

八王子市都市計画情報等に関する問合せ窓口一覧

本表は、都市計画情報等に関するお問合せ先の名称、連絡先等を一覧にしたものです。記載する内容は、本市都市計画課へのよくあるお問合せから抜粋・整理したものであり、すべての都市計画情報及びその他の制限に関するお問合せ先を掲載したものではありません。

1. 建築・開発行為の制限等に関する問合せ窓口(法令別)

区域区分(市街化区域・市街化調整区域)			
<input type="checkbox"/> 区域の確認		八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
<input type="checkbox"/> 市街化調整区域における土地利用	特別土地利用(市街化調整区域の保全に向けた適正な土地利用に関する条例)	八王子市 都市計画部 土地利用計画課【6F】	TEL042-620-7301
	都市計画法を対象とする土地利用行為	八王子市 まちなみ整備部 開発審査課【5F】	TEL042-620-7298
地域地区			
<input type="checkbox"/> 用途地域・建蔽率・容積率	(区域確認)	八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
<input type="checkbox"/> 高度地区			
<input type="checkbox"/> 防火地域及び準防火地域	(制限内容等)	八王子市 まちなみ整備部 建築指導課【5F】	TEL042-620-7264
<input type="checkbox"/> 特別用途地区(特別工業地区)			
<input type="checkbox"/> 駐車場整備地区			
<input type="checkbox"/> 高度利用地区		八王子市 拠点整備部 市街地整備課【5F】	TEL042-620-7393
<input type="checkbox"/> 風致地区		八王子市 環境部 環境保全課【BF】	TEL042-620-7268
<input type="checkbox"/> 特別緑地保全地区			
<input type="checkbox"/> 生産緑地地区	(区域確認・地区指定)	八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
	(解除・農地転用)	八王子市 産業振興部 農林課 (農業委員会事務局)【6F】	TEL042-620-7402
地区計画			
<input type="checkbox"/> 区域の確認		八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
<input type="checkbox"/> 規制内容・届出		八王子市 まちなみ整備部 建築指導課【5F】	TEL042-620-7264
都市施設			
<input type="checkbox"/> 都市計画道路		八王子市 都市計画部 交通企画課【6F】	TEL042-620-7303
<input type="checkbox"/> 都市計画公園・緑地		八王子市 まちなみ整備部 公園課【5F】	TEL042-620-7269
<input type="checkbox"/> 都市計画河川	(未事業区域)	東京都 都市整備局 都市基盤部 調整課 施設計画担当(本庁)	TEL03-5388-3298
	(事業中区域)	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 工事課 工務担当	TEL042-643-2648
	(事業完了区域)	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 管理課 河川管理担当	TEL042-643-2615
<input type="checkbox"/> 地域冷暖房施設	(旭町地区)	東京都市サービス株式会社 エリアサービス事業部 東京第2支店	TEL03-6361-5200
	(南大沢地区)	東京熱供給株式会社 南大沢管理事務所	TEL042-674-0233
<input type="checkbox"/> 都市計画下水道		八王子市 水循環部 水再生施設課	TEL042-642-8421
<input type="checkbox"/> 都市計画汚物処理場		八王子市 水循環部 水再生施設課 (八王子市北野衛生処理センター)	TEL042-656-2281
<input type="checkbox"/> 都市計画ごみ焼却場		八王子市 資源循環部 ごみ減量対策課【2F】	TEL042-620-7256
<input type="checkbox"/> 都市計画墓園			
<input type="checkbox"/> 都市計画火葬場		八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
<input type="checkbox"/> 都市計画一団地の住宅施設			
<input type="checkbox"/> 都市計画防火施設		八王子市 生活安全部 防災課【2F】	TEL042-620-7207

