりの創出						
							環境部環境保全課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	14,153				491	13,662						
	令和5年度 (2023)	13,420				471	12,949						
	対前年	733				20	713						
令和4年度決算 (2022)		8,488				522	7,966						

市民主体によるまちなか緑化の推進を図るため、グリーンパートナー養成講座、コミュニティ花壇創出事業、庭木剪定講習会等を実施する。
本年度は、都主催の第8回「山の日」全国大会のメイン行事が八王子駅周辺施設で開催されることにあわせて、八王子駅前花壇での修景事業を実施する。

1 まちなか緑化						12,862	
自然環境事務専門員報酬等 1人				4,008			
庭木剪定講習会講師謝礼				360			
まちなか緑花事業業務委託料				8,285			
2 駅前花づくり事業						1,247	
駅前花づくり事業指導謝礼				240			
緑化資材等購入費				988			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ	未来へのつながりづくり 未来に続く都市づくり	取組方針	ア アウ	予算科目	8	3	9	説明書 ページ	301
事務事業名							緑地管理の支援						
							環境部環境保全課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	30,074				1,257	28,817						
	令和5年度 (2023)	32,188				462	31,726						
	対前年	2,114				795	2,909						
令和4年度決算 (2022)		29,881					29,881						

市内に残るみどりを保全するとともに、適切な管理を推進するため、保全の対象とした民有緑地の土地所有者に対して支援を行うほか、緑地を守る人材を育成するための講座を実施する。

1 緑地を守る人材の育成・活用						672	
緑地保全人材育成講習講師謝礼				420			
講座開催等消耗品購入費				179			
2 斜面緑地保全区域						25,515	
斜面緑地保全区域維持管理補助金				10,217			
斜面緑地保全区域支援金				13,503			
3 緑地保護地区						3,887	
緑地保護地区指定協力奨励金				3,887			

都市像	6	施策番号	36	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	3	9	説明書 ページ	301							
事務事業名							緑地の保全と活用							環境部環境保全課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	187,456						158,800		13,846		14,810								
	令和5年度 (2023)	179,830						163,600		9,004		7,226								
	対前年	7,626						4,800		4,842		7,584								
令和4年度決算 (2022)		17,411						2,100		12,805		2,506								

保全の対象とした緑地について、良好なみどりの景観や里山環境を守るため、適切な維持管理を行うほか、親子里山体験講座の実施や多様な主体との協働により、緑地・里山の活用を図る。

本年度は、金比羅特別緑地保全地区において、法面土砂災害防止対策工事を行うほか、上川の里特別緑地保全地区において、入口及び広場整備を実施する。また、「八王子市みどりの基本計画」（計画期間 令和2年度（2020年度）から10年間）について中間改定を行う。

1 保全緑地の管理と活用	176,637
上川の里維持管理委託料（清掃、草刈・剪定、水田管理）	10,230
金比羅緑地維持管理委託料（巡回、草刈・剪定）	3,018
上川の里入口及び広場改良整備工事費	11,358
金比羅緑地法面整備工事費	150,861
2 みどりの基本計画策定	4,726
みどりの基本計画改定支援業務委託料	4,072

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	4	1	説明書 ページ	303							
事務事業名							居住環境の整備							まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費		国庫支出金		都支出金		市債		その他		一般財源								
予算	令和6年度 (2024)	74,695		28,012						1,945		44,738								
	令和5年度 (2023)	70,550		27,922						1,909		40,719								
	対前年	4,145		90						36		4,019								
令和4年度決算 (2022)		71,406		27,465						141		43,800								

居住環境の向上により、市民が安全で安心して住み続けられる住宅整備を促進するため、住宅等の所有者や分譲マンションの管理組合に対し、改修工事に要する費用の一部を補助する。

区分	補助概要				予算額
バリアフリー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額	20万円	16,000
省エネルギー化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額	15万円	36,750
長寿命化改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額	5万円	8,500
ワークスペース設置・子育て環境整備改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額	10万円	2,000
台風対策改修	補助額	対象経費の20%以内	上限額	10万円	5,000
分譲マンション止水板設置	補助額	対象経費の50%以内	上限額	50万円	1,000
分譲マンション共用部分LED化改修	補助額	対象経費の50%以内	上限額	50万円	1,500

都市像	4	施策番号	24	重点テーマ	未来に続く都市づくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書ページ	303
事務事業名							耐震化促進						
							まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度(2024)	300,473	132,291	130,110			38,072						
	令和5年度(2023)	387,774	168,921	170,846			48,007						
	対前年	87,301	36,630	40,736			9,935						
令和4年度決算(2022)		150,561	60,680	79,219			10,662						

