

## 一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録

会 議 名	平成 2 1 年度第 1 1 回一般及び指名競争入札業者選定委員会	
日 時	平成 2 2 年 2 月 2 5 日(木) 午後 1 時 1 5 分から午後 2 時 3 0 分まで	
場 所	八王子市役所 本庁舎 特別会議室	
出席者氏名	委 員	田中副市長、財務部長、総務部長、まちづくり計画部長、まちなみ整備部長、学校教育部長
	説 明 者	財務部主幹（庁舎改修担当） 財務部建築課長、税務部資産税課長、健康福祉部主幹（健診・保健指導担当） 環境部水循環室主幹（下水道工務担当） 環境部水循環室主査（水道工務担当） 学校教育部施設整備課長、生涯学習スポーツ部主幹（スポーツ施設担当）
	事 務 局	契約課長、財務部主幹（検査担当） 契約管理担当主査、工事契約担当主査、物品契約担当主査
欠 席 者 氏 名	道路事業部長、水循環室長、検査担当主査	
議 題	<p>1 参加資格要件</p> <p>(1) 八王子市立加住小学校体育館耐震補強建築工事</p> <p>(2) 八王子市立第六小学校体育館耐震補強その他工事</p> <p>(3) 館事務所大規模改修工事</p> <p>(4) 尾崎町 1 4 8 番地先外下水道築造 5 6 - 1 工事</p> <p>(5) 北野町 5 6 8 番地先外配水管布設替工事</p> <p>(6) みつい台二丁目 1 2 番先外配水管新設及び布設替工事</p> <p>(7) めじろ台二丁目 3 0 番地先外配水管布設替工事</p> <p>(8) 子安町三丁目 7 番先外配水管布設替工事</p> <p>(9) 犬目町 5 1 7 番地先外配水管新設工事</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 本庁舎改修自動制御設備工事</p> <p>(2) 固定資産税地理情報システム家屋現況図及び土地評価図データ作成業務委託</p> <p>(3) 滝ガ原運動場芝刈その他委託</p> <p>3 業者の選定結果について（プロポーザル方式）報告</p> <p>(1) 総合健診システム等賃貸借</p> <p>4 平成 2 2 年度年間業務委託等について</p> <p>5 その他報告事項等</p>	

公開・非公開の別	非 公 開
非 公 開 の 理 由	会議の公開に関する指針 第5(6)
配 布 資 料 名	一般及び指名競争入札業者選定審議資料及び事業内容説明資料、会議録、審議事項入札結果
審 議 の 内 容	<p>1 参加資格要件</p> <p><b>(1) 八王子市立加住小学校体育館耐震補強建築工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者  イ 次のいずれかに該当する者  (ア) 市内で総合評点が建築工事700点以上の者  (イ) 準市で総合評点が建築工事800点以上の者  ウ 建築工事業において建設業の特定又は一般許可を有する者  エ 主任技術者(建築工事業)を配置できること  オ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(2) 八王子市立第六小学校体育館耐震補強その他工事</b></p> <p><b>(3) 館事務所大規模改修工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 建築工事に登録のある者  イ 次のいずれかに該当する市内業者  (ア) 総合評点が建築工事700点以上800点未満で建築工事業の特定又は一般建設業許可を有する者  (イ) 総合評点が建築工事800点以上で建築工事業の一般許可を有する者  (ウ) 総合評点が建築工事800点以上で建築工事業の特定許可を有し、平成17~21年度に1件6千万円以上の建築工事の官公庁実績のない者  ウ 主任技術者を配置できること  エ 開札日現在、八王子市発注の建築工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が5件以上ないこと。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(4) 尾崎町148番地先外下水道築造56-1工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。</p>

