

## 一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	平成21年度第1回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	平成21年4月30日(木) 午後1時15分から午後4時10分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	田中副市長、財務部長、まちづくり計画部長、まちなみ整備部長、道路事業部長、水循環室長、学校教育部長
	説 明 者	財務部主幹(庁舎改修担当)、財務部建築課長、健康福祉部主幹(介護予防・地域包括担当)、環境部ごみ減量対策課長、水循環室主幹(水道工務担当)、南口再開発推進室主幹、道路事業部補修センター所長、学校教育部施設整備課長、学校教育部学事課長
	事 務 局	契約課長、財務部主幹(検査担当)、契約管理主査、工事契約担当主査、物品契約担当主査、検査担当主査
欠 席 者 氏 名	総務部長	
議 題	<p>1 参加資格要件</p> <p>(1) 八王子市立散田小学校校舎・体育館耐震補強建築工事</p> <p>(2) 八王子市立第三小学校改築空調換気設備工事</p> <p>(3) 八王子市立櫛田中学校校舎耐震補強建築工事</p> <p>(4) 八王子市立上壱分方小学校及び恩方第一小学校トイレ改修工事</p> <p>(5) 八王子市立長房小学校及び四谷中学校トイレ改修工事</p> <p>(6) 八王子市立みなみ野中学校エレベーター棟建築その他工事</p> <p>(7) 小比企町984番地先外配水管新設及び布設替工事</p> <p>(8) 小宮町330番地先外配水管新設及び布設替工事</p> <p>(9) 大谷町288番地先外配水管新設工事</p> <p>(10) 新町1番先外配水管移設工事</p> <p>(11) めじろ台四丁目50番地先外配水管布設替工事</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 本庁舎サイン改修工事</p> <p>(2) 八王子市立横山第一小学校校舎・体育館耐震補強設計委託</p> <p>(3) 八王子市立第四中学校校舎耐震補強設計委託</p> <p>(4) 八王子市立第二小学校校舎・体育館耐震補強設計委託</p> <p>(5) 八王子市立第五小学校校舎・体育館耐震補強設計委託</p> <p>(6) 八王子市立中山中学校校舎耐震補強設計委託</p> <p>(7) 八王子市立横川中学校校舎耐震補強設計委託</p> <p>(8) 八王子市立第十小学校校舎・体育館耐震補強設計委託</p> <p>(9) 八王子市立甲ノ原中学校校舎・体育館耐震補強設計委託</p> <p>(10) 在宅高齢者おむつ給付業務委託(単価契約)</p>	

	<p>(11) 平成22年版家庭用ごみ・資源物収集カレンダー作成委託</p> <p>(12) 八王子駅南口駅前広場等工事監督補助及び付帯施設建築確認申請業務委託</p> <p>(13) 道路照明灯(共架)調査委託</p> <p>(14) 市立小学校給食調理業務委託(鑓水小学校)</p> <p>(15) 市立小学校給食調理業務委託(みなみ野君田小学校)</p> <p>(16) 市立小学校給食調理業務委託(第七小学校)</p> <p>(17) 市立小学校給食調理業務委託(横山第一小学校)</p> <p>(18) 市立小学校給食調理業務委託(由井第一小学校)</p> <p>(19) 市立小学校給食調理業務委託(清水小学校)</p> <p>(20) 市立小学校給食調理業務委託(元八王子東小学校)</p> <p>(21) 市立小学校給食調理業務委託(鹿島小学校)</p> <p>(22) 平成21年度小中学校教職員定期健康診断委託(単価契約)</p> <p>3 平成21年度 物品買入れ及び建設工事等競争入札参加資格の登録状況について</p> <p>4 八王子市建設工事等競争入札参加資格者等級別格付の公表について</p> <p>5 その他報告事項等</p>
公開・非公開の別	非 公 開
非公開の理由	会議の公開に関する指針 第5(6)
配布資料名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、平成21年度物品買入れ及び建設工事等競争入札参加資格の登録状況について、八王子市指名競争入札参加指名基準、等級別格付基準、会議録
審議の内容	<p>1 参加資格要件</p> <p><b>(1) 八王子市立散田小学校校舎・体育館耐震補強建築工事</b></p> <p>主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者</p> <p>(ア) 市内で総合評点が建築工事700点以上の者</p> <p>(イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者</p> <p>ウ 建築工事業において建設業の特定許可を有する者</p> <p>エ 監理技術者(建築工事業)を専任で配置できること</p> <p>オ 平成16～20年度に建築工事で1件4千万円以上の官公庁実績を有する者</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。</p>