「八王子市耐震改修促進計画」(計画期間 平成29年度(2017年度)から9年間)に基づき、災害に強いまちづくりを推進するため、旧耐震基準により建築された建物等について、耐震診断、耐震改修等に要する費用の一部を補助する。

区分	対象建築物	事業概要	補助率	予定件数	事業費
1 耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた木造住宅	普及啓発 アドバイザー派遣 耐震診断	- - 3/4	35棟	7,350
2 木造住宅耐震改修促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた木造住宅	耐震改修 簡易耐震改修 耐震シェルター・ 防災ベッド設置	2/3 1/2 1/2	10棟 15棟 1棟	13,750
3 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた建築物のうち、特定緊急輸送道路に接する建築物で、特定緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修 占有者加算	- 5/6 10/10 9/10 1/15	1棟 3棟 5棟 4棟	179,883 (うち占有者加算 6,291)
4 一般緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた建築物のうち、一般緊急輸送道路に接する建築物で、一般緊急輸送道路の道路幅員のおおむね1/2を超える高さのもの	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 9/10 5/6 5/6	1棟 -棟 -棟	7,218
5 分譲マンション耐震化促進	昭和56年(1981)5月以前に建てられた分譲マンション	アドバイザー派遣 耐震診断 補強設計 耐震改修	- 2/3 2/3 1/3	5棟 6棟 -棟	86,272
6 ブロック塀等緊急撤去・新設補助金	避難路に面した民間ブロック塀	診断 撤去・新設	1/2 2/3	2件 20件	6,000

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進実施状況

区分	平成23～令和4年度(2011～2022)		令和5年度(2023)見込		令和6年度(2024)		令和7年度(2025)以降		計	
	棟数	決算額	棟数	決算見込額	棟数	予算額	棟数	計画額	棟数	計画額
耐震診断	93棟	259,514	棟		1棟	400	2棟	300	96棟	260,214
補強設計	36	102,921			5	24,949	37	42,015	78	169,885
耐震改修	48	1,820,437	3	49,491	3	151,756	30	1,026,760	84	3,048,444
計	-	2,182,872	-	49,491	-	177,105	-	1,069,075	-	3,478,543

【事業効果】

- ・ 災害時に重要な役割を果たす緊急輸送道路が沿道建築物の倒壊で不通となることを防止

参考 特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震診断実施率

令和4年度(2022年度) 97.3%

令和8年度(2026年度) 100.0%(「八王子市経営計画」政策指標)

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ	未来へのつながりづくり	取組方針	ア	予算科目	8	4	1	説明書 ページ	303
事務事業名		空き家対策促進					まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	16,119	7,318	4,271			4,530						
	令和5年度 (2023)	20,899	4,690	12,097			4,112						
	対前年	4,780	2,628	7,826			418						
令和4年度決算 (2022)		9,558	5,854	2,049			1,655						

空き家の発生を抑制するため、専門家等によるセミナーや、弁護士、税理士、宅地建物取引士等による空き家に関する相談会を開催し、意識啓発及び空き家所有者等の問題解決を図る。また、空き家の利活用を促進するため、空き家を地域活性化施設へ改修又は除去する費用の一部を補助する。

本年度は、「八王子市空き家等対策計画」（計画期間 令和3年度（2021年度）から10年間の中間改定に向け、市内の空き家に関する実態調査を行う。

1 空き家の発生抑制普及啓発・相談事業						99
空き家等対策懇談会謝礼			80			
2 空き家利活用促進整備助成						16,020
空き家実態調査委託料			6,270			
空き家利活用促進整備等補助金			9,750			

都市像	4	施策番号	23	重点 テーマ		取組方針		予算科目	8	4	1	説明書 ページ	303
事務事業名		住宅セーフティネットの促進					まちなみ整備部住宅政策課						
		事業費	国庫支出金	都支出金	市債	その他	一般財源						
予算	令和6年度 (2024)	44,652	21,052	12,962			10,638						
	令和5年度 (2023)	58,480	26,630	18,250			13,600						
	対前年	13,828	5,578	5,288			2,962						
令和4年度決算 (2022)		21,333	10,638	5,290			5,405						

住宅確保要配慮者の民間住宅等への円滑な入居を促進するため、「住宅確保要配慮者向け賃貸住宅の登録制度」に登録を行った賃貸住宅の改修費用、家賃及び家賃債務保証料を補助する。

1 登録住宅整備助成						12,500
補助対象者	賃貸人					
補助率	5/6以内					
限度額	250万円					
対象住宅	住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅					
対象工事	間取り変更・バリアフリー改修工事等					
2 家賃低廉化助成						31,575
補助対象者	賃貸人					
限度額	1戸当たり4万円/月 (補助対象賃貸住宅家賃と市営住宅家賃相当額との差額)					
対象住宅	住宅確保要配慮者向けに登録された賃貸住宅のうち家賃の低廉化を行うもの					