

平成 19 年度市政モニター 第 2 回アンケート結果

テーマ 「本市の活性化と地域拠点のあり方」について

まちづくり計画部都市計画室

八王子市総合政策部広聴広報室

目 次

〈市政モニターの属性〉	1
1 . 地域拠点について	2
問 1 . 市が地域拠点を定めていることを知っているか	2
問 2 . 各地域拠点について、どのような機能や施設が充実している と良いと思うか	3
2 . 本市の活性化について	13
問 3 . 自治体の活性化に関係深いものはどのようなことだと考 えるか	13
問 4 . 市の現在の活性化についてどのように考えるか	14
問 5 . 市内のどの場所が活性化していると考えるか	15
問 6 . 活性化していないと思う理由はどのようなことか	16
3 . 市全体の活性化と地域拠点のあり方について	17
問 7 . 地域拠点はどのようにあるべきだと考えるか	17
問 8 . 活性化に向けた地域拠点のあり方についての自由記入	19

市政モニターの属性

(太枠内は今回の回収数)

		一般		Eメール		合計	
全体		45	44	55	55	100	99
性別	男性	19	18	25	25	44	43
	女性	26	26	30	30	56	56
年代	10歳代	0	0	0	0	0	0
	20歳代	6	6	5	5	11	11
	30歳代	8	8	14	14	22	22
	40歳代	6	6	11	11	17	17
	50歳代	8	8	7	7	15	15
	60歳代	9	8	14	14	23	22
	70歳代	6	6	4	4	10	10
	80歳代	2	2	0	0	2	2
地区	中央 (本庁地区)	8	8	11	11	19	19
	西南部 (浅川・横山・館地区)	9	9	12	12	21	21
	東部 (由木・由木東・南大沢地区)	10	10	11	11	21	21
	西部 (元八王子・恩方・川口地区)	7	6	4	4	11	10
	東南部 (由井・北野地区)	8	8	12	12	20	20
	北部 (加住・石川地区)	3	3	5	5	8	8

アンケート実施期間:平成 19 年9月 18 日から平成 19 年 10 月2日まで

回収率:99%

回答は各質問の回答者数(n)を基数とした百分率(%)で表示した。(百分率は、小数点以下第2位を四捨五入して算出してあるため、合計が100%にならない場合がある。また、複数回答の場合は、回答比率の合計が100%を超える場合がある。)

平成19年度 第2回アンケート

テーマ 本市の活性化と地域拠点のあり方

都市計画室

市では、今後の中心市街地や市内各拠点を含めた八王子全体の活性化のあり方・方向性を検討しています。

市政モニターの皆さんに、本年度第1回のアンケートでは「中心市街地活性化について」をお伺いしましたが、今回のアンケートでは、「本市の活性化に向けた地域拠点のあり方」についてお伺いします。

別紙資料「『地域拠点』について」(P39)を参照のうえご回答ください。

なお、今回のアンケート結果につきましては、第1回のアンケート結果と同様に、学識経験者・商業者・地元団体・市民公募委員等により構成される『八王子市中心市街地等活性化検討委員会』における検討資料として活用してまいります。

1. 地域拠点についてお伺いします。

問1. 市では、平成15年に策定した基本構想・基本計画である「八王子ゆめおりプラン」の中で、交通の要衝で、人々の往来が盛んな7つの場所を「地域拠点」と定めています。

あなたは、市が地域拠点を定めていることをご存知でしたか。

(は1つだけ)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
知っていた	25.3	27.3	22.7
知らなかった	74.7	72.7	77.3

市が地域拠点を定めていることを知っていたかを聞いたところ、「知らなかった」という回答が7割半ば(74.7%)と高くなっている。

問2. 各地域拠点について、あなたはどのような機能や施設が充実していると思いますか。以下の a から g までの地域拠点について回答選択肢から回答を選んで記入してください。

問1の回答に関係なく皆さんのお考えをお答えください。

(自由記入あり)

a . 中心市街地地区 (は2つまで)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	79.0	81.8	77.3
事務所などの業務機能	24.0	18.2	31.8
市民活動を支援する施設や機能	17.0	21.8	11.4
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	16.0	18.2	13.6
図書館などの文化施設	11.0	14.5	6.8
医療・福祉・介護などの施設	10.0	12.7	6.8
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	3.0	1.8	4.5
流通・工業などの産業	2.0	1.8	2.3
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	0.0	0.0	0.0
大学・企業研究施設などの研究機能	0.0	0.0	0.0
その他	9.0	9.1	9.1
無回答	4.0	0.0	9.1

中心市街地地区について、どのような機能や施設が充実しているかと思うところ、「デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能」が8割弱(79.0%)で最も高く、「事務所などの業務機能」(24.0%)が続いている。

その他

- 1 デパート・大規模ショッピングセンター等を充実してほしい。
- 2 市街地はオフィス街及び行政官庁等国政・自治体・企業の中核にふさわしい。
- 3 拠点として位置づけられている内容の機能を満たしていない。例えていえば、文化施設、福祉施設、市民活動の施設もあるが、それに関わっているものにしかわからない。これは全体にもいえることで、7つの拠点の特徴と関わり合い、これらの集合体としての八王子市という全体像が、八王子中心市街地に降り立ったとき、イメージできない。顔である以上全体のイメージが見えるようになっており、それぞれ

の施設も内、外来者を問わずいつでも接することができるという感覚を持てるような、まちづくりの設計が必要と思われる。

- 4 大都市八王子の玄関口（JR北口）に隣接する遊戯場を認めないこと。節度ある歓楽街を目指すことも必要。
- 5 名店街、ゆっくりと歩いて楽しめるショッピング街、IT研究機関。
- 6 地域子ども支援センターや図書館、市役所、事務所、郵便局、銀行がそろった用事を一度に済ますことのできるビル、南口再開発に期待する。バリアフリーで通路の広い計画でお願いしたい。
- 7 ショッピングも文化施設も伝統も交通も、すべてが凝縮され洗練されているといい。
- 8 駐輪場施設の普及。
- 9 住んだことがないのでわからない。
- 10 八王子市の都市中心拠点としてふさわしい、商業・業務機能の拡充と魅力ある拠点とはなっていない。

b. 北野駅周辺地区（は2つまで）

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	43.0	47.3	38.6
流通・工業などの産業	29.0	30.9	27.3
医療・福祉・介護などの施設	14.0	12.7	15.9
市民活動を支援する施設や機能	14.0	9.1	20.5
事務所などの業務機能	13.0	20.0	4.5
図書館などの文化施設	10.0	9.1	11.4
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	7.0	10.9	2.3
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	6.0	7.3	4.5
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	6.0	3.6	9.1
大学・企業研究施設などの研究機能	5.0	1.8	9.1
その他	4.0	3.6	4.5
無回答	9.0	3.6	15.9

北野駅周辺地区について、どのような機能や施設が充実しているとよいと思うか聞いたところ、「商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能」が4割強（43.0%）と最も高く、「流通・工業などの産業」（29.0%）、「医療・福祉・介護などの施設」と「市民活動を支援する施設や機能」が（14.0%）と続いている。

その他

- 1 公共駐車場の増設が必要。
- 2 16号バイパスを迂回しないで往来できる生活道路。車も通行可。
- 3 引っ越してきたばかりで、まち並みがよくわからない。
- 4 住んだことがないのでわからない。

c. 南大沢駅周辺地区（ は2つまで）

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	32.0	40.0	22.7
大学・企業研究施設などの研究機能	25.0	27.3	22.7
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	21.0	23.6	18.2
市民活動を支援する施設や機能	19.0	10.9	29.5
図書館などの文化施設	18.0	20.0	15.9
医療・福祉・介護などの施設	17.0	16.4	18.2
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	14.0	16.4	11.4
事務所などの業務機能	9.0	9.1	9.1
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	3.0	5.5	0.0
流通・工業などの産業	1.0	0.0	2.3
その他	5.0	1.8	9.1
無回答	7.0	3.6	11.4

南大沢駅周辺地区について、どのような機能や施設が充実しているとよいと思うか聞いたところ、「デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能」が3割強（32.0%）と最も高く、「大学・企業研究施設などの研究機能」（25.0%）が続いている。

その他

- 1 快適なまちづくりが進んでいると思う。
- 2 医療・福祉・介護などの施設を充実してほしい。
- 3 一時保育などを扱う保育施設。
- 4 映画館。
- 5 スポーツ施設、広い場所を必要とする公園、ドッグランなどを完備してほしい。
- 6 一気に数年の間に“商業ベース”が増えて、利便性が高くても“快適性”には、治安の低下・放置自転車、ゴミで汚れてきていて心配である。

d . 八王子みなみ野駅周辺地区（ は2つまで）

(n=99) (n=55) (n=44)

	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	38.0	41.8	34.1
医療・福祉・介護などの施設	23.0	21.8	25.0
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	22.0	16.4	29.5
大学・企業研究施設などの研究機能	18.0	18.2	18.2
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	16.0	23.6	6.8
図書館などの文化施設	15.0	18.2	11.4
市民活動を支援する施設や機能	13.0	10.9	15.9
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	7.0	9.1	4.5
事務所などの業務機能	5.0	7.3	2.3
流通・工業などの産業	3.0	3.6	2.3
その他	2.0	1.8	2.3
無回答	7.0	1.8	13.6

八王子みなみ野駅周辺地区について、どのような機能や施設が充実している
 とよいと思うか聞いたところ、「商店街・スーパー・コンビニエンスストアな
 どの地域のお客を対象とした物販・サービス機能」が4割弱（38.0%）で最
 も高く、「医療・福祉・介護などの施設」（23.0%）、「公園・ドッグラン
 などのアメニティ機能」（22.0%）と続いている。

その他

- 1 開発途上につき、公共駐車場の増設も可能。他地区からの来訪者にもう少し商業施設が必要。
- 2 スポーツ施設、広い場所を必要とする公園、ドッグランなどをみなみ野へ完備してほしい。
- 3 住んだことがないのでわからない。

e . 高尾駅周辺地区 (は2つまで)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計 (%)	メ-ル (%)	一般 (%)
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	69.0	74.5	63.6
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	18.0	20.0	15.9
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	17.0	20.0	13.6
医療・福祉・介護などの施設	14.0	14.5	13.6
市民活動を支援する施設や機能	12.0	10.9	13.6
大学・企業研究施設などの研究機能	10.0	9.1	11.4
図書館などの文化施設	4.0	0.0	9.1
流通・工業などの産業	3.0	3.6	2.3
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	2.0	1.8	2.3
事務所などの業務機能	1.0	1.8	0.0
その他	7.0	9.1	4.5
無回答	6.0	0.0	13.6

高尾駅周辺地区について、どのような機能や施設が充実しているとよいと思うか聞いたところ、「観光・スポーツなどのレクリエーション機能」が7割弱(69.0%)と最も高く、「公園・ドッグランなどのアメニティ機能」(18.0%)が続いている。