	<p>ア 下水道施設工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する者  (ア) 市内で総合評点が下水道施設工事 6 3 0 点以上の者  (イ) 準市で総合評点が下水道施設工事 7 4 0 点以上の者</p> <p>ウ 土木工事業又は水道施設工事業において建設業の特定又は一般許可を有する者</p> <p>エ 主任技術者(土木工事業又は水道施設工事業)を配置できること</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(5) 北野町568番地先外配水管布設替工事</b></p> <p><b>(6) みつい台二丁目12番先外配水管新設及び布設替工事</b></p> <p><b>(7) めじろ台二丁目30番地先外配水管布設替工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 水道施設工事に登録のある者</p> <p>イ 市内・準市で総合評点が水道施設工事 7 4 0 点以上の者</p> <p>ウ 水道施設工事業において建設業の特定許可を有する者</p> <p>エ 監理技術者(水道施設工事業)を専任で配置できること</p> <p>オ 平成17～21年度に八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する1件3千万円以上の配水管布設工事の元請実績を有する者</p> <p>カ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が市内に本店を有する者は5件以上、市内に支店又は営業所等を有する者は3件以上ないこと。</p> <p>キ 東京都指定給水装置工事業業者であること。  以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。  また、落札者決定基準についても、原案のとおり決定した。</p> <p><b>(8) 子安町三丁目7番先外配水管布設替工事</b></p> <p><b>(9) 犬目町517番地先外配水管新設工事</b>  主な資格要件を次のとおりとする。</p> <p>ア 水道施設工事に登録のある者</p> <p>イ 次のいずれかに該当する市内業者  (ア) 総合評点が水道施設工事 6 3 0 点以上 7 4 0 点未満で水道施設工事業の特定又は一般建設業許可を有する者  (イ) 総合評点が水道施設工事 7 4 0 点以上で水道施設工事業の一般許可</p>
--	--

	<p>を有する者</p> <p>(ウ) 総合評点が水道施設工事 740 点以上で水道施設工事業の特定許可を有し、平成 17～21 年度に八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する 1 件 3 千万円以上の配水管布設工事の元請実績がない者</p> <p>ウ 主任技術者(水道施設工事業)を配置できること</p> <p>エ 平成 17～21 年度に八王子市、東京都水道局又は都営水道に加入している自治体が発注する配水管布設工事の実績を有する者</p> <p>オ 開札日現在、八王子市発注の土木工事の手持工事(解除条件付一般競争入札)が 5 件以上ないこと。</p> <p>カ 東京都指定給水装置工事業業者であること。</p> <p>以上のことを参加資格要件案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>2 業者選定</p> <p>(1) 本庁舎改修自動制御設備工事</p> <p>計装装置に登録のある経審 1,000 点以上の業者の中から、現庁舎の自動制御設備の当初施工業者及び平成 21 年度施工中の現工事施工業者のほか、官公庁実績等を考慮して、市外 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(2) 固定資産税地理情報システム家屋現況図及び土地評価図データ作成業務委託</p> <p>緊急雇用創出事業の一貫で、情報処理業務のシステム開発と航空写真・図面制作とに登録があり、家屋現況図・地番現況図データ作成と地理情報システムの実績がある者で、対応可能な準市 1 者、市外 9 者の計 10 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>(3) 滝ガ原運動場芝刈その他委託</p> <p>道路・公園管理の樹木・花壇保護に登録があり、地域性と他の指名状況を考慮した市内 7 者を指名案として審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>3 平成 22 年度年間業務委託等</p> <p>年間業務委託等(77 件)について審議した結果、原案のとおり決定した。</p> <p>4 その他報告事項等</p> <p>(1) 地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項各号による随意契約(1 者指定)とするもの</p> <p>第 2 号 北野清掃工場ごみ焼却設備運転管理業務委託(4・5 月) 日神サービス(株)</p> <p>第 2 号 (仮称)林道沿いの溪流美化事業業務委託 東京都森林組合</p>
--	--

第6号 八王子市新体育館整備運営事業PFIアドバイザー業務委託  
(株)日本経済研究所

(2) 審議事項入札結果

(3) その他

指名停止措置について

**大木建設(株) 東京建築支店**

指名停止期間

平成22年2月15日から平成22年5月14日まで 3月間

指名停止理由

指名停止措置要件 21(建設業法違反)

(4)一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録の公表について

平成21年度第10回一般及び指名競争入札業者選定委員会会議録