

開発審査会付議事案調査表 [基準 N]

1. 申請者

住 所	
氏 名	

2. 申請地

所 在 地			
地 目		農地転用	1. 年 月 日 済
地積 (開発面積)	m ²	許 可	2. 見込み

3. 予定建築物

建築面積	m ²	建ぺい率	%	用 途	
延べ面積	m ²	容積率	%	構 造	

4. 周辺の状況等

都市計画との関連	周辺の状況	1. 周辺の住宅 (立ち並んでいる・点在している・ほとんどない) 2. 道路 (1) 接道 幅員 () m の建築基準法 () の道路に接している (2) その他 3. その他			
	地域地区				
	市街化区域からの距離	m	都市計画施設		
	宅造規制区域	内・外・一部	そ の 他		

5 . その他

物流効率化法に基づく認定	年 月 日 関東運輸局等
種別	ア . 貨物自動車運送事業法 イ . 倉庫業法
立地場所	ア . 4 車線道路の沿道 イ . インターチェンジ周辺
市街化区域内の立地に適当な工業系用途地域の存否	
八王子市の意見（市町村マスタープランとの整合等）	年 月 日 回答（ 内 容（
接道	30m以上の接道長、直接の出入り
道路管理者、交通管理者との協議	協議記録
緑地及び緩衝緑地の設置	緑地面積 30%以上、1 m以上の幅員の緩衝帯
除外区域	農振農用地、保安林（鳥獣保護、森林法）、自然公園法・条例による特別区域、文化財保護の保全地域、その他

6 . 他の法令との関連

--