その他

- 1 大規模ショッピングセンター、温泉保養施設(医療・福祉・介護用)、図書館などの文化施設、南北流通道路整備。
- 2 高尾駅周辺は、一つには都心から近い自然の宝庫への窓口、他方八王子市民の西の住宅拠点であるが、その機能を有していない...北口と南口の連絡路の完成によって少しは可能性も出てくると思われる。
- 3 圏央道のアクセス開通でよくなる。観光客への駐車場必要。
- 4 自然を残す、開発しない。
- 5 高尾は、高尾山や多くの自然が共存した素晴らしいところ。商業施設をもっと増やすべきだ。北口はバスを待つところもない。他の区や市に住む多くの人が通勤・通学で行き来している商業施設を南口へも増やしてほしい。お茶をするところがない。
- 6 官公、医療、研究、地域振興など融合した施設。豊かな自然や地域の文化活動を活かして本格的な研究に発展させ、それを観光客や市民に役立てたり体験できるようにしたりする形で発展させたいと思う。自然を活用した医学的効果や環境問題への対応、文化体験などできるのではないかと。高尾の里にも期待しているが、広い

意味での高尾地区全体がとても美しく趣きがあり歴史もあり、祭りなども氷川神社や狭間御嶽神社の獅子舞などもあるし、これらを実用的で専門的な研究によって、訪れる人々に対しても地域の人たちに対しても、有意義な活かし方ができないか。いわゆる自然体験とか文化展示をさらにもう一步進めて…。

7 住んだことがないのでわからない。

f . 四谷交差点周辺地区 (は2つまで)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計 (%)	メ-ル (%)	一般 (%)
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	41.0	43.6	38.6
流通・工業などの産業	19.0	20.0	18.2
医療・福祉・介護などの施設	14.0	12.7	15.9
市民活動を支援する施設や機能	14.0	12.7	15.9
事務所などの業務機能	10.0	7.3	13.6
図書館などの文化施設	10.0	5.5	15.9
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	6.0	9.1	2.3
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	6.0	7.3	4.5
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	5.0	5.5	4.5
大学・企業研究施設などの研究機能	3.0	3.6	2.3
その他	9.0	10.9	6.8
無回答	11.0	5.5	18.2

四谷交差点周辺地区について、どのような機能や施設が充実しているかと思うか聞いたところ、「商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能」が4割強(41.0%)と最も高く、「流通・工業などの産業」(19.0%)が続いている。

その他

- 1 既に過密しており、現状でよいと思う。
- 2 交通ネットワーク、交通サービス。
- 3 2つの街道の交差するところではあるが、車での交通の要衝である。そのわりには、渋滞の場所というイメージしか浮かんでこない！
- 4 目標機能がよく理解できない。
- 5 イメージがつかない(あまり行くことがないので不詳)。
- 6 利用しないのでわからない。

g . 中央道八王子インターチェンジ周辺地区 (は2つまで)

(n=99) (n=55) (n=44)

	合計 (%)	メル (%)	一般 (%)
流通・工業などの産業	58.0	65.5	50.0
観光・スポーツなどのレクリエーション機能	18.0	14.5	22.7
デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能	10.0	16.4	2.3
公園・ドッグランなどのアメニティ機能	10.0	7.3	13.6
商店街・スーパー・コンビニエンスストアなどの地域のお客を対象とした物販・サービス機能	7.0	7.3	6.8
大学・企業研究施設などの研究機能	7.0	7.3	6.8
医療・福祉・介護などの施設	6.0	7.3	4.5
市民活動を支援する施設や機能	5.0	3.6	6.8
事務所などの業務機能	4.0	7.3	0.0
図書館などの文化施設	2.0	0.0	4.5
その他	10.0	9.1	11.4
無回答	8.0	1.8	15.9

中央道八王子インターチェンジ周辺地区について、どのような機能や施設が充実しているかと思うか聞いたところ、「流通・工業などの産業」が6割弱（58.0%）と最も高く、「観光・スポーツなどのレクリエーション機能」が（18.0%）、「デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能」と「公園・ドッグランなどのアメニティ機能」が（10.0%）と続いている。

その他

- 1 多摩地域の企業体や住民の移動拠点になっている。
- 2 八王子の玄関口にふさわしい流通施設、休憩施設。
- 3 その周辺にはそれほど流通・工業などの産業があるとは思えないが、八王子市、またその周辺内の事業所の流通の拠点として重要な位置を占めていることには間違いない。新しくできた「道の駅」が幸いにして地元民(八王子周辺の)で賑わっているように感じる。このインターチェンジを拠点として行動する外来者にとってもこの「道の駅」が集まる拠点となるよう情情的には、八王子7つの拠点などの特色とアクセス方法の紹介、物としては特色ある物産展、八王子文化の紹介イベントの開催等を行い宣伝する等の活動が必要。
- 4 開発途上につき、目的に沿った拠点づくりが進めやすいはず。
- 5 木々を植える。

- 6 レクリエーション的な機能も兼ねた、アウトレットモールなどのショッピングセンター。
- 7 住んだことがないのでわからない。
- 8 利用しないのでわからない。
- 9 よくわからない。

【参考】各地域拠点の「八王子市都市計画マスタープランでの位置付け（概要）」と「概況」は以下のとおりです。

a . 中心市街地地区(JR 八王子駅、京王八王子駅周辺)

[位置付け]

- ・広域的な交通利便性を活かし、八王子市の都市中心拠点としてふさわしい、商業・業務機能の拡充と魅力ある拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・JR 八王子駅の周辺や甲州街道沿道に長い歴史を持つ商店街が形成されている。八王子の「顔」であり、商業、業務の中心である。

b . 北野駅周辺地区

[位置付け]

- ・市民生活を支える商業サービス、行政サービスが集まった拠点として、また市東部の玄関口としてふさわしい拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・国道 16 号バイパス、北野駅があり、地域交通の要衝で八王子の東の玄関口でもある。卸売市場（青果、魚）等の流通拠点がある。

c . 南大沢駅周辺地区

[位置付け]

- ・多摩ニュータウン地域の市民生活を支える商業サービス、行政サービスが集まり、利便性や快適性の高い拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・住居、商業・業務、教育等の施設が計画的に配置されたまちで、都市に必要な各種機能がまとまっている。

d . 八王子みなみ野駅周辺地区

[位置付け]

- ・新たな地域(八王子ニュータウン)の拠点として、業務機能や文化、福祉、医療、教育などの日々の生活を支えるサービスが充実した拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・JR 横浜線の新駅(八王子みなみ野駅)を核として開発整備されたまちで、人口急増地区である。周辺には大学が多く立地し、八王子みなみ野駅は、周辺の大学へのアクセス駅である。

e . 高尾駅周辺地区

[位置付け]

- ・高尾山をはじめとする豊かな自然環境を活かした観光、レクリエーションのサービスや地域の市民生活を支えるサービスが充実した拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・高尾駅は、近隣住民や観光客の交通ターミナルの機能を有している。
- ・近接する高尾山は、年間 250 万人の登山客を有する首都圏のオアシス的な観光地であり、ミシュランの三つ星観光地として位置付けられた。

f . 四谷交差点周辺地区

[位置付け]

- ・地域の交通の要衝としての立地を活かし、地域の市民生活を支えるサービスが充実した拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・市の中心部から連なる平坦な市街地で、陣馬街道と高尾街道が結節し西部地域の交通の要衝である。
- ・街道沿道に日常生活を支える商業・サービス機能があり、周辺には住宅地がみられる。

g . 中央自動車道八王子インターチェンジ周辺地区

[位置付け]

- ・自動車交通の広域的な要衝としての立地を活かし、流通業務機能等の集積による新たな産業の拠点づくりを進めます。

[概況]

- ・中央自動車道八王子インターチェンジに近接し、国道 16 号、国道 16 号バイパス、新滝山街道が交差している自動車交通の要衝である。都内初の道の駅「八王子滝山」がある。旧ひよどり山有料道路が無料になった。国道 16 号、新滝山街道に隣接して、未利用地がある。

2. 本市の活性化についてお伺いします。

問3. あなたは、自治体の活性化に関係深いものはどのようなことだとお考えですか。(は1つだけ・自由記入あり)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
商業・業務等施設の施設数や売上高の増加	48.5	52.7	43.2
昼間人口の増加(昼夜間人口比率の上昇)	15.2	20.0	9.1
人口の増加	11.1	9.1	13.6
税収の増加	9.1	5.5	13.6
土地価格の上昇	5.1	5.5	4.5
その他	10.1	7.3	13.6
無回答	1.0	0.0	2.3

自治体の活性化に関係深いものはどのようなことだとお考えるか聞いたところ、「商業・業務等施設の施設数や売上高の増加」が5割弱(48.5%)と最も高く、「昼間人口の増加(昼夜間人口比率の上昇)」「人口の増加」(11.1%)が続いている。

その他

- 1 他都市市民からの「行ってみたいまち」「住んでみたいまち」との評価が高い自治体。
- 2 住民の当事者意識の向上。
- 3 よい企画も計画倒れにならないよう、税収入増加が必要。
- 4 全国どこも同じ店でなく、八王子にしかない個性的なもの(絹の道とかポイントをもって)。
- 5 よい企業を増加させることで税収は増加し、選択肢にある 税収の増加、 土地価格の上昇、 商業・業務等施設の施設数や売上高の増加、 人口の増加、 昼間人口の増加(昼夜間人口比率の上昇)につながると思う。
- 6 人口が増加すると税収も増える。企業誘致。
- 7 活性化のためには、楽しんで皆がお金を落としていく場所が必要。
- 8 工業、商業施設の増加によって、人口と諸税収入が増える。同様に雇用機会も増える。
- 9 文化活動の支援
- 10 市民の自治意識、自主的な活動、市当局・市民とのコミュニケーション。
- 11 これらの選択肢は、どれも結果的についてくるかもしれない、表層的な一面ではないか。回答として強いていえば、根本になる市政あるいは市民から感じられる、活性化の意識の高さ。

問4 . あなたは、本市の現在の活性化についてどうお考えですか。

(は1つだけ・自由記入あり)

	(n=99)	(n=55)	(n=44)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
地域によっては活性化している	58.6	67.3	47.7
活性化していない	31.3	27.3	36.4
市全体が活性化している	5.1	1.8	9.1
その他	4.0	1.8	6.8
無回答	1.0	1.8	0.0

本市の活性化についてどのように考えるか聞いたところ、「地域によっては活性化している」が6割弱(58.6%)と最も高く、「市全体が活性化している」は(5.1%)であった。一方、「活性化していない」は3割強(31.3%)となっている。

その他

- 1 ボランティア等での市民参加も多く、自然体の活性化に益々期待。
- 2 八王子市は広く、自分の行動範囲は狭いので一概にはいえない。
- 3 それぞれの地域で魅力ある施設を幾つか持っていると思うが偏っていて充分ではない。

問5 . 前記問4で「地域によっては活性化している」とお答えの方にお伺いします。(回答後問6へ)