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。  
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

## (2) 八王子市立第三小学校改築空調換気設備工事

本工事は、混合入札の対象工事であり、主な資格要件を次のとおりとする。

### ( ) 単体企業

- ア 空調工事に登録がある者
- イ 市内又は準市で総合評点が設備工事740点以上の者
- ウ 管工事業において特定建設業許可を有する者
- エ 監理技術者(管工事業)を専任で配置できること。
- オ 平成16～20年度に、本件と同規模以上の空調工事の官公庁実績を有すること。
- カ 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事件数(解除条件付一般競争入札)が市内の者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。

### ( ) 特定建設工事共同企業体

#### ア 第一グループ

- (ア) 空調工事に登録がある者
- (イ) 市内又は準市で総合評点が設備工事740点以上の者
- (ウ) 管工事業において特定建設業許可を有する者
- (エ) 監理技術者(管工事業)を専任で配置できること。
- (オ) 平成16～20年度に、本件と同規模以上の空調工事の官公庁実績を有すること。
- (カ) 開札日現在、八王子市発注の空調工事の手持工事件数(解除条件付一般競争入札)が市内の者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。

#### イ 第二グループ

- (ア) 空調工事に登録がある者
- (イ) 次のいずれかに該当する者
  - 市内で総合評点が空調工事690点以上740点未満で管工事業の特定又は一般建設業許可を有する者
  - 市内で総合評点が空調工事740点以上で管工事業の一般建設業許可を有する者
  - 市内で総合評点が空調工事740点以上で管工事業の特定建設業許可を有し、平成16～20年度に1件2500万円以上の空調工事の官公庁実績がない者
- (ウ) 主任技術者(管工事業)を専任で配置できること。
- (エ) 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事件数(解除条件付一般競争入札)が5件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。  
また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

## (3) 八王子市立柵田中学校校舎耐震補強建築工事

主な資格要件を次のとおりとする。

- ア 建築工事に登録のある者
- イ 次のいずれかに該当する者

	<p>(ア) 市内で総合評点が建築工事700点以上の者  (イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者  ウ 建築工事業において建設業の特定許可を有する者  エ 監理技術者(建築工事業)を専任で配置できること  オ 平成16~20年度に建築工事で1件4千万円以上の官公庁実績を有する者  カ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。  また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(4) 八王子市立上巻分方小学校及び恩方第一小学校トイレ改修工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。  ア 建築工事に登録のある者  イ 次のいずれかに該当する者  (ア) 市内で総合評点が建築工事700点以上の者  (イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者  ウ 建築工事業において特定又は一般建設業の許可を有する者  エ 主任技術者を配置できること  オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(5) 八王子市立長房小学校及び四谷中学校トイレ改修工事</b>  <b>(6) 八王子市立みなみ野中学校エレベーター棟建築その他工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。  ア 建築工事に登録のある者  イ 次のいずれかに該当する市内業者  (ア) 総合評点が建築工事700点以上800点未満で建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者  (イ) 総合評点が建築工事800点以上で建築工事業の一般許可を有する者  (ウ) 総合評点が建築工事800点以上で建築工事業の特定許可を有し、平成16~20年度に1件6千万円以上の建築工事の官公庁実績のない者  ウ 主任技術者を配置できること  エ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入</p>
--	--

札)が5件以上ないこと。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(7) 小比企町984番地先外配水管新設及び布設替工事**