市街地開発事業			
<input type="checkbox"/> 事業施行中の土地区画整理事業区域：上野第二、中野中央、宇津木、中野西(証明・意見書の発行等)	八王子市 拠点整備部 区画整理課【5F】	TEL042-620-7297	
<input type="checkbox"/> 事業施行済の土地区画整理事業区域：由木(換地図閲覧)	東京都 都市整備局 市街地整備部 多摩ニュータウン整備事務所 調整担当	TEL042-389-2175	
<input type="checkbox"/> 新住宅市街地開発事業区域：多摩NT(換地図閲覧)			
<input type="checkbox"/> その他の土地区画整理事業区域	八王子市 拠点整備部 区画整理課【5F】	TEL042-620-7297	
開発行為			
<input type="checkbox"/> 開発行為の許可	八王子市 まちなみ整備部 開発審査課【5F】	TEL042-620-7298	
建築基準法			
<input type="checkbox"/> 許可・認定	八王子市 まちなみ整備部 建築指導課【5F】	TEL042-620-7264	
<input type="checkbox"/> 建築協定			
<input type="checkbox"/> 確認申請に関する事(日影規制、法22条区域など)			
<input type="checkbox"/> 建築基準法の道路種別			
条例			
<input type="checkbox"/> 中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例	八王子市 まちなみ整備部 建築指導課【5F】	TEL042-620-7264	
<input type="checkbox"/> 建築基準法のみなし道路の保全及び整備に関する条例	八王子市 道路交通部 計画課【6F】	TEL042-620-7276	
<input type="checkbox"/> 八王子市景観条例	八王子市 まちなみ整備部 まちなみ景観課【5F】	TEL042-620-7267	
<input type="checkbox"/> 八王子市屋外広告物条例			
<input type="checkbox"/> 八王子市緑化条例	八王子市 環境部 環境保全課【BF】	TEL042-620-7268	
<input type="checkbox"/> 東京における自然の保護と回復に関する条例	東京都 環境局 多摩環境事務所 自然環境課 指導担当	TEL042-521-4809	
<input type="checkbox"/> 八王子市市街化調整区域の保全に向けた適正な土地利用に関する条例	八王子市 都市計画部 土地利用計画課【6F】	TEL042-620-7301	
<input type="checkbox"/> 八王子市土砂等による土地の埋立て等の規制に関する条例(残土条例)	八王子市 まちなみ整備部 開発指導課【5F】	TEL042-620-7261	
要綱			
<input type="checkbox"/> 八王子市中心市街地環境整備事業に関する指導要綱	八王子市 まちなみ整備部 開発指導課【5F】	TEL042-620-7261	
<input type="checkbox"/> 八王子市集合住宅等建築指導要綱			
<input type="checkbox"/> 八王子市宅地開発指導要綱			
都市再生特別措置法			
<input type="checkbox"/> 八王子市立地適正化計画に係る届出等	八王子市 都市計画部 土地利用計画課【6F】	TEL042-620-7301	
国土利用計画法・公有地の拡大の推進に関する法律(公拡法)			
<input type="checkbox"/> 届出・申出等	八王子市 都市計画部 都市総務課【6F】	TEL042-620-7258	
宅地造成及び特定盛土等規制法			
<input type="checkbox"/> 宅地造成等工事規制区域の確認	八王子市 まちなみ整備部 開発審査課【5F】	TEL042-620-7298	
自然公園法・首都圏近郊緑地保全法			
<input type="checkbox"/> 国定公園	東京都 環境局 多摩環境事務所 自然環境課 指導担当	TEL042-521-4809	
<input type="checkbox"/> 自然公園			
<input type="checkbox"/> 近郊緑地保全区域			
文化財保護法			
<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地	八王子市 生涯学習スポーツ部 文化財課【7F】	TEL042-620-7265	
土砂災害防止法・急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地法)			
<input type="checkbox"/> 土砂災害警戒区域	(区域確認)	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 管理課 河川管理担当	TEL042-643-2615
	(区域指定)	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 工事課 河川設計担当	TEL042-643-2650
<input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険箇所	東京都 建設局 河川部 計画課 計画調査担当(本庁)	TEL03-5320-5412	
<input type="checkbox"/> ハザードマップ(洪水・土砂災害)	八王子市 生活安全部 防災課【2F】	TEL042-620-7207	
航空法			
<input type="checkbox"/> 航空法(高さ規制等)	【webでの確認方法】 https://www.mod.go.jp/rdb/nkanto/oshirase/040308yokotaoshirae-2.pdf にアクセス ※上記URLの二次元コードは末尾に載せています		
<input type="checkbox"/> 防音工事助成申請	北関東防衛局 企画部 住宅防音課	TEL048-600-1821	

2. 道路・河川・上下水道の管理等に関する問合せ窓口

道路管理(管理区域・路線名称・認定幅員等の確認)		
<input type="checkbox"/> 市道	八王子市 道路交通部 管理課【6F】	TEL042-620-7381
<input type="checkbox"/> 都道	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 管理課 道路台帳担当	TEL042-643-2616
<input type="checkbox"/> 国道	国土交通省 関東地方整備局 相武国道事務所 管理第一課	TEL042-643-2007
河川管理(管理区域・河川名称・河川法による制限内容等)		
<input type="checkbox"/> 浅川・多摩川を除く河川	東京都 建設局 南多摩西部建設事務所 管理課 河川管理担当	TEL042-643-2615
<input type="checkbox"/> 浅川	国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩出張所	TEL042-377-7403
<input type="checkbox"/> 多摩川	国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩川上流出張所	TEL042-552-0667
上水道(管理台帳の閲覧)		
<input type="checkbox"/> 多摩ニュータウン	東京都 水道局 多摩サービスステーション	TEL042-371-1294
<input type="checkbox"/> 多摩ニュータウンを除く区域	東京都 水道局 八王子サービスステーション	TEL042-655-3875
下水道(管理台帳の閲覧)		
<input type="checkbox"/> 八王子市内	公益財団法人 東京都都市づくり公社 八王子下水道事務所	TEL042-648-9381
【webでの閲覧方法】	<input type="text" value="八王子市 下水道台帳"/> <input type="button" value="検索"/> (サイトURL) https://www.city.hachioji.tokyo.jp/kurashi/life/002/002/001/p030588.html ※上記URLの二次元コードは末尾に載せております	