あなたは、市内のどの場所が活性化しているとお考えですか。具体的な地域拠点名をお答えください。地域拠点名に該当の無い場合は具体的な場所をお答えください。(自由記入、具体的な場所の例：西八王子駅周辺)

【南大沢駅周辺地区 31票】

- ・放射状に活性化してきている。八王子みなみ野駅周辺地区一点集中であるが電車・バス・タクシー乗り場がありアクセスしやすい。また、駐輪場も備えてあり、歩道の安全通路が確保されているので障害者に優しい環境である。
- ・年齢を問わない魅力ある施設が充実している。
- ・ショッピングセンターができ、若い世代も多く住み、活気がある。

【みなみ野駅周辺地区 19票】

- ・病院・学校等が充実している。
- ・人口の移動が起こっている。
- ・ショッピングセンターができ、若い世代も多く住み、活気がある。

【中心市街地地区 18票】

- ・JR八王子駅
- ・JR八王子駅北口周辺
- ・八王子駅前等の繁華街
- ・JR八王子駅北口～西放射線道路周辺
- ・京王八王子駅周辺
- ・東急スクエア・クリエイトホール

【北野駅周辺地区 1票】

【めじろ台駅周辺 1票】

【西八王子駅周辺地区 1票】

【別所周辺地区 1票】

【高速ICのできた美山・恩方周辺 1票】

【京王多摩境駅周辺・コストコ周辺(町田市) 1票】(市外)

問6．前記問4で「活性化していない」「その他」とお答えの方と、前記問5を回答された方にお伺いします。(回答後問7へ)

その理由はどのようなことですか。(は1つだけ・自由記入あり)

	(n=93)	(n=53)	(n=40)
	合計(%)	メ-ル(%)	一般(%)
魅力ある施設・場所が少ない・ない	24.7	24.5	25.0
魅力ある施設・場所はあるが、情報発信が足りないし、アクセス(交通環境)も悪い	20.4	15.1	27.5
魅力ある施設・場所はあるが、情報発信も十分だが、アクセス(交通環境)が悪い	12.9	9.4	17.5
魅力ある施設・場所はあるが、アクセス(交通環境)は良いが、情報発信が足りない	8.6	11.3	5.0
その他	6.5	5.7	7.5
無回答	26.9	34.0	17.5

前記問4で「活性化していない」「その他」と答えた方と、前記問5を回答された方にその理由を聞いたところ、「魅力ある施設・場所が少ない・ない」が2割強(24.7%)と最も高く、「魅力ある施設・場所はあるが、情報発信が足りないし、アクセス(交通環境)も悪い」(20.4%)と続いている。

その他

- 1 JRおよび京王の乗降客が多く魅力ある施設・場所はあるが、アクセス(交通環境)もよい。
- 2 核にある魅力ある店舗が、顧客を誘引して活性化につながる。
- 3 夜間の治安が心配。
- 4 今ある公共施設が魅力的になる可能性はあるが、老朽化や機能、利便が悪い。
- 5 他の地域に行ったことがないので、他の地域のことはわからない。八王子の市街地へは市役所に行った時に、日曜日商店街のシャッターが下りていて、まちが暗いイメージがあった。今は車社会なので、駐車場の設備がない場所へは行きづらいのでは。旧来の商店街はその意味で行きたくても行けない場所のような気がする。逆に車を使わなくてアクセスできるようにお店がもっと固まる、近場に寄り添うのがよいのではないかと。また、そこへ行けば常時何か面白い場面に行き会えるような場所でないといけないのでは。人が集まるのが活気そのものなので、人が常に集まるイベントがあればと思う。美味しいお店が多いとか、老舗があって八王子でないとか、ダメの感覚が必要。

3. 市全体の活性化と地域拠点のあり方についてお伺いします。

問7. あなたは、本市全体の活性化に向け、地域拠点はどのようにあるべきだ
とお考えですか。以下の各項目を重要だと思う順番に並べてください。

1	それぞれの地域拠点の役割や機能等が明確になっている
2	商業・業務機能の核である中心市街地、世界に誇れる自然・歴史を持つ高尾山、 職住近接のまちニュータウンなど、地域の持つ長所が発揮されている
3	住民や来街者等が、市域内を安心して、容易に移動できる交通ネットワーク、 交通サービスが整っている。
4	地域住民自らが地域の自然や歴史、文化などの多様な魅力を発掘し、地域に愛 着を持ち、主体となったまちづくりが行われている。
5	それぞれの地域拠点が、様々なライフスタイルの選択に対応できる魅力を持っ ている。

1位 2 (36.4%)

重要だと思う順を聞いたところ、1位としては、2「**商業・業務機能の核である中心市街地、世界に誇れる自然・歴史を持つ高尾山、職住近接のまちニュータウンなど、地域の持つ長所が発揮されている**」が(36.4%)で最も高かった。

次に3(19.2%)が高く、1(17.2%)、4(16.2%)、5(10.1%)、無回答(1.0%)と続いた。

2位 3 (29.3%)

2位としては、3「**住民や来街者等が、市域内を安心して、容易に移動できる交通ネットワーク、交通サービスが整っている**」が(29.3%)で最も高かった。

以下、2(23.2%)、5(17.2%)、1(15.2%)、4(14.1%)、無回答(1.0%)であった。

3位 4 (26.3%)

3位としては、4「**地域住民自らが地域の自然や歴史、文化などの多様な魅力を発掘し、地域に愛着を持ち、主体となったまちづくりが行われている**」が(26.3%)で最も高かった。

以下、3(23.2%)、5(21.2%)、2(16.2%)、1(12.1%)、無回答(1.0%)であった。

4位 5 (25.3%)

4位としては、5「それぞれの地域拠点が、様々なライフスタイルの選択に対応できる魅力を持っている」が(25.3%)で最も高かった。

以下、1(24.2%)、4(20.2%)、2(15.2%)、3(14.1%)、無回答(1.0%)であった。

5位 1 (30.3%)

5位としては、1「それぞれの地域拠点の役割や機能等が明確になっている」が(30.3%)で最も高かった。

以下、5(24.2%)、4(23.2%)、3(12.1%)、2(9.1%)、無回答(1.0%)であった。

問 8 . 本市の活性化に向けた地域拠点のあり方についてのあなたの考えをご自由にご記入ください。(自由記入、300 字程度以内)

- 1 八王子は面積的にも広く、商業施設が隣接し賑わっている地域もあれば、陣馬高原や高尾山など自然が多く残っていて誇れる場所がたくさんあると思う。また、一大学園都市としても多くの大学や教育機関を抱えており、様々な顔を持つ市としても魅力的だと思う。それぞれの持ち味を生かし、市民のニーズに幅広く応えていけるような地域の拠点になることが求められているのではないかと。八王子テレメディアで空から写した八王子という映像を流している時があるが、それを見てもまだまだ知られていない八王子のよさがある気がした。地域拠点のアピールがもっとなされるように、地域拠点マップやスタンプラリーなどをやって八王子の色々な側面を知ってもらうような企画なども立案の余地があるのではないかと。思う。
- 2 各地域の設備の横のつながりを強化し、共用しやすく整備する。新たに施設をつくる前に、現在の施設を使用しやすい環境を整えることを重点的に進める。住民増加を考えた環境づくりの一環として、病院の横の繋がりを強化し、専門的な病院とかかりつけの医院などとの連携したケアを可能とする。健全な肉体を維持できるまちづくりを目指し、学校などが多いことを考え、教養・文化施設を整備を継続し、医療関係の充実を図る。
- 3 活性化の資源は生活をする上で、体制づくり、特に人づくりにある。企業は人なりといわれるように人材育成が大きなポイントになると思う。この八王子の素晴らしい歴史は失うことなく、新しいことに挑戦していくことにある。人が集まらなければ活性化は不可能である。都心から 1 時間ぐらいで素晴らしい緑がある高尾山に人気があることを考えると、足回りのよい利点を考え流通の拠点の魅力がある。個人の生活を考え良好な生活環境のまちをつくり、自然環境を破壊しないまちづくりで人を呼び、生涯の生活の土地になることが人口増のポイントである。今回の拠点はよいと思うので、実際の活動の中に協働作業を大いに取り入れて進めていこう... そう感じている(学生の意見もよいのでは)。私は八王子駅前周辺を、ライトアップなどによる未来芸術を発信する場所などにしたらと思う。人を呼び、そして良さを知らってもらう。八王子まつりをもっと宣伝して日本のお祭りになることなども拠点の活性化だと思うが。
- 4 八王子市街を中心に地域拠点の交流の活性化のために、拠点を結ぶ交通の連絡網が図られることも一案かと思う。
- 5 南大沢や八王子みなみ野などこれから発展が期待できる地域もあるが、やはり最大の問題は、八王子駅周辺と八日町などの商店街の活性化であろう。第 1 回アンケートに見られるように、JR 八王子駅からつながる連絡橋から東急スクエア等の大型商業施設へ入れないことがネックとなっているように思う。町田や立川などは、この点でよく考えた設計になっている。また、JR 八王子駅と京王八王子駅が離れていることも問題である。時間はかかってよいので、この 2 点を解決できるよう努力してほしい。これが解決されれば、不振の商店街へ人が流れるのではないかと。また、

高尾山は八王子市が誇る最大の財産であり、心の支えでもある。八王子市は、現在中国の泰安市と友好交流都市を結んでいるが、泰安市の誇りである泰山と高尾山の相互登山を行うことにより、高尾山がさらに日本や世界に知られることと思う。ぜひ検討してほしい。

- 6 車を使う人と使わない人の両方の人にとって、移動が簡単にできることが市全体の活性化にとって重要なカギを握っていると思う。まず、車を使う人にとっては、無料の広い駐車場が確保されていること、車を使わない人にとっては、バス路線・はちバス路線の拡充が大切に思う。はちバス路線について思うことは、バス停近くに住んでいて利用できる人と利用したいがバス停が遠くて利用できない人の差があり、不平等さを感じている。バス路線の拡充が進めば、行ってみたいと思うところもたくさんある。私が個人的に思うことは、自分の住んでいる地域に大型のショッピングセンターが近くにないため、車で1時間くらい走って、わざわざ市外のショッピングセンターにいき、まとめ買いをすることがある(週末に月1、2回)。近くのスーパーよりも生鮮食料品も大幅に安く、自分の住んでいる近くに安いお店があれば、どんなにありがたいかと思う。とはいっても遠いため、頻繁に行くとかえってガソリン代がかかるので、大半はいつも妥協をして仕方なく(心に不満を抱きながら、これが八王子に魅力を感じないことにつながる)買い物をしている状況である。私の住んでいる四谷交差点地域周辺にぜひ、顧客満足度の高いショッピングセンターができることを願っている。

7 現在の長所

自然が豊富(深い緑と豊富な水資源と眺望の良さ)