**(8) 小宮町330番地先外配水管新設及び布設替工事**

**(9) 大谷町288番地先外配水管新設工事**

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 水道施設工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が水道施設工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が水道施設工事740点以上の者

ウ 水道施設工事業の特定建設業許可を有する者

エ 監理技術者(水道施設工事業)を専任で配置できること。

オ 平成16～20年度に、八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する配水管布設工事の元請としての実績が1件3千万円以上を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。

キ 東京都指定給水装置工事業業者であること。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。

**(10) 新町1番先外配水管移設工事**

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 水道施設工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する者

(ア) 市内で総合評点が水道施設工事630点以上の者

(イ) 準市で総合評点が水道施設工事740点以上の者

ウ 水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

エ 主任技術者を専任で配置できること。

オ 平成16～20年度に、八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する配水管布設工事の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。

キ 東京都指定給水装置工事業業者であること。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(11) めじろ台四丁目50番地先外配水管布設替工事**

主な資格要件を次のとおりとする。

ア 水道施設工事に登録のある者

イ 次のいずれかに該当する市内業者

(ア) 総合評点が水道施設工事630点以上740点未満で水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者

(イ) 総合評点が水道施設工事740点以上で水道施設工事業の一般許可を有する者

(ウ) 総合評点が水道施設工事740点以上で水道施設工事業の特定許可を有し、平成16～20年度に八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する1件3千万以上の配水管布設工事の元請実績がないこと。

ウ 主任技術者(水道施設工事業)を配置できること。

オ 平成16～20年度までの間に八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する配水管布設工事の実績を有すること。

カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が5件以上ないこと。

キ 東京都指定給水装置工事業業者であること。

以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**2 業者選定**

**(1) 本庁舎サイン改修工事**

室内装飾に登録があるものから、経営規模や、技術者等の状況を考慮しつつ市外8者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(2) 八王子市立横山第一小学校校舎・体育館耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(3) 八王子市立第四中学校校舎耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(4) 八王子市立第二小学校校舎・体育館耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市外7者として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(5) 八王子市立第五小学校校舎・体育館耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市外7者を指名案として審議

した結果、原案のとおり決定した。

**(6) 八王子市立中山中学校校舎耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市内1者、市外6者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(7) 八王子市立横川中学校校舎耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(8) 八王子市立第十小学校校舎・体育館耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市内1者、市外4者の計5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(9) 八王子市立甲ノ原中学校校舎・体育館耐震補強設計委託**

建築設計に登録がある者の中から、指名状況、入札結果等を考慮しつつ、建築設計の売上高及び官公庁実績を参考として市内1者、市外4者の計5者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(10) 在宅高齢者おむつ給付業務委託（単価契約）**

医療薬品・衛生材料・介護用品の紙おむつに登録があり、同種の事業の官公庁実績があり、在宅高齢者に紙おむつを配付することが可能な市内1者、準市1者、市外8者の計10者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(11) 平成22年版家庭用ごみ・資源物収集カレンダー作成委託**

印刷に登録があり、本市の実績があり、企画、構成、写真撮影を含む取材、イラスト作成、印刷、製本加工、外国語版の翻訳作業等の対応可能な市内7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(12) 八王子駅南口駅前広場等工事監督補助及び付帯施設建築確認申請業務委託**

土木設計及び建築設計に登録がある業者のうち、一級土木施工管理技士や構造計算書などを熟知した一級建築士等の資格を有するものがある市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(13) 道路照明灯（共架）調査委託**

電気・暖冷房等設備保守及び街灯に登録があり、道路灯・街灯等、屋外の照明灯の保守、工事等の実績がある市内6者と前回業者の計7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。