3. 都市計画マスタープラン、都市計画図等の閲覧・販売窓口

都市計画マスタープランの販売		
<input type="checkbox"/> 都市づくりビジョン八王子 第2次八王子市都市計画マスタープラン (1,000円)	八王子市 総務部 公文書管理課 市政資料室 【1F】	TEL042-620-7309
<input type="checkbox"/> 都市づくりビジョン八王子 第2次八王子市都市計画マスタープラン 〔シティプロモーション・ブックレット〕 (300円)	八王子駅南口総合事務所	TEL042-620-1150
都市計画図等の販売		
<input type="checkbox"/> 八王子都市計画図その1・その2〔縮尺2万分の1〕 (800円)	八王子市 総務部 公文書管理課 市政資料室 【1F】	TEL042-620-7309
<input type="checkbox"/> 八王子市町丁界全図〔縮尺2万5千分の1〕 (300円)	八王子駅南口総合事務所	TEL042-620-1150
<input type="checkbox"/> 八王子の都市計画〔本編〕 (600円)		
<input type="checkbox"/> 八王子の都市計画〔資料編〕 (400円)		
<input type="checkbox"/> 都市計画指定状況図〔縮尺2千5百分の1〕 (100円)	八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
都市計画図等の閲覧		
<input type="checkbox"/> 都市づくりビジョン八王子 第2次八王子市都市計画マスタープラン	八王子市ホームページ 八王子市 都市計画部 土地利用計画課【6F】	TEL042-620-7301
<input type="checkbox"/> 八王子市立地適正化計画	八王子市ホームページ 八王子市 都市計画部 都市計画課【6F】	TEL042-620-7302
<input type="checkbox"/> 八王子都市計画図〔縮尺2千5百分の1〕		
「東京都縮尺1/2,500地形図」の販売等		
<input type="checkbox"/> 電子地図	株式会社ミッドマップ東京	TEL03-5435-3698
<input type="checkbox"/> 紙地図	株式会社ぶよお堂	TEL03-3271-2410
	一般財団法人日本地図センター	TEL03-3485-5414
※詳細は東京都都市整備局へご確認ください。	東京都 都市整備局 都市基盤部 交通企画課 事業調整担当	TEL03-5388-3282

4. 問合せ窓口の所在地一覧

八王子市	
<input type="checkbox"/> 八王子市役所(本庁)	東京都八王子市元本郷町3-24-1
<input type="checkbox"/> 八王子市 北野衛生処理センター	東京都八王子市北野町596-3
<input type="checkbox"/> 八王子駅南口総合事務所	東京都八王子市子安町4-7-1 サザンスカイトワー八王子4階
東京都	
<input type="checkbox"/> 東京都庁(本庁)	東京都新宿区西新宿2-8-1
<input type="checkbox"/> 東京都 建設局 南多摩西部建設事務所	東京都八王子市明神町3-19-2
<input type="checkbox"/> 東京都 環境局 多摩環境事務所	東京都立川市錦町4-6-3
<input type="checkbox"/> 東京都 水道局 八王子サービスステーション	東京都八王子市元本郷町4-19-1
<input type="checkbox"/> 東京都 水道局 多摩サービスステーション	東京都多摩市山王下1-17
<input type="checkbox"/> 東京都 都市整備局 市街地整備部 多摩ニュータウン整備事務所	東京都多摩市愛宕4-53-1
国	
<input type="checkbox"/> 国土交通省 関東地方整備局 相武国道事務所	東京都八王子市大和田町4-3-13
<input type="checkbox"/> 国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩出張所	東京都稲城市大丸3117-1
<input type="checkbox"/> 国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩川上流出張所	東京都福生市南田園3-64-2
<input type="checkbox"/> 北関東防衛局 企画部 住宅防音課	埼玉県さいたま市中央区新都心2-1 さいたま新都心合同庁舎2号館
<input type="checkbox"/> 法務省 東京法務局 八王子支局	東京都八王子市明神町4-21-2 八王子地方合同庁舎1階・2階
その他	
<input type="checkbox"/> 東京都市サービス株式会社 エリアサービス事業部 東京第2支店	東京都中央区晴海1-8-11 晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーY15階
<input type="checkbox"/> 東京熱供給株式会社 南大沢管理事務所	東京都八王子市南大沢2-28-1
<input type="checkbox"/> 公益財団法人 東京都都市づくり公社 八王子下水道事務所	東京都八王子市北野町545-3 きたのタウンビル3階

5. 二次元コード一覧

航空法	
<input type="checkbox"/> 航空法(高さ制限等) 閲覧用二次元コード	
下水道(管理台帳の閲覧)	
<input type="checkbox"/> 八王子市下水道台帳 閲覧用二次元コード	

八王子市都市計画情報等に関する問合せ窓口一覧

作成者:八王子市 都市計画部 都市計画課
TEL. 042-620-7302

作成日:令和5年(2023年)12月