東西南北アクセスの要衝

産学資源も豊富

現在の悪いイメージと提案

多摩森林科学園や多摩御陵や(整備不足の)各河川と結ぶ遊歩道やサイクルロードなどの連携アクセスが不十分のため他都市からの観光集客の魅力に欠ける高尾山への250万人の観光客も日帰り客のみで八王子全体への波及効果なし。(高尾山は八王子と認識されていないのでは。八王子市民にも更なるPR必要)

高速道路網で通過アクセスは整いつつあるものの、甲州・陣馬・高尾・16号など交通渋滞は最悪。この解消なくして、上記の市内観光や宿泊客の増加も見込めないし、産学連携と発展のマイナス材料。物流倉庫で固定資産税が少々増えても雇用増は少なく、むしろ豊富な自然破壊の害の方が大きい。

モノレール設置や無理なら非渋滞路を走るはちバスの大増強での解決法はないか、更に、河川を中心に利用した道路網整備とレンタルサイクリングの活用での解決方法も有効ではないか。

八王子市民もよい品や豊富な品揃えが必要な時には、立川・町田かいっそ新宿に出ることが多いほど市内の流通業に魅力は乏しい。

豊富な老舗店とトレンドリーな一流流通業が共存するまちにしてほしい。

老人ホームが増えることは悪いことではないが、あらゆる魅力的な対策を導入して、若者の定住者も増やさないといずれゴーストタウンの可能性もある。天気予報でも八王子が独立しているのはよいが、常に都心より、夏暑く冬寒い悪いイメージを増幅しているのはいかがなものか（観測地点が悪い）。私の住居では、間違いなく都心より夏は涼しい

- 8 中心市街地地区のシャッター街となっているところや、交通が整備されておらず、車との接触が多いところがかかり目につく。中心市街地の土地区画事業は、野放しの状態のように見える。改善を期待している。
- 9 八王子市内のどの地域に住んでいても公共交通機関の乗り継ぎなしで、地域拠点へ行けるようなネットワークを構築してほしい。人が集まるような利便性のよいアクセスが構築できなければ、いくら地域の活性化のための開発を行っても人が集まらないと思う。
- 10 市の活性化を進めるため、7つの地域拠点を決めて進める方法もあるが、早急に必要なのは市の顔であるJR八王子駅周辺の活性化ではないか。南口の開発と併せ、北口の地下道を京王八王子駅につなげ、地下商店街をつくるなど、予算を分散せずに重点的に駅周辺の活性化を図り、魅力あるそして集客力のあるまちづくりをしたほうがよいと思う。
- 11 八王子は広く、車で通勤、買い物が主流になっている。歩いていける商店は疲弊し、郊外の大きなお店が人気である。歳をとった方は車が運転できず、大型店にはとても行けず。八王子の中心街がもっと若者と老齢の世代まで楽しめるまちになってもらいたい。
- 12 交通遮断（踏み切りが多い）将来展望
甲州街道沿いのマンション群。そして、アーケードの撤去に伴うバリアフリーの後退（雨対策）
「八王子まつり」とまち独自のイベント「おわら風の盆」、市と共催でできないのか。事故防止からみても検討課題。
市の保有している空き地を、市民に向けた活用に向けて。更地も目に付くが。
市の地下駐車場の高料金と人員削減を。従事している職員の数が多すぎるのでは。
ゴミ袋の平等販売（どこでも購入可能に）
銭湯の利益拡大による土地、マンション保有が拡大している。
寺院の非課税化に一定の歯止めを。
道路工事職員の数が多い。
八王子みなみ野など環境保全を考えて。（住宅の乱立）
- 13 八王子に引っ越してきて2年になるが、実家や友人宅への手土産に悩むことがよくある。“山梨といえば「信玄餅」”の様な名産品が頭に浮かばないからである。結局、近所の洋菓子屋で、どこでも買えるような美味しいお菓子をお土産にすることが殆どである。実際には名産品もあると思うが、住民さえもわかっていない状況なので、何か“八王子といえば”というのがあると魅力的ではないか。また、もしあるのであれば、もっとアピールする必要があると思う。

- 1 4 各地域に、安全な遊び場所をつくってほしい。あまり広すぎるものがなく、樹木も生い茂っていないほうが周囲の監視が行き届きやすいので安全になると思う。公園の周りに、駄菓子屋さんや商店街ができて、昔ながらの「みんなの目が届くコミュニティ」ができると、夕方、子どもを外で遊ばせても安心でき、お母さんの笑顔が増えると思う。
- 1 5 駅と駅前を含む中心市街地はいうまでもなく、八王子市の顔となる。市の活性化は、まず中心市街地の活性化が重要だと思う。八王子ならではの特色のある中心市街地のあり方を模索すべきである。最近、駅前のユーロードを歩いてみたが、景観にそぐわないマンションが突如建ったり...残念ながらまちづくりの方向性が全く見られない。人々が駅を降りてゆっくりとそのまちを散策したくなるような魅力ある中心市街地の創造に向けて時間をかけて取り組んでいくべきだと思う。現在、計画が進んでいる南口再開発については、是非とも調和のとれた八王子ならではのまちづくりをしてほしいと思う。どこにでもある、似たような駅前通りでは意味はないと思う。
- 1 6 JR八王子駅付近の活性化
銀行、デパート、NTT、パスポート発行所、裁判所、観光案内所、利用しやすい駐車場等駅前に集約（少なくとも逃げ出さないように）、多摩地域の中心八王子へ来ないと仕事が完結しないように。
地域拠点間を結ぶ円周方向の交通網の整備。
はとバスのような八王子観光地めぐりバスの運行。
質の高い大学の招致、学会の全国大会の開催。
- 1 7 八王子にお願いすることは、アクセスを増やし安くしてほしいことである。京王八王子から陣場街道に夕焼け小焼けへのバス代は片道 680 円である。JR八王子駅から東京までの運賃と同じである。一度来た人は2回目リピーターがない。ディズニーランドがいつまでも入場料は高くても人気のあるのはなぜ？と一度考えてほしい。八王子まつりを秩父の夜祭のように、全国区になれるよう若者を巻き込んでほしい。町会が幅を利かせる昔のような古い体質を改善してほしい。
- 1 8 とにかく、年々さびれていく八王子にただ寂しい気持ちになってしまう。私が勤める立川は、それとは逆にどんどん開発が進みデパートだけで見てもスケールが全然違う。なぜ、もっと誘致できないのだろうか。南口再開発がされているが、ここにデパートが入ってくれば、だいぶまちに活気が出るのではないかと思う。
- 1 9 当市は、人口・面積とも大きく、住民にとっては色々な地域に居住している。それら住民に対して行政は色々な施策を行っているが、職員、予算にも限度があり住民にとって必ずしも満足でない状況である。活性化した拠点を数ヶ所作り、それに通ずる交通手段を充実させ、アクセスを十分にしたら住民も満足するのではないだろうか。当市も高齢化の波によって、高齢者が増加している現状から高齢者が活性化地域に行くにあたって、交通アクセスが不便だとそれだけでいくことに不便さを感じてしまうものである。是非とも充実した交通手段を講じてもらいたい。

- 2 0 高尾山、自然といった八王子にしかない財産を守りつつ、生活サービスを充実させることが大切だと思う。それには、やはり財政確保という大きな問題があると思う。駐車場の確保、交通の便等見直す必要がある。
- 2 1 八王子市を活性化させるためには、まず中心市街地地区がさらなる発展をとげる必要があると感じる。中心市街地地区は商業施設が多くあり、買い物や娯楽など八王子駅周辺だけで用事を済ませることができることもあるが、まだまだ立川や渋谷、新宿など、他の都市まで行かなければできない買い物や娯楽施設などもある。中心市街地地区に関していえば、デパート・大規模ショッピングセンターなどの広域的なお客を対象とした物販・サービス機能がまだまだ不足していると感じる。デパートは一応そごうがあるものの、高い年齢層を対象とした品揃えと売り場に感じられ、若い世代からみればデパートはないも同然であり、駅ビルも魅力ある店舗が少ない。よい立地にある施設が十分にその魅力を活かして営業できていない現状は改善が必要だと感じる。また、京王八王子駅より北は商業密度が急激に小さくなるので、この地域まで含めてもっと商業施設が充実していることが活性化につながるのではないかと考えられる。
- 2 2 本市に活性化をもたらすには他市から人口を集める前に、やはり本市の人を他市に移らせないように、なるべく市内に留まらせる魅力あるまちづくりだと思う。商業施設は専門的な物が少なく、文化施設（図書館や講座など低料金で受けられる）も魅力ある物が少ない。また、大型公園もないので、子育て中の家族が安心して遊べる物や低料金で出かける所が少ない。市内の人が楽しめれば、自然と周囲からも集まってくると思う。八王子は人口や知名度があるわりに、もう少し頑張ってもらいたい。
- 2 3 まず、顔である八王子駅の統合を進めてほしい。地下道もなし、アーケードもなし暑くて寒いまちでよく駅をたずねられる。都民が集う高尾山行き客をそのまま帰さずに、八王子ならではの地場産の農産物、アウトレットや、織物産地等ショッピングできるバスの回遊などがあると楽しい
- 2 4 各拠点は、それぞれ魅力的な場所が多い。活性化するにはそこへ出向く交通手段の発達が必要である。自宅に車がある場合は何処にでも移動できるが、バスや電車を利用して各拠点へ行くとなると交通費が結構かかってしまい、結局行かずじまいになってしまう。その点、現在のはちバスは大変よいと思うが走る路線が限られてしまっているので一部の人の利便性しかない。市の各拠点を結ぶ、はちバスの運行が望まれる。くもの巣状態に走るのは難しいことだが、もう少し路線を増やし市民の移動をたやすくしてほしい。
- 2 5 とにかくまずは、安心安全なまちづくり、そして各地域に偏らない文化施設。さらに、豊かな自然は交通が便利にすること。
- 2 6 JR八王子駅周辺やデパートは、どこか垢抜けない田舎くささがあり、それが安心感を与える一面もあるが、若者でなくてもちょっと洒落たものを購入したい時には、立川や聖蹟桜ヶ丘に足を運びたくなる。デパートも個人商店街ももう少しモダンな内装・外装を試み、買い物の非日常性を楽しむことができるようになればよいと思う。現在の状況では必要なものは八王子で購入するが、生活をエンジョイするため

の、生活の質を上げるためのものは八王子市では購入できないのではないかと。ただ、ムラウチ電気店や家具店は、その意味では生活の質の向上のための買い物もできると思うのだが、拠点化されていないので、市の活性化に役立っていないと思うがどうなのだろうか。拠点についての活性化もよいが、私の住んでいる場所のように八王子の僻地のような（久保山町）地域も活性化してほしい。日野に近いので何かと日野に頼ることが多い。