**(14) 市立小学校給食調理業務委託（鍾水小学校）**

病院給食・学校給食の学校給食に登録があり、売上高5千万円以上で都内で学校給食の実績のある市外10者を指名案として審議した結果、原案のと

	<p>おり決定した。</p> <p>(15) 市立小学校給食調理業務委託（みなみ野君田小学校）</p> <p>(16) 市立小学校給食調理業務委託（第七小学校）</p> <p>(17) 市立小学校給食調理業務委託（横山第一小学校）</p> <p>(18) 市立小学校給食調理業務委託（由井第一小学校）</p> <p>(19) 市立小学校給食調理業務委託（清水小学校）</p> <p>(20) 市立小学校給食調理業務委託（元八王子東小学校）</p> <p>(21) 市立小学校給食調理業務委託（鹿島小学校）</p> <p>病院給食・学校給食の学校給食に登録があり、売上高5千万円以上で都内で学校給食の実績のある市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(22) 平成21年度小中学校教職員定期健康診断委託（単価契約）</p> <p>検査業務の集団検診に登録があり、他官公庁で類似実績のある市外7者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 平成21年度 物品買入れ及び建設工事等競争入札参加資格の登録状況について</p> <p>4 八王子市建設工事等競争入札参加資格者等級別格付の公表について</p> <p>5 その他報告事項等</p> <p>(1) 地方自治法施行令第167条の2第1項各号による随意契約（1者指定）とするもの</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">第2号 平成21年執行東京都議会議員選挙公営ポスター掲示場作製・設置・保守・撤去委託</td> <td style="width: 30%;">八王子建設業協会</td> </tr> <tr> <td>第2号 戸吹清掃工場共通系設備修繕</td> <td>JFE環境サービス(株)</td> </tr> <tr> <td>第2号 戸吹清掃工場蒸気タービン等開放点検整備委託</td> <td>JFE環境サービス(株)</td> </tr> <tr> <td>第6号 市道浅川83号線道路改修その2工事</td> <td>加藤工業(株)</td> </tr> </table> <p>(2) 審議事項入札結果</p> <p>(3) その他</p> <p>指名停止措置について</p> <p>ア 日本通運(株)東京支店</p> <p>指名停止期間 平成21年3月26日から平成21年4月25日まで 1月間</p> <p>指名停止理由 指名停止措置要件18（独占禁止法違反行為）のイ</p> <p>イ 戸田建設(株)東京支店多摩営業所</p> <p>指名停止期間</p>	第2号 平成21年執行東京都議会議員選挙公営ポスター掲示場作製・設置・保守・撤去委託	八王子建設業協会	第2号 戸吹清掃工場共通系設備修繕	JFE環境サービス(株)	第2号 戸吹清掃工場蒸気タービン等開放点検整備委託	JFE環境サービス(株)	第6号 市道浅川83号線道路改修その2工事	加藤工業(株)
第2号 平成21年執行東京都議会議員選挙公営ポスター掲示場作製・設置・保守・撤去委託	八王子建設業協会								
第2号 戸吹清掃工場共通系設備修繕	JFE環境サービス(株)								
第2号 戸吹清掃工場蒸気タービン等開放点検整備委託	JFE環境サービス(株)								
第6号 市道浅川83号線道路改修その2工事	加藤工業(株)								

	<p>平成21年3月26日から平成21年5月25日まで 2月間 指名停止理由 指名停止措置要件21(不正又は不誠実な行為)</p> <p>ウ 協同組合ORK建築設計集団 指名停止期間 平成21年4月9日から平成21年12月8日まで 8月間 指名停止理由 指名停止措置要件22(不正又は不誠実な行為)</p> <p>エ ジーアンドエスエンジニアリング(株)東京支社 指名停止期間 平成21年4月23日から平成21年9月22日まで 5月間 指名停止理由 指名停止措置要件14(贈賄)</p> <p>オ 村本建設(株)西東京営業所 指名停止期間 平成21年4月23日から平成21年7月22日まで 3月間 指名停止理由 指名停止措置要件15(競争入札妨害又は談合)</p> <p>(4) 地域循環バス運行事業用小型バスの購入に係る審議事項の変更について</p> <p>(5) 一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録の公表について 平成20年度第12回一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録</p>
--	--