- 27 中央自動車八王子インターチェンジ周辺地区は、「道の駅」ができて、ずいぶん繁盛している。新滝山街道の両サイドには市の花である山ゆりを植えたり、季節の花々を植えて八王子らしさをアピールし、スペースがあれば花の公園も作ってほしい。活性化とは、人々の心が豊かにやさしくなれる空間があり、安心感と楽しさを得られなければならないと思う。どの地域拠点においても同じことが言えると思う。家に閉じこもりがちなお年寄りたちを引っ張り出せるような施設があれば、これからはどんどん活性化していくと思う。高い税金を使って、八王子駅前ロータリーのような人に優しくない場所は二度とつくってはいけないと思う。
- 28 「ゆめおりプラン」は、八王子活性化のスローガンとして、とてもよいと思うが、もっと活性化させるためには、税収入見込み企業の誘致（活動資金確保）。「ゆめおりプラン」の情報を広く市民にアピールさせ、地元のみでの交流理解にとどまらず、地域拠点間相互の交流を通じ、情報交換、相互理解...等を深め、八王子市民一員としての自覚と責任を促す。八王子を発信元とするマスメディア（ラジオ、多摩テレビ他）を利用する考えも一つの案だと思う。「夕張」の例は、一つの教訓である。真剣に未来を見据えた政策を打ち出す努力が、一人一人の自覚と行動で表す時期に来ている。
- 29 それぞれの地域拠点に役割・機能を持たせても、それが市全体として連携していないと意味がない。現時点では、役割や機能に対するビジョンはあると思うが、市全体としての機能性につながっているかということ、利用する住民の側からは、まだまだといった感触。何せ八王子は広いので、いろんな地域に住む住人にとって、交通のネットワークが非常に重要だと感じる。移動手段がなければ、それぞれの地域拠点が個々にある程度の機能を備えていないと暮らしにくい。我が家では、八王子に暮らすのは自家用車利用が前提になっている。しかし、これからの高齢化社会を考えた時、高齢者が運転を続けるのは安全上望ましくないし、環境問題上からも、当然望ましいことではない。それぞれに役割を担った地域拠点をどう結んで、市として機能させていくのか、それが大切だと感じる。
- 30 八王子駅南口再開発でまちの中心部は活気づくのか疑問がある。また、高尾在住者としては、高尾山が有名で観光客が増え近くにインターチェンジがもうすぐできる。特に高尾駅北口中心に住んでいる者には、観光客によってとても生活しづらい状態になっています。地域拠点を決めて活性化をすすめるのはいいのだが、周辺住民が生活しやすい環境を考えるのも大事だと思う。

- 3 1 私は八王子に 60 年住んでいるが、子どもの頃の八王子の方が活気があった。今は、甲州街道の両側に魅力ある店がなくなった。（参考/歩道のアーケードを取り払い通りが明るくなった。）地域拠点の活性化は、そこに住んでいる住民が一つの地域社会として自ら活性化案を作り出すものではないだろうか。今は、住民にはそれが失われていると思うので、本件に関心を持つボランティアを集め、問題提起したらいかがか。また、地域拠点への足として、健康的で無公害な自転車の一時駐車場等を確保すべきと考える。
- 3 2 目的別に各地域のイベントの計画と定期的な実施。参加する為の交通サービスの確保。
- 3 3 自家用車がない者には、それぞれの地域拠点に行こうとすると大変である。特に魅力のある場所であれば出かける気持ちになるが、高齢になるとその意欲もなくなり、結局自宅から一番近い所で用事を済ませてしまう状態である。八王子駅周辺に行こうとすると、バス利用で 40 分位かかり往復するだけでも時間がかさむ。無理とは思いますが、地域拠点相互の交通の便がもう少しよくなれば人々の交流もあるのではないか。それと地域のアピールを八王子市全体の広報の場で広めると意識をその方に向けるかもしれない。
- 3 4 私の住んでいる所は多摩市に近いので、八王子市の施設等を利用することが少ない。中心部の活性化も重要だとは思いますが、中心部からはずれた地域へのサービスも忘れないでほしい。子どもが小さいので子どもとの移動はかなり大変だが、中心部へ行かないと子育て講座等受けることができない。もっと、交通の便をよくしてほしい（ベビー専用車両やバスなど）。また、夜中にみてる病院も近くにないのが不安なので、もっと近隣の地域と連携をとってほしい。八王子市のどこに住んでいても住みやすいと思えることが市の活性化につながると思う。
- 3 5 「地域拠点」のそれぞれの特徴を生かした活性化が最も大事なことだが、次のことを考慮しなければいけないと思う。
- その地域は、これから人口が増加する見込みがあるのか。
- 地域周辺のまちができてから年数が経ち、住民の高齢化が進んでいるところか。人口が増加すれば購買力も上がるが、高齢化の厳しい地域では、医療・福祉などの施設が望まれるが、物品の購買が上向くことはない。例えば、私の住む北野地区周辺のまちの高齢化が著しい。高齢者を呼び込むには、地域の商店街などが、駅近くにある北野天神の縁日を毎月 25 日に行って、人をまちに呼び込むことである。合格祈願の絵馬を売るのもよい。
- 3 6 市の中心となる八王子駅周辺が活性化されていないと思う。他市に比べて魅力あるショッピング施設が少なく、また、駅周辺にどのような公共施設があるのかが分かりにくいような気がする。それに反し、八王子みなみ野駅周辺は、新しいまちのせいか、便利であり今一番必要とされると思われる新しい施設がどんどんでき、ますます発展していくように思う。このような活性化を八王子駅周辺にも試み、八王子駅周辺を拠点に市づくりが発展されるべきだと思う。八王子駅南口に新しい施設ができるようなので期待している。

3 7 一時期、八王子市の対外姿勢は「高尾山の自然を守るため圏央道建設に反対する」一色に塗りつぶされていたように思う。その結果、当市に対する公的資金の投下は少なく、周辺都市の発展に較べて著しく遅れた。黒須市政になって、その市政を一転させたことにより、市民生活の改善が目に見えて行われてきた。私の住む長房地域でも「つつじヶ丘トンネル」の開通により利便性がぐっと向上した。地域の活性化を図るとは、祭りをして人を招くことばかりではない。市内の生活基盤を充実させることが、市民の増加・税収の増加に結びつき、いやおうなしに地域の活性化となると信じている。一方、全市一様に活性化することはあり得ず、中心部以外は不可能と思う。

3 8 地域拠点は現在有る物・特色の上に新しいアイデアを加え、人が集まり楽しく気持ちよくお金を使える場をつくっていかねばならない。これがまちを活性化する第一の方法と考える。私は、住居が北野駅周辺地区に近く様子をよく知っているので、北野駅地区に絞って在り方について述べたい。当地区には京王北野駅より歩いて10～15分位の所に八王子総合卸売センターと八王子総合卸売協同組合という問屋街があります。更にJR線ガードを越えて歩いて10分位の所に東京八王子青果、八王子魚市場、(株)全農東京花き流通センターが並んでいる。私は、これらを拠点に衣食に関する卸売市場地区に育てたらよいと考える。

東の築地・秋葉原等の問屋街に対して、西の問屋街にしたらどうか。災害等不測の事態に対処する意味でも、東を補完する西の衣食に関する供給地点が必要である。東にない特色も出せる。

(a) ユニセフ等を通じ、発展途上国から輸入した衣服・装飾品・食品を点字販売する場所を提供できる。

(b) 外国から日本市場に参入することは、大変難しいといわれているので、在日外国人大使館や在住外国人・留学生等を主体にした輸入品卸売場を提供する、市内日本人学生にも取引実習・経験に役立つ場を与える。

(c) 市内芸術系大学生が製作した作品を展示・販売する場を設ける。きっとユニークな文化が芽生えるだろう。その素地をつくってほしい。

更に、浅川に近い条件を生かして、お客さんが河川敷でパターゴルフを楽しんだり、カヌー、ボート遊び、魚釣りを楽しめるようにしたり、川に低いツリ橋を架け、対岸を通じたウォーキングコースをつくったりしてはどうか。一般買い物客がレクリエーションを兼ねてくる場所をつくったらいかがか。

最後に、京王北野駅より5分位に日本水産がある。ここには、工場とバイオテクノロジーに関する研究所がある。そこで、小・中学校や一般人が水産資源や海産物に関する食についてやバイオテクノロジーでどんな変化が将来あるのか等を学べる機会を提供してもらえれば、地域にとってとても有意義だと思う。

3 9 八王子駅周辺はこれから変わっていく予定か？西八王子・高尾・北野など駅前で行きたいと思える魅力のある場所やお店が少ない。郊外型のショッピングセンターがかなり充実しているから駅周辺はもう少し整理してあるといいかもしれない。話は変わり、テニスの壁打ちをやりたいが思うように見つからない。場所は、公園の中

でもよいと思うので、ぜひ手軽に利用できる様な施設をつくってほしい。町（街）を活性化させるということは、時間とお金と知恵が必要かと思う。高齢化もあり、活性化と同じ位に住み易いまちも同時に話が進んでくれるとありがたいと思う。

- 4 0 地域拠点をつくり活性化することは大変よいと思う。しかし、計画通り活性化することができても各地区を結ぶ交通アクセスが充実していなければ市民全員が活用できない。できれば、交通関係のインフラの整備をお願いしたいと思う。
- 4 1 大きなショッピングセンターが駅近くにあったらよいと思う。駅前には現在ないので、車がない家庭にとっては、すごく買い物が不便である。子どもが思い切り遊べるアミューズメントパークもほしい。現在の八王子駅前も、さびれた感じがする。高齢者への配慮はよくできていると思うが、子どもへの配慮が物足りないと感じる。子育てしやすい八王子市になれば、もっと活性化すると思う。
- 4 2 仕事の関係で八王子に転居して8年になるが、自分の望んでいた終のすみかに出会えたように思う。ショッピングや食事、ボランティアで八王子駅周辺に出かけて行くが、安心して楽しく歩けるとしみじみ感じる。市長のメッセージの「安心して楽しく暮らせるまちにしたい」の思いが、市民に伝わっているのだと思う。今後とも市民が一丸となり取り組んでいくことが必要である。また、八王子には高尾山という小学生からお年寄りまで、多くの人に親しまれている自然の宝庫がある。「薬王院」の佇まいと合わせて、「世界遺産」に登録されるのが私の夢である。そのために、自分もできる限りの努力をしていきたい。
- 4 3 八王子に住んでいても、知らない地域はたくさんあるので、そのあたりをもっと広めてほしい。私は南大沢周辺に住んでいるが、ほしいものが見当たらなかった場合は都心にまで買い物に出かけることが多い。もし、八王子駅周辺へのアクセスがもっと便利で、いろいろな知らない施設を知っていたらわざわざ都心にでなくても近場で買い物できるのと思う。大学生も地方から出てきている人も多いと思うので、もっとまち全体の情報を共有すれば、人が行き交いまち全体が活性化すると思う。
- 4 4 現在の交通機関は横には利用しやすいが、縦には発達が遅れていると思う。モノレールの開通に伴い、多少の便利さを感じるようになったが、東京都心に出る方が八王子中心地より楽に出ることができる。また、自然を楽しみたいと高尾に行こうと思っても、電車数も少なく乗り換えも多いので、なかなか行くことを躊躇してしまう。我が家は子どもと出かけることも少なくなり、ペットと共に暮らしている家庭も増えているので、できたら、ペットと楽しめる場が増えてくれると嬉しい。
- 4 5 それぞれの拠点にテーマを設け、それに沿ってまちづくりを進めていくことはよいことだと思う。ただ、そのテーマだけに力を入れられても、広い八王子なので、実際にそこに住んで生活をしている市民は困ってしまうのではないかと感じる。様々なライフスタイルの選択に対応できる地域づくりをした上で、その次に「ゆめおりプラン」を実行していくべきだと思う。八王子はこのことがまだまだ充分ではないと思う。
- 4 6 本当に大きな、東京の地方都市の八王子市は、何事にも優れていて、古い歴史があり時代のニーズに適応して発展していく、お年寄りから子ども達まで、安心して住んでいける都市だと思う。発展活性化地区のような地域拠点は今まで通り、時代の

ニーズに沿って、公的施設・企業等、流通・工業はもとより、交通アクセスなど、発展していくと信じている。それぞれの拠点の発展・活性化は、時代のニーズのまま伸びていけると思うので、歴史・発展のまま人口の増加もあるため、このまま活性化すると思う。

- 4 7 高尾山がミシュランの三つ星に指定されたが、地元の八王子ではこのような都会から近くに自然の宝庫があることへの取組みが遅れているように、片倉城址、八王子城址等まだまだ八王子には自然が沢山ある。そんな観光の取組みもしかり、豊田市が取り組んだ駐車料金無料システムで中心市街地を訪れる顧客を増やし、高知市では綺麗なまちづくりに取り組んでこの商店街は全国からも注目を集めた活動で現在も活動の輪は確実に広がっているとか。我がまち八王子もこのように、TMOなどを利用し活動の輪が広げられ、少なくとも市民はまちづくりの活動がわかるように取り組むことが大事だと思う。私が聞く中で殆どの方が八王子市の活性化の取組みを知らないのだから、これでは活性化しないと思う。
- 4 8 地域拠点として北野は活性化がまだまだである。アルプスが入って多少元気になったが、あまりに駐車料金が安い。ビルの上の図書館や市民センター利用者にとっては一番困る問題である。交通の核になっているのに人の動きが鈍い大きな原因だと思うので、是非市が料金の問題で相談の交渉をしてもらいたい。なお、南口の発展がなかなか進まないのも問題である。市民が拠点としての北野を盛り上げる運動も必要であると思う。
- 4 9 八王子の広い土地を意識した改革が必要だと思っている。16号線・20号線が慢性的に渋滞しており、移動しづらく、結局人の集まる場所は同じようなところばかりになっている。素敵な場所が沢山あるのだから、地域拠点の長所を強化しつつ、様々な特色を盛り込んで活性化して欲しい。
- 5 0 住宅地に住む年金生活者からすれば、当初「道の駅」はとてもいい施設だった。安く新鮮な野菜、果物、おいしい肉、とうふ等々こんな市場が徒歩圏内であれば、自然は今のままで充分だと思った。が、回を重ねる毎、満員で満車、品薄、道端の野草が超高値。活性化とは需要と消費のたつ立場で相反することなのだ。近所の大学セミナーハウスもうっ蒼たる森をブルドーザーで壊し会館に、グラウンドにしはじめている。経営がたち行かないのか。自然を壊すのは簡単だ。7拠点は活性化が必要だ。それも消費者の視点を常に入れて儲かればいい一辺倒でなく。八王子の自然は首都圏の近くだから宝物として自治体も力を入れて守ってほしい。活性化のために壊すなら保護を！！
- 5 1 各地域の住民が、地域に興味を持って活性化していこうという意欲が大きな力になると思う。そして、また魅力ある施設や便利性によって他地域からも人が集まる要素も必要だと思う。

南大沢駅周辺地区は、地域住民の意識以上に魅力ある施設が年々増加し、私自身も興味を持つ地域である。地域住民でもある北野駅周辺地区の卸売市場はかなり遠方にあり、地域からは外れていると思う。

- 5 2 八王子は、都心からの交通アクセスが便利で、その他の方面からも比較的八王子へ来る手段が容易な要素を持っている。また、自然や名所旧跡等もあり、観光都市にも名を連ねることも可能性を持っている。その他にも、魅力のある所も多い。しかし、川越や日光等のような、『魅力ある所』を生かし、誰が見ても潤いのある地域拠点がある市...とはいえないと思う。八王子の特性が地味なのかも知れないが、例えば、映画・ドラマ等のロケ地を八王子で行うよう活発に促したり、『外』に向けて、八王子を強くアピールする方向で情報を発信を続けることが望ましい...、と考えている。
- 5 3 各地域に様々な機能があることはとても素晴らしいことである。ただ、その機能(サービス)がその一帯の地域に集中してしまうのはいかがなものか。やはり、人は便利なものにひかれるもの。例にだしてしまえば、南大沢は生活必需品がそろい便利。しかし、私が住むまちは人が多いが便利でいえば×マークである。店は少ない、公共施設は少ない、車がなくては不便だと皆さんよく言われている。あり方というところ少し難しいが、各地域での話し合いを設けるのはどうか。皆、自身の生活で一杯いっぱいなのは当然のこと。でも、自身が関わり、楽しいことなら違うはずである。もっと自治体が活性化してもらえればと思う。色々な年齢層の方の意見も取り入れて。
- 5 4 八王子駅前にあるデパートはあまり魅力に乏しい。個性のある売場構成になってほしい。JRから京王線への道路も整備してほしい。8月に八王子市内の農家の方々とバスツアーで野菜の収穫と滝山町にできた「道の駅」へ初めて行って来た。新鮮な野菜や作物が並んであって、「顔入り写真」を野菜につけて店頭へ並べてあった。店内も広く休憩もできて明るい雰囲気でもよかった。また行ってみたい!!と思うが、アクセスが少し遠すぎて「南大沢」から市内循環型バスが1日2往復ぐらい通ったら、便利で新鮮な野菜が買えて嬉しい。あるいは、市内めぐりのような企画を立ててほしいと思う。
- 5 5 八王子インターチェンジの周辺は交通の要となっているが、現在は道の駅だけで、その道の駅も今までも八王子市内の業者が売っていた菓子等の販売を商売としているだけで「八王子滝山」だけの特徴がなく、業者の利益だけを優先としているが、道の駅「八王子滝山」を八王子の知名度を全国に高めるための発信基地にしてほしいので、「八王子滝山」だけの特徴あるお土産品を考案して販売し、スーパーと同じ野菜を売るのでなく、地元の農家の手作りの素朴さを売りとするような組織に変えてもらいたい。また、八王子インターチェンジの周辺を観光バスの寄れる、八王子特産品を販売する。施設を誘致し複数の施設を競合させ活性化させてほしい。
- 5 6 まず、地域の現状を的確に把握し、次に、現状に沿った形での発展的な方策を考える。それから、交通ネットワークや交通サービスなどを整備・充実させていく。そうすることで、太い根が張った永続的な活性化が可能になると思う。加えて、西部地域の活性化に取り組むことが、市全体の活性化という点で重要であろう。西部地域の活用の仕方にこそ、八王子の特色を行かせる道があると思う。

- 5 7 拠点というからには、市民の日々の利用のしやすさが前提である。アクセスしにくい僻地に住み、サービスから取り残された市民は多い。その対策としても、拠点から市内の隅々まで発信していくツールも必要なのではないか。また、大型拠点のほか、市内全域をカバーする細かく行き届いた小拠点も必要と思われる。
- 5 8 地域拠点のあり方は、移動できる交通ネット交通サービス、高尾山、自然や歴史、文化のまちづくりが重要なので、位置付けの西八王子は必要だと思う。四谷地区よりもっと西よりが拠点になる。
- 5 9 7地域それぞれ特色があり、田園或いは山野のうねりのある地方都市の景観があり、素晴らしい田園都市の景観があり、素晴らしい田園都市である。7拠点を結ぶ高速地下鉄又は高架モノレールに依り、移動態勢の整備も必要だろう。学園都市としての面目を保つために、一極集中的な文化施設の拡充には限度があり、各特色を移動スピードでカバーして、利便性を高めれば人も集まるし金も落ちる。公共性の高い利便性の度合いを高めれば、市の活性化につながると思う。企業誘致につながるし、投資促進につながる飛躍した高度な交通戦力を画いてほしい。関東の京都として発展性は残されていると思います。京王バスに頼りきるのもいかなものか。人が住んで楽しいまちの拠点づくりを期待する。
- 6 0 四谷交差点地区に9年間通勤しました。風邪などの小さな病気でも車やバスで市街地などに受診するのを見て驚いた。とても古い歴史あるまちなのに安心して受診できる病院が少ないのだと感じた。長い間、住んでいても離れた地域のことはよくわからないのが実情である。やはり、地域に愛着を持つ住民自らがまちづくりをすることが大切であると思う。八王子まつりも市民参加型の山車、神輿、民謡流しととてもにぎやかで楽しいものになってきている。本市の活性化も、一人ひとりの力は小さくても住民同士協力しあうことで達成できるのではないかと思う。
- 6 1 八王子に住んで半年間、センスの光るお店選びに悩み、遠い町田、新宿に足を伸ばしました。大学の多い都市なのに、なぜ若者が集う空間が少ないのだろうと不思議であった。学生は、今やしっかり働いているので魅力ある場合があれば必ず、人は集まると思う。健康的で若者が人気のアイテムは、もうお決まりだと思う。カラオケも映画館もないのは、大人も残念である。また、高尾にももっと、インパクトのある名物的なものはないだろうか。山だけでは、おもしろくない。すばらしい山々が楽しめる場所を考えたらいいと思う。飲食店も立派過ぎるところは多いのだが、もっと庶民的でも素敵なお店がいっぱい集まってくればいいなと思う。
- 6 2 自然と歴史・地理・文化等恵まれているように、大規模な重工業がないことは自然環境にも優しく、正に3拍子も5拍子も揃った素晴らしい市である。問7の2のとおりで、ここに交通ネットワーク&サービス等が整ったら、高尾山だけでなく、自然体が世界に誇れる皿に素晴らしいまちになるのではないか。できれば、青梅、五日市、川越、高崎方面からももっと来街者が増加できるように、1日も早く八高線の複線化を実現させ、通勤・通学・ショッピング等々でも更に利便性を高めていくことで、中心市街地だけでなく、各周辺地区への活性化のプラスにもなる。自然豊

かで交通の便のよい八王子市が脚光を浴びて、東京の八王子から日本～世界の八王子になることを期待。

- 6 3 広い地域にいろいろなライフスタイルと機能を持ったまちが点在する八王子において、市全体の活性化は、それぞれの拠点が、それぞれの役割と機能を生かし活性化することによってなされる。ここで最も重要なことは、地域住民が自らのライフスタイルによるまちづくりの延長線に、まちの発展を目指すのではなく、まず、八王子を構成する拠点として機能を持ちその役割を果たすまちづくりを目指し、自らのライフスタイルとの調和を図って行くことである。ここが、地域が狭く、特色の少ない市で、住民の生活の延長と発展が活性化につながるような地域の、まちづくりとの違いである。
- 6 4 折角、IT特区としての活動を推進していながら中心地域のまち作りにその特徴が出ていないし、織り込まれていないように感じる。大学との協調により例えばCG、アニメ、デザイン関連の研究や産業の誘致を推進する。各地域拠点では事業所、研究機関が来たくするような(1)人作り(大学)(2)無線LAN環境の整備(街中どこでもモバイルPCが利用できるとか・・・)、(3)緑あふれる事業所環境を組み合わせられるような特徴のある施策を望む。
- 6 5 市民と行政がもっと身近になればよいと思う。例えば、日曜でも、八王子駅前事務所の窓口がやっていて、住民票が取れた時は大変助かりましたし、行政との距離が縮まっているようにも感じた。各地域拠点毎に市民と行政との距離が少しずつでも縮まることが、市の活性化に繋がり、今よりもっと魅力的な八王子市が生まれるのではないかと思う。それに少しでも貢献できるよう、今後も市政モニターを頑張りたい。
- 6 6 八王子市は大きな市なので仕方ないことなのかもしれないが、地域差がかなりあると思う。昔、この地区拠点でいうと「西部地域」に住んでいた頃はどこに行くにも不便で、図書館、ホールや何かの催しものがあったも、なかなか出られずにいた。今は割と駅に近い便利なところで暮らしているので、それほど不便さを感じることはないし、昔に比べると、各地域それぞれでのサービス内容も向上していると思うのだが、どこに住んでいても同じサービスが受けられるようにしてほしいと思う。みなみ野のような新しいまちはよいですね...色々充実しているし、学校もきれいだし...うらやましいなと思うし、今後の子育てを考えると引越しようかなとも考えてしまう。たぶん、不公平感を感じてしまっている方も多いのではないか。
- 6 7 横田基地の飛行場返還を見据えて、16号沿道を電子部品製造業、ソフトウェア開発業などITの集積するIT街道にする。
- 6 8 都市づくりの専門家、有識者を加えた委員会等を組織し、長期的なビジョンを作成し、マイルストーンを決め、それに至る具体的工程表を作成し、強力なリーダーシップでもって定期的に進捗を管理していかなければ、その時の安易な考えに流されたまま何時まで経ってもまち作りは困難であると思う。

- 6 9 私見だが、新たな都市開発や観光施設建設などをして、まちを活性化させようとする発想が古いと感じる。今あるものや人をどう生かすかが重要である。確かにミシュランで三つ星を獲得したが、それは今の高尾の姿に対する評価である。そこへ観光施設やレジャー施設などを建設したらおそらく評価は下がると考える。短期的な観光による増収を得ようとするより、次世代に誇りを持って残せる自然を残すことが懸命であり、また評価されると思う。
- 7 0 八王子は大学が集積し歴史や伝統が残る、未来と過去に広く繋がった都市であるが、大規模開発の画一的な姿が増加し、一部はニュータウンの機能にとどまるなど、分断された状態である。交通ネットワークや交通サービスのような足の問題もあろうが、活性化に必要なのは都市の個性と活動のあり方だろう。
- 先般、米国のセントルイスへ出かけたが、ここは幾つかの大学と産学協同施設や植物園、公園、美術館などが世界をターゲットとしたバイオサイエンス・クラスターを構成すべく市を挙げて取り組んでおり、その周囲を良好な住宅地が職住一体の生活の場として取り囲んでいる。
- 八王子も大学を拠点とした産学ネットワーク、国際会議を開催できるような宿泊施設ネットワーク、市としてインセンティブを与え更に集積を募り、年齢層を広げた昼間人口と活動を促進するなど、(上記設問7のような在り来たり、没個性でない)活性化を考えてほしい。
- 7 1 南大沢やみなみ野が、開発整備され、利便性がよいのに比較して、市の玄関口である八王子駅周辺は、開発が進んでおらず、魅力に欠けていると思う。また、高尾駅周辺も観光地としての華やかさはなく、観光客を取り込むような施設もない。駅の北口と南口の連絡もなく、利便性も悪いと感じている。四谷から西部の地域は、交通の便が悪く、商業施設、医療施設も少ないので、その点が改善されることを期待する。
- 7 2 私は南大沢地区に住んで14年ほどになる。当初来た時は未だ発展途上の感じだったので活気がなかった。94年末にそごうは撤退し、忠実屋から代わったダイエーも95年撤退で大型商店がなくなって寂しさがあつた。その後、大幅に拡張してイトーヨーカドーができ、ラフェット多摩ができ、映画館コンプレックスができ、周りにマンションが増えたことにより、人口増加に伴って活気が出ました。近くに図書館と公民館があり、市役所の事務所もありで、便利で住みやすい所になった。近くの公園も整備されて、環境もよくて住んでいて快適と思っており、週末はよく散歩に使っている。活性化という意味では、住む人が多くなったことで活性化されたと思う。流入人口がある場合は活気があるが、住む人が固定化されて、年を取った人が増えれば停滞することになる。中心市街地地区が寂れたのも同じ現象ではと思わる。まちが新しく人口が少ない場所は住む人が多くなれば、商売をするチャンスが出てくるから、時間の経過で活性化されるのではと思う。そこに住む住民が交流できることが1番やるべきことで、どのように交流の場を作るかが重要である。サラリーマンが多くて、朝早く都心へ出て夜遅く帰宅の人が多いベッドタウンとなり、残された奥さんと子どもが活性化の主役となるのであれば、そのパワーをいかに取り込

めるかが鍵と思う。参加する人間をいかに集めるか、しかも、自主的に半ば強制的に行えればと思う。

7 3 道路の渋滞が多く感じられる。また、車線が少ないところもあり道路整備がきちんとしていない。また、都市部は活性化しているように思うが、郊外は活性化していない。高尾山というと都心から一番近い登山スポットである。もっと有名にしたいと思った。八王子在住歴が1年半くらいと浅いので、まだわからない部分がたくさんある。今回のテーマと関係ないかもしれないが、妻が介護の仕事をしている。今より、もっと介護に関して市として力を入れ、住みよい八王子になるとよい、そのためにモニターに参加している。今後もよろしくお願いします。

7 4 この広さで「役割や機能」をわけては不便であるし格差が出るので、拠点すべてに偏りのない機能を備えた方がいい。個々の特色をのばし、その成果をまた八王子全体で共有する形がいいのでは。また、子どもや障害者など含めて誰でも足を踏み入れ享受できる体制が、風通しよくし、質の高さ、活性に繋がると思う。マナーの向上への積極的な働きかけも大事だし、その地域の人の生き生きとして暮らしていることが大きな力になるので、地域全体を盛り上げるように進めてほしい。子育て中の主婦の自分も何かの形で参加したい。八王子は暑さも寒さも厳しい上、公共全体に使い勝手が悪い部分があるので、ぜひ生きた目線と細やかな親切の使い勝手のよさを本当に大事にしてほしい。

その他ひとこと・・・市役所（その脇の河川敷はイベント会場として素敵ですね）があるのに、西八周辺（確かに既に活気は感じますが活性しているというほどではないのでは・・・）が拠点地域に入っていないのはなぜなのか。（バス路線ももっと多彩でもいいのでは）

7 5 中心市街地については、立川や町田駅周辺とよく比較されるが、八王子の歴史をもっと前面に出して、それらの地域との差を出せる様になれば単なる通過地点にならなくなるのではと思う。どこに行っても同じ様な駅周辺の雰囲気ではつまらない感じがする。地域ごとに「古き良き八王子」・「新しい八王子」が出るとよいのでは。せっかく豊かな自然があるので、他市に先駆けて「環境に配慮」してまちづくりを目指す旨をアピールするのも重要になってくると思う。また、道の駅や南大沢のアウトレットの大変な賑わいは「新しい八王子」の成功例で、自然の景観と合った明るい開放感と、歩き回っていても一息つける場が所々ある点、訪れて元気になれる雰囲気が私は大好きである。

7 6 多摩ニュータウンの老人化が進み、多摩センター周辺も人が少なくなって、三越も撤退する食料店が多く、昨年冬はさみしい正月用の買い物であった。ところが、先月訪れたところ、家族連れも多く、三越の2階も売り場となり、若い買い物客が増えていました。やはり、食品もおいしく、地下も活気があった。まちが明るく積極的でないと、人も集まらず、お金も落ちない。八王子はせっかく自然も多いので、自然を残しつつ活性化してほしい。文化施設を増やしたり、東急スクエアのうえの八王子学園都市文化センターを利用する部屋は小さすぎたりする。外国の方も多い八王子だから、文化交流も含めて発展して行ってほしい。

- 7 7 活性化の定義が示されていないので、的を得た回答になっているか疑問であるが、立川・武蔵野市（吉祥寺）等、中央線沿線の自治体の活気あるまちなみを参考に八王子の在り方を考察する。

市域が広い割には、人口稀薄地が多い地が多い。ことに恩方・川口地区・加住・浅川地区等。緑を守ること重要だが、人を呼び寄せることも活性化には必要なことだと考える。そのためには、現在の市街化調整区域の見直しは不可能なのか。緑を守りながら人が多く住むような施策は考えられないものだろうか。今のよう

に。
地域拠点地域に特色を持たせる。どこも同じ様でなく、それぞれに独自性を持たせて、そこでなければというものを取り入れる。

- 7 8 中央自動車八王子インターチェンジ周辺地区の最近できた「道の駅」の件だが、近くを通っても、何処にあるのか判らない程である。もう少し判り易い看板を出す必要があるのではないかと思う。中心市街地地区の八王子駅のもう少し、木を植えるとか、噴水を作るとかの、潤いがあればよいと思う。特に駅北口を降りた左側の所は、夏になると日陰ができないので、歩道の真中に木を植えたらどうかと思う。八王子の玄関口に、もう少し緑を多くしてほしい。基本的には、産業が発達し、子ども、学生、働く人、老人が安心して暮らせるまち、人口が増加することにより、活性化が図られると思う。

- 7 9 東京 23 区にはない、自然や観光地があるのが八王子市のよさであると思う。高尾駅周辺地区などの観光地をきれいなまま残し、市外の人達も楽しめるような環境づくりを進めて行ってほしい。また、中心市街地地区の清掃や改善に努め、きれいな八王子駅になるといいと思う。デパートなど休日に家族全員で、ショッピングを楽しめる施設がもっと充実すると、中心市街地地区がもっと活性化されるのではないか。地域の持つ長所が発揮され、今まで以上に愛される八王子市になればすてきだと思う。

- 8 0 商業、文化、医療、公園等の充実はすべての住民が求めるものであるが、これらを各地域拠点に等しく配備することは不可能である。今後、これらの施設は各拠点に最小限の配置に留め、現在進行中の拠点の特長をさらに充実、発展させることが望まれる。住民の老齡化、核家族化も一段と進むことであるから諸施設の利用に必要なアクセスの充実、公共駐車場の増設が肝要だと思う。各地域拠点の特長をPRし、充実、発展させることが活性化につながり住み易い八王子市となると思う。

- 8 1 税収の増加をはかり、市の財源を増やす。学園都市もいいが税制の面ではもっと税収にプラスになる企業等の誘致を考える。

人口の増加をはかる。過疎化対策を講じる。

拠点地域に特色を持たせるとともに、既存のまち並みとの調整をはかる。

中心市街地区の土地利用について、市として施策はないのか。空き地、空きビル、駐車場が目につくが、他に活性化に結びつける土地利用はないのか。

都・国に働きかけて、公共の施設を誘致する。夢美術館はできたが博物館（歴史を含む）は立ち消えになったまま…。

- 8 2 交通（アクセス）の完備。市民体育館、市民会館へのバスが小さいバスが多く、もっと大きいバスを増やしてほしい。便数も増やすべきだ。滝が原運動場へ行くバスの便が悪い。着替えたり、シャワーしたり、休憩する場所がない。南大沢行きバスの増加。コストコの前を通るバスを八王子から出してほしい。別所行きバスも出してほしい。圏央道の八王子西インター付近の車の交通量がUP。大渋滞で驚いた。道路、商業施設の完備希望。犬目町周辺も交通量がUP、道路の整備を。道の駅へのバス増便希望。休憩場所の拡大希望。八王子駅地下駐車場の値下げを希望！ドッグランを作るべき！八王子は古くから栄えてきたまち、新しくできた道、商業施設により交通量が代わるので、更なる道路の整備とバスの増便をすべき。アクセスを整えると自然と人が集まる。
- 8 3 歴史と文化の面で、日本でも特色ある都市として、その優位性を活かした拠点づくりを目指すべきである。新宿や池袋、立川などとは違ったオンリーワンのユニークな都市が望ましい。歴史ある観光資源の保護、開発拠点、学園都市としての拠点、最先端技術の開発拠点、東京で最も住みやすいモデル街拠点といった他にアピールする地区を指向することがポイントとなる。地域拠点の開発にあたっては、市の都市計画との関連も十分に考慮しなければならない。中心市街地地区の商店街に最近居住用マンションが増えて、少しずつ商店が閉鎖していることなども検討しなければならない課題である。バランスのとれた開発が望まれるところである。
- 8 4 地域拠点をつくり、それぞれの特徴で都市計画を進めていくことはよいことだと思う。ただし、活性化ということを考えると、地域拠点での活性化はやはりそこに住む人々の意識が大事。南大沢地区は新しく転居している人が多く、前からの住民との間には何の関係もない。町会もあるが、新しく入る人は少なく、町会の動きは昔どおり。少しこの辺を活性化したらいいのでは。
- 8 5 八王子ゆめおりプラン「7つの地域拠点」については、私も知らなかったが知らない人が多いと思われる。まして、「中心市街地地区」他「地域振興拠点」の住人ですら知らない人が多いと思う。地域住民の認識を啓蒙し、内容をわかりやすくし、その地域の活性化を促すことが重要と思われる。そのためには、このマスタープランを八王子広報等に載せ、市民の反況を把握し、全市民に伺うべきである。個人的には私は非常によいプランであると思うが、この7つの地域以外にも進行されるべき拠点があると思う。しかし、とりあえずはこの7つの地域から地域活性化を図り、とくに私ども中心市街地地区の住人はこの地域振興拠点をつぶさに検討し活性化を図りたい
- 8 6 地域別に特色を出すことは重要だと思うが、それがかえって年齢層の利用を見た際、偏りをつくってしまうこともあると思う。自分は今、車もあり健康なので、何処へ行くにも不便はないが、自分の親などは車も運転しないので八王子市内にある色々なところにあまり行けない。活性化には、交通、特に公共機関がスムーズに通ることにより多くの人が集まり、大切になってくると思う。八王子は都内でも自慢できる自然が豊富にあるので、そこを大切に残して新しい建物をつくる視点だけでなく、今あるものや場所を整えることでも人が集まる活性化につながるのではと思う。

- 8 7 八王子市全体に魅力が感じられないのは、魅力ある施設・場所が少ないことと、よさをアピールしきれていないからだと思う。高尾山は有名だけど、他の地域拠点に目玉になるようなものがないから特色も感じられず、他の市との違いも感じられない。「夢美術館」や「道の駅八王子滝山」などいいものもあるので、アピールの仕方を考えてもらえるとよいのではないかなと思う。地域拠点には目玉になるような人や施設、活動があるといい。
- 8 8 八王子市は、広域の割には現時点での地域拠点の所在が偏っているように思う。そのために、市の活性化に対して地域によって温度差が生じてしまうのだと感じる。人口に対して配置できる施設や職員に限りがあるかとは思いますが、私は八王子市でも奥のほうの、比較のお年寄りが多く、交通手段もままならない地域にこそ拠点を置いて、何かあった際にいつでも気軽に付き合える関係を築いておくのも重要だと考える。また、地域拠点の果たす役割として、単に行政サービスの提供だけにとどまらず、出張やレジャー等で八王子に来られた人なども気軽に立ち寄れる、コンシェルジュのような機能もあれば、もっと活性化すると思う。
- 8 9 活性化といっても、必ずしも大きなショッピングセンターを導入することではなく、自然豊かな、学園都市の特徴を活かし、平和と文化と教育の八王子市、美しいまちづくりを目指していく。それによって、環境整備をすることで、多くの有識者が世界の交流の場として、八王子に集まる。そういう活性化を目指して、また、若者のまちとしても、安心・健全なまちづくりをすることによって、文化交流、音楽交流等々によって、東京都の中でも世界に誇る文化都市として特徴づけたい。
- 9 0 私は、そもそも本市に地域拠点を定めて、各拠点の活性化をすすめることを市当局がすることの必要性を考えるべきである。私は、市当局は市民が安全安心な中で暮らしていけるための必要最小限のことをやるべきであり、そして、それらやるべきこと1つ1つの充実度、完成度を最高のものにするため、貴重な市の財源を惜しみなく使うべきである。私は、今回のテーマにある7つの地域拠点の活性化の推進の行政主導の取り組みはやめるべき。地域の活性化は、その地域に住む人々が創意工夫してやればよいのである。余計なおせっかい、過剰な行政サービスをやらない、かしこい八王子市が日本全国で目立てばよい。
- 9 1 「八王子のゆめおりプラン」を今回また改めて読んでみたが中々優れた構想であるが、地域拠点について例えばここ南大沢の拠点概説は概ねまとまっているが、駅周辺地域だけを見ても建物の外壁の色彩、建物の堅牢性は恐らくヨーロッパでは許容されないであろうと思う。首都大学東京という外国からの研究者を常時多数迎えるまちとしてはいささか淋しい感じがする現状である。また、アクセスが少々難ありで急行電車、バスの大半が20分間隔では都心への回帰の例が昨今は耳にする。これは、ひとり八王子市のみでの課題ではないので都とも協議のうえ、よき美しいとわれてきたこのまちづくりへ今少し思いを込めてもらいたい。

- 9 2 みなみ野地区、南大沢地区はとてもまとまっていて、先鋭的なまちになっていると思う。高尾山という、優れた自然も残っている。しかし、肝心の市中心部、八王子駅周辺がぼやけているまちだと感じる。官公庁などがあるので、あとはまちの活性化と整備が必要ではないかと思う。デパートはあるが、もっと魅力的なお店や観光スポットなど誘致をお願いしたい。あと、もっとまちの美しさも必要かと思う。中央道が開通し、八王子市はこれからもっと発展できると思う。中心部の更なる発展が、他の地区のさまざまな発展につながると思うので期待したい。
- 9 3 各地域拠点には、あそこに行ったらこんな物やあんな物があって絶対面白い、絶対行ってみたいと言わせる様な超魅力的な施設やスポットを設けて、市民は勿論市外からの来訪を計り各地域拠点の活性化を生み出すとよい。
- 9 4 今年のチェロコンサートの成功、喜ばしく思います。クラシックをもっと身近に感じられるように、クラシックの生演奏が聞ける、喫茶店やレストランがたくさんほしい。学生や音楽に親しむ人が、気軽に演奏できるような。
- 9 5 私は地域拠点のあり方について、マナー向上の徹底化を目指すことが必須である。具体的には、特に八王子駅周辺の路上駐車をなくすこと(自転車)が必要だと思う。障害者が通行するラインに自転車があることがとても活性に繋がるとは到底思えない。最近では、京王線の出入口で路上駐車を監視する係員を見かけますが、夜はまったく係員が居なくなってしまうので、どうにかならないか。盗難等の犯罪防止の為にも対処した方がよい。
- 9 6 理想的には、それぞれ個人が自分で楽しもうとする自覚があることと生活を楽しめる環境があることとだと思う。現時点では楽しめる環境はあると思うが、最初の個人が自分の生活を楽しもうとする気力・努力が足りないように感じる。私は市民活動に関心がありいろんなイベントに参加しますが、いつもそんな感じを持つ。一人ひとりが楽しくなれば、自然と全体が生き生きした雰囲気生まれると思っている。団塊の世代をはじめもっと外で楽しむことである。
- 9 7 やはり、中心街の活性化が必要である。八王子南口の再開発を早く実施すべきである。
- 9 8 私は、八王子というまちの特長を活かしつつ、将来、永続的に発展し続けられるまちを目指しつつ、八王子のまちづくりをしていただいきたいと考えている。そのために、地域拠点を設定し、それぞれのスポットを中心に活性化の波を市内全体に広げていただきたいと考えている。決して、拠点のみが発達するのではなく、また、各拠点間の発達の度合いやスピードにバランスを保ちながら、まちづくりをしていただきたい。八王子は緑も多く、また、人口も比較的多い地域であり、十分に独自色の出せる地域である。自然と人間の共生を図りつつ、未来永久に発展し続けられるまちにできるよう、地域拠点があらゆる手段の出発点となっていくべきである。

- 9 9 都心のベッドタウンのみでなく、八王子市を中心とする職の場を形成して通勤 30 分程度を実現し自然、歴史、商業、教育、医療、レジャーを自己完結できるミニ国家的な地域になってくれたらと思う。また、八王子市内の地域でも特色を出せるよう産業地域、自然保護地域、医療地域などにグループ分けできるとよいのではないかなと思う。

『地域拠点』について

「地域拠点」について

八王子市の基本構想・基本計画である「八王子ゆめおりプラン」では、交通の要衝で、人々の往来が盛んな7地区を「地域拠点」と定めています。

また、「八王子ゆめおりプラン」に沿って策定した、八王子市のまちづくりの基本的な方針を示す「八王子市都市計画マスタープラン」では、この「地域拠点」のうち「中心市街地地区」を「都市中心拠点」、その他の地区を「地域振興拠点」と位置付け、この7つの拠点を中心に、地域のまちづくりを進めていくこととしています。

7つの地域拠点の位置（出典「ゆめおりプラン